



# **COMUNE DI VALLE CASTELLANA**

**Provincia di Teramo**

Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674  
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557

**COPIA**

---

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero 68 Del 14-09-2023

**Oggetto: RIPARAZIONE CEDIMENTO MURO DI CONTENIMENTO STRADALE  
in frazione Macchia da Borea finanziato ai sensi dell'Ordinanza 120/2021 -  
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE. - (Giunta Comunale in  
videoconferenza).**

L'anno duemilaventitre il giorno quattordici del mese di settembre alle ore 09:30, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

<b>D'Angelo Camillo</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Ragonici Luca</b>	<b>Ass. Vice Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Caterini Battista</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor D'Angelo Camillo in qualità di Sindaco.

Assistite il SEGRETARIO COMUNALE Signor Piccioni Tiziana

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

- ✓ che il Comune di Valle Castellana è stato colpito dagli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi oltre alle nevicate del Gennaio 2017;
- ✓ che a seguito dell' Ordinanza del Commissario Straordinario n. 120 del 13.08.2021 avente ad oggetto *“Disciplina sulla concessione di contributi per gli eccezionali eventi metereologici verificatisi nel gennaio 2017, ulteriori disposizioni relative alla sovrapposizione tra sisma 2009 e 2016, e disposizioni relative agli immobili di interesse culturale e paesaggistico di cui all'ordinanza n. 116/2021”*, il Comune di Valle Castellana ha presentato mediante portale interventi in merito a Piano Opere Pubbliche”;
- ✓ che con nota del 23.12.2021, il Vicecommissario di Governo per la Ricostruzione Post Sisma 2016, acquisita agli atti dell'Ente al Protocollo 8870 del 24.12.2021, ha comunicato al Comune di Valle Castellana gli interventi ammessi di cui il seguente: *“RIPARAZIONE CEDIMENTO MURO DI CONTENIMENTO STRADALE in frazione Macchia da Borea”* per un importo complessivo (da quadro economico) di Euro 249.845,68;
- ✓ che con Decreto n. 303 del 16.06.2022 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione è stato approvato il Piano delle Opere Pubbliche per Euro 34.596.523,39 ed è stato disposto il trasferimento delle ulteriore risorse previste all'art. 12, comma 1, lettera b) dell'OCSR 120/2021 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la che con determinazione dell'Area Tecnica, a firma del Responsabile del ServizioDott.ssa Katia D'Agostino, reg. gen. n. 241 del 12.04.2022, è stato incaricato l'**Ing. LORENZO DI PENTIMA nato a Penne (PE) il 18.04.1976, c.f. DPNLNZ76D18G438D - P.IVA 01815980683, con studio tecnico in Via G.A. Oddone n.11 - 65017 – Penne (PE), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pescara al n. 1533**, per la progettazione definitiva\_ esecutiva, direzione dei lavori e sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione in merito ai lavori di *“RIPARAZIONE CEDIMENTO MURO DI CONTENIMENTO STRADALE in frazione Macchia da Borea – finanziato ai sensi dell'Ordinanza 120/2021”*;

**VISTO** il progetto definitivo/esecutivo dell'opera *“RIPARAZIONE CEDIMENTO MURO DI CONTENIMENTO STRADALE in frazione Macchia da Borea – finanziato ai sensi dell'Ordinanza 120/2021”*, rimesso dal tecnico incaricato **ING. LORENZO DI PENTIMA iscritta all'Ordine degli Ingegneri di Provincia di Pescara al n. 1533**, acquisito agli atti dell'Ente al prot. 3634 del 07.05.2022, per l'importo complessivo da quadro economico di **Euro 249.845,68** completo dei documenti tecnici depositati agli atti dell'ufficio;

### VISTO:

- **la Delibera di Giunta Comunale n. 96 del 21.10.2022**, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di: *“RIPARAZIONE CEDIMENTO MURO DI CONTENIMENTO STRADALE in frazione Macchia da Borea finanziato ai sensi dell'Ordinanza 120/2021”*, redatto dal progettista incaricato, Ing. Lorenzo Di Pentima, nell'importo di Euro 249.845,68 di cui Euro 178.832,15 per lavori da appaltare;
- **la determinazione dell'Area Tecnica n. 142 (R.G. 278) del 28.04.2023** con la quale è stata indetta la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara con almeno 5 operatori economici (ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. B) delle Legge

