

**AMMINISTRAZIONE SEPARATA PER LA GESTIