



# COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674  
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557

COPIA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 83 Del 11-10-2024

**Oggetto: RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. OLMETO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 CUP J92F2100012000 - RIMODULAZIONE PROGETTO ESECUTIVO approvato con DELIBERA di GIUNTA COMUNALE N. 35 DEL 05.04.2024. - (Giunta Comunale in videoconferenza).**

L'anno duemilaventiquattro il giorno undici del mese di ottobre alle ore 16:40, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

<b>D'Angelo Camillo</b>	<b>Sindaco</b>	<b>A</b>
<b>Ragonici Luca</b>	<b>Ass. Vice Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Caterini Battista</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor Ragonici Luca in qualità di Vice Sindaco.

Assistite il SEGRETARIO COMUNALE Signor Piccioni Tiziana

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**RICHIAMATA** l'Ordinanza Commissariale n. 129 del 13.12.2022 avente ad oggetto "Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria nonché dell'elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Abruzzo";

**RILEVATO** che all'interno del programma allegato alla suddetta Ordinanza, il Comune di Valle Castellana risulta beneficiario per i seguenti interventi:

- EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN FRAZIONE S. VITO BLOCCO A - CUP: J99J21006660001 - IMPORTO € 410.231,00;
- EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN FRAZIONE S. VITO BLOCCO B - CUP: J99J21006670001 - IMPORTO € 877.500,00;
- Ex EDIFICIO SCOLASTICO DA ADIBIRE A CENTRO ANZIANI - CUP: J98C22000400001 - IMPORTO € 2.751.000,00;
- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CERASO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000070001 – IMPORTO € 150.000,00;
- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. MACCHIA DA SOLE DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000080001 – IMPORTO € 120.000,00;
- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000100001 – IMPORTO € 150.000,00;
- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CORONELLE DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000090001 – IMPORTO € 30.000,00;
- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. FORNISCO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000110001 – IMPORTO € 50.000,00;
- **RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. OLMETO – CUP: J92F21000120001 – IMPORTO € 70.000,00;**
- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. PIETRALTA DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000110001 – IMPORTO € 70.000,00;
- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO – CUP: J92F21000140001 – IMPORTO € 67.921,00;

**RICHIAMATA** la determinazione dell'Area Tecnica **n. 31 reg. gen. 71 del 31.01.2023** con la quale per l'intervento in oggetto è stata nominata quale R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento) la Dott.ssa Katia D'Agostino, in qualità di dipendente del Comune di Valle Castellana e Responsabile dell'Area Tecnica;

**RICHIAMATO** il Decreto Sindacale prot. 5078 del 01.07.2022, di attribuzione di nomina di Responsabile dell'Area Tecnica – Manutentiva alla Dott.ssa Katia D'Agostino;

**RICHIAMATA** la determinazione dell'Area Tecnica n. 149 (R.G. 286) del 02.05.2023, a firma del Responsabile dell'Area Tecnica Dott.ssa Katia D'Agostino, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, della Legge 120/2021 e succ L. 108/2021, con la quale è stata affidata l'esecuzione dei SERVIZI TECNICI di Progettazione, CSP, Direzione dei Lavori e CSE per l'intervento in oggetto, al **geom. Domenico Andrea Ferretti nato il 14/10/1993 a San Benedetto del Tronto (AP) – C.F. n. FRRDNC93R14H769A - partita IVA n. 02223120441 – con studio tecnico in Frazione Mozzano n.102 del Comune di Ascoli Piceno (AP), iscritto al Collegio dei Geometri di Ascoli Piceno al n. 1288;**

**VISTO** il progetto esecutivo, redatto dall'incaricato geom. Domenico Andrea Ferretti ai sensi della nuova normativa D.Lgs 36/2023, acquisito agli atti dell'Ente al protocollo n. 4267 del 30.06.2023 e prot. 4634 del 14.07.2023 a sostituzione ed integrazione per adeguamento al nuovo codice dei Contratti D.Lgs 36/2023, avente ad oggetto **“RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. OLMETO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA finanziato ai sensi dell’Ordinanza n. 129/2022 – CUP J92F21000120001”**, per un importo complessivo da quadro economico pari ad **Euro 70.000,00**, composto dai seguenti elaborati prescritti dagli articoli da 22 a 33 dell’Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, e precisamente:

