



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

*Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557*

Registro Generale n. 660 del 26-11-2021

DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA

N. 419 DEL 26-11-2021

**Oggetto: "Interventi di potenziamento delle opere di urbanizzazione esistenti attraverso l'attuazione di aree già destinate a standard urbanistici negli strumenti urbanistici comunali vigenti - fraz. San Giacomo nel Comune di Valle Castellana"
_APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE**

L'anno duemilaventuno addì ventisei del mese di novembre, il Responsabile del servizio Geom. D'Agostino Katia

PREMESSO:

- 1) che La Regione Abruzzo con avviso pubblico approvato con D.G.R. n. 446 del 27.07.2020 (BURAT Speciale n. 116 del 07.08.2020) ha emanato un bando per la presentazione di domande per la concessione di contributi in favore dei Comuni per la realizzazione di opere di urbanizzazione, ai sensi della L.R. n. 40/2017;
- 2) che il Comune di VALLE CASTELLANA ha partecipato al bando di cui sopra, mediante la produzione di un progetto esecutivo per i lavori di: "interventi di potenziamento delle opere di urbanizzazione esistenti attraverso l'attuazione di aree già destinate a standard urbanistici negli strumenti urbanistici comunali vigenti - fraz. San Giacomo nel Comune di Valle Castellana";
- 3) che il progetto è stato redatto dal Responsabile del Servizio, geom. Fausto Chiavetta, ed approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 47 del 04.09.2020;
- 4) che la copertura economica ai fini della realizzazione dei lavori previsti in progetto, veniva garantita per € 100.000,00 con il contributo da richiedere alla Regione Abruzzo ai sensi della L.R. n. 40/2017 e per € 40.000,00 con fondi di bilancio del corrente esercizio con imputazione sul capitolo n. 2557 - "CONTRIBUTI AI COMUNI PER OPERE DI URBANIZZAZIONE L.R. N. 40_2017 - LOCALITA' SAN GIACOMO";

DATO ATTO:

- che, con deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 04.09.2020 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per l'intervento di "potenziamento delle opere di urbanizzazione esistenti

attraverso l'attuazione di aree già destinate a standard urbanistici negli strumenti urbanistici comunali vigenti - fraz. San Giacomo nel Comune di Valle Castellana”;

- che, con deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 17.06.2021 è stato accettato il contributo Regionale;

VISTO il quadro economico allegato al progetto definitivo/esecutivo come di seguito specificato:

QUADRO ECONOMICO					
Quadro economico primo intervento					
A)	LAVORI				
1)	LAVORI Soggetti a Ribasso	.....	.....	€
2)	LAVORI con ribasso del 20%	.....	.....	€
3)	LAVORI IN ECONOMIA	.....	.....	€
A.1)	IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA	.....	.....	€	113.400,00
4)	ONERI DELLA SICUREZZA	.....	.....	€	<u>2.840,00</u>
A.2)	IMPORTO LORDO DEI LAVORI	.....	.....	€	116.240,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
1)	Lavori in economia esclusi dall'appalto	0,00%	di A)	€	0,00
2)	<i>Rilievi, accertamenti e indagini:</i>				
2.1	<i>Indagini geologiche</i>	1,50%		€	0,00
2.2	<i>Rilievi</i>			€	0,00
2.3	<i>Altro</i>			€	0,00
	TOTALE 2)			€	0,00
3)	Allacciamenti ai pubblici servizi :			€	0,00
4)	Imprevisti	8,00%	di A.2)	€	0,00
5)	Acquisizione aree o immobili			€	0,00
6)	Accantonamento (D.Lgs 163/06 - Art. 133 - c. 3 e 4)	0,00%	di A.2)	€	0,00
7)	Spese tecniche :				
	<i>Progettazione - D.L- - Sicurezza</i>	8,00%		€	9.299,20
7.2)				€	0,00
7.3)				€	0,00
7.4)	<i>Incentivi (D.Lgs 163/2006</i>	2,00%	di A.2)	€	2.324,80
	TOTALE 7)			€	11.624,00
8)	Spese per attività di supporto al RUP			€	0,00
9)	Spese per commissioni giudicatrici			€	0,00
10)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche			€	0,00
11)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche				
11.1)	<i>Analisi di laboratorio</i>			€	
11.2)	<i>Collaudo statico</i>	0,40%		€	
11.3)	<i>Collaudo tecnico amministrativo</i>			€	0,00

11.4) Collaudi specialistici			€	0,00
	TOTALE 11)		€	0,00
12) I.V.A ed eventuali altre imposte :				
12.1) IVA per lavori in appalto	10,00%	di A.2+B.4	€	11.624,00
12.2) IVA per lavori in economia	10,00%		€	0,00
12.3) IVA per spese tecniche	22,00%		€	0,00
12.4) IVA per spese di consulenza	22,00%	di B.2	€	0,00
12.5) IVA per spese di analisi e collaudi	22,00%	di B.11	€	0,00
12.6) Altre imposte (CNI)	4,00%		€	371,97
12.7) Contributi			€	0,00
	TOTALE 12)		€	11.995,97
13) Arrotondamenti			€	
	TOTALE 13)			140,03
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€	23.760,00
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)			€	140.000,00

