



**COMUNE DI  
VALLE CASTELLANA**

**Il Sindaco**  
Camillo D'angelo

**Il Responsabile**  
Ufficio Tecnico e Sisma  
Geom. Katia D'Agostino

**UNITÀ DI PROGETTO**  
Arch. Lanfranco Cardinale  
Arch.PhD Monia Di Leonardo  
Arch. Vincenzo Chiodi  
*Rilievi e documentazione foto*



**PSR**

## Programma Straordinario di Ricostruzione Comune di Valle Castellana



**UFFICIO SPECIALE  
RICOSTRUZIONE  
SISMA 2016 - ABRUZZO**

**Direttore Vincenzo Rivera**

**Dirigente Piergiorgio Tittarelli**  
Ing. Caterina Mariani  
Arch. Roberta Paciello

Con la consulenza del  
Prof.Arch. Marco D'Annunziis

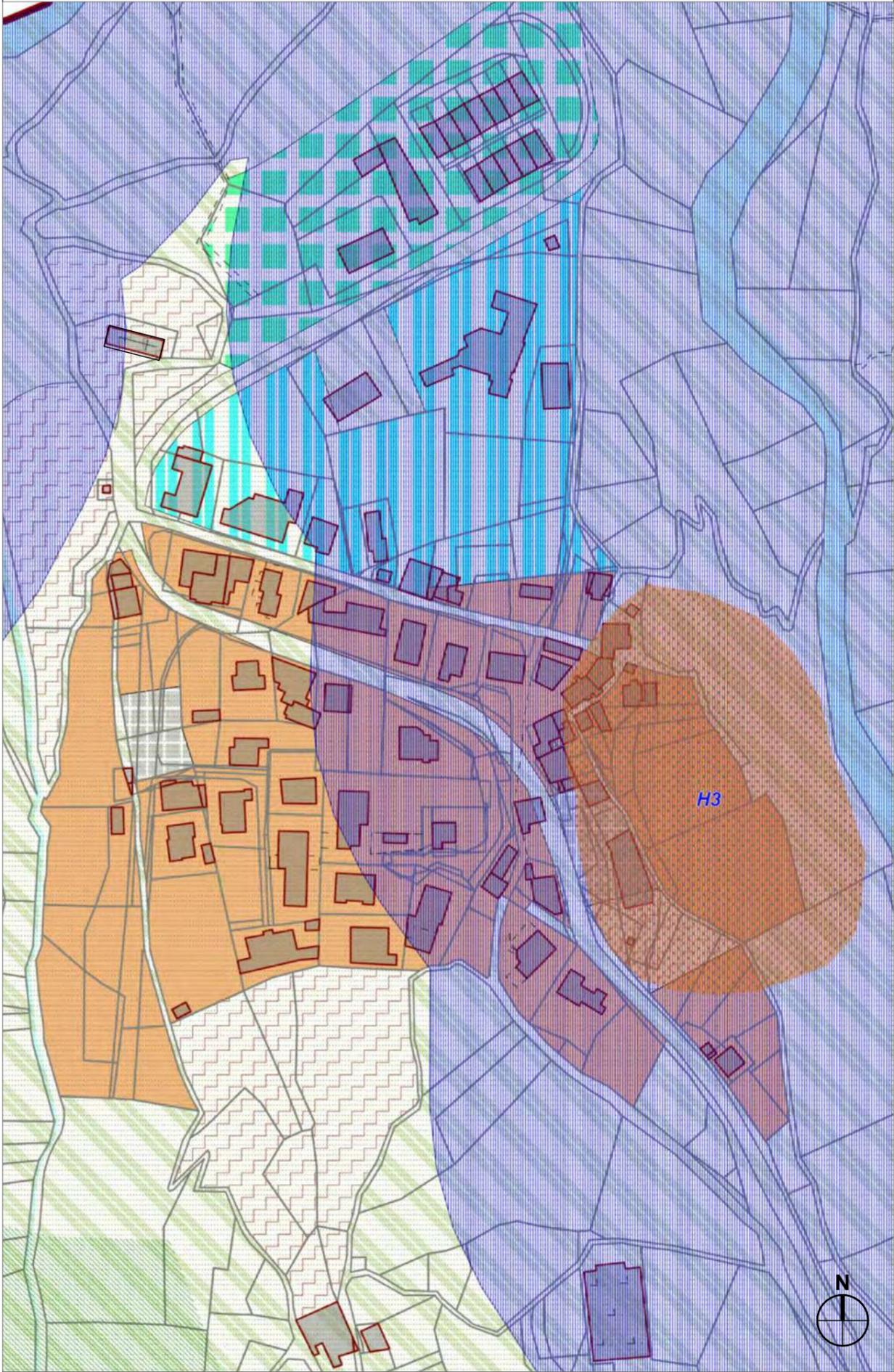
### OGGETTO

**RICOGNIZIONI VINCOLI e STRUMENTI  
URBANISTICI VIGENTI**

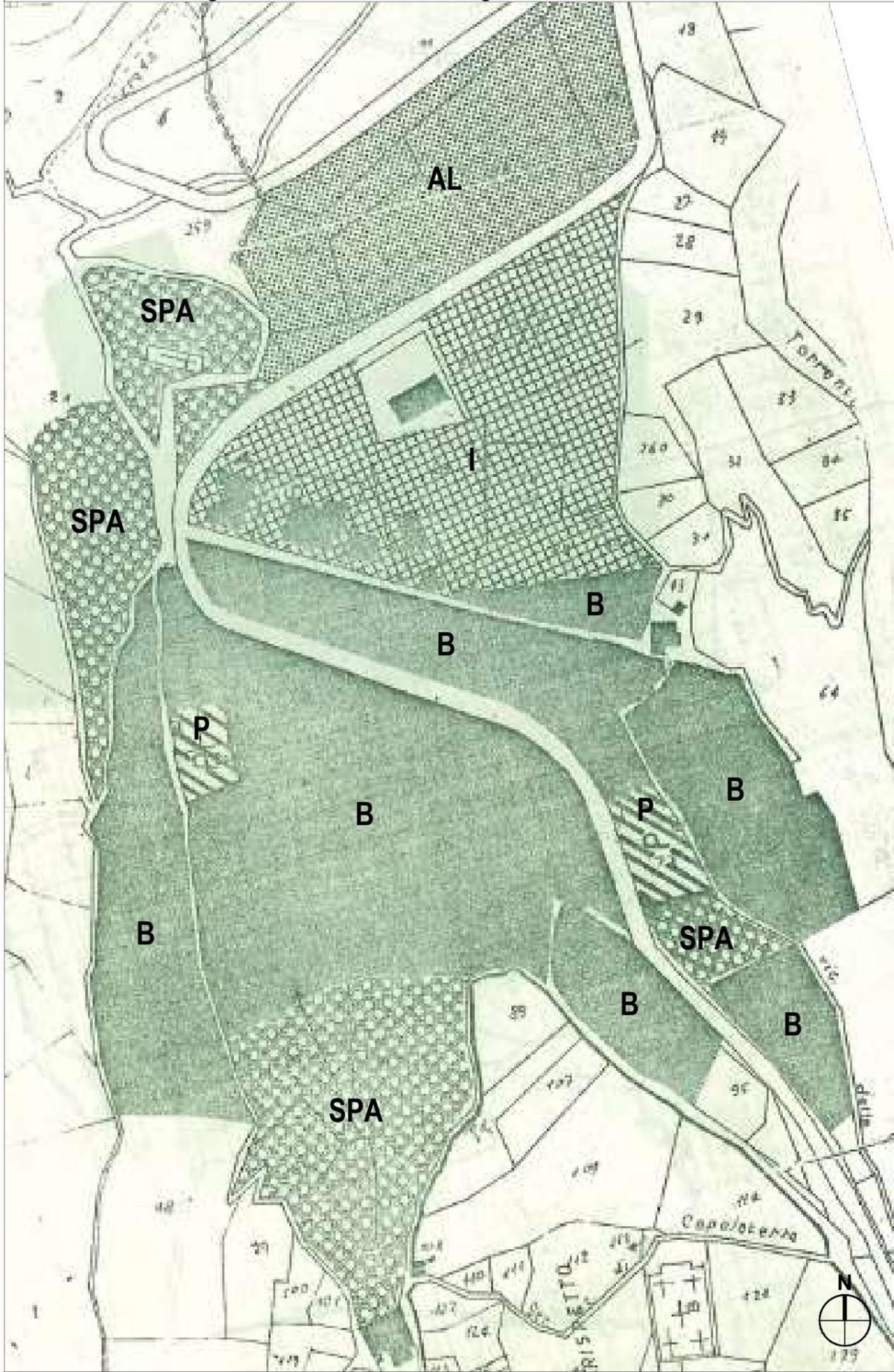
**AMBITO A: CAPOLUOGO,  
MORRICE,  
VILLA FRANCA, CESANO,  
PIETRALTA e COLLE PIETRALTA.**

firme	Numero ELABORATO
	TAV. <b>B.1.c/1-2-3-4-5</b>
	scala: 1: 2.000/3.500
	DATA: Settembre 2022
approvazioni	REV 00
	03/09/2022

**CAPOLUOGO**



**CAPOLUOGO - Programma di Fabbricazione Vigente**



**Legenda  
QUADRO DI RIFERIMENTO  
NORMATIVO di PdF**

PdF

<b>B</b> - Area urbana	<b>P</b> - Area parcheggio Pubblica
<b>SPA</b> - Spazi Pubblici Atrezzati	<b>I</b> - Area Istruzione Pubblica
<b>AL</b> - Area Alberghiera	<b>R</b> - area rurale
<b>V</b> - Area Verde	<b>S</b> - Area Sportiva
<b>SC</b> - Strade da costruire	<b>VI</b> - Area Ville

**VINCOLI**

- 1 - Piano S.I.C.
- 2 - Vincolo D.Lgs 42/2004 art.142 lett.c
- 3 - Vincolo Paesaggistico
- 4 - COD IT7120201 (fuori dal centro abitato)

**PRP**

**AMBITO MONTANO**  
**AMBITO 1** - Monti della Laga  
**Trasformazione a Regime Ordinario D**  
**PNGSML**

**ZONA d5** - PdF (art.15, PNGSML)  
**ZONA c** - A. di Protezione (art.9, PNGSML)  
**ZONA d1** - Prom. Agricola (art.11, PNGSML)

**CARTA PERICOLOSITA'**

**H3** - Area Pericolosità Elevata (piazza pubblica, area a parcheggio, area urbana)

**Legenda  
VINCOLI DLgs 42/2004**

	Vincolo paesaggistico
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. g
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. c

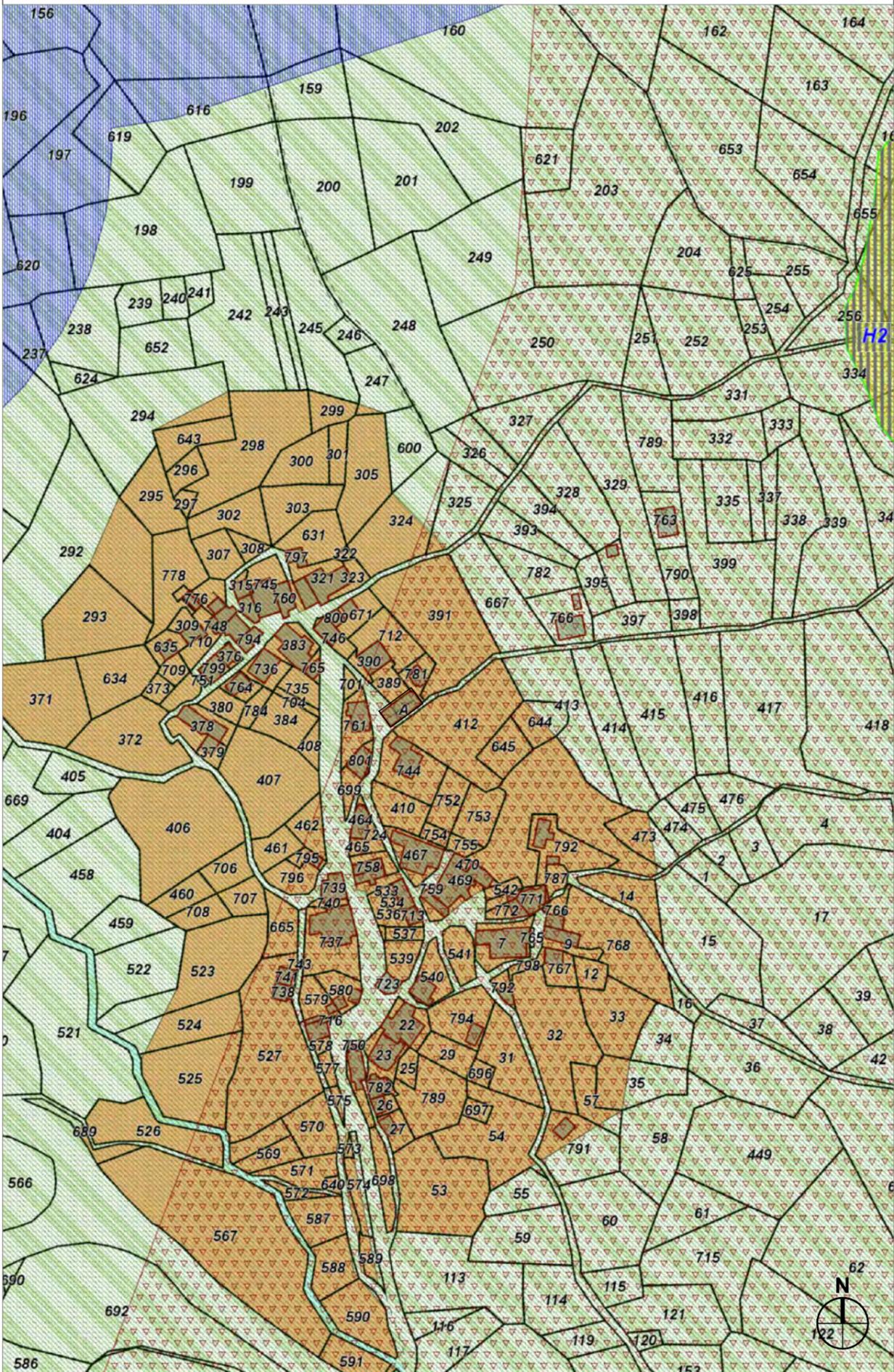
**Bacino Idrografico Fiume Tronto  
Classe di Pericolosità**

	H1 - Pericolosità Moderata
	H2 - Pericolosità Media
	H3 - Pericolosità Elevata
	H4 - Pericolosità Molto Elevata

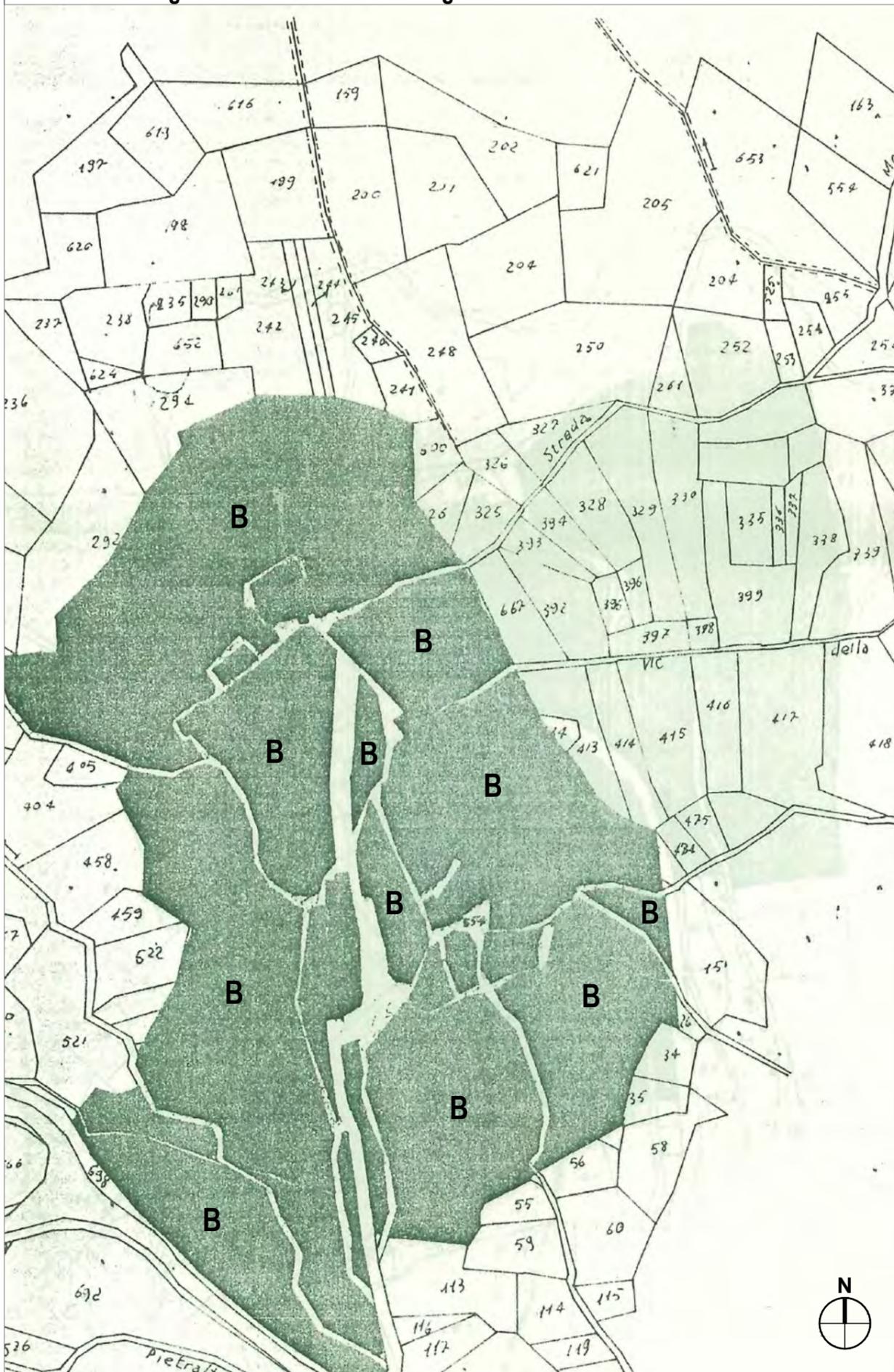
**INDICAZIONI di PdF**

	<b>B</b> Zona B Urbana		<b>AL</b> Zona AL Ricettiva
	<b>R</b> Area Rurale		<b>V</b> Zona V Verde
	<b>I</b> Istruzione Pubblica		<b>P</b> Parcheggio Pubblico
	<b>SPA</b> Spazio pubblico attrezzato		<b>S</b> Zona S Sportiva
	<b>VI</b> Zona VI Ville		<b>SC</b> Strade da costruire

**MORRICE**



**MORRICE - Programma di Fabbricazione Vigente**



**Legenda  
QUADRO DI RIFERIMENTO  
NORMATIVO di Pdf**

PdF

<b>B</b> - Area urbana	<b>P</b> - Area parcheggio
<b>SPA</b> - Spazi Pubblici Atrezzati	<b>I</b> - Area istruzione Pubblica
<b>AL</b> - Area Alberghiera	<b>R</b> - area rurale
<b>V</b> - Area Verde	<b>S</b> - Area Sportiva
<b>SC</b> - Strade da costruire	<b>VI</b> - Area Ville

**VINCOLI**

- 1 - Piano S.I.C.
- 2 - Vincolo D.Lgs 42/2004 art.142 lett.g
- 3 - Vincolo D.Lgs 42/2004 art.142 lett.c (fuori dal centro abitato)
- 4 - Vincolo Paesaggistico
- 5 - COD IT7120201 PRP

**AMBITO MONTANO  
AMBITO 1 - Monti della Laga  
Trasformazione a Regime Ordinario D  
PNGSML**

- ZONA d5** - PdF (art.15, PNGSML)
- ZONA c** - A. di Protezione (art.9, PNGSML)
- ZONA d1** - Prom. Agricola (art.11, PNGSML)

**CARTA PERICOLOSITA'**

**H2** - Area Pericolosità Media (fuori dal centro abitato)

**Legenda  
VINCOLI DLgs 42/2004**

	Vincolo paesaggistico
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. g
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. c

**Bacino Idrografico Fiume Tronto  
Classe di Pericolosità**

	H1 - Pericolosità Moderata
	H2 - Pericolosità Media
	H3 - Pericolosità Elevata
	H4 - Pericolosità Molto Elevata