- ELABORATI GRAFICI
- RELAZIONE TECNICA
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- COSTI DELLA SICUREZZA
- ELENCO PREZZI
- INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- QUADRO ECONOMICO
- CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO
- CRONOPROGRAMMA
- PSC

**VISTO** inoltre che il progetto esecutivo descritto al punto che precede presenta il seguente QUADRO ECONOMICO:

A - LAVORI			
<b>A.1</b>	Importo netto lavori		€ 50.940,89
	<i>di cui costi della manodopera (non soggetti a ribasso)</i>		€ 25.231,39
<b>A.2</b>	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 4.410,09
	<b>Importo totale dei lavori (A.1+A.2)</b>		<b>€ 55.350,98</b>
	<b>IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA</b>		<b>25.709,50 €</b>

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
<b>B.1</b>	IVA su importo totale dei lavori	10,00%	€ 5.535,10
<b>B.2</b>	Incentivo alle funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. 36/2023	2,00%	€ 1.107,02
<b>B.2</b>	Spese tecniche		€ 6.942,64
<b>B.3</b>	Cassa previdenziale su Spese tecniche	5,00%	€ 347,13
<b>B.4</b>	IVA su Spese tecniche		-
<b>B.5</b>	Imprevisti		€ 717,13
	<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 14.649,02</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A+B)</b>			<b>€ 70.000,00</b>

**VISTO** che il progetto esecutivo è stato oggetto di validazione, come da relativo Attestato di Validazione Prot. n. 2381 del 04.04.2024, avvenuta previa verifica eseguita a firma del soggetto verificatore Dott.ssa Katia D’Agostino;

**VISTO** che la DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE n. 35 del 05.04.2024 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo avente ad oggetto **RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. OLMETO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129/2022 – CUP J92F21000120001**;

**VISTA** la ns nota con la quale è stata inoltrata all'USR il progetto esecutivo per l'intervento avente ad oggetto RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. OLMETO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 – CUP J92F2100012000 1a richiesta di richiesta integrazioni del progetto esecutivo, acquisito agli atti dell'Ente al **prot. 3636 del 24.05.2024**;

**VISTA** la documentazione integrativa e rimodulata a quanto prescritto dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, tramessa dal tecnico incaricato geom. Domenico Andrea Ferretti ed acquisita agli atti dell'Ente al **prot.4861 del 16.07.2024**;

**RICHIAMATA** la nota di comunicazione fine istruttoria, trasmessa dall'Ufficio Speciale per la ricostruzione, acquisita agli atti dell'Ente al **prot. 6037 del 12.09.2024**, e la precisazione del progettista incaricato acquisita agli atti dell'Ente al prot. 6295 del 20.09.2024, avente il seguente **quadro economico rimodulato**:

<b>Regione di appartenenza: Abruzzo</b>		
<b>Ente Beneficiario del contributo: Comune di Valle Castellana</b>		
<b>Intervento: Ristrutturazione Cimitero in Località Olmeto del Comune di Valle Castellana</b>		
<b>Importo intervento da decreto di assegnazione .....</b>		
<b>CUP J92f21000120001</b>		<b>CIG 9718257F5D</b>
<b>QUADRO ECONOMICO PRE-GARA</b>		
<b>A) SOMME A BASE D'APPALTO</b>	<b>Costo pre-gara</b>	<b>Totale parziale pre-gara</b>
<b>A.1) IMPORTO A BASE DI GARA</b>		
1) Importo dei lavori	€ 25.709,50	
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro non soggetto a ribasso d'asta	€ 25.231,39	
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.410,09	
4) servizi e forniture	€ -	
<b>Totale parziale quadro A</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 55.350,98</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>B.1 Spese tecniche</b>		
<b>Indagini</b>		
1) indagini archeologiche	€ -	
2) indagini geologiche	€ -	
3) analisi di laboratorio	€ -	
4) sondaggi geognostici	€ -	
5) prove di laboratorio	€ -	
6) analisi specialistiche	€ -	
<b>Totale spese indagini e analisi</b>		<b>€ -</b>
<b>Progettazione, D.L., collaudo</b>		
1) rilievi	€ 292,32	
2) progettazione di fattibilità tecnico economica e esecutiva	€ 2.850,13	
3) direzione lavori + contabilità	€ 2.777,06	
4) coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 730,81	
5) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ -	
6) frazionamenti	€ -	
7) progettazione/relazione geologica	€ -	
8) supporto al Rup	€ -	
9) collaudo statico	€ -	
10) consulenze specialistiche	€ -	
11) consulenze legali	€ -	
12) compenso per collegio consultivo tecnico	€ -	
13) collaudo tecnico -amministrativo	€ 292,32	
<b>Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo</b>		<b>€ 6.942,64</b>
<b>Spese generali</b>		
<b>B.2 Allacciamenti</b>		
1) alla rete di energia elettrica	€ -	
2) alla rete telefonica	€ -	
3) alla rete idrica	€ -	
4) alla rete fognaria	€ -	

5) alla rete gas	€	-
6) espropri - acquisizioni	€	-
7) altro .....	€	-
<b>Totale allacciamenti</b>		€ -
<b>B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali</b>		
Imprevisti/adeguamento prezzi - max 10% (art. 60, comma 5 d.lgs. 36/2023 e art. 5, All. I.7 al d.lgs. 36/2023)	€	717,13
Art.45, d.lgs. 36/2023 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	€	1.107,02
Accantonamenti per le modifiche (art. 120, comma 1, lettera a) del d.lgs. 36/2050)	€	-
Ufficio di supporto al Rup - 1% dell'importo a base d'asta (art. 5, comma 6 del d.lgs. 36/2023)		
Oneri per la verifica preventiva archeologica (art. 41, comma 4 del d.lgs. 36/2023)	€	-
Oneri di verifica del progetto (art. 34 e succ., Allegato I.7 al d.lgs. 36/2023)	€	-
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 41, d.lgs. 50/2016)	€	-
Oneri di scarica	€	-
Spese legali	€	-
Spese per informazione, comunicazione dell'intervento	€	-
Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	€	-
Contributo ANAC (Delibera ANAC 18/12/2019, n. 1197)	€	-
<b>Totale allacciamenti, imprevisti, accantonamenti, spese generali</b>		€ 1.824,15
<b>B.4 IVA/oneri</b>		
IVA su lavori	€	2.570,95
IVA su manodopera	€	2.523,14
IVA su oneri sicurezza	€	441,01
IVA su spese tecniche	€	-
IVA su forniture e servizi	€	-
IVA su indagini	€	-
IVA su imprevisti	€	-
IVA per commissioni di gara	€	-
IVA per consulenze specialistiche	€	-
IVA per commissioni giudicatrici	€	-
Contributo previdenziale (5%) su spese tecniche	€	347,13
<b>Totale IVA/oneri</b>		€ 5.882,23
<b>TOTALE GENERALE PRE GARA (Inclusa IVA)</b>		€ 70.000,00
<b>Economie derivanti da ribasso d'asta (1)</b>		
<b>TOTALE GENERALE INTERVENTO POST GARA (Inclusa IVA)</b>		

**VISTA** la documentazione integrativa per la rimodulazione del progetto esecutivo, alle prescrizioni dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, trasmessa dal tecnico incaricato geom. Domenico Andrea Ferretti ed acquisita agli atti dell'Ente al prot. prot.4861 del 16.07.2024, composta come segue:

- QUADRO ECONOMICO rev.
- ASSEVERAZIONE NESSO DI CASUALITA'
- PIANO DI MANUTENZIONE
- FASCICOLO DELL'OPERA
- LAYOUT DI CANTIERE