VISTA la Determinazione dell'Area Tecnica, Registro Generale n. 489 del 17/09/2021, a firma del Responsabile del Servizio, geom. Katia D'Agostino, con la quale sono stati affidati i lavori alla ditta **BENITO MANDOZZI SRL con sede in Sant'Egidio alla Vibrata in Via dei Fiori n. 91 – p.iva 02058980679**, la quale ha offerto un ribasso del 1,00% per un importo al netto dell'aggiudicazione Euro **112.266,00** oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro **2.840,00** per un totale di Euro **115.106,00** oltre IVA al 10%;

VISTO il contratto d'appalto stipulato mediante scrittura privata rep. 390 del 01.10.2021 per i lavori in oggetto;

VISTA la perizia di variante redatta ai sensi dell'art. 106 del DLGS 50/16 e s.m.i. dal Direttore dei Lavori, geom. Fabio Felicetti, incaricato come da determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 518 del 29.09.2021, inviata a mezzo PEC ed acquisita agli atti prot. 8022 del 24.11.2021;

VISTO il quadro economico della perizia ed i relativi documenti trasmessi;

RICHIAMATO il CUP J99J20000730006

RICHIAMATO il CIG 8832388D24

Visto il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n.267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 (Codice dei Contratti);

Vista la L. 120/2020;

Visto il Regolamento di Contabilità comunale;

Visto il vigente regolamento dei controlli interni, ai sensi del novellato art. 147 Dlgs 267/2000 e s.m.i.;

Visto il D.lgs 33/2013;

Visto il Bilancio Corrente esercizio

DETERMINA

- 1) La presente narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della legge 778-1990, n.241;
- 2) di **APPROVARE** il Quadro Tecnico Economico della Perizia di VARIANTE e relativi elaborati trasmessi dal direttore dei lavori incaricato geom. Fabio Felicetti per il progetto in merito agli *“interventi di potenziamento delle opere di urbanizzazione esistenti attraverso l'attuazione di aree già destinate a standard urbanistici negli strumenti urbanistici comunali vigenti - fraz. San Giacomo nel Comune di Valle Castellana”* così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO DELLA PERIZIA n. 1

	DESCRIZIONE		IMPORTO PROGETTO APPROVATO	IMPORTO RIMODULATO DOPO GARA	PERIZIA DI VARIANTE N. 1
A)	LAVORI				
A1)	LAVORI AL NETTO DEI COSTI DELLA SICUREZZA		€ 113.400,00	€ 112.266,00	€ 112.266,00
A2)	ONERI DELLA SICUREZZA		€ 2.840,00	€ 2.840,00	€ 2.840,00
	TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA		€ 116.240,00	€ 115.106,00	€ 115.106,00
	TOTALE IMPORTO RIBASSO		€ 116.240,00	€ 115.106,00	€ 115.106,00
C)	SOMME A DISPOSIZIONE				
C1)	Iva su importo lordo dei lavori	10,0%	€ 11.624,00	€ 11.510,60	€ 11.510,60
C2)	Incentivo alla progettazione art. 113 D.Lgs. 50/2016	2,0%	€ 2.324,80	€ 2.324,80	€ 0.00
C3)	Spese tecniche		€ 9.299,20	€ 9.299,20	€ 4.395,74
C4)	Cassa previdenziale su C3	4,0%	€ 371,97	€ 371,97	€ 175,83
C5)	Iva su C3) C4)	22,0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 1.005,74
C6)	Arrotondamenti		€140,03	€ 140,03	€ 0,00
C7)	Ribasso d'asta offerto	10,100%		- € 1.134,00	€ 0.00
C8)	Economie/aggravi da variante per nuovo importo lavori			€ 1.134,00	
	TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE		€ 23.760,00	€ 24.780,60	€ 17.087,92
	IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		€ 140.000	€ 139.886,60	€ 132.193,92

- 3) di **DARE ATTO** che il CUP è J99J20000730006 il CIG è 8832388D24;
- 4) di **DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Katia D'Agostino;

- 5) **di DARE ATTO** che la variante consiste principalmente nelle lavorazioni e prezzi restano invariati;
- 6) **di DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:
 - viene accertata la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del provvedimento medesimo da parte del responsabile del servizio;
 - il presente provvedimento, non comporta ulteriore impegno di spesa e sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria che, costituendone parte integrante, ne assicura l'esecutività;
- 7) **di DARE ATTO** che il presente provvedimento è soggetto alle disposizioni di cui agli articoli 26 e 27 del D. Lgs 33/2013 "amministrazione trasparente";
- 8) **di TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi dell'art.151, comma 4, T.U.E.L.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA
Geom. D'Agostino Katia

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. D'Agostino Katia

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.
Valle Castellana, _____

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del _____ al _____.

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO
Di Saverio Giovanni