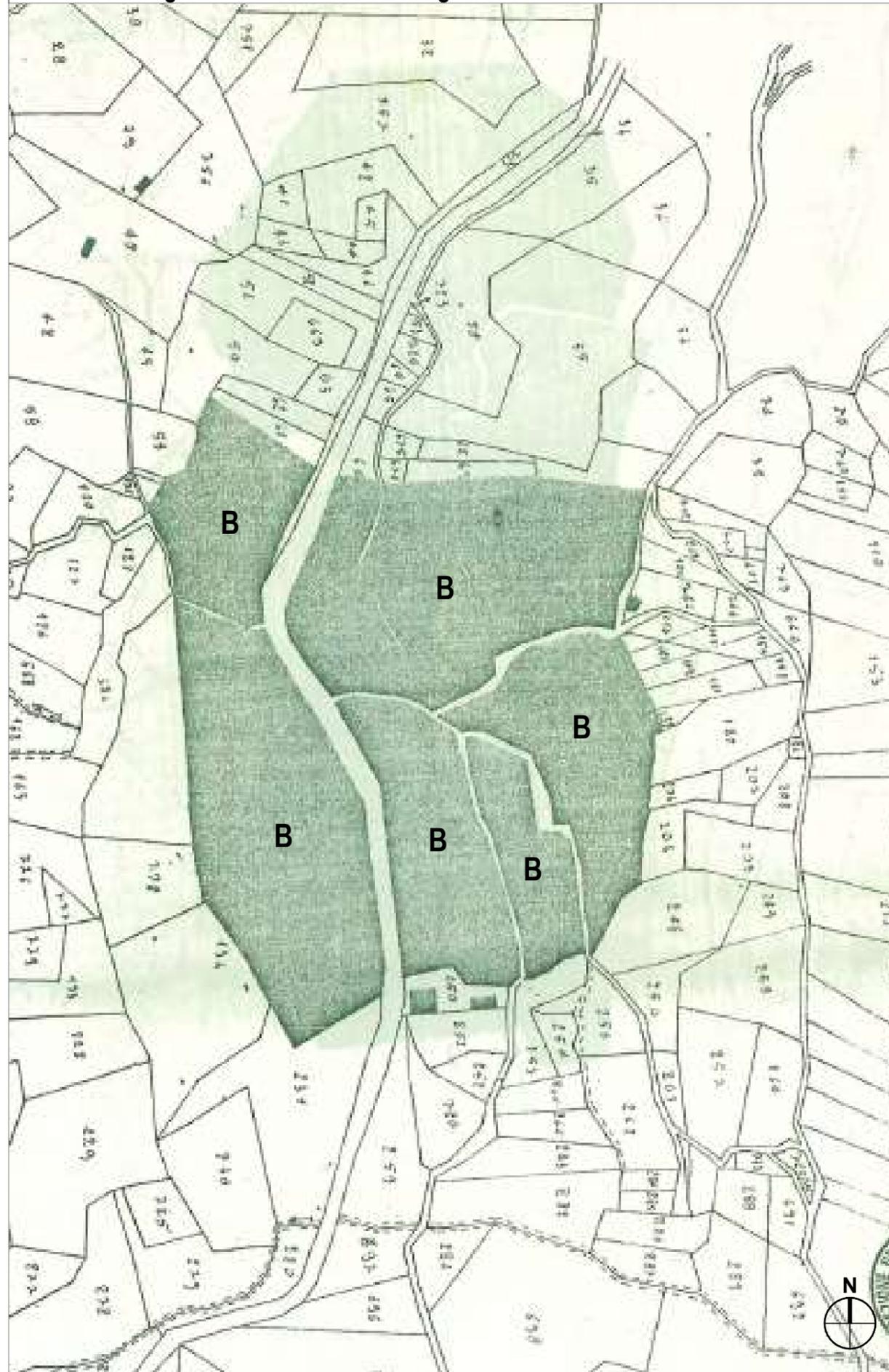
**INDICAZIONI di Pdf**

	Zona B Urbana		Zona AL Ricettiva
	Area Rurale		Zona V Verde
	Istruzione Pubblica		Parcheggio Pubblico
	Spazio pubblico attrezzato		Zona S Sportiva
	Zona VI Ville		Strade da costruire

**CESANO**



**CESANO - Programma di Fabbricazione Vigente**



**Legenda QUADRO DI RIFERIMENTO NORMATIVO di PdF**

PdF

<b>B</b> - Area urbana	<b>P</b> - Area parcheggio
<b>SPA</b> - Spazi Pubblici Atrezzati	<b>I</b> - Area istruzione Pubblica
<b>AL</b> - Area Alberghiera	<b>R</b> - area rurale
<b>V</b> - Area Verde	<b>S</b> - Area Sportiva
<b>SC</b> - Strade da costruire	<b>VI</b> - Area Ville

**VINCOLI**

- 1 - Piano S.I.C.
- 2 - Vincolo D.Lgs 42/2004 art.142 lett.g (fuori dal centro abitato)
- 3 - Vincolo D.Lgs 42/2004 art.142 lett.c (fuori dal centro abitato)
- 4 - Vincolo Paesaggistico PRP

**AMBITO MONTANO**  
**AMBITO 1** - Monti della Laga  
**Trasformazione Condizionata C1**  
**PNGSML**

**Fuori dalla Zonazione a protezione speciale**

**CARTA PERICOLOSITA'**

**Non si rilevano Fenomeni Gravitativi prossimi al centro abitato**

**Legenda VINCOLI DLgs 42/2004**

	Vincolo paesaggistico
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. g
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. c

**Bacino Idrografico Fiume Tronto Classe di Pericolosità**

	H1 - Pericolosità Moderata
	H2 - Pericolosità Media
	H3 - Pericolosità Elevata
	H4 - Pericolosità Molto Elevata

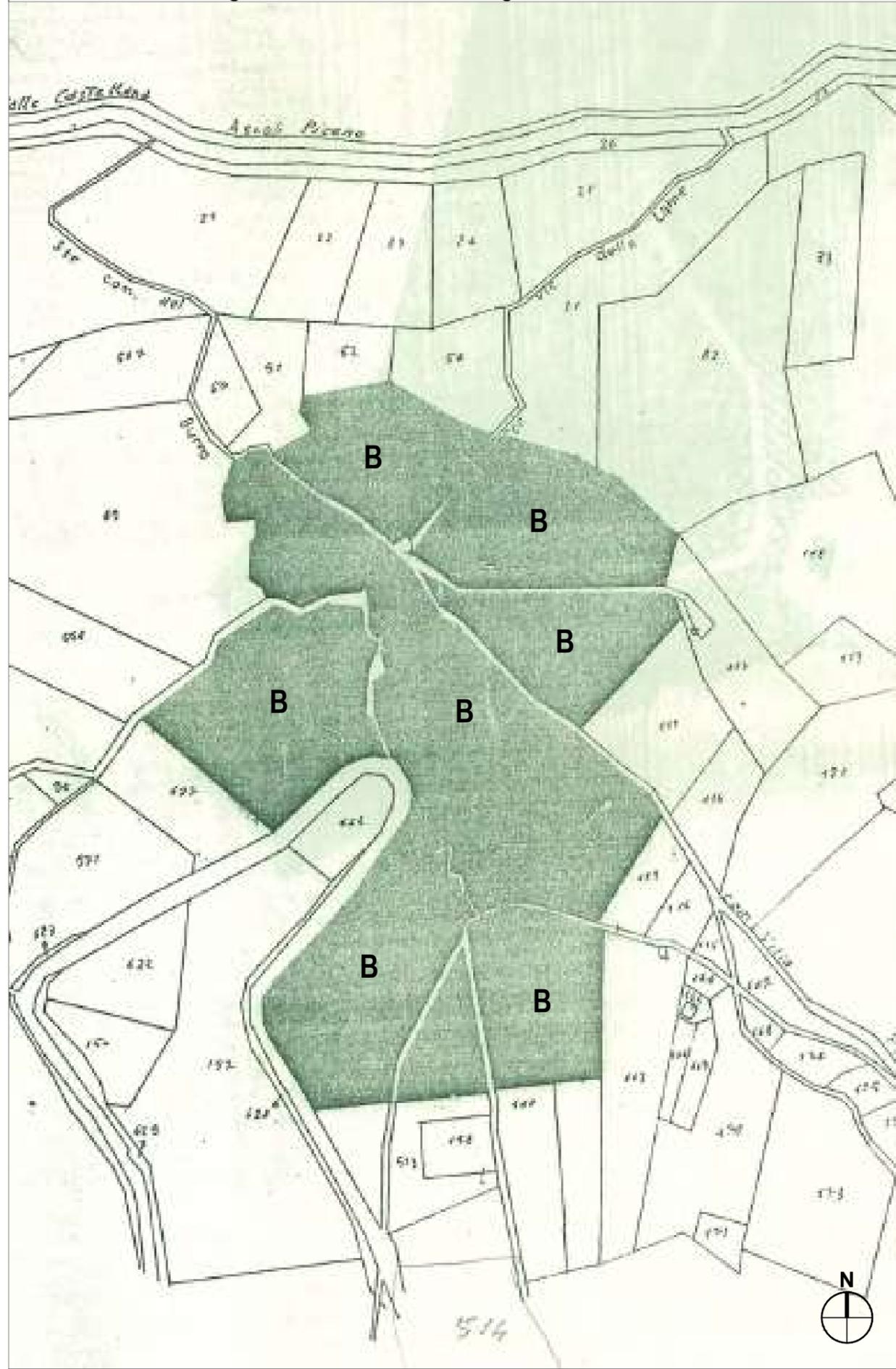
**INDICAZIONI di PdF**

	Zona B Urbana		Zona AL Ricettiva
	Area Rurale		Zona V Verde
	Istruzione Pubblica		Parcheggio Pubblico
	Spazio pubblico attrezzato		Zona S Sportiva
	Zona VI Ville		Strade da costruire

**VILLA FRANCA**



**VILLA FRANCA - Programma di Fabbricazione Vigente**



**Legenda**  
**QUADRO DI RIFERIMENTO**  
**NORMATIVO di PdF**

<b>PdF</b>	<b>B</b> - Area urbana	<b>P</b> - Area parcheggio
	<b>SPA</b> - Spazi Pubblici Atrezzati	<b>I</b> - Area istruzione Pubblica
	<b>AL</b> - Area Alberghiera	<b>R</b> - area rurale
	<b>V</b> - Area Verde	<b>S</b> - Area Sportiva
	<b>SC</b> - Strade da costruire	<b>VI</b> - Area Ville

**VINCOLI**

- 1 - Piano S.I.C.
- 2 - Vincolo D.Lgs 42/2004 art.142 lett.g
- 3 - Vincolo D.Lgs 42/2004 art.142 lett.c (fuori dal centro abitato)
- 4 - Vincolo Paesaggistico

**PRP**

**AMBITO MONTANO**  
**AMBITO 1** - Monti della Laga  
**Trasformazione Condizionata C1**  
**PNGSML**

**Fuori dalla Zonazione a protezione speciale**

**CARTA PERICOLOSITA'**

**Non si rilevano Fenomeni Gravitativi prossimi al centro abitato**

**Legenda**  
**VINCOLI DLgs 42/2004**

	Vincolo paesaggistico
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. g
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. c

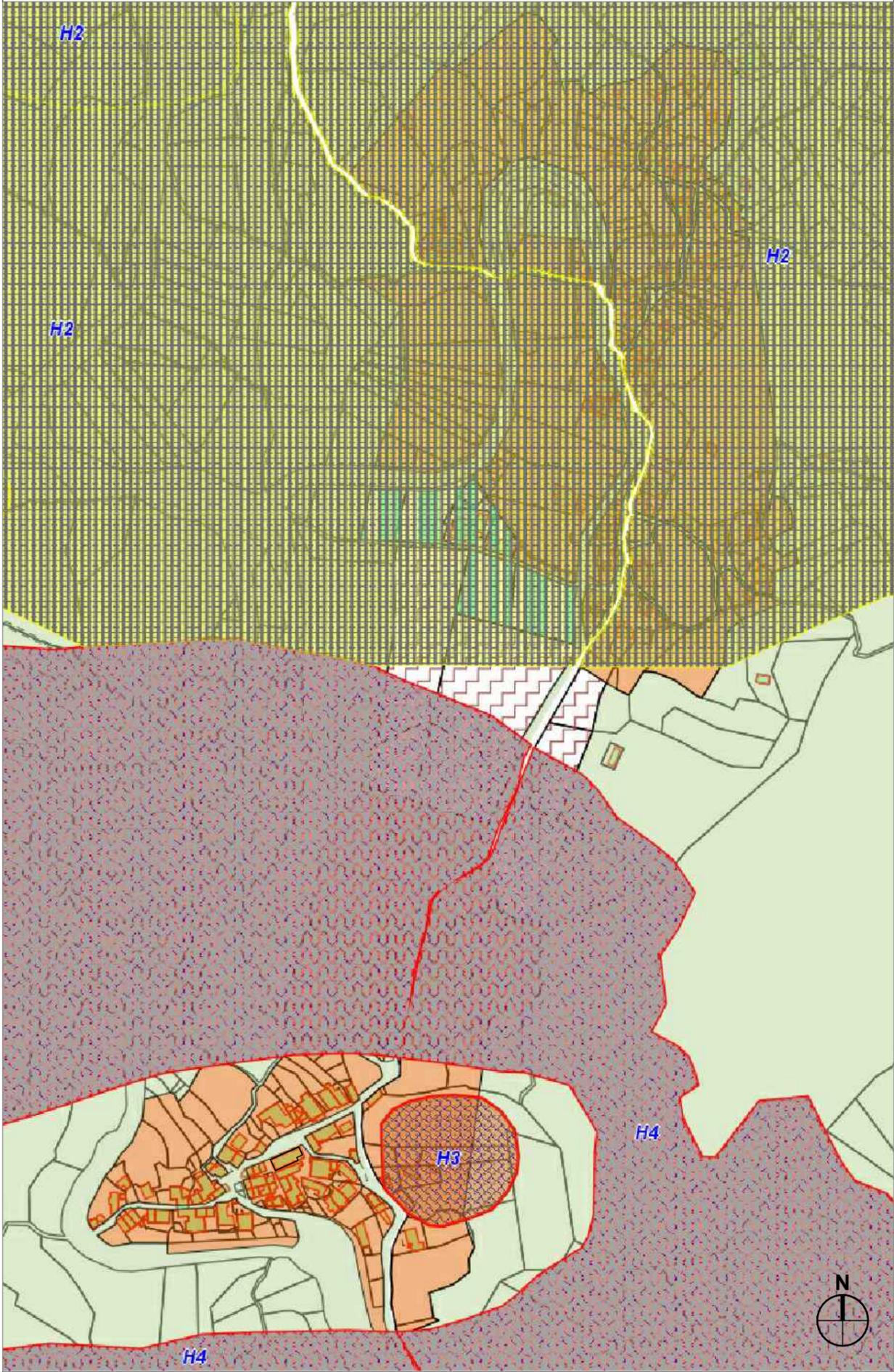
**Bacino Idrografico Fiume Tronto**  
**Classe di Pericolosità**

	H1 - Pericolosità Moderata
	H2 - Pericolosità Media
	H3 - Pericolosità Elevata
	H4 - Pericolosità Molto Elevata

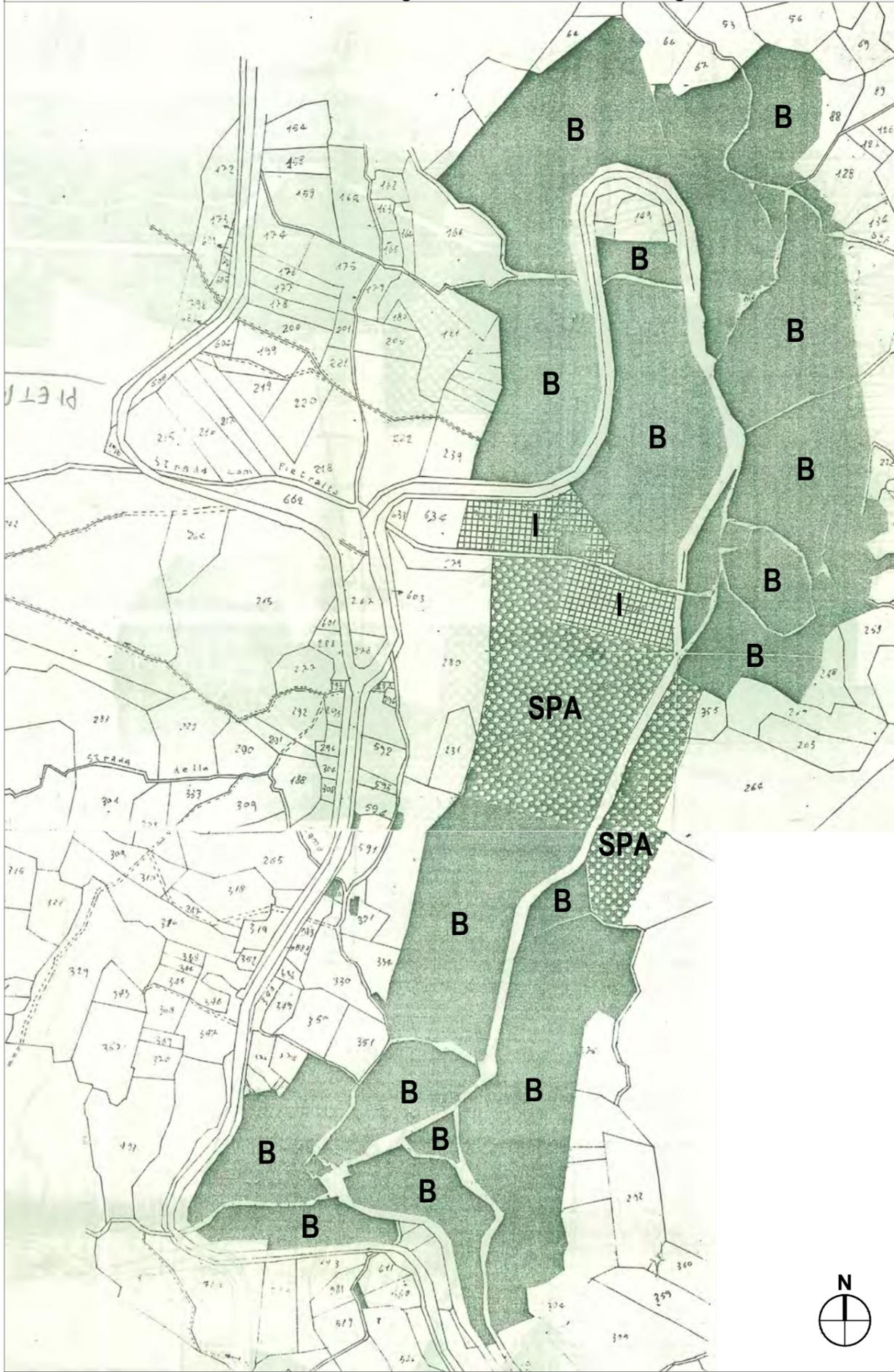
**INDICAZIONI di PdF**

	<b>B</b> Zona B Urbana		<b>AL</b> Zona AL Ricettiva
	<b>R</b> Area Rurale		<b>V</b> Zona V Verde
	<b>I</b> Istruzione Pubblica		<b>P</b> Parcheggio Pubblico
	<b>SPA</b> Spazio pubblico attrezzato		<b>S</b> Zona S Sportiva
	<b>VI</b> Zona VI Ville		<b>SC</b> Strade da costruire

**PIETRALTA e COLLE PIETRALTA**



**PIETRALTA e COLLE PIETRALTA - Programma di Fabbricazione Vigente**



**Legenda QUADRO DI RIFERIMENTO NORMATIVO di PdF**

PdF

<b>B</b> - Area urbana	<b>P</b> - Area parcheggio
<b>SPA</b> - Spazi Pubblici Atrezzati	<b>I</b> - Area istruzione Pubblica
<b>AL</b> - Area Alberghiera	<b>R</b> - area rurale
<b>V</b> - Area Verde	<b>S</b> - Area Sportiva
<b>SC</b> - Strade da costruire	<b>VI</b> - Area Ville

**VINCOLI**

- 1 - Piano S.I.C.
- 2 - Vincolo Paesaggistico
- 2 - COD IT7120201

**PRP**

**AMBITO MONTANO**  
**AMBITO 1** - Monti della Laga  
**Trasformazione a Regime Ordinario D**  
**PNGSML**

- ZONA d5** - PdF (art.15, PNGSML)
- ZONA c** - A. di Protezione (art.9, PNGSML)
- ZONA d1** - Prom. Agricola (art.11, PNGSML)

**CARTA PERICOLOSITA'**

- H2** - Area Pericolosità Media (area urbana, area istruzione pubblica, area attrezzata)
- H3** - Area Pericolosità Elevata (area urb.)
- H4** - Area Pericolosità Molto Elevata (area urbana, area attrezzata)

**Legenda VINCOLI DLgs 42/2004**

	Vincolo paesaggistico
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. g
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. c

**Bacino Idrografico Fiume Tronto Classe di Pericolosità**

	H1 - Pericolosità Moderata
	H2 - Pericolosità Media
	H3 - Pericolosità Elevata
	H4 - Pericolosità Molto Elevata

**INDICAZIONI di PdF**

	<b>B</b> Zona B Urbana		<b>AL</b> Zona AL Ricettiva
	<b>R</b> Area Rurale		<b>V</b> Zona V Verde
	Istruzione Pubblica		<b>P</b> Parcheggio Pubblico
	Spazio pubblico attrezzato		<b>S</b> Zona S Sportiva
	<b>VI</b> Zona VI Ville		<b>SC</b> Strade da costruire

