



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557

Registro Generale n. 509 del 28-09-2021

DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA

N. 335 DEL 28-09-2021

Oggetto: INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E PER L'AUMENTO DELLA RESILIENZA DEI TERRITORI PIU ESPOSTI A RISCHIO IDROGEOLOGICO E DI EROSIONE DELLA COSTA (LOCALITA MACCHIA DA SOLE)_
LIQUIDAZIONE ACCONTO pari all'80% del corrispettivo inerente ESPROPRI/ASSERVIMENTI ED OCCUPAZIONE (Quote Sbraccia Argia e Varani Nicola Domenico)

L'anno duemilaventuno addì ventotto del mese di settembre, il Responsabile del Servizio Geom. D'Agostino Katia

RICHIAMATI:

- ✓ la deliberazione di Giunta Regionale n. 511 del 23.07.2018 recante “POR FESR 2014-2020 – Asse prioritario IX Prevenzione del rischio idrogeologico e sismico e sostegno alla ripresa economica delle aree colpite dal terremoto del 2016 e 2017 (Cratere) Obiettivo Specifico 5.1 Azione 5.1.1. – Interventi di messa in sicurezza e per l’aumento della resilienza dei territori piu esposto a rischio idrogeologico” e che nel programma sopra citato è ricompreso l’intervento di consolidamento nel territorio comunale di Valle Castellana (TE), intervento di consolidamento località Macchia da Sole, finanziato per complessivi Euro 2.200.000,00;
- ✓ la determinazione della Regione Abruzzo n. DPE013/16 del 06/09/2018 con la quale è stato finanziato il comune di Valle Castellana per l’intervento ubicato nella fraz. Macchia da Sole per un importo complessivo dell’opera di € 2.200.000,00 “INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E PER L’AUMENTO DELLA RESILIENZA DEI TERRITORI PIU’ ESPOSTI A RISCHIO IDROGEOLOGICO E DI EROSIONE DELLA COSTA - (LOCALITA’ MACCHIA DA SOLE)”;
- ✓ la determinazione dell’Area Tecnica, a firma del Responsabile del Servizio geom. Fausto Chiavetta, reg. gen. n. 300 del 11.06.2019, con la quale ha incaricato ***l’Ing. Maurizio De Vincenzi con studio tecnico in Via Libero Testa n. 53/A – 86170 – Isernia (IS), p.iva 00347180945, c.f. DVNMRZ63L17E335E***, per la progettazione definitiva_esecutiva, direzione

RICHIAMATA la comunicazione del Decreto di Occupazione anticipata preordinata all'espropriazione/asservimento degli immobili, con contestuale determinazione urgente dell'indennità provvisoria di occupazione, esproprio e asservimento, ai sensi degli artt. 22-22 bis comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. e della L.R. n. 7/2010 e s.m.i., inviata agli interessati e pubblicata sul sito internet del Comune per i proprietari non reperibili;

RICHIAMATE le comunicazioni degli interessati con le quali esprimevano l'intenzione di accettare l'indennità di esproprio/asservimento e/o occupazione per le aree interessate accettando il corrispettivo sopra menzionato e più precisamente:

- ✓ Sig.ra SBRACCIA ARGIA nata a Teramo il 26.11.1959, proprietaria delle particelle n.ri 299, 321, 353, 313 del foglio di mappa n. 36, pervenuta in data 08.02.2021 prot. n. 989;
- ✓ Sig. VARANI NICOLA DOMENICO nato a Valle Castellana il 06.10.1962, proprietario della particella n. 317 del foglio di mappa n. 36, pervenuta in data 13.04.2021 prot. 2584;

RICHIAMATA la circolare del Ministero delle Finanze n. 194 del 24.07.1998 con la quale viene ribadito che le indennità di esproprio sono soggette a tassazione solo se ricadenti nelle zone A, B, C, e D di cui al decreto ministeriale del 02.04.1968, definite dagli strumenti urbanistici o se l'esproprio venga destinato ad interventi di edilizia residenziale pubblica ed economica;

PRECISATO che le aree sopra citate ricadono in zona E Agricola e sono destinate ad interventi di messa in sicurezza e per l'aumento della resilienza dei territori più esposti a rischio idrogeologico e di erosione della costa e pertanto non sono soggette a tassazione;

DATO ATTO che nel caso di cessione volontaria vi è l'obbligo, ai sensi dell'art. 20 comma 6 del D.P.R. 327/2001, provvedere al pagamento dell'80% dell'indennità di esproprio in attesa della regolarizzazione dell'acquisizione delle aree;

CONSIDERATO quindi che gli importi corrispondenti all'80% dell'indennità sono i seguenti:

- ✓ Sig.ra SBRACCIA ARGIA in qualità di proprietaria delle particelle n.ri 299, 321, 353, 313 del foglio di mappa n. 36, **Euro 3.254,38**;
- ✓ Sig. VARANI NICOLA DOMENICO in qualità di proprietario della particella n. 317 del foglio di mappa n. 36, **Euro 965,16**;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90 il responsabile del procedimento è il geom. Katia D'Agostino in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

VISTO il D.L.vo n.163/2006 e s.m.i.;

VISTI, per le parti ancora in vigore, il D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, ed il D.M. 19 aprile 2000, n.

145 nonché il D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

1 - di **LIQUIDARE** un acconto pari all'80% dell'indennità di esproprio ai sensi dell'art. 20 comma 6 del D.P.R. 327/2001 ai proprietari delle aree interessate come segue:

- ✓ Sig.ra SBRACCIA ARGIA in qualità di proprietaria delle particelle n.ri 299, 321, 353, 313 del foglio di mappa n. 36, **Euro 3.254,38** all'IBAN IT53P010301530000000942316 intestato alla Signora SBRACCIA ARGIA;
- ✓ Sig. VARANI NICOLA DOMENICO in qualità di proprietario della particella n. 317 del foglio di mappa n. 36, **Euro 965,16** all'IBAN IT37W0306913507100000007872 intestato al Signor VARANI NICOLA DOMENICO;

2 – di **DARE ATTO** che le liquidazione delle altre particelle individuate nel piano particellare, sopra citato, avverranno con successivi atti in quanto non tutti i proprietari sono reperibili;

3 - di **IMPUTARE** la spesa di Euro 4.219,54 al bilancio così come indicato nel prospetto contabile:

	<i>ANNO</i>	<i>COD. BILANCIO</i>		
	2021	08.01-2.02.01.09.014		
	<i>CAP</i>	<i>AZIONE</i>	<i>DESCRIZIONE</i>	<i>IMPORTO</i>
1	2688/0		"DISSESTO IDREOLOGICO FRAZ. NE MACCHIA DA SOLE"	4.219,54
	<i>TIPO ACC./IMP.</i>	<i>N. ACC./IMP.</i>	<i>N. SUBIMP</i>	<i>TIPO DI FINANZIAMENTO</i>
	Imp. 407/2019		4/2019	REGIONALE

4 - di disporre la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo n. 33/2013 "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni"

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA
Geom. D'Agostino Katia

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. D'Agostino Katia

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.

Valle Castellana, _____

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del al .

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO
Di Saverio Giovanni