120/2020, successiva L. 108/2021 ed ai sensi dell'art. 63 c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ) per l'intervento di "RIPARAZIONE CEDIMENTO MURO DI CONTENIMENTO STRADALE in frazione Macchia da Borea – finanziato ai sensi dell'Ordinanza 120/2021;

- che con **determinazione dell'Area Tecnica n. 183 reg. gen. 354 in data 09.06.2023**, i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva all'**Impresa G&P SRL UNIPERSONALE con sede in C.DA SAN PELLEGRINO del Comune di LORETO APRUTINO (PE) – P.IVA n. 02050880687**, che ha offerto un ribasso del 5.30% (cinque/30).

#### **RICHIAMATI:**

- il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, previa autorizzazione del RUP, del 10.07.2023, acquisito agli atti dell'Ente al **prot. 4555 del 11.07.2023**;
- il relativo contratto, sottoscritto in data 21.07.2023, con il seguente numero di repertorio 393;

**VISTO** il quadro economico **post gara** come di seguito:

<b>QUADRO ECONOMICO POST GARA</b>	
<b>A) LAVORI A MISURA:</b>	
A1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni a base d'asta	€ 174 193,13
A2) Importo Costi Sicurezza da PSC non soggetti a ribasso	€ 4 639,02
LAVORI A BASE D'ASTA soggetti a ribasso (A1)	€ 174 193,13
RIBASSO del 5,30% su 174 193,13	€ 164 960,89
COSTI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso (A2)	€ 4 639,02
<b>IMPORTO CONTRATTO</b>	<b>€ 169 599,91</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE PER LA STAZIONE APPALTANTE :</b>	
B1) I.V.A. sui lavori (22%)	€ 37 311,98
B2) Fondo art.92 codice appalti (2%)	€ 3 934,31
B3) Spese tecniche come da offerta	€ 24 704,37
B4) C.N.P.A.I.A. 4% su b3)	€ 988,17
B5) Spese tecniche per pratica VINCA compreso Cassa e IVA	€ 1 141,92
B6) Imprevisti	€ 901,68
B7) Economie di progetto	€ 11 263,33
Sommano	€ 80 245,76
<b>TOTALE</b>	<b>€ 249 845,68</b>

**RAVVISATO** che nell'ambito dell'esecuzione de lavori, dopo aver sbancato, in virtù della stratigrafia del terreno riscontrato sui tratti di intervento, si è constatata la possibilità di rimodulare gli interventi mediante la riduzione delle altezze e/o lunghezza delle gabbionature e migliorare l'esecuzione dell'opera del tratto stradale che ha subito nel tempo ulteriore aggravio della sovrastruttura stradale. Quanto esposto ha portato ad una valutazione di una perizia di variante come comunicato dal RUP nell'incontro **del 14.07.2023**;

**VISTO** il progetto di perizia di variante, trasmesso dal tecnico incaricato Ing. Lorenzo Di Pentima, ed acquisito agli atti dell'Ente al **prot. 5096 del 04.08.2023**, e nota prot. 5482 del 30.08.2023, composta dalla seguente documentazione:

- Computo Variante;
- Quadro Comparativo;
- Elenco Prezzi;
- Relazione;
- Atto di sottomissione;
- Tavole grafiche variate: TAV.15 – Progetto Intervento 1, TAV.16 – Progetto Intervento 2, TAV.17 – Progetto Intervento 3, TAV.18 – Progetto Intervento 4

**VISTO** il **quadro economico di VARIANTE** come di seguito:

<b>QUADRO ECONOMICO VARIANTE SUPPLETIVA</b>	
<b>A) LAVORI A MISURA:</b>	
A1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni a base d'asta	€ 177 232,92
A2) Importo Costi Sicurezza da PSC non soggetti a ribasso	€ 4 639,02
LAVORI A BASE D'ASTA soggetti a ribasso (A1)	€ 177 232,92
LAVORI RIBASSATI del 5,30%	€ 167 839,58
COSTI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso (A2)	€ 4 639,02
<b>IMPORTO LAVORI (in variante)</b>	<b>€ 172 478,60</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE PER LA STAZIONE APPALTANTE:</b>	
B1) I.V.A. sui lavori (22%)	€ 37 945,29
B2) Fondo art.92 codice appalti (2%)	€ 3 576,64
B3) Spese tecniche come da offerta + Variante	€ 26 873,24
B4) C.N.P.A.I.A. 4% su b3)	€ 1 074,93
B5) Spese tecniche per pratica VINCA compreso Cassa e IVA	€ 1 141,92
B6) Imprevisti	€ -
B7) Economie di progetto	€ 6 755,06
<b>Sommano</b>	<b>€ 77 367,08</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 249 845,68</b>

**VISTO** il nulla osta all'adozione perizia di variante ed all'utilizzo delle economie trasmesso dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione (USR) ed acquisito agli atti dell'Ente al **prot. 5681 del 12.09.2023**;

**RICHIAMATA** la relazione del RUP sull'ammissibilità all'approvazione della perizia (ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.), acquisita agli atti dell'Ente al **protocollo n. 5703 del 12.09.2023**;

**RILEVATO** che la perizia di variante in approvazione comporta maggiori lavori rispetto all'originario contratto di appalto con l'impresa **G&P SRL UNIPERSONALE** con sede in C.DA SAN PELLEGRINO del Comune di LORETO APRUTINO (PE) – P.IVA n. 02050880687, per un importo maggioritario pari ad **Euro 2.878,69, oltre IVA al 22%**, che eleva l'importo netto complessivo dell'appalto ad **Euro 172 478,60 (al netto del ribasso d'asta) oltre iva al 22%, di cui Euro 4 639,02 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso**

**CONSIDERATO che:**

- la variante è determinata da circostanze imprevedute ed imprevedibili;
- la variante al progetto approvato non altera la natura generale del contratto e rispetta il limite disposto dall'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- nella perizia di variante ci sono n. 5 nuovi prezzi;
- la copertura economica è assicurata dal quadro economico del progetto appaltato, per Euro 4.508,27 mediante l'utilizzo di parte delle economie di gara, così come autorizzato dall'USR con nota prot. 5681 del 12.09.2023, e per Euro 2.255,63 dalle voci del quadro economico;
- i lavori previsti saranno eseguiti secondo le stesse modalità contenute nel contratto principale stipulato in data 21.07.2023 con il seguente numero di repertorio 393,
- i lavori saranno pagati applicando i prezzi fissati nel contratto principale e quelli del Verbale di Concordamento dei Nuovi Prezzi redatto controfirmata per accettazione dalla ditta, applicando agli stessi il ribasso d'asta del 5,30%;
- per l'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, il termine per l'ultimazione dei lavori fissato dal contratto rimane invariato;

**CONSIDERATO che:**

- come da dichiarazione del progettista incaricato, l'opera in oggetto rientra al punto A.26 dell'Allegato A del D.P.R. n° 31 del 13/02/2017 e pertanto escluso dall'autorizzazione paesaggistica;
- per l'intervento in oggetto è stato acquisito il parere di competenza (art. 5, comma 7, del D.P.R. 357/97 s.m.i.) dall'Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga, parere prot. 2022/0010011, acquisito al ns protocollo n. 7677 del 07.10.2022, e la successiva Determinazione Area Tecnica-Manutentiva a firma del Responsabile dell'Area Tecnica di presa atto V.I.N.C.A e conclusione del procedimento;
- le modifiche apportate nella perizia di variante non necessita acquisire un nuovo parere;
- che con nota acquisita agli atti dell'Ente l'USR ha trasmesso il nulla osta all'adozione perizia di variante ed all'utilizzo delle economie, acquisita agli atti dell'Ente al prot. 5681 del 12.09.2023;

**RITENUTO** di dover provvedere all'approvazione della perizia di variante redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii per l'INTERVENTO DI RIPARAZIONE CEDIMENTO MURO DI CONTENIMENTO STRADALE IN FRAZIONE MACCHIA DA BOREA, FINANZIATO AI SENSI DELL'ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO n. 120 del 13.08.2021;

**RICHIAMATO** il CUP **J97H22000920001**;

**VISTO** il Decreto Sindacale prot. 5078 del 01.07.2022 di attribuzione di nomina di Responsabile dell'Area Tecnica – Manutentiva al geom. Katia D'Agostino;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: “*Codice dei Contratti pubblici*”;  
**VISTA** la Legge 120 del 11 settembre 2020 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: “Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163”, per la parte ancora in vigore;

**VISTO** il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n.267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