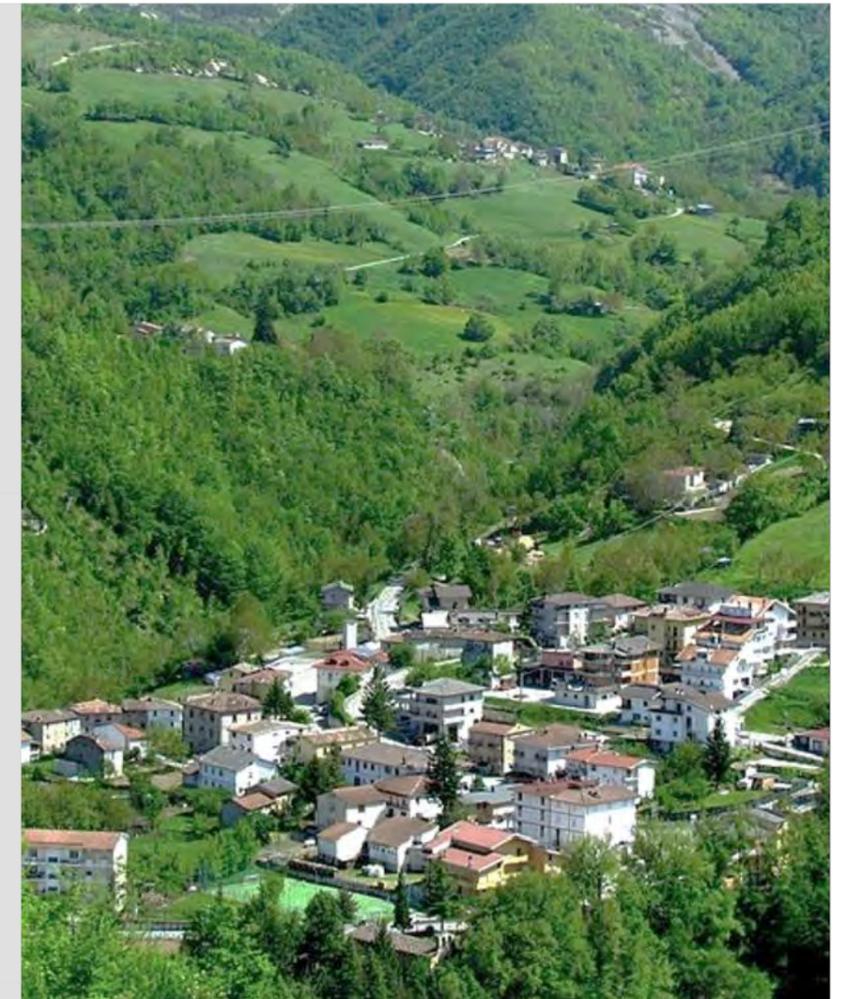


**COMUNE DI  
VALLE CASTELLANA**

**Il Sindaco**  
Camillo D'angelo

**Il Responsabile**  
Ufficio Tecnico e Sisma  
Geom. Katia D'Agostino

**UNITÀ DI PROGETTO**  
Arch. Lanfranco Cardinale  
Arch.PhD Monia Di Leonardo  
Arch. Vincenzo Chiodi  
*Rilievi e documentazione foto*



**PSR**

## Programma Straordinario di Ricostruzione Comune di Valle Castellana



**UFFICIO SPECIALE  
RICOSTRUZIONE  
SISMA 2016 - ABRUZZO**

**Direttore Vincenzo Rivera**

**Dirigente Piergiorgio Tittarelli**  
Ing. Caterina Mariani  
Arch. Roberta Paciello

Con la consulenza del  
Prof.Arch. Marco D'Annunziis

### OGGETTO

**RICOGNIZIONI VINCOLI e STRUMENTI  
URBANISTICI VIGENTI  
AMBITO B: PREVENISCO,  
FORNISCO,  
MATTERE, RIO DI LAME,  
CORONELLE, VALLEFARA,  
CERASO, PASCCELLATA.**

firme	Numero ELABORATO
	TAV. <b>B.1.c/1-2-3-4-5-7-8</b>
	scala: 1: 1.500
	DATA: Settembre 2022
approvazioni	REV 00
	03/09/2022

**PREVENISCO**



**Legenda  
QUADRO DI RIFERIMENTO  
NORMATIVO di Pdf**

PdF

<b>B</b> - Area urbana	<b>P</b> - Area parcheggio
<b>SPA</b> - Spazi Pubblici Atrezzati	<b>I</b> - Area istruzione Pubblica
<b>AL</b> - Area Alberghiera	<b>R</b> - area rurale
<b>V</b> - Area Verde	<b>S</b> - Area Sportiva
<b>SC</b> - Strade da costruire	<b>VI</b> - Area Ville

**VINCOLI**

- 1 - Piano S.I.C.
- 2 - Vincolo D.Lgs 42/2004 art.142 lett.c
- 3 - Vincolo Paesaggistico

**PRP**

**AMBITO MONTANO**  
**AMBITO 1** - Monti della Laga  
**Trasformazione Condizionata C1**  
**PNGSML**

**ZONA c** - A. di Protezione (art.9, PNGSML)  
**ZONA d1** - Prom. Agricola (art.11, PNGSML)

**CARTA PERICOLOSITA'**

**H2** - Area Pericolosità Media  
 (area rurale prossima al centro abitato)

**PREVENISCO - Programma di Fabbricazione Vigente**



**Legenda**  
**VINCOLI DLgs 42/2004**

	Vincolo paesaggistico
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. g
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. c

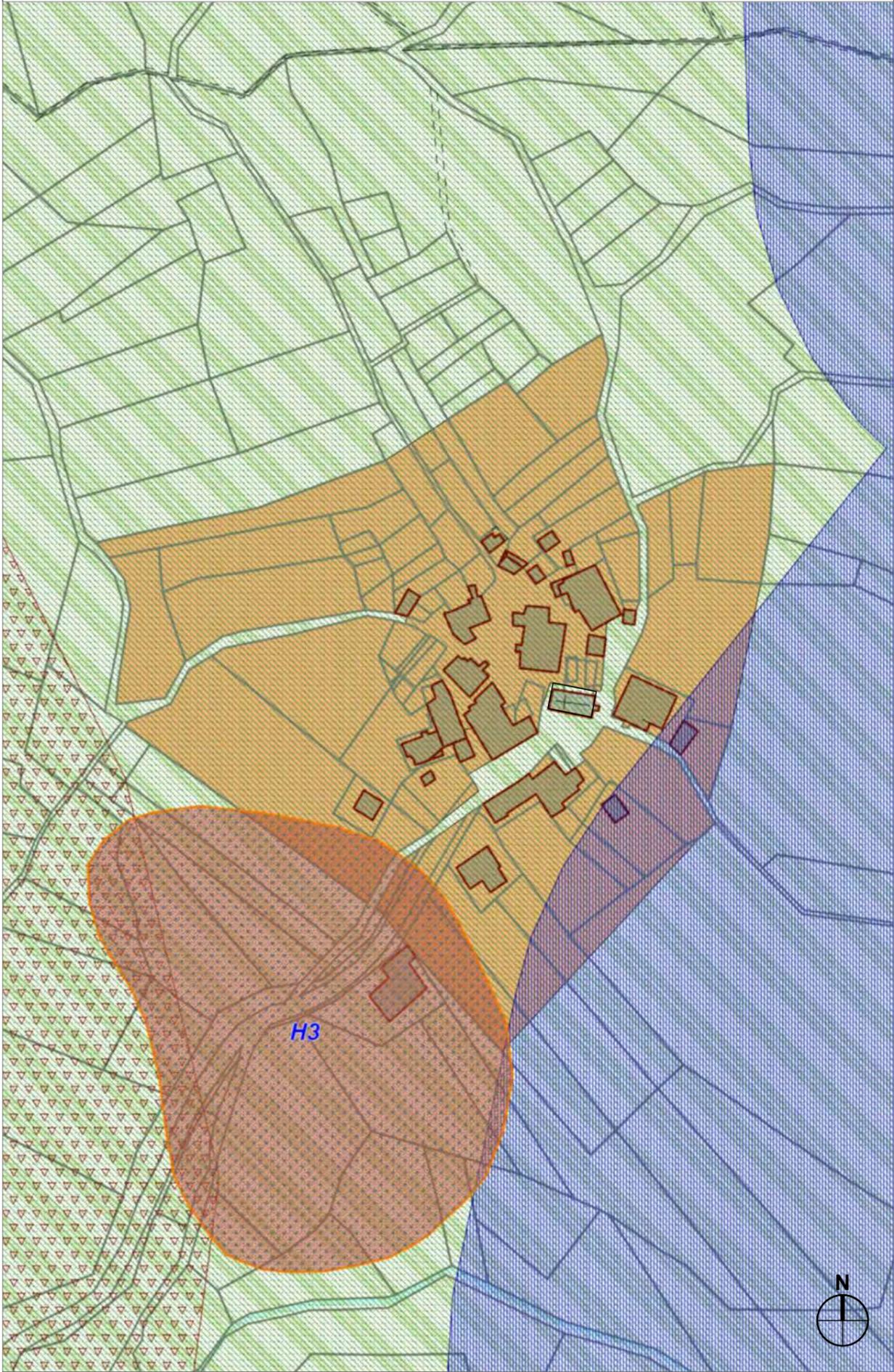
**Bacino Idrografico Fiume Tronto**  
**Classe di Pericolosità**

	H1 - Pericolosità Moderata
	H2 - Pericolosità Media
	H3 - Pericolosità Elevata
	H4 - Pericolosità Molto Elevata

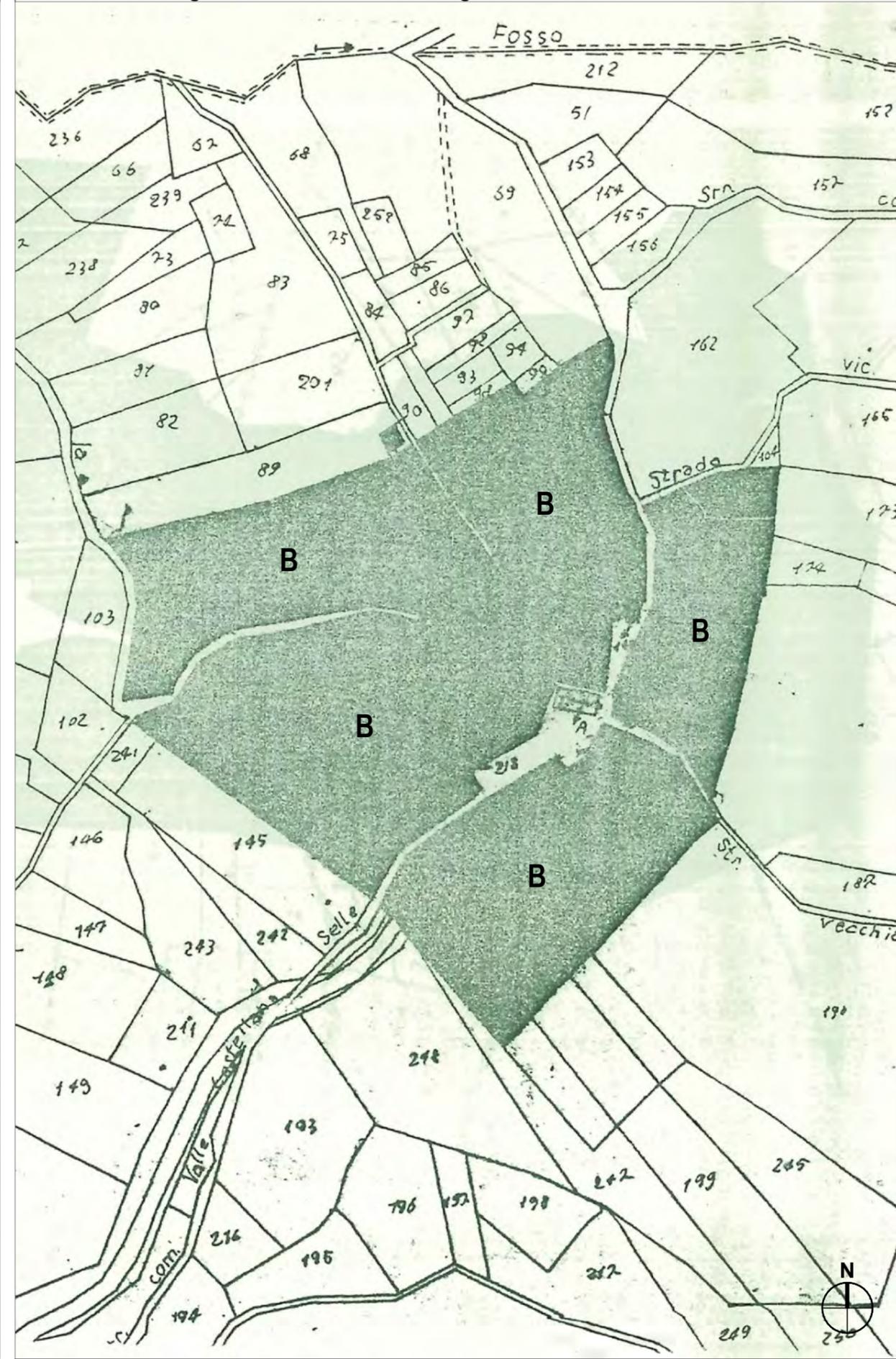
**INDICAZIONI di Pdf**

	<b>B</b> Zona B Urbana		<b>AL</b> Zona AL Ricettiva
	<b>R</b> Area Rurale		<b>V</b> Zona V Verde
	<b>I</b> Istruzione Pubblica		<b>P</b> Parcheggio Pubblico
	<b>SPA</b> Spazio pubblico attrezzato		<b>S</b> Zona S Sportiva
	<b>VI</b> Zona VI Ville		<b>SC</b> Strade da costruire

**FORNISCO**



**FORNISCO - Programma di Fabbricazione Vigente**



**Legenda QUADRO DI RIFERIMENTO NORMATIVO di PdF**

PdF

<b>B</b> - Area urbana	<b>P</b> - Area parcheggio
<b>SPA</b> - Spazi Pubblici Atrezzati	<b>I</b> - Area istruzione Pubblica
<b>AL</b> - Area Alberghiera	<b>R</b> - area rurale
<b>V</b> - Area Verde	<b>S</b> - Area Sportiva
<b>SC</b> - Strade da costruire	<b>VI</b> - Area Ville

**VINCOLI**

- 1 - Piano S.I.C.
  - 2 - Vincolo D.Lgs 42/2004 art.142 lett.c
  - 3 - Vincolo D.Lgs 42/2004 art.142 lett.g (fuori dal centro abitato)
  - 4 - Vincolo Paesaggistico
  - 5 - COD IT7120201
- PRP

**AMBITO MONTANO**  
**AMBITO 1** - Monti della Laga  
**Trasformazione Condizionata C1**  
**PNGSML**

**ZONA d5** - PdF (art.15, PNGSML)  
**ZONA d1** - Prom. Agricola (art.11, PNGSML)

**CARTA PERICOLOSITA'**

**H3** - Area Pericolosità Elevata (area urbana)

**Legenda VINCOLI DLgs 42/2004**

	Vincolo paesaggistico
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. g
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. c

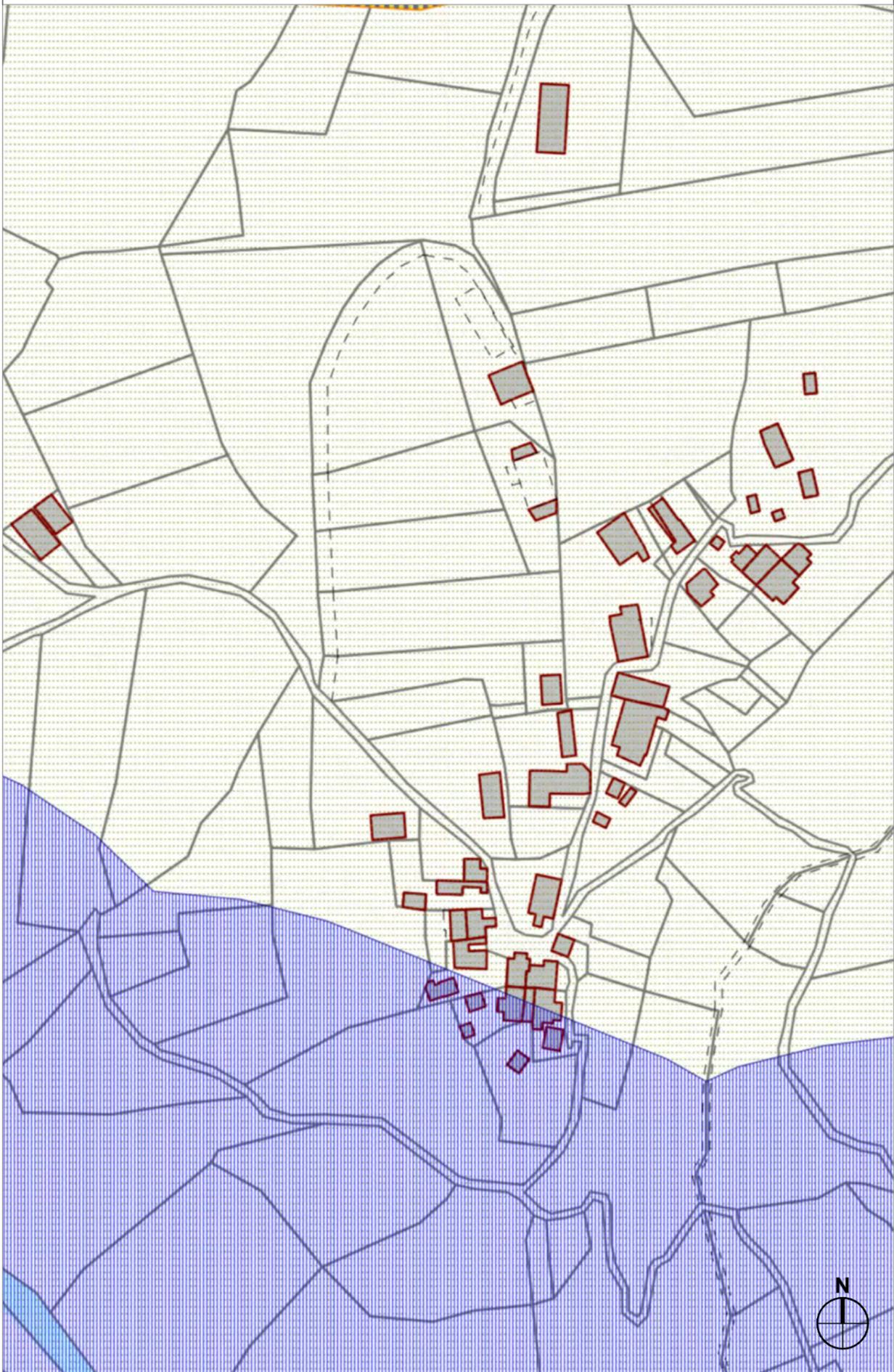
Bacino Idrografico Fiume Tronto  
 Classe di Pericolosità

	H1 - Pericolosità Moderata
	H2 - Pericolosità Media
	H3 - Pericolosità Elevata
	H4 - Pericolosità Molto Elevata

**INDICAZIONI di PdF**

	<b>B</b> Zona B Urbana		Zona AL Ricettiva
	<b>R</b> Area Rurale		Zona V Verde
	<b>I</b> Istruzione Pubblica		Parcheggio Pubblico
	<b>SPA</b> Spazio pubblico attrezzato		Zona S Sportiva
	<b>VI</b> Zona VI Ville		Strade da costruire

**MATTERE**



**MATTERE - Programma di Fabbricazione Vigente**



**Legenda**  
**QUADRO DI RIFERIMENTO**  
**NORMATIVO di Pdf**

PdF

<b>B</b> - Area urbana	<b>P</b> - Area parcheggio
<b>SPA</b> - Spazi Pubblici Atrezzati	<b>I</b> - Area istruzione Pubblica
<b>AL</b> - Area Alberghiera	<b>R</b> - area rurale
<b>V</b> - Area Verde	<b>S</b> - Area Sportiva
<b>SC</b> - Strade da costruire	<b>VI</b> - Area Ville

**VINCOLI**

- 1 - Piano S.I.C.
- 2 - Vincolo Paesaggistico
- 3 - Vincolo D.Lgs 42/2004 art.142 lett.c (fuori dal centro abitato)

**PRP**

**AMBITO MONTANO**  
**AMBITO 1** - Monti della Laga  
**Trasformazione Condizionata C1**  
**PNGSML**

**ZONA c** - A. di Protezione (art.9, PNGSML)  
**ZONA d1** - Prom. Agricola (art.11, PNGSML)

**CARTA PERICOLOSITA'**

**Non si rilevano Fenomeni Gravitativi prossimi al centro abitato**

**Legenda**  
**VINCOLI DLgs 42/2004**

	Vincolo paesaggistico
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. g
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. c

**Bacino Idrografico Fiume Tronto**  
**Classe di Pericolosità**

	H1 - Pericolosità Moderata
	H2 - Pericolosità Media
	H3 - Pericolosità Elevata
	H4 - Pericolosità Molto Elevata