- DICHIARAZIONE E RELAZIONE CAM
- RELAZIONE GESTIONE MATERIE E RIFIUTI
- RELAZIONE SULE INTERFERENZE
- SCHEMA DI CONTRATTO
- DICHIARAZIONI

**VISTO** che il **progetto esecutivo rimodulato** è stato oggetto di validazione, come da relativo Attestato di Validazione **prot. n. 6698 del 08.10.2024**, avvenuta previa verifica eseguita a firma del soggetto verificatore Dott.ssa Katia D'Agostino;

**VISTO** che la spesa complessiva dell'intervento, come si evince dal quadro economico, ammonta ad *Euro 70.000,00 di cui Euro 55.350,98 per lavori ed Euro 14.649,02 per somme a disposizione dell'amministrazione* e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo;

**VISTO** che l'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici;

**CONSIDERATO** che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

**CONSIDERATO** che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni definite dal RUP in fase di studio preliminare;

**RICHIAMATO** il CUP **J92F21000100001**;

**Visto** il D.Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36 recante: “*Codice dei Contratti Pubblici*”;

**Visti** gli Allegati al D.Lgs. 36/2023 ed in particolare l'Allegato I.7;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*”;

**Visto** il vigente statuto comunale;

**Dato atto** che sulla presente proposta di deliberazione che comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (così come modificato dall'articolo 3 del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni dalla legge 7 dicembre 2012, n. 213) sono stati espressi i pareri riportati in calce al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

**Dato atto**, altresì, che con il rilascio dei suddetti pareri di regolarità tecnica e contabile da parte dei responsabili dei servizi, ai sensi degli articoli 3 e 4 del regolamento comunale sul sistema dei controlli interni e dell'articolo 147bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (inserito dall'articolo 3 del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni dalla legge 7

dicembre 2012, n. 213) è stato assicurato sulla presente proposta di deliberazione il controllo di regolarità amministrativa e contabile;

**Con voti** unanimi legalmente espressi;

### **DELIBERA**

di **APPROVARE** le premesse quale parte integrale e sostanziale della presente delibera e quale motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990;

di **APPROVARE** il **progetto esecutivo rimodulato**, completo degli elaborati sopra menzionati, dell'opera di: **“RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. OLMETO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 – CUP J92F2100012000”**, redatto dal professionista incaricato **geom. Domenico Andrea Ferretti**, ed acquisito agli atti dell'Ente, per l'importo complessivo da quadro economico di **Euro 70.000,00**;

di **DARE ATTO** che la copertura della spesa, pari ad Euro 70.000,00 trova copertura sul bilancio c.e. al **cap. 2566/1** con causale **“RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. OLMETO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA (CAP. E. 565/1) - codice 12.09-2.02.01.09.015”**;

**di DARE ATTO** che il RUP (Responsabile Unico del progetto) è la Dott.ssa Katia D'Agostino;

**di DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, *per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 554/1999*, (oggi art. 42, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;

di **DICHIARARE** la presente deliberazione con separata votazione, con voti favorevoli unanimi legalmente espressi, immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000.

PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Data: 08-10-2024

Il Responsabile del servizio  
F.to D'Agostino Katia

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità Contabile

Data: 11-10-2024

Il Responsabile del servizio  
F.to Di Vittorio  
Priscilla

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to Ragonici Luca

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Piccioni Tiziana

---

**Prot. n.**                      **del**

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.

Viene altresì pubblicata, in data odierna e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Li

IL MESSO COMUNALE  
F.to Giovanni DI SAVERIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Giovanni DI SAVERIO

---

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della Legge n.267/00.

Li, 11-10-2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Giovanni DI SAVERIO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal                      al                      , ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 senza reclami.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Piccioni Tiziana

---

È copia conforme all'originale.

Li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data                      per il decorso termine di 10 giorni dalla scadenza del periodo di pubblicazione ai sensi dell'art.134, della Legge n.267/00.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Piccioni Tiziana