**VISTO** il D.Lgs. n. 118/2011;

**VISTO** il Regolamento di Contabilità comunale;

**VISTA** la variazione al Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025 approvato dal C.C. con atto n. 2 in data 17.03.2023;

**VISTA** la variazione al Bilancio 2023-2025 approvato con atto del C.C. n. 1 del 17.03.2023;

**VISTO** il vigente statuto comunale;

**DATO ATTO** che sulla proposta di deliberazione di che trattasi hanno espresso ai sensi dell’art.49 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, parere favorevole:

-del responsabile del Settore Tecnico, in ordine alla regolarità tecnica;

-del responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi favorevoli resi in forma palese

### **DELIBERA**

di **APPROVARE** le premesse quale parte integrale e sostanziale della presente delibera e quale motivazione ai sensi dell’art. 3 della Legge 241/1990;

di **APPROVARE** la perizia suppletiva e di variante redatto dal Direttore dei Lavori, ing. Lorenzo Di Pentima, ai sensi dell’art. 106, comma 1, lettera c) del D.lgs 50/2016 avente ad oggetto “DI RIPARAZIONE CEDIMENTO MURO DI CONTENIMENTO STRADALE IN FRAZIONE MACCHIA DA BOREA, FINANZIATO AI SENSI DELL’ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 120 DEL 13.08.2021\_PERIZIA DI VARIANTE”, costituito dagli elaborati sopra descritti;

di **APPROVARE** il quadro economico di **VARIANTE**, al netto del ribasso del **5,30%**, come di seguito:

<b>QUADRO ECONOMICO VARIANTE SUPPLETIVA</b>	
<b>A) LAVORI A MISURA:</b>	
A1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni a base d'asta	€ 177 232,92
A2) Importo Costi Sicurezza da PSC non soggetti a ribasso	€ 4 639,02
LAVORI A BASE D'ASTA soggetti a ribasso (A1)	€ 177 232,92
LAVORI RIBASSATI del 5,30%	€ 167 839,58
COSTI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso	€ 4 639,02

(A2)	
<b>IMPORTO LAVORI (in variante)</b>	<b>€ 172 478,60</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE PER LA STAZIONE APPALTANTE :</b>	
B1) I.V.A. sui lavori (22%)	€ 37 945,29
B2) Fondo art.92 codice appalti (2%)	€ 3 576,64
B3) Spese tecniche come da offerta + Variante	€ 26 873,24
B4) C.N.P.A.I.A. 4% su b3)	€ 1 074,93
B5) Spese tecniche per pratica VINCA compreso Cassa e IVA	€ 1 141,92
B6) Imprevisti	€ -
B7) Economie di progetto	€ 6 755,06
<b>Sommano</b>	<b>€ 77 367,08</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 249 845,68</b>

di **DARE ATTO** che l'importo in aumento della perizia di variante, pari ad Euro 6.763,90 compreso iva e adeguamento spese, trova copertura economica nel Quadro Economico dell'intervento facendo ricorso alle somme disponibili per gli imprevisti ed alle economie di gara sul cap. 2501 del bilancio c.e. con oggetto "RIPARAZIONE CEDIMENTO MURO DI CONTENIMENTO STRADEALE IN FRAZ. MACCHIA DA BOREA (CRATERE SISMICO ORD.120/2021)" - cod. mecc. 10.05-2.02.01.09.012;

di **DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Katia D'Agostino;

di **DICHIARARE**, successivamente, con separata votazione favorevole unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 - del D.Lgs.n.267 del 18 agosto 2000

PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Data: 12-09-2023

Il Responsabile del servizio  
F.to D'Agostino Katia

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità Contabile

Data: 14-09-2023

Il Responsabile del servizio  
F.to Di Vittorio  
Priscilla

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to D'Angelo Camillo

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Piccioni Tiziana

---

**Prot. n.**                      **del**

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesata deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00. Viene altresì pubblicata, in data odierna e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Li

IL MESSO COMUNALE  
F.to Giovanni DI SAVERIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Giovanni DI SAVERIO

---

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della Legge n.267/00.  
Li, 14-09-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Giovanni DI SAVERIO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal                      al                      , ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 senza reclami.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Piccioni Tiziana

---

È copia conforme all'originale.

Li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data                      per il decorso termine di 10 giorni dalla scadenza del periodo di pubblicazione ai sensi dell'art.134, della Legge n.267/00.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Piccioni Tiziana