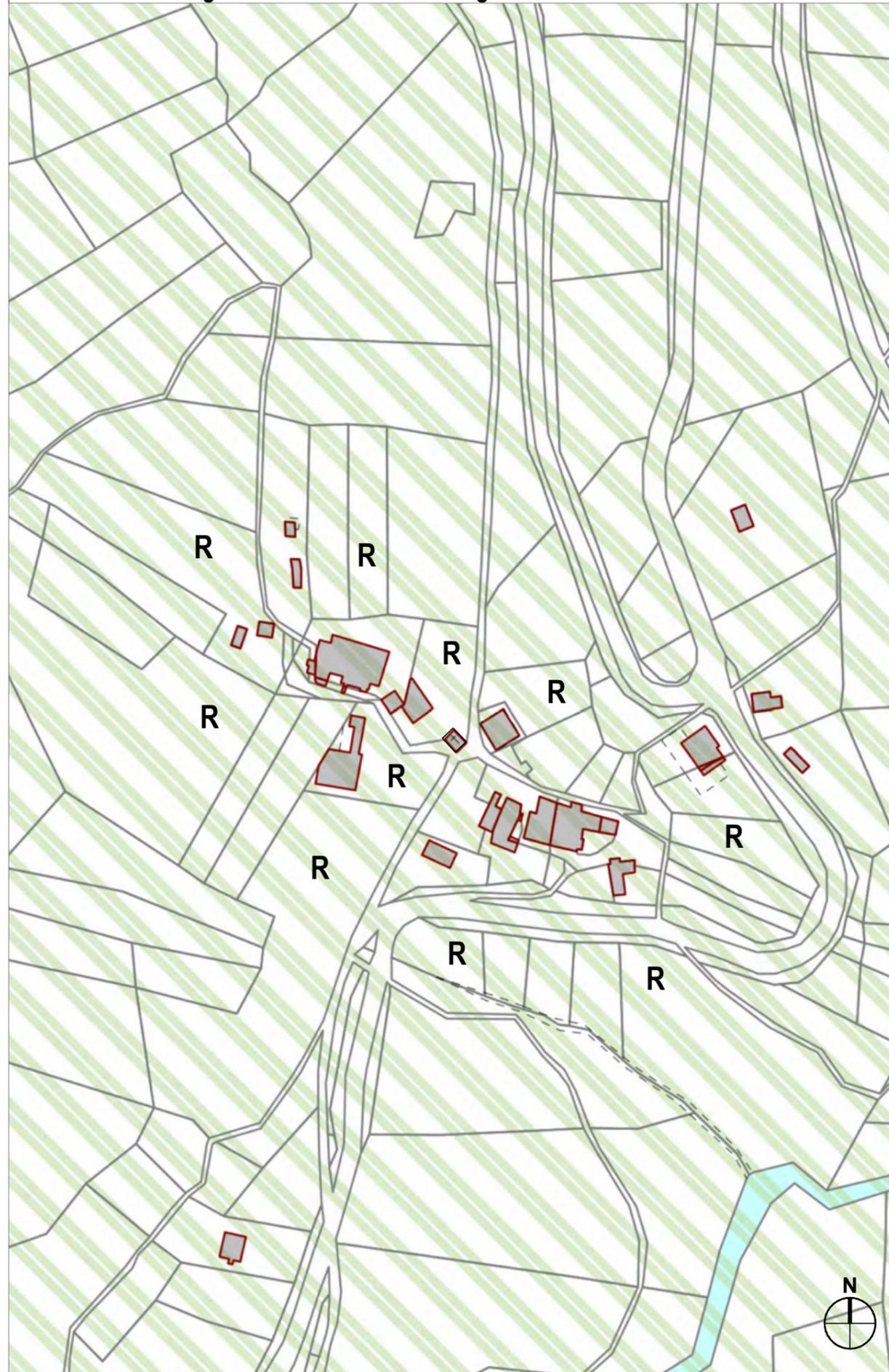
**INDICAZIONI di Pdf**

	Zona B Urbana		Zona AL Ricettiva
	Area Rurale		Zona V Verde
	Istruzione Pubblica		Parcheggio Pubblico
	Spazio pubblico attrezzato		Zona S Sportiva
	Zona VI Ville		Strade da costruire

**RIO DI LAME**



**RIO DI LAME - Programma di Fabbricazione Vigente**



**Legenda  
QUADRO DI RIFERIMENTO  
NORMATIVO di PdF**

PdF

<b>B</b> - Area urbana	<b>P</b> - Area parcheggio
<b>SPA</b> - Spazi Pubblici Atrezzati	<b>I</b> - Area istruzione Pubblica
<b>AL</b> - Area Albergiera	<b>R</b> - area rurale
<b>V</b> - Area Verde	<b>S</b> - Area Sportiva
<b>SC</b> - Strade da costruire	<b>VI</b> - Area Ville

**VINCOLI**

- 1 - Piano S.I.C.
- 2 - Vincolo D.Lgs 42/2004 art.142 lett.c
- 3 - Vincolo D.Lgs 42/2004 art.142 lett.g (fuori dal centro abitato)
- 4 - Vincolo Paesaggistico
- 5 - COD IT7120201 PRP

**AMBITO MONTANO  
AMBITO 1 - Monti della Laga  
Trasformazione Condizionata C1**

**PNGSML**

- ZONA c** - A. di Protezione (art.9, PNGSML)
- ZONA d1** - Prom. Agricola (art.11, PNGSML)

**CARTA PERICOLOSITA'**

- H2** - Area Pericolosità Media (area rurale prossima al centro abitato)
- H3** - Area Pericolosità Elevata (fuori dal centro abitato)

**Legenda  
VINCOLI DLgs 42/2004**

	Vincolo paesaggistico
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. g
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. c

**Bacino Idrografico Fiume Tronto  
Classe di Pericolosità**

	H1 - Pericolosità Moderata
	H2 - Pericolosità Media
	H3 - Pericolosità Elevata
	H4 - Pericolosità Molto Elevata

**INDICAZIONI di PdF**

	Zona B Urbana		Zona AL Ricettiva
	Area Rurale		Zona V Verde
	Istruzione Pubblica		Parcheggio Pubblico
	Spazio pubblico attrezzato		Zona S Sportiva
	Zona VI Ville		Strade da costruire

**CORONELLE**

**Legenda  
QUADRO DI RIFERIMENTO  
NORMATIVO di PdF**

PdF

<b>B</b> - Area urbana	<b>P</b> - Area parcheggio
<b>SPA</b> - Spazi Pubblici Atrezzati	<b>I</b> - Area istruzione pubblica
<b>AL</b> - Area Alberghiera	<b>R</b> - area rurale
<b>V</b> - Area Verde	<b>S</b> - Area Sportiva
<b>SC</b> - Strade da costruire	<b>VI</b> - Area Ville

**VINCOLI**

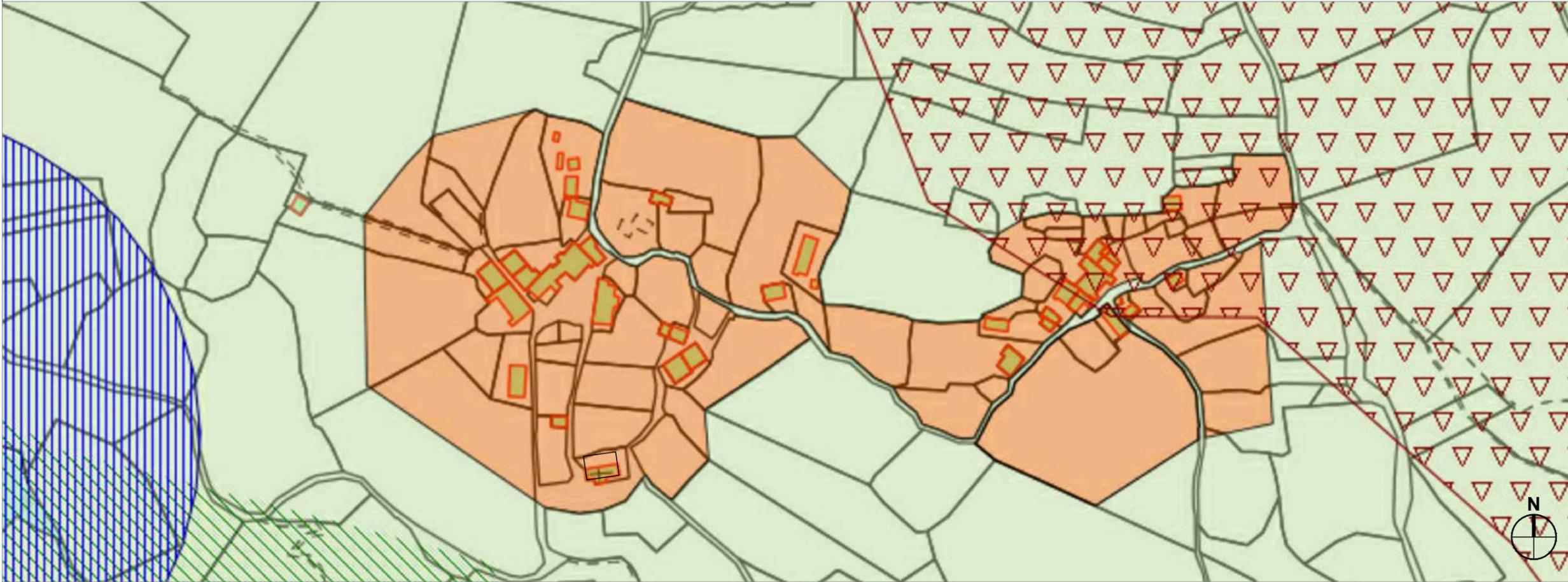
- 1 - Piano S.I.C.
- 2 - Vincolo D.Lgs 42/2004 art.142 lett.g
- 3 - Vincolo D.Lgs 42/2004 art.142 lett.c (fuori dal centro abitato)
- 4 - Vincolo Paesaggistico
- 5 - COD IT7120201 PRP

**AMBITO MONTANO  
AMBITO 1 - Monti della Laga  
Trasformazione Condizionata C1  
PNGSML**

- ZONA d5** - PdF (art.15, PNGSML)  
**ZONA c** - A. di Protezione (art.9, PNGSML)  
**ZONA d1** - Prom. Agricola (art.11, PNGSML)

**CARTA PERICOLOSITA'**

Non si rilevano Fenomeni Gravitativi prossimi al centro abitato



**CORONELLE - Programma di Fabbricazione Vigente**

**Legenda  
VINCOLI DLgs 42/2004**

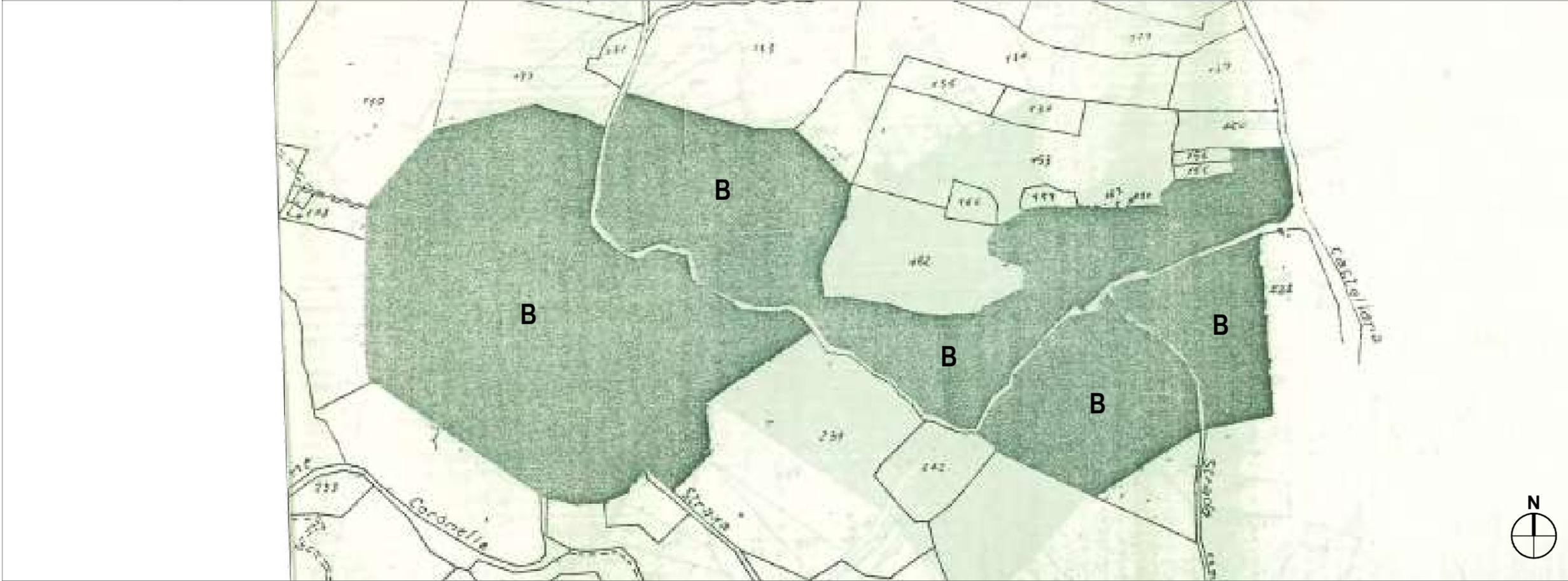
	Vincolo paesaggistico
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. g
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. c

**Bacino Idrografico Fiume Tronto  
Classe di Pericolosità**

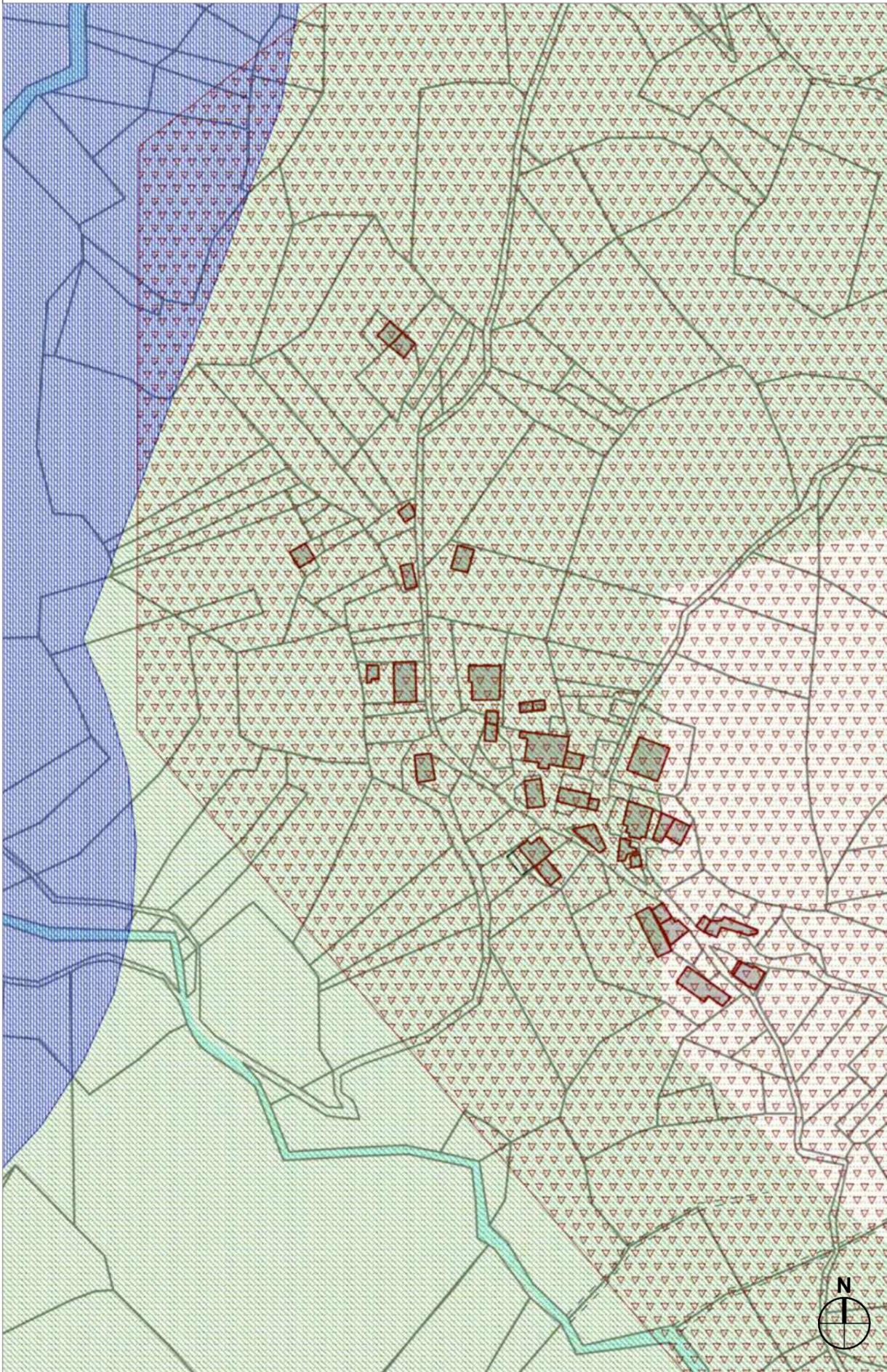
	H1 - Pericolosità Moderata
	H2 - Pericolosità Media
	H3 - Pericolosità Elevata
	H4 - Pericolosità Molto Elevata

**INDICAZIONI di PdF**

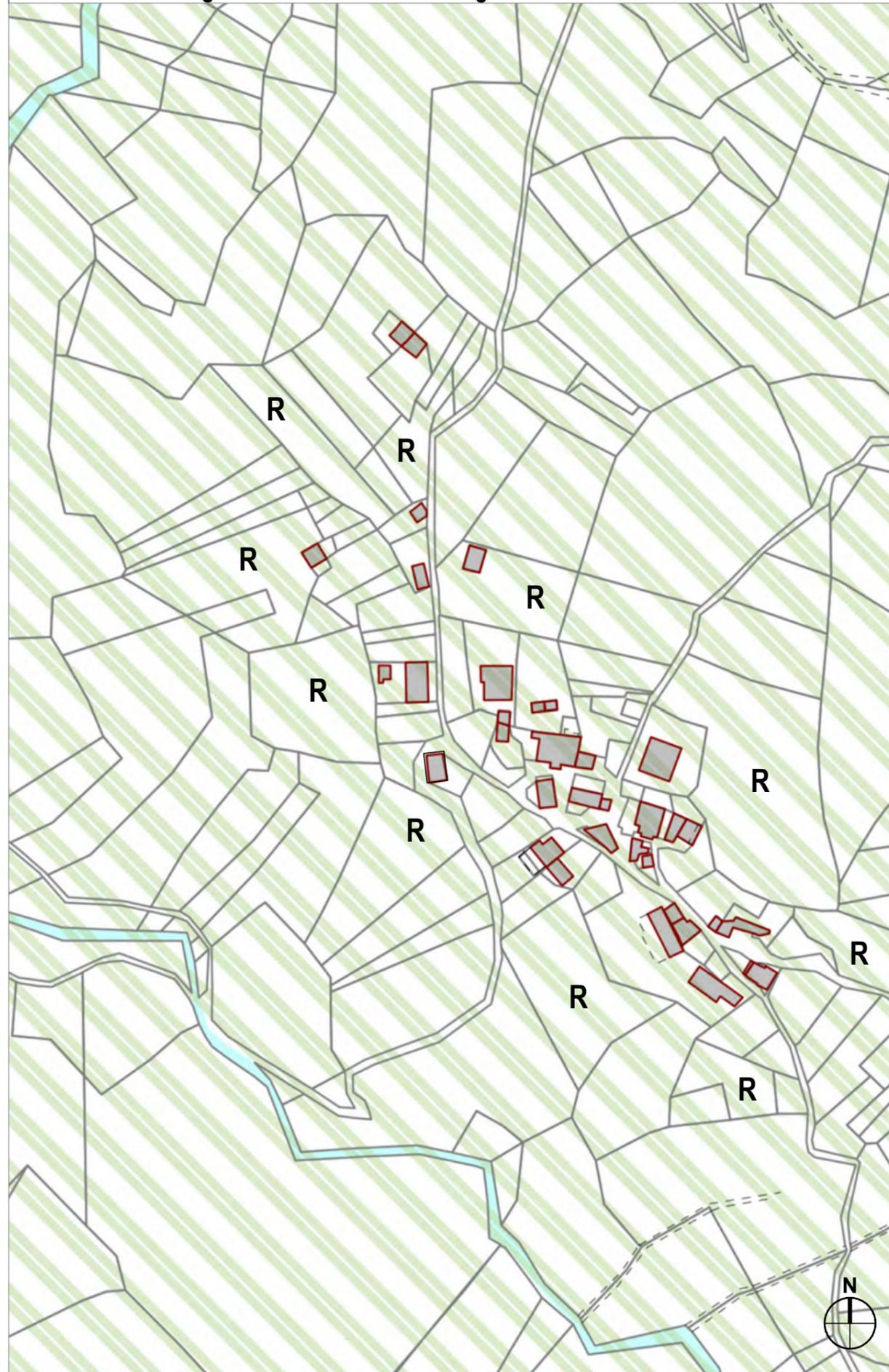
	Zona B Urbana		Zona AL Ricettiva
	Area Rurale		Zona V Verde
	Istruzione Pubblica		Parcheggio Pubblico
	Spazio pubblico attrezzato		Zona S Sportiva
	Zona VI Ville		Strade da costruire



**VALLEFARA**



**VALLEFARA - Programma di Fabbricazione Vigente**



**Legenda  
QUADRO DI RIFERIMENTO  
NORMATIVO di PdF**

PdF

<b>B</b> - Area urbana	<b>P</b> - Area parcheggio
<b>SPA</b> - Spazi Pubblici Atrezzati	<b>I</b> - Area istruzione Pubblica
<b>AL</b> - Area Alberghiera	<b>R</b> - area rurale
<b>V</b> - Area Verde	<b>S</b> - Area Sportiva
<b>SC</b> - Strade da costruire	<b>VI</b> - Area Ville

**VINCOLI**

- 1 - Piano S.I.C.
- 2 - Vincolo D.Lgs 42/2004 art.142 lett.g
- 3 - Vincolo D.Lgs 42/2004 art.142 lett.c (fuori dal centro abitato)
- 4 - Vincolo Paesaggistico
- 5 - COD IT7120201 PRP

**AMBITO MONTANO  
AMBITO 1 - Monti della Laga  
Trasformazione Condizionata C1**

**PNGSML**

- ZONA c** - A. di Protezione (art.9, PNGSML)
- ZONA d1** - Prom. Agricola (art.11, PNGSML)

**CARTA PERICOLOSITA'**

Non si rilevano Fenomeni Gravitativi prossimi al centro abitato

**Legenda  
VINCOLI DLgs 42/2004**

	Vincolo paesaggistico
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. g
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. c

**Bacino Idrografico Fiume Tronto  
Classe di Pericolosità**

	H1 - Pericolosità Moderata
	H2 - Pericolosità Media
	H3 - Pericolosità Elevata
	H4 - Pericolosità Molto Elevata

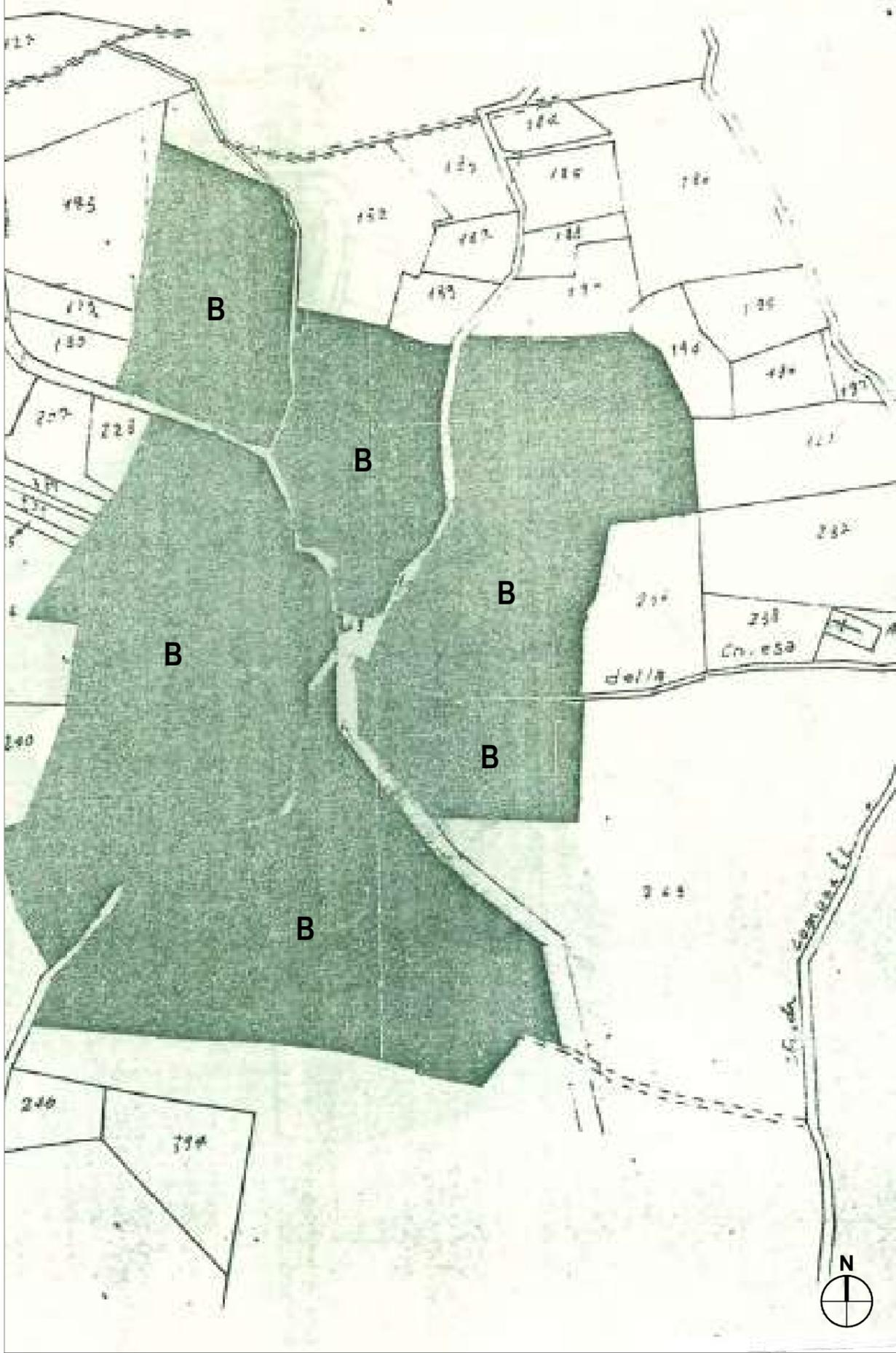
**INDICAZIONI di PdF**

	Zona B Urbana		Zona AL Ricettiva
	Area Rurale		Zona V Verde
	Istruzione Pubblica		Parcheggio Pubblico
	Spazio pubblico attrezzato		Zona S Sportiva
	Zona VI Ville		Strade da costruire

**CERASO**



**CERASO - Programma di Fabbricazione Vigente**



**Legenda QUADRO DI RIFERIMENTO NORMATIVO di PdF**

PdF

<b>B</b> - Area urbana	<b>P</b> - Area parcheggio
<b>SPA</b> - Spazi Pubblici Atrezzati	<b>I</b> - Area istruzione Pubblica
<b>AL</b> - Area Alberghiera	<b>R</b> - area rurale
<b>V</b> - Area Verde	<b>S</b> - Area Sportiva
<b>SC</b> - Strade da costruire	<b>VI</b> - Area Ville

**VINCOLI**

- 1 - Piano S.I.C.
- 2 - Vincolo D.Lgs 42/2004 art.142 lett.g
- 3 - Vincolo Paesaggistico
- 4 - COD IT7120201

**PRP**

**AMBITO MONTANO**  
**AMBITO 1** - Monti della Laga  
**Trasformazione Condizionata C1**  
**PNGSML**

**ZONA d5** - PdF (art.15, PNGSML)  
**ZONA d1** - Prom. Agricola (art.11, PNGSML)

**CARTA PERICOLOSITA'**

Non si rilevano Fenomeni Gravitativi prossimi al centro abitato

**Legenda VINCOLI DLgs 42/2004**

	Vincolo paesaggistico
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. g
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. c

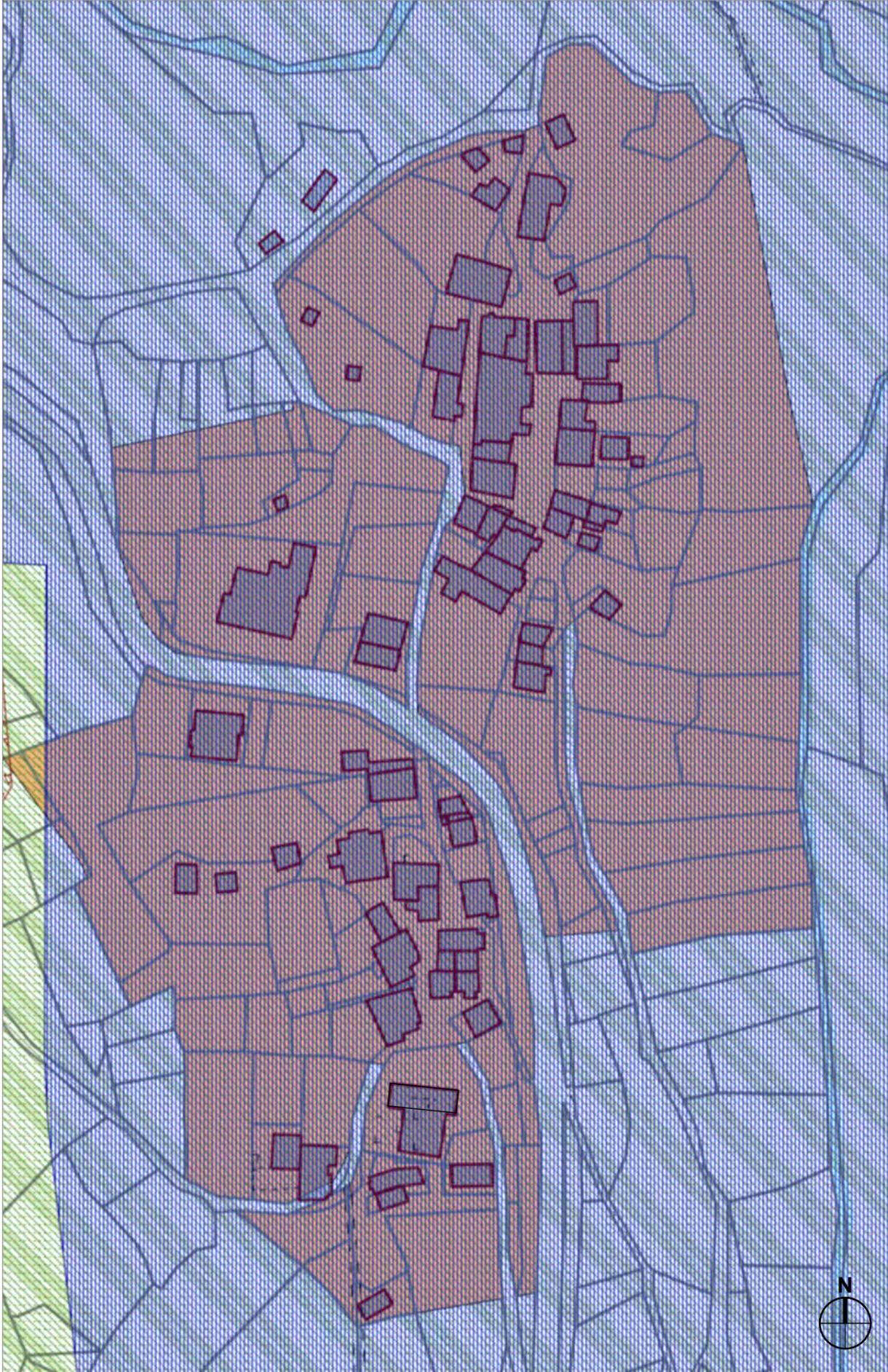
**Bacino Idrografico Fiume Tronto Classe di Pericolosità**

	H1 - Pericolosità Moderata
	H2 - Pericolosità Media
	H3 - Pericolosità Elevata
	H4 - Pericolosità Molto Elevata

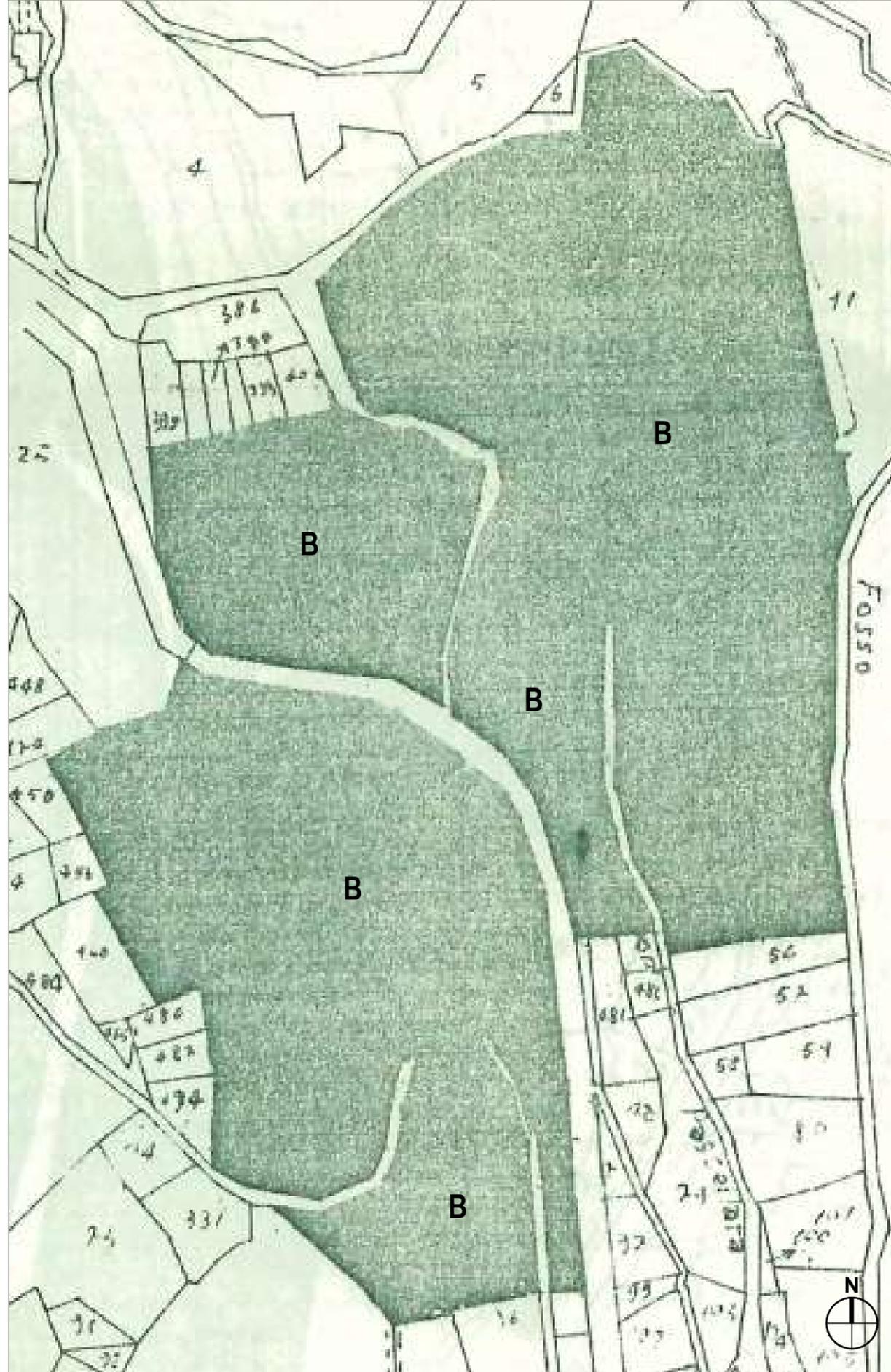
**INDICAZIONI di PdF**

	Zona B Urbana		Zona AL Ricettiva
	Area Rurale		Zona V Verde
	Istruzione Pubblica		Parcheggio Pubblico
	Spazio pubblico attrezzato		Zona S Sportiva
	Zona VI Ville		Strade da costruire

**PASCELLATA**



**PASCELLATA - Programma di Fabbricazione Vigente**



**Legenda**  
**QUADRO DI RIFERIMENTO**  
**NORMATIVO di PdF**

PdF

<b>B</b> - Area urbana	<b>P</b> - Area parcheggio
<b>SPA</b> - Spazi Pubblici Atrezzati	<b>I</b> - Area istruzione Pubblica
<b>AL</b> - Area Alberghiera	<b>R</b> - area rurale
<b>V</b> - Area Verde	<b>S</b> - Area Sportiva
<b>SC</b> - Strade da costruire	<b>VI</b> - Area Ville

**VINCOLI**

- 1 - Piano S.I.C.
- 2 - Vincolo D.Lgs 42/2004 art.142 lett.c
- 3 - Vincolo Paesaggistico
- 4 - COD IT7120201

**PRP**

**AMBITO MONTANO**  
**AMBITO 1** - Monti della Laga  
**Trasformazione Condizionata C1**

**PNGSML**

**ZONA d5** - PdF (art.15, PNGSML)  
**ZONA c** - A. di Protezione (art.9, PNGSML)  
**ZONA d1** - Prom. Agricola (art.11, PNGSML)

**CARTA PERICOLOSITA'**

**Non si rilevano Fenomeni Gravitativi**  
**prossimi al centro abitato**

**Legenda**  
**VINCOLI DLgs 42/2004**

	Vincolo paesaggistico
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. g
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. c

**Bacino Idrografico Fiume Tronto**  
**Classe di Pericolosità**

	H1 - Pericolosità Moderata
	H2 - Pericolosità Media
	H3 - Pericolosità Elevata
	H4 - Pericolosità Molto Elevata

**INDICAZIONI di PdF**

	<b>B</b> Zona B Urbana		<b>AL</b> Zona AL Ricettiva
	<b>R</b> Area Rurale		<b>V</b> Zona V Verde
	<b>I</b> Istruzione Pubblica		<b>P</b> Parcheggio Pubblico
	<b>SPA</b> Spazio pubblico attrezzato		<b>S</b> Zona S Sportiva
	<b>VI</b> Zona VI Ville		<b>SC</b> Strade da costruire

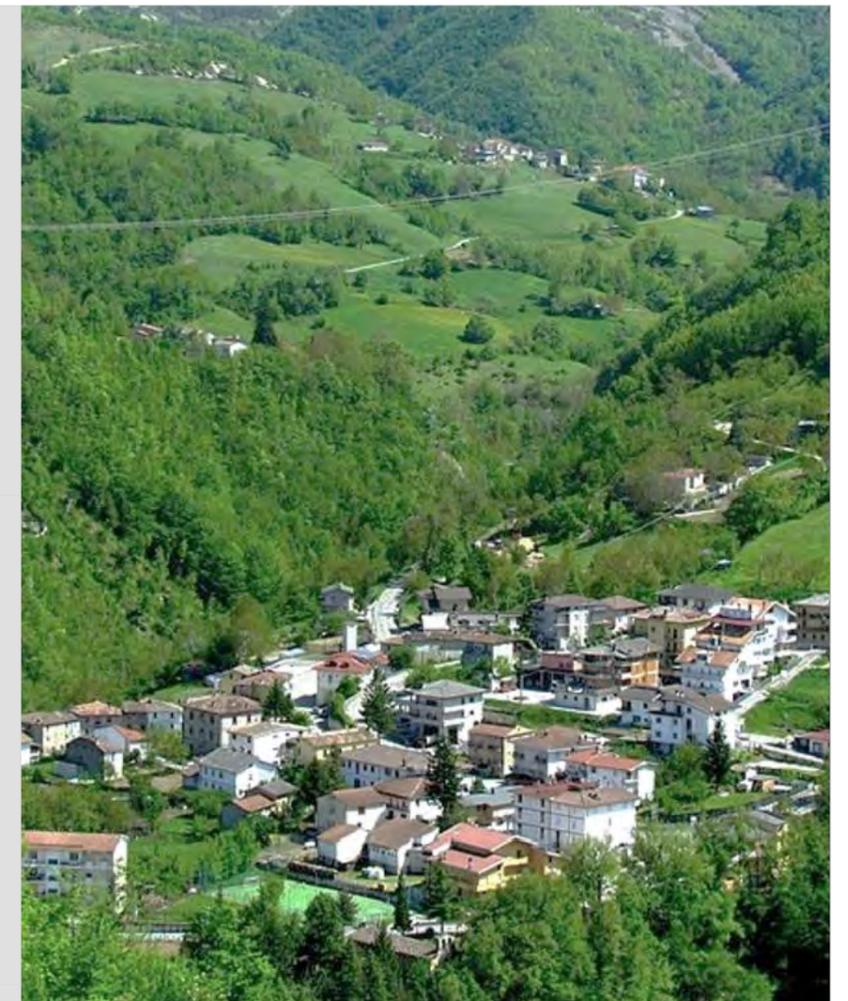


**COMUNE DI  
VALLE CASTELLANA**

**Il Sindaco**  
Camillo D'angelo

**Il Responsabile**  
Ufficio Tecnico e Sisma  
Geom. Katia D'Agostino

**UNITÀ DI PROGETTO**  
Arch. Lanfranco Cardinale  
Arch.PhD Monia Di Leonardo  
Arch. Vincenzo Chiodi  
*Rilievi e documentazione foto*



**PSR**

## Programma Straordinario di Ricostruzione Comune di Valle Castellana



**UFFICIO SPECIALE  
RICOSTRUZIONE  
SISMA 2016 - ABRUZZO**

**Direttore Vincenzo Rivera**

**Dirigente Piergiorgio Tittarelli**  
Ing. Caterina Mariani  
Arch. Roberta Paciello

Con la consulenza del  
Prof.Arch. Marco D'Annunziis

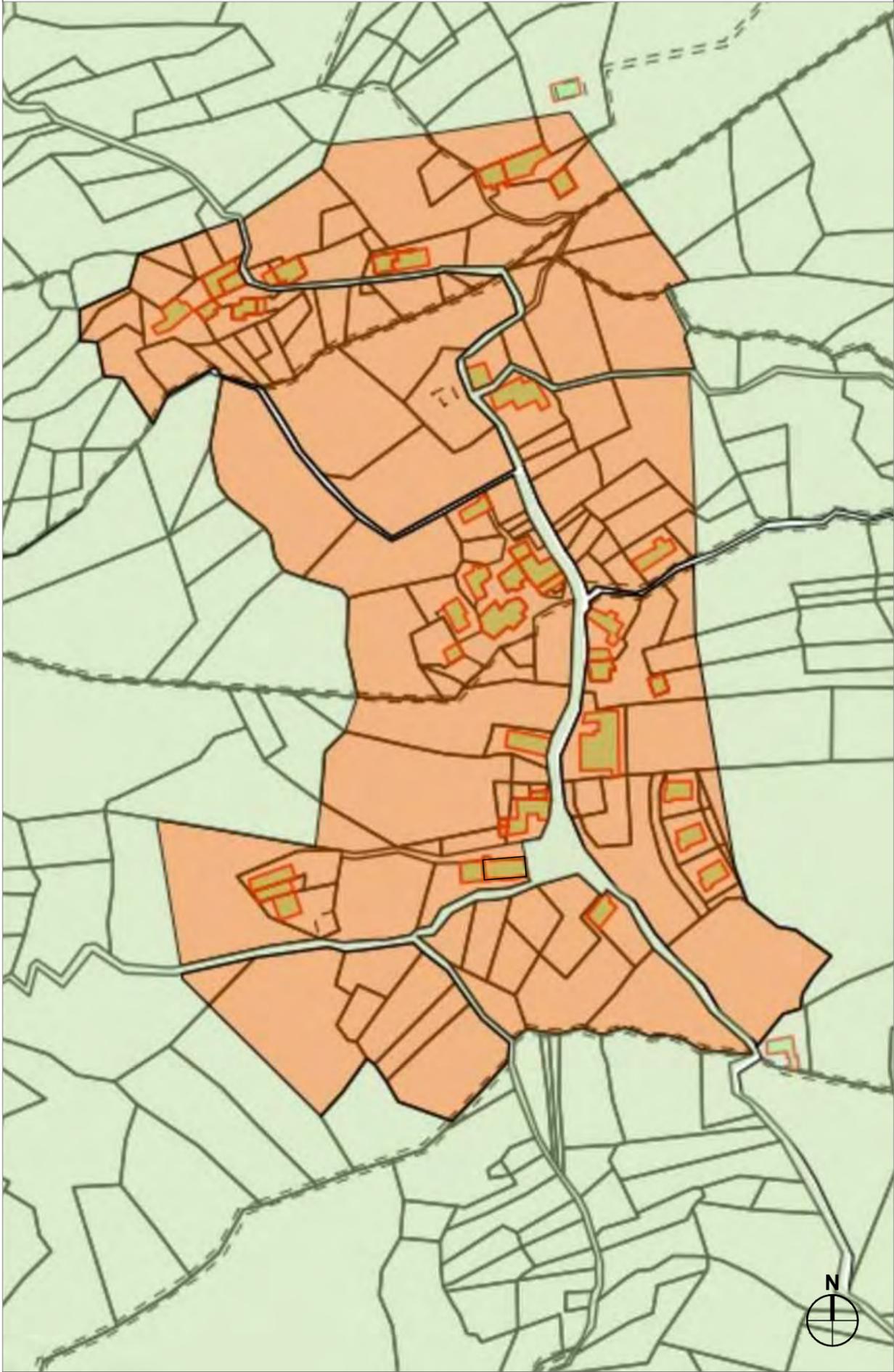
### OGGETTO

**RICOGNIZIONI VINCOLI e STRUMENTI  
URBANISTICI VIGENTI**

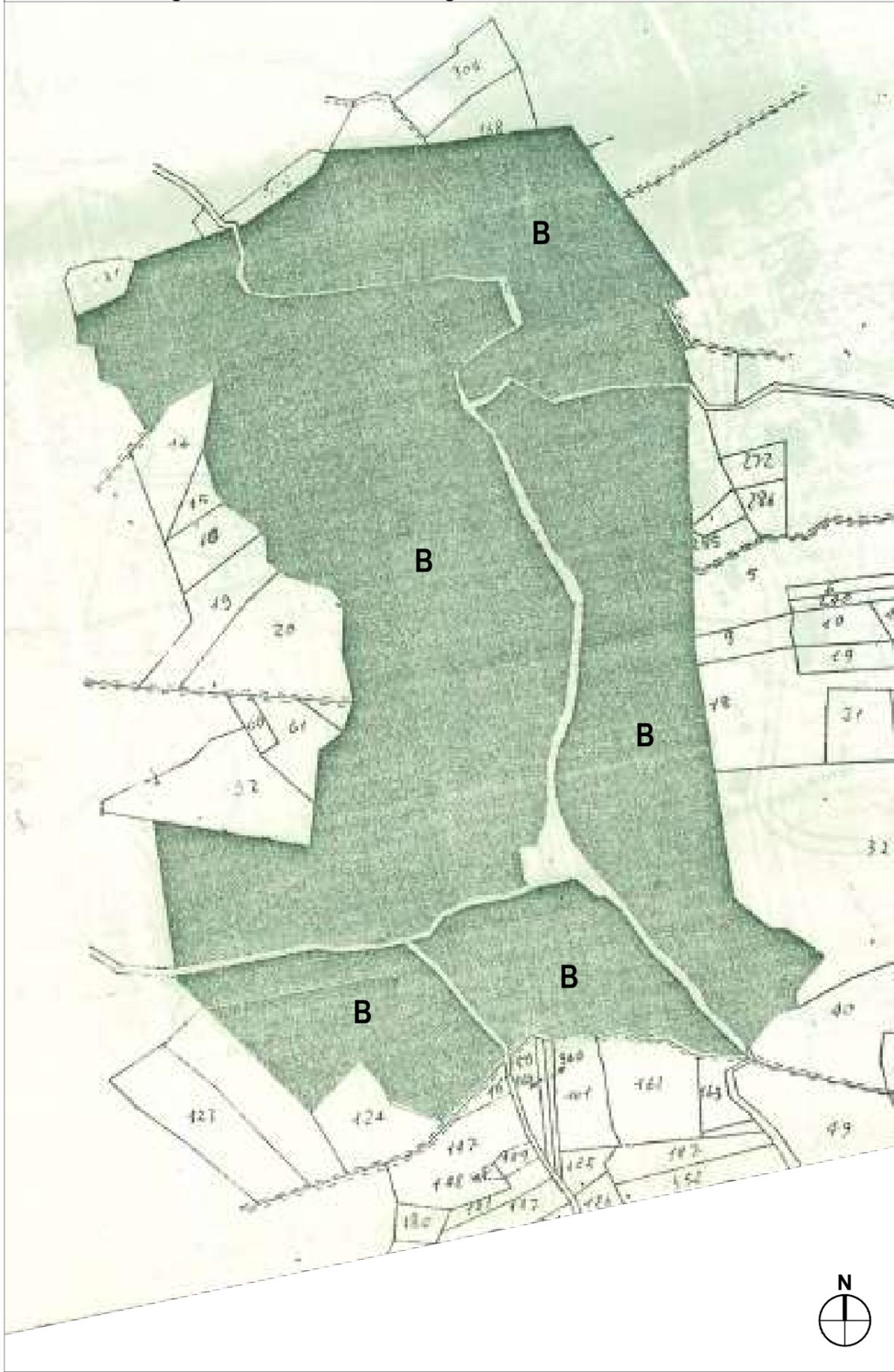
**AMBITO C: LEOFARA,  
VALLENQUINA,  
MACCHIA DA SOLE,  
MACCIA DA BOREA.**

firme	Numero ELABORATO
	TAV. <b>B.1.c/1-2-3-4</b>
	scala: 1: 2.000/2.500
	DATA: Settembre 2022
approvazioni	REV 00
	03/09/2022

**LEOFARA**



**LEOFARA - Programma di Fabbricazione Vigente**



**Legenda  
QUADRO DI RIFERIMENTO  
NORMATIVO di PdF**

PdF

<b>B</b> - Area urbana	<b>P</b> - Area parcheggio
<b>SPA</b> - Spazi Pubblici Atrezzati	<b>I</b> - Area istruzione Pubblica
<b>AL</b> - Area Alberghiera	<b>R</b> - area rurale
<b>V</b> - Area Verde	<b>S</b> - Area Sportiva
<b>SC</b> - Strade da costruire	<b>VI</b> - Area Ville

**VINCOLI**

- 1 - Piano S.I.C.
- 2 - Vincolo Paesaggistico

**PRP**

**AMBITO MONTANO**  
**AMBITO 1** - Monti della Laga  
**Trasformazione Mirata B2**  
**PNGSML**

- ZONA d5** - PdF (art.15, PNGSML)
  - ZONA c** - A. di Protezione (art.9, PNGSML)
  - ZONA d1** - Prom. Agricola (art.11, PNGSML)
- CARTA PERICOLOSITA'**

Non si rilevano Fenomeni Gravitativi prossimi al centro abitato

**Legenda  
VINCOLI DLgs 42/2004**

	Vincolo paesaggistico
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. g
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. c

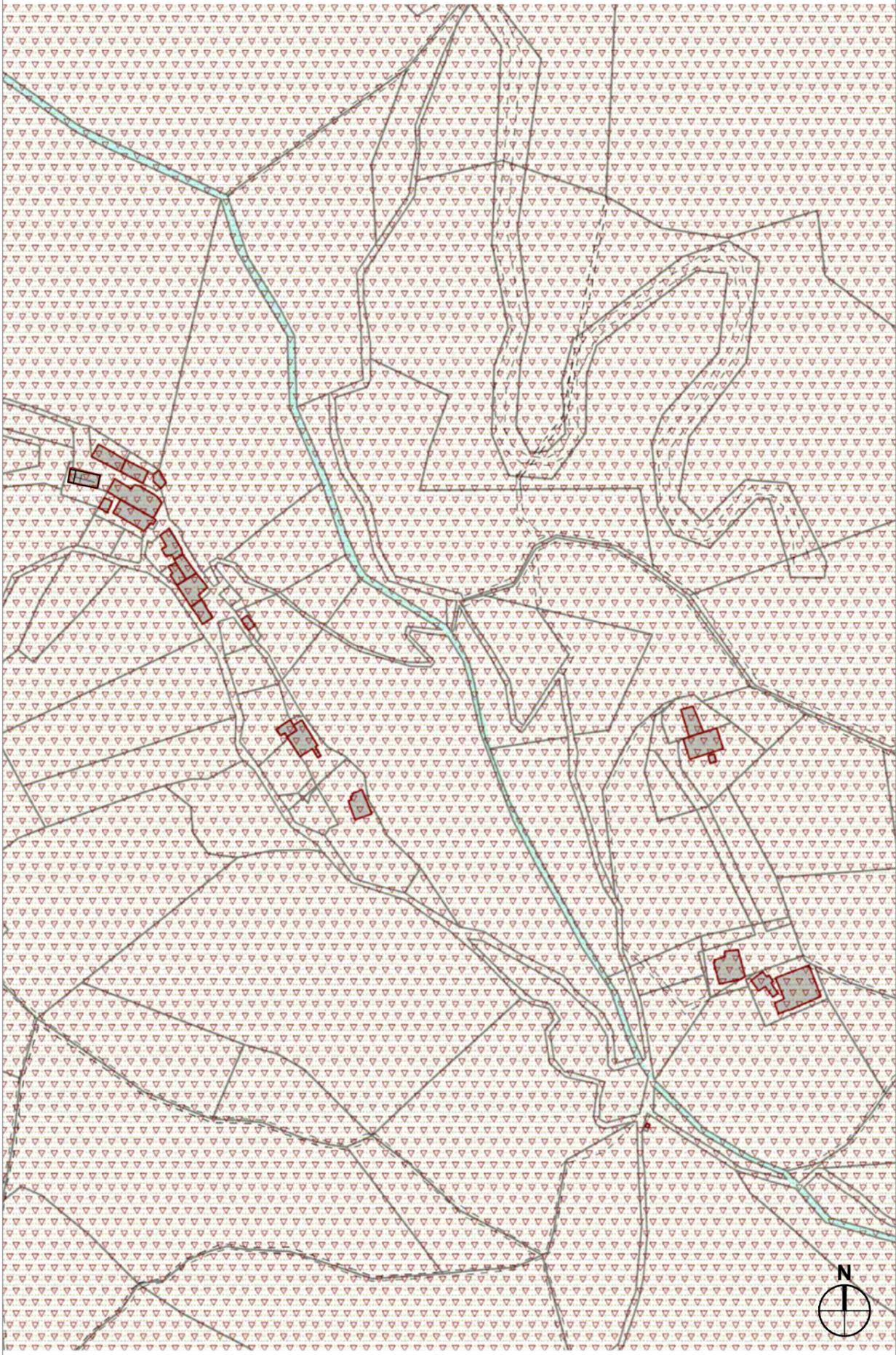
Bacino Idrografico Fiume Tronto  
Classe di Pericolosità

	H1 - Pericolosità Moderata
	H2 - Pericolosità Media
	H3 - Pericolosità Elevata
	H4 - Pericolosità Molto Elevata

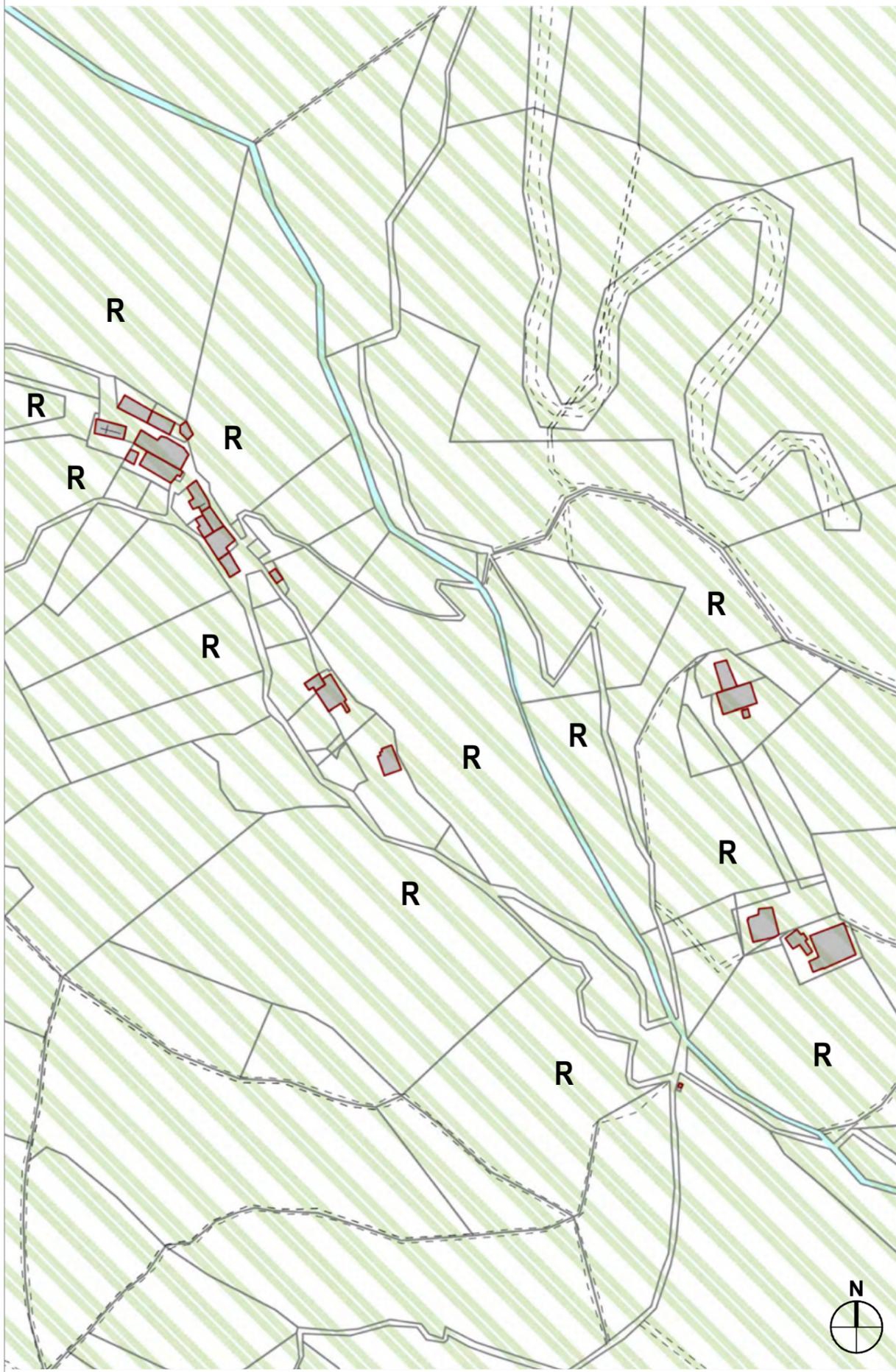
**INDICAZIONI di PdF**

	<b>B</b> Zona B Urbana		<b>AL</b> Zona AL Ricettiva
	<b>R</b> Area Rurale		<b>V</b> Zona V Verde
	<b>I</b> Istruzione Pubblica		<b>P</b> Parcheggio Pubblico
	<b>SPA</b> Spazio pubblico attrezzato		<b>S</b> Zona S Sportiva
	<b>VI</b> Zona VI Ville		<b>SC</b> Strade da costruire

**VALLENQUINA**



**VALLENQUINA - Programma di Fabbricazione Vigente**



**Legenda  
QUADRO DI RIFERIMENTO  
NORMATIVO di Pdf**

PdF

<b>B</b> - Area urbana	<b>P</b> - Area parcheggio
<b>SPA</b> - Spazi Pubblici Atrezzati	<b>I</b> - Area istruzione Pubblica
<b>AL</b> - Area Alberghiera	<b>R</b> - area rurale
<b>V</b> - Area Verde	<b>S</b> - Area Sportiva
<b>SC</b> - Strade da costruire	<b>VI</b> - Area Ville

**VINCOLI**

- 1 - Piano S.I.C.
- 2 - Vincolo D.Lgs 42/2004 art.142 lett.g
- 3 - Vincolo Paesaggistico

**PRP**

**AMBITO MONTANO**  
**AMBITO 1** - Monti della Laga  
**Trasformazione Mirata B2**

**PNGSML**

**ZONA c** - A. di Protezione (art.9, PNGSML)  
**ZONA d1** - Prom. Agricola (art.11, PNGSML)

**CARTA PERICOLOSITA'**

Non si rilevano Fenomeni Gravitativi prossimi al centro abitato

**Legenda  
VINCOLI DLgs 42/2004**

	Vincolo paesaggistico
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. g
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. c

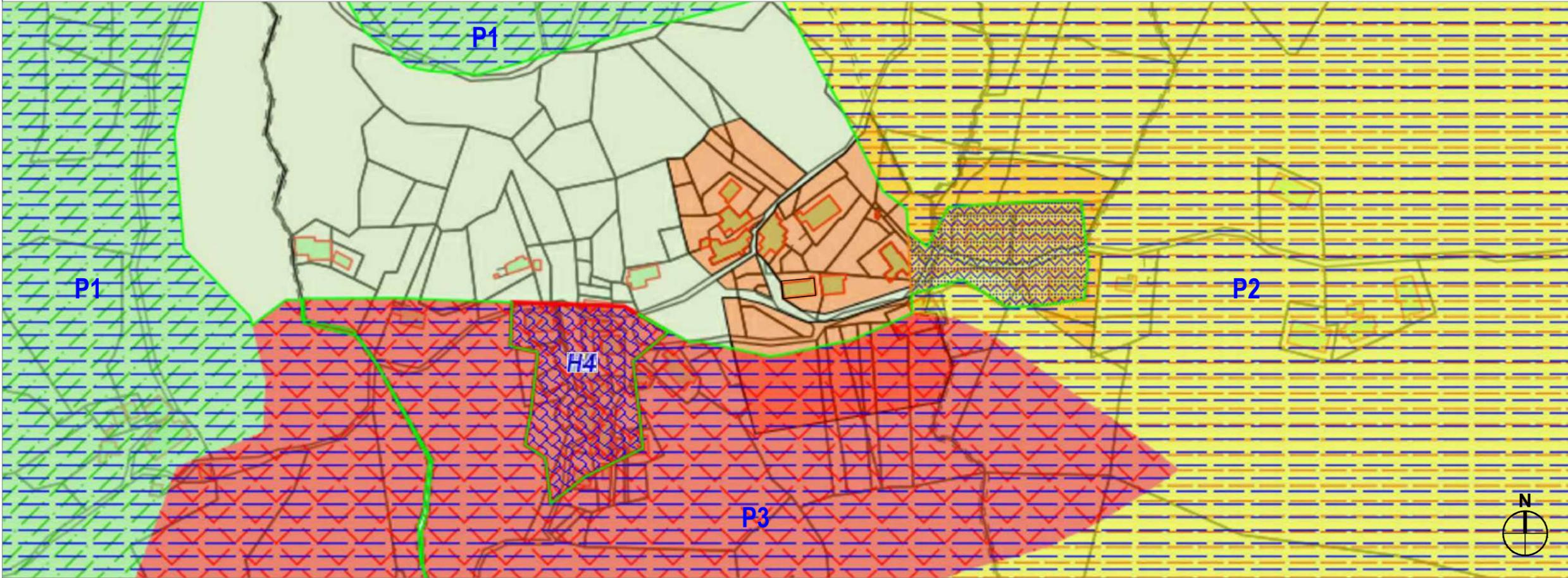
**Bacino Idrografico Fiume Tronto  
Classe di Pericolosità**

	H1 - Pericolosità Moderata
	H2 - Pericolosità Media
	H3 - Pericolosità Elevata
	H4 - Pericolosità Molto Elevata

**INDICAZIONI di Pdf**

	Zona B Urbana		Zona AL Ricettiva
	Area Rurale		Zona V Verde
	Istruzione Pubblica		Parcheggio Pubblico
	Spazio pubblico attrezzato		Zona S Sportiva
	Zona VI Ville		Strade da costruire

**MACCHIA DA SOLE**



**Legenda**  
**QUADRO DI RIFERIMENTO**  
**NORMATIVO di PdF**

PdF

<b>B</b> - Area urbana	<b>P</b> - Area parcheggio
<b>SPA</b> - Spazi Pubblici Atrezzati	<b>I</b> - Area istruzione Pubblica
<b>AL</b> - Area Alberghiera	<b>R</b> - area rurale
<b>V</b> - Area Verde	<b>S</b> - Area Sportiva
<b>SC</b> - Strade da costruire	<b>VI</b> - Area Ville

**VINCOLI**

1 - Piano S.I.C.  
2 - Vincolo Paesaggistico

**PRP**

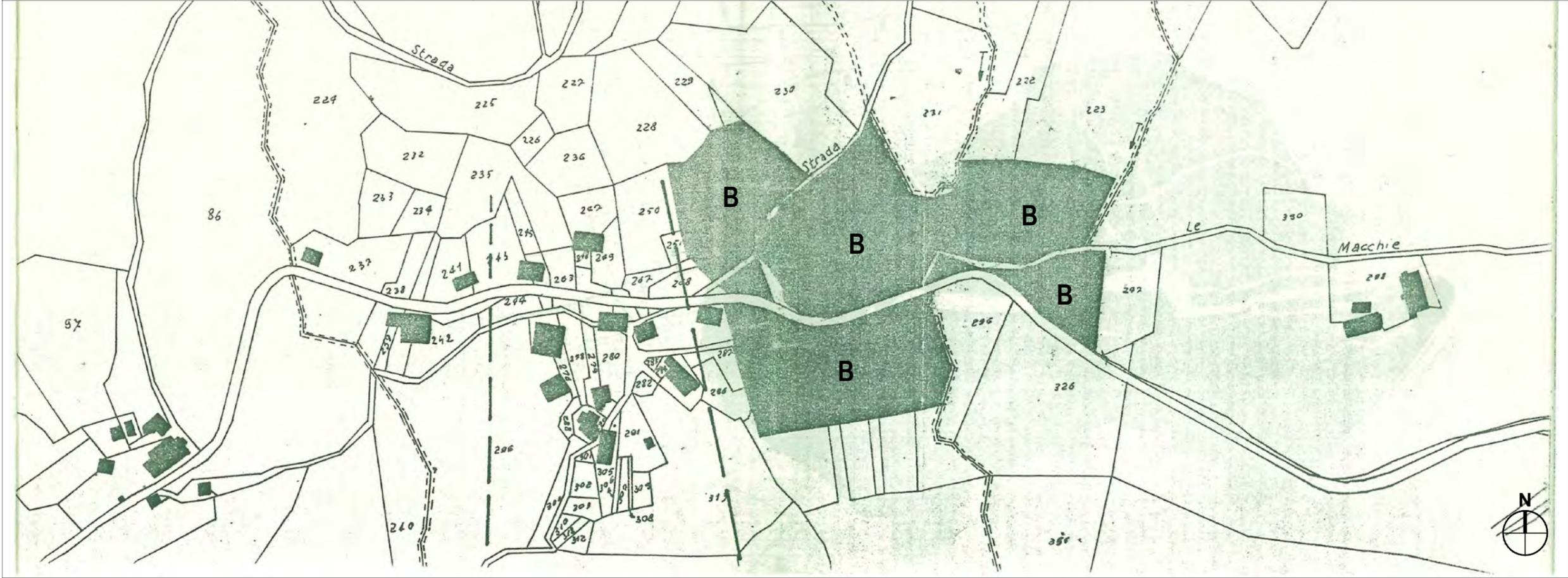
**AMBITO MONTANO**  
**AMBITO 1** - Monti della Laga  
**Trasformazione Condizionata C1**  
**PNGSML**

**ZONA d5** - PdF (art.15, PNGSML)  
**ZONA c** - A. di Protezione (art.9, PNGSML)  
**ZONA d1** - Prom. Agricola (art.11, PNGSML)

**CARTA PERICOLOSITA'**

**H4** - Area Pericolosità Molto Elevata (area rurale)  
**P1** - Pericolosità Moderata  
**P2** - Pericolosità Elevata  
**P3** - Pericolosità Molto Elevata

**MACCHIA DA SOLE - Programma di Fabbricazione Vigente**



**Legenda**  
**VINCOLI DLgs 42/2004**

	Vincolo paesaggistico
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. g
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. c

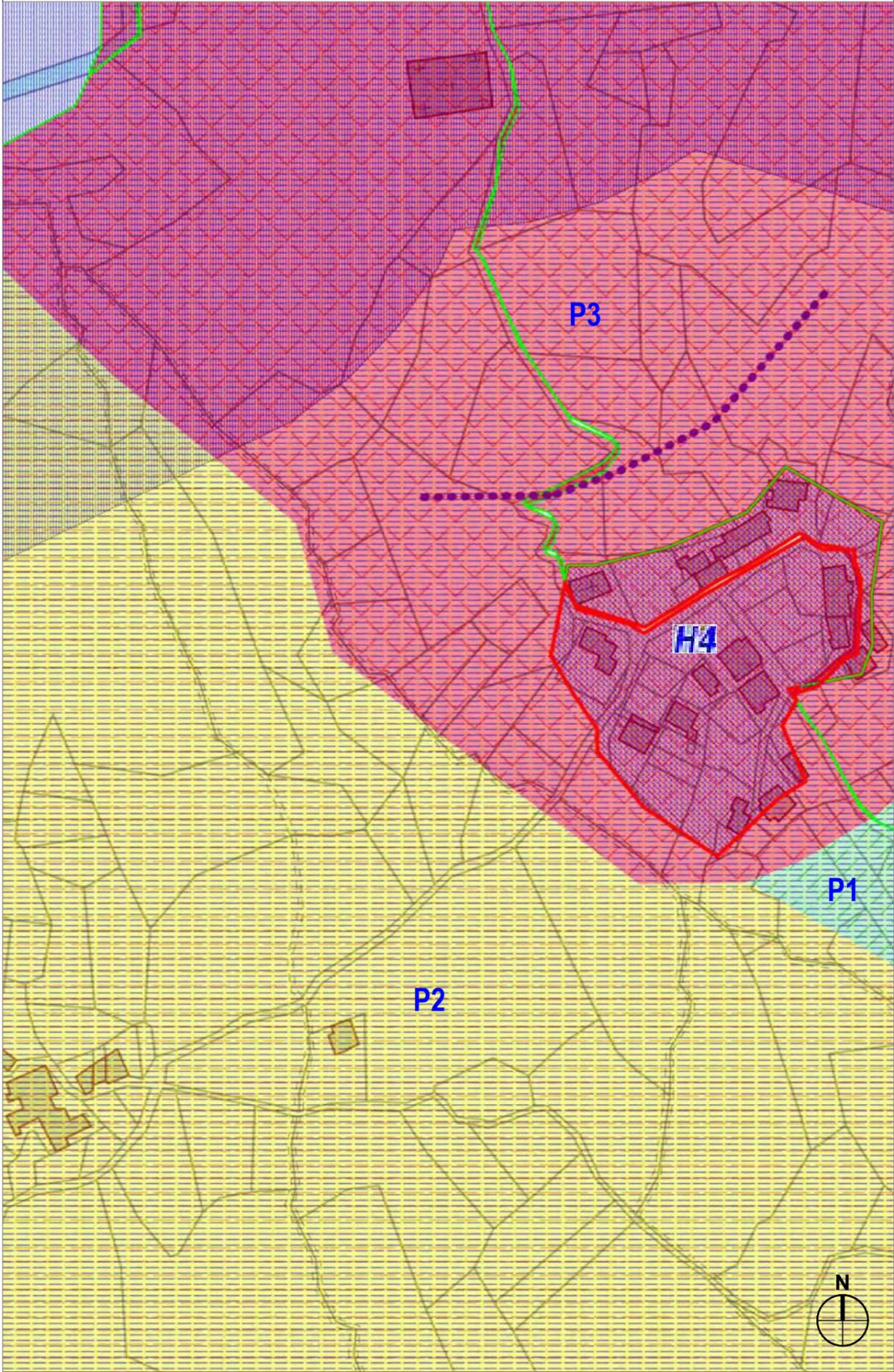
Bacino Idrografico Fiume Tronto  
Classe di Pericolosità

	H1 - Pericolosità Moderata
	H2 - Pericolosità Media
	H3 - Pericolosità Elevata
	H4 - Pericolosità Molto Elevata

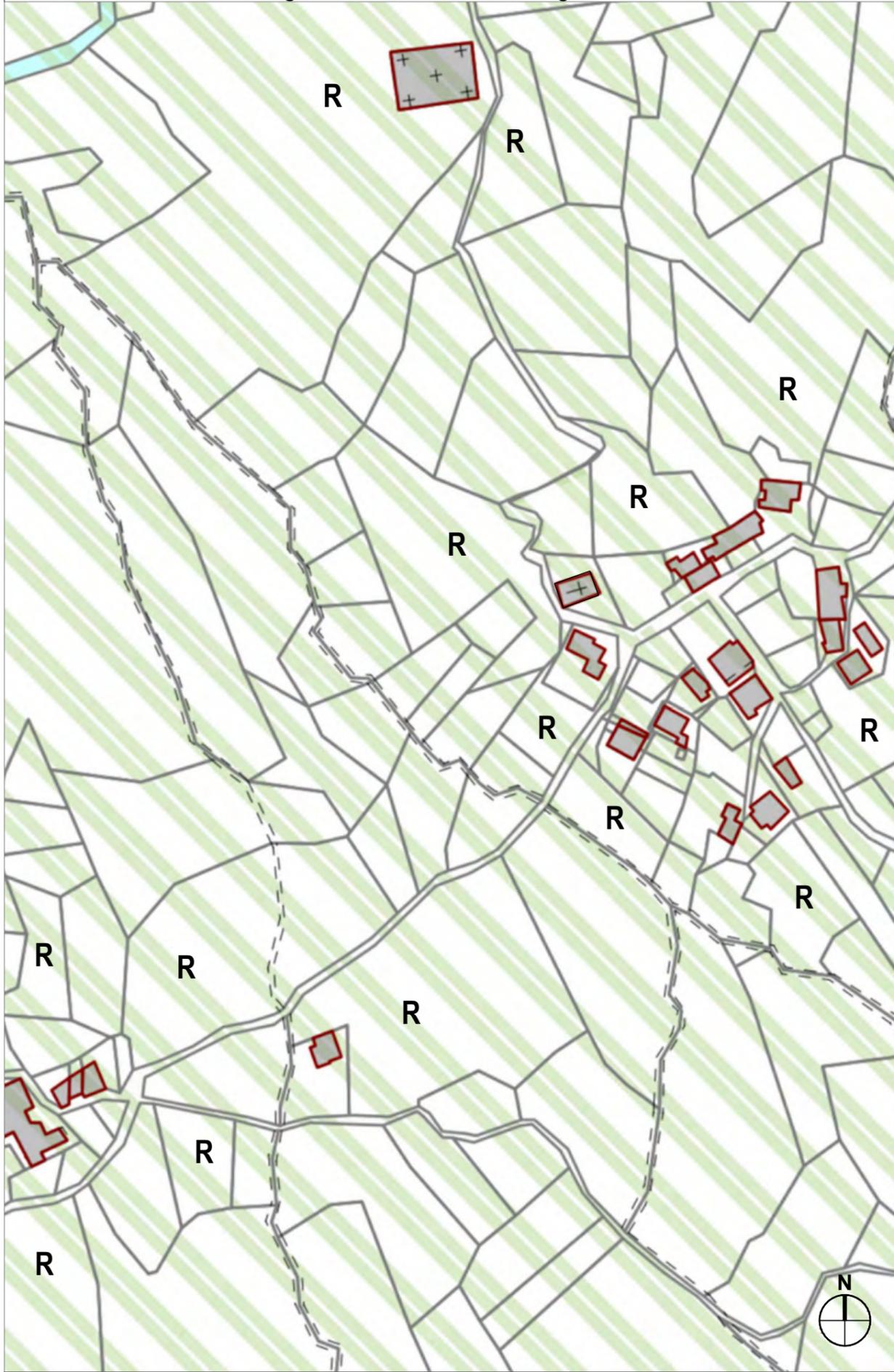
**INDICAZIONI di PdF**

	<b>B</b> Zona B Urbana		<b>AL</b> Zona AL Ricettiva
	<b>R</b> Area Rurale		<b>V</b> Zona V Verde
	<b>I</b> Istruzione Pubblica		<b>P</b> Parcheggio Pubblico
	<b>SPA</b> Spazio pubblico attrezzato		<b>S</b> Zona S Sportiva
	<b>VI</b> Zona VI Ville		<b>SC</b> Strade da costruire

**MACCHIA DA BOREA**



**MACCHIA DA BOREA - Programma di Fabbricazione Vigente**



**Legenda**  
**QUADRO DI RIFERIMENTO**  
**NORMATIVO di PdF**

<b>B</b> - Area urbana	<b>P</b> - Area parcheggio
<b>SPA</b> - Spazi Pubblici Atrezzati	<b>I</b> - Area istruzione Pubblica
<b>AL</b> - Area Alberghiera	<b>R</b> - area rurale
<b>V</b> - Area Verde	<b>S</b> - Area Sportiva
<b>SC</b> - Strade da costruire	<b>VI</b> - Area Ville

**VINCOLI**

- 1 - Piano S.I.C.
- 2 - Vincolo Paesaggistico

**PRP**

**AMBITO MONTANO**  
**AMBITO 1** - Monti della Laga  
**Trasformazione Condizionata C1**  
**PNGSML**

**ZONA c** - A. di Protezione (art.9, PNGSML)  
**ZONA d1** - Prom. Agricola (art.11, PNGSML)

**CARTA PERICOLOSITA'**

- H4** - Area Pericolosità Molto Elevata (area rurale)
- P1** - Pericolosità Moderata
- P2** - Pericolosità Elevata
- P3** - Pericolosità Molto Elevata

**Legenda**  
**VINCOLI DLgs 42/2004**

	Vincolo paesaggistico
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. g
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. c

**Bacino Idrografico Fiume Tronto**  
**Classe di Pericolosità**

	<b>H1</b> - Pericolosità Moderata
	<b>H2</b> - Pericolosità Media
	<b>H3</b> - Pericolosità Elevata
	<b>H4</b> - Pericolosità Molto Elevata

**INDICAZIONI di PdF**

	<b>B</b> Zona B Urbana		<b>AL</b> Zona AL Ricettiva
	<b>R</b> Area Rurale		<b>V</b> Zona V Verde
	<b>I</b> Istruzione Pubblica		<b>P</b> Parcheggio Pubblico
	<b>SPA</b> Spazio pubblico attrezzato		<b>S</b> Zona S Sportiva
	<b>VI</b> Zona VI Ville		<b>SC</b> Strade da costruire

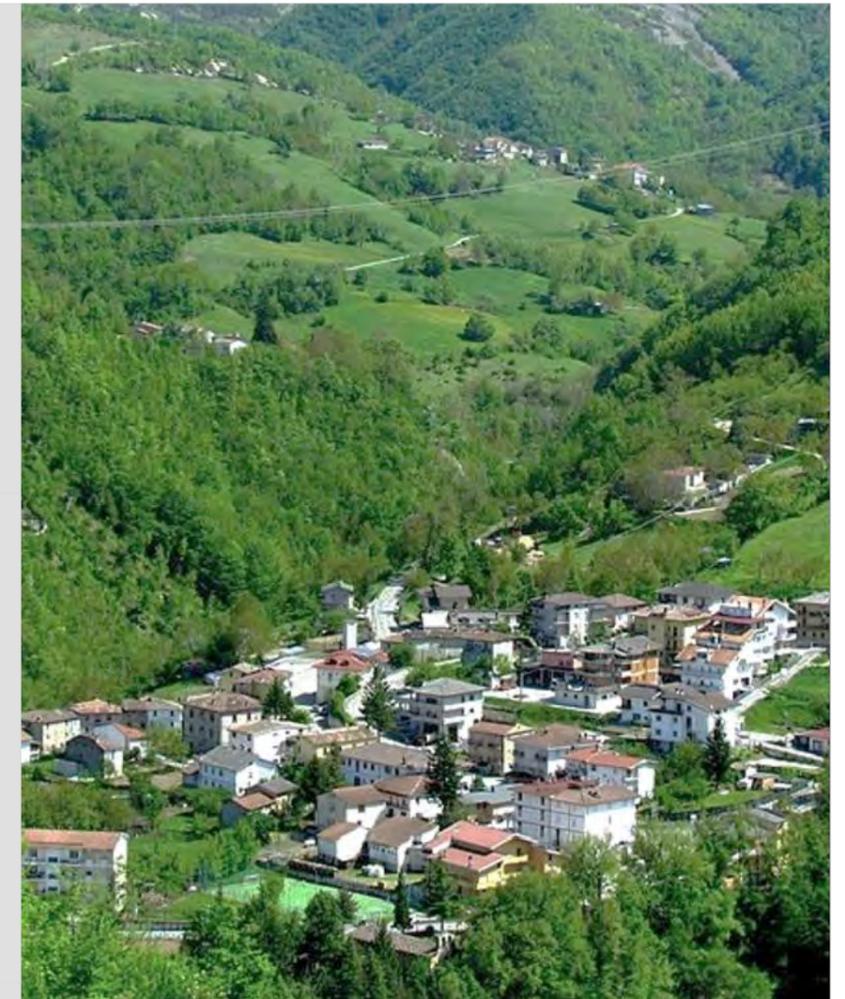


**COMUNE DI  
VALLE CASTELLANA**

**Il Sindaco**  
Camillo D'angelo

**Il Responsabile**  
Ufficio Tecnico e Sisma  
Geom. Katia D'Agostino

**UNITÀ DI PROGETTO**  
Arch. Lanfranco Cardinale  
Arch.PhD Monia Di Leonardo  
Arch. Vincenzo Chiodi  
*Rilievi e documentazione foto*



**PSR**

## Programma Straordinario di Ricostruzione Comune di Valle Castellana



**UFFICIO SPECIALE  
RICOSTRUZIONE  
SISMA 2016 - ABRUZZO**

**Direttore Vincenzo Rivera**

**Dirigente Piergiorgio Tittarelli**  
Ing. Caterina Mariani  
Arch. Roberta Paciello

Con la consulenza del  
Prof.Arch. Marco D'Annunziis

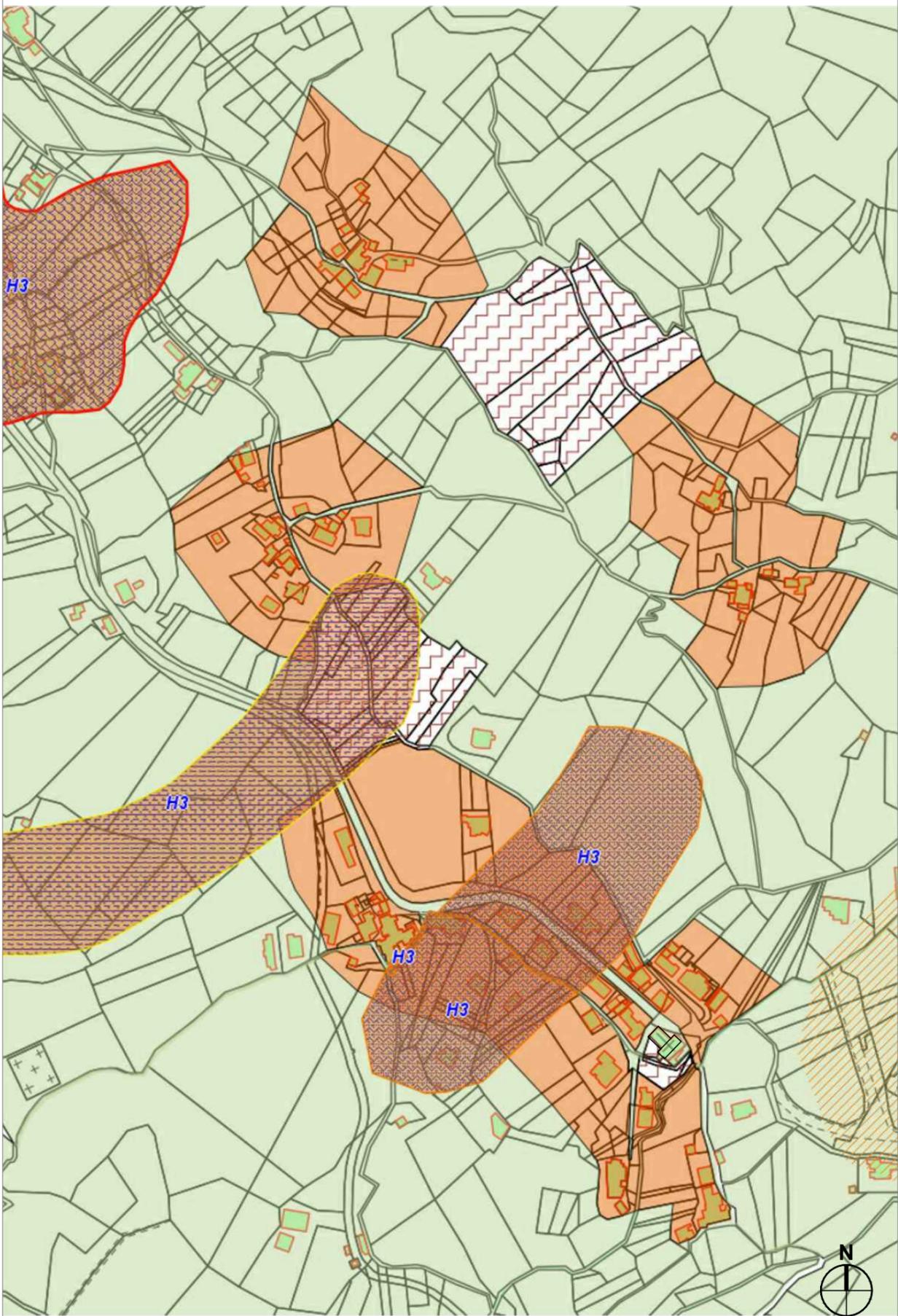
### OGGETTO

**RICOGNIZIONI VINCOLI e STRUMENTI  
URBANISTICI VIGENTI**

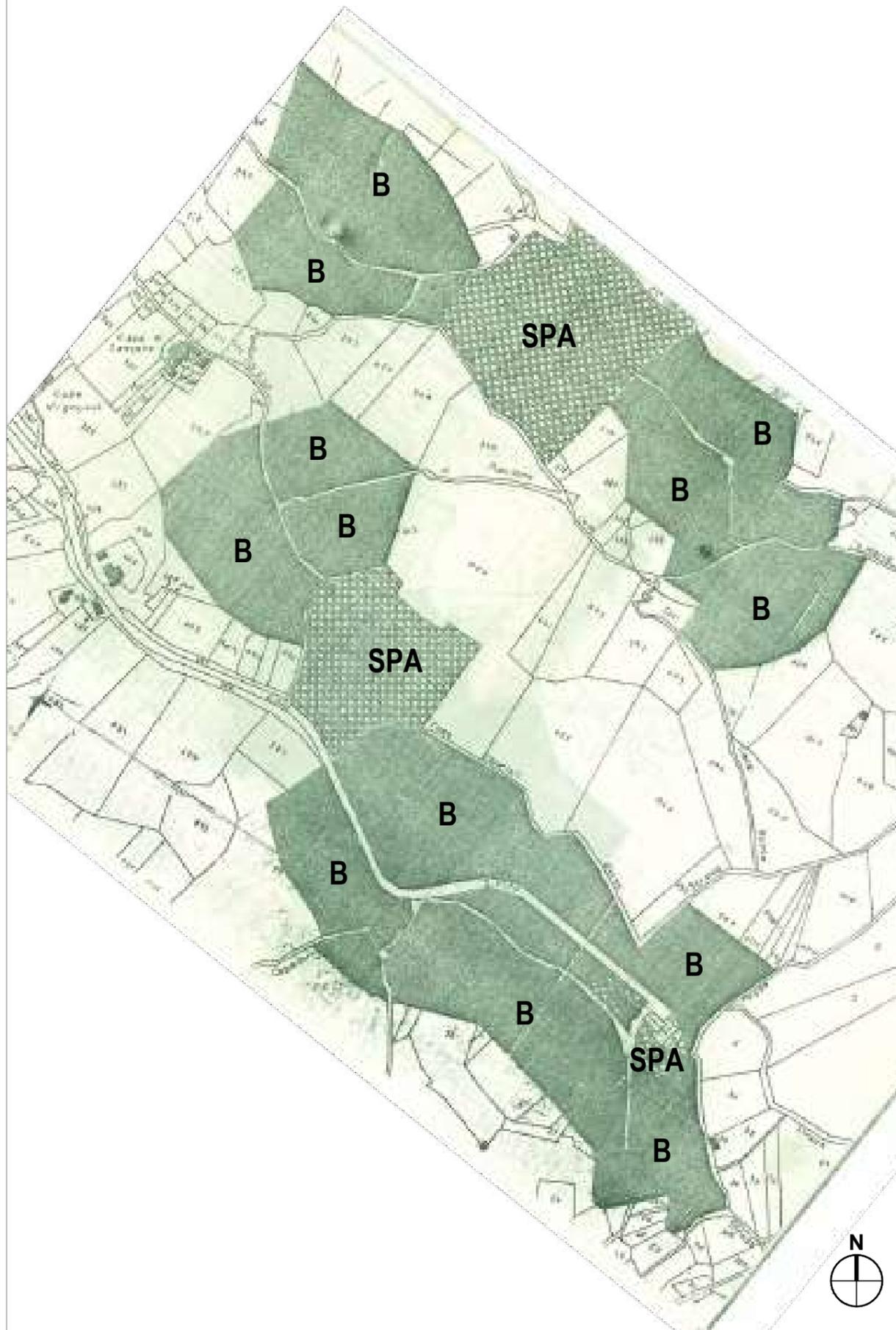
**AMBITO D: SAN VITO,  
CERQUITO,  
SAN GIACOMO.**

firme	Numero ELABORATO
	TAV. <b>B.1.c/1-2-3</b>
	scala: 1: 1.500/4.000
	DATA: Settembre 2023
approvazioni	<b>REV 01</b>
	12/09/2023

**SAN VITO**



**SAN VITO - Programma di Fabbricazione Vigente**



**Legenda QUADRO DI RIFERIMENTO NORMATIVO di PdF**

<b>B</b> - Area urbana	<b>P</b> - Area parcheggio
<b>SPA</b> - Spazi Pubblici Atrezzati	<b>I</b> - Area istruzione Pubblica
<b>AL</b> - Area Alberghiera	<b>R</b> - area rurale
<b>V</b> - Area Verde	<b>S</b> - Area Sportiva
<b>SC</b> - Strade da costruire	<b>VI</b> - Area Ville

**VINCOLI**

1 - Piano S.I.C.
2 - Vincolo Paesaggistico

**PRP**

**AMBITO MONTANO**  
**AMBITO 1** - Monti della Laga  
 Trasformazione a Regime Ordinario D  
 PNGSML

**Fuori dalla Zonazione a protezione speciale**

**CARTA PERICOLOSITA'**

<b>H3</b> - Area Pericolosità Elevata (area urbana, area attrezzata)
--

**Legenda VINCOLI DLgs 42/2004**

	Vincolo paesaggistico
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. g
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. c

Bacino Idrografico Fiume Tronto  
 Classe di Pericolosità

	H1 - Pericolosità Moderata
	H2 - Pericolosità Media
	H3 - Pericolosità Elevata
	H4 - Pericolosità Molto Elevata

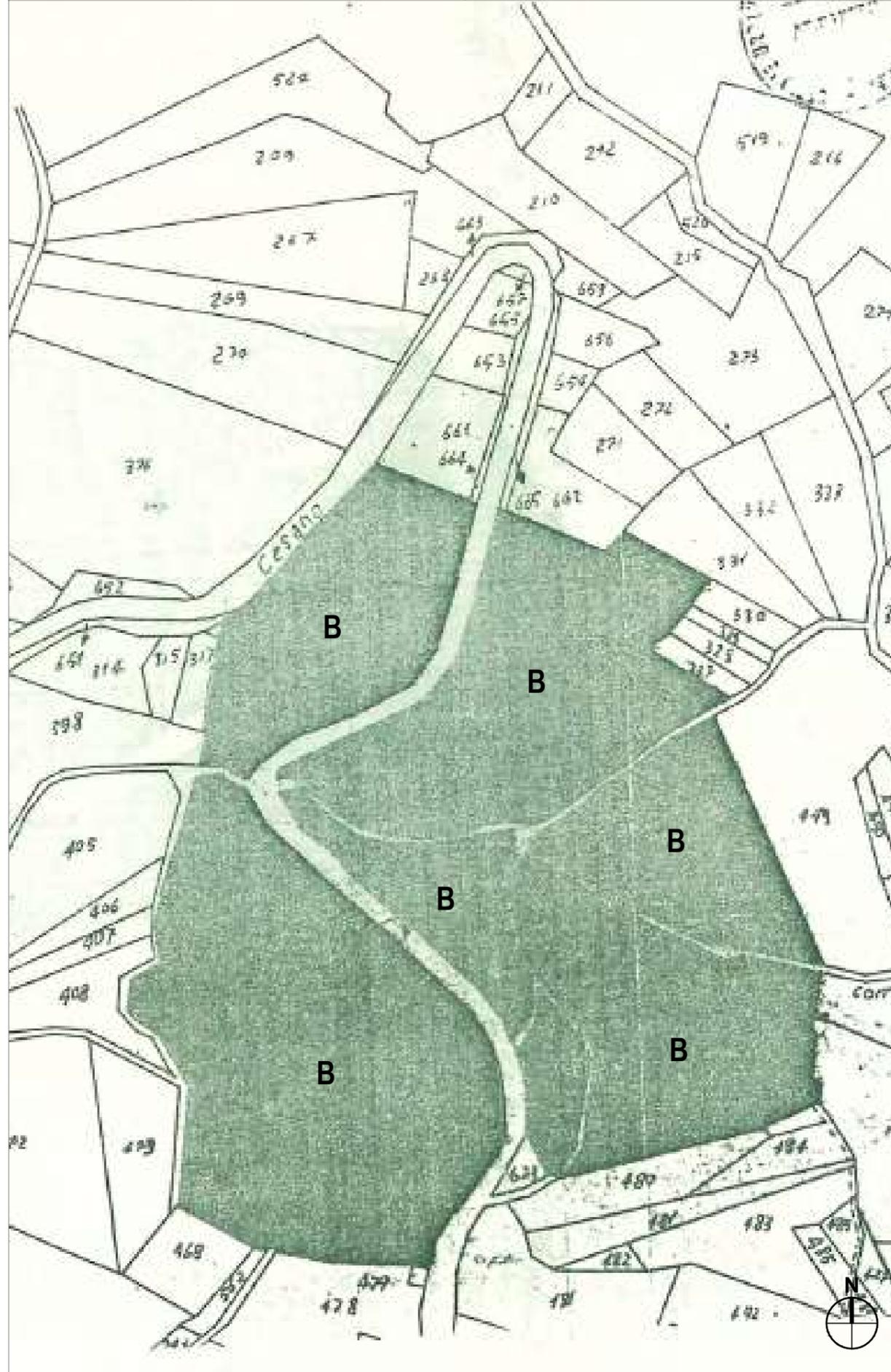
**INDICAZIONI di PdF**

	<b>B</b> Zona B Urbana		<b>AL</b> Zona AL Ricettiva
	<b>R</b> Area Rurale		<b>V</b> Zona V Verde
	Istruzione Pubblica		<b>P</b> Parcheggio Pubblico
	Spazio pubblico attrezzato		<b>S</b> Zona S Sportiva
	<b>VI</b> Zona VI Ville		<b>SC</b> Strade da costruire

**CERQUITO**



**CERQUITO - Programma di Fabbricazione Vigente**



**Legenda  
QUADRO DI RIFERIMENTO  
NORMATIVO di Pdf**

PdF

<b>B</b> - Area urbana	<b>P</b> - Area parcheggio
<b>SPA</b> - Spazi Pubblici Atrezzati	<b>I</b> - Area istruzione Pubblica
<b>AL</b> - Area Alberghiera	<b>R</b> - area rurale
<b>V</b> - Area Verde	<b>S</b> - Area Sportiva
<b>SC</b> - Strade da costruire	<b>VI</b> - Area Ville

**VINCOLI**

- 1 - Piano S.I.C.
- 2 - Vincolo D.Lgs 42/2004 art.142 lett.g
- 3 - Vincolo Paesaggistico

**PRP**

**AMBITO MONTANO**  
**AMBITO 1** - Monti della Laga  
**Trasformazione Condizionata C1**  
**PNGSML**

**Fuori dalla Zonazione a protezione speciale**

**CARTA PERICOLOSITA'**

Non si rilevano Fenomeni Gravitativi prossimi al centro abitato

**Legenda  
VINCOLI DLgs 42/2004**

	Vincolo paesaggistico
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. g
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. c

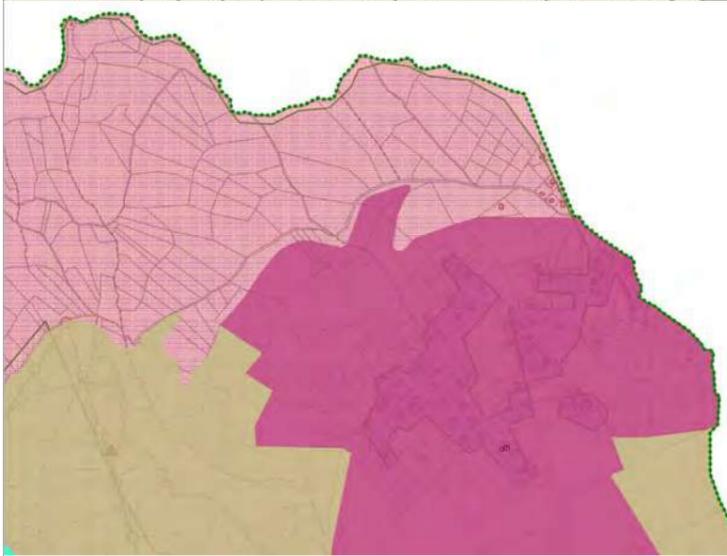
**Bacino Idrografico Fiume Tronto  
Classe di Pericolosità**

	H1 - Pericolosità Moderata
	H2 - Pericolosità Media
	H3 - Pericolosità Elevata
	H4 - Pericolosità Molto Elevata

**INDICAZIONI di Pdf**

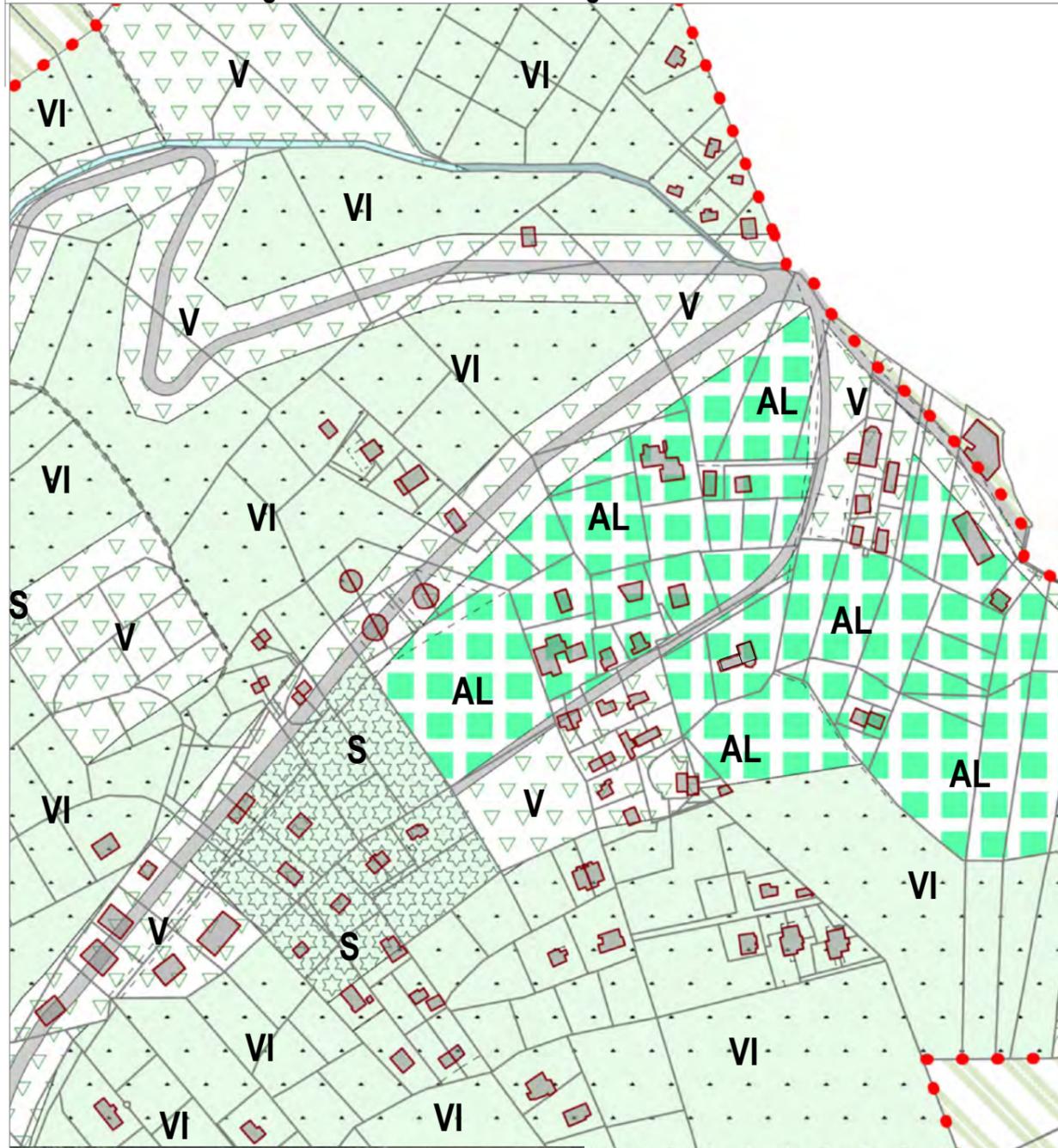
	<b>B</b> Zona B Urbana		Zona AL Ricettiva
	<b>R</b> Area Rurale		Zona V Verde
	<b>I</b> Istruzione Pubblica		Parcheggio Pubblico
	<b>SPA</b> Spazio pubblico attrezzato		Zona S Sportiva
	<b>VI</b> Zona VI Ville		Strade da costruire

**SAN GIACOMO**



Stralcio Vincoli di Piano Parco Nazionale Gran Sasso Monti della Laga  
Zoning  
Nucleo Urbano soggetto a d5 - Zone di Pdi F

**SAN GIACOMO - Programma di Fabbricazione Vigente**



Stralcio Programma di Fabbricazione Vigente

**Legenda**  
**QUADRO DI RIFERIMENTO**  
**NORMATIVO di PdF**

PdF

<b>B</b> - Area urbana	<b>P</b> - Area parcheggio
<b>SPA</b> - Spazi Pubblici Atrezzati	<b>I</b> - Area istruzione Pubblica
<b>AL</b> - Area Alberghiera	<b>R</b> - area rurale
<b>V</b> - Area Verde	<b>S</b> - Area Sportiva
<b>SC</b> - Strade da costruire	<b>VI</b> - Area Ville

**VINCOLI**

- 1 - Piano S.I.C.
- 2 - Vincolo Paesaggistico
- 3 - COD IT7120213

**PRP**

**AMBITO MONTANO**  
**AMBITO 1** - Monti della Laga  
**Trasformazione Mirata B2**

**PNGSML**

**ZONA d5** - PdF (art.15, PNGSML)

**CARTA PERICOLOSITA'**

Non si rilevano Fenomeni Gravitativi prossimi al centro abitato

**Legenda**  
**VINCOLI DLgs 42/2004**

	Vincolo paesaggistico
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. g
	DLGS 42/2004 - art. 142 lett. c

**Bacino Idrografico Fiume Tronto**  
**Classe di Pericolosità**

	H1 - Pericolosità Moderata
	H2 - Pericolosità Media
	H3 - Pericolosità Elevata
	H4 - Pericolosità Molto Elevata

**INDICAZIONI di PdF**

	Zona B Urbana		Zona AL Ricettiva
	Area Rurale		Zona V Verde
	Istruzione Pubblica		Parcheggio Pubblico
	Spazio pubblico attrezzato		Zona S Sportiva
	Zona VI Ville		Strade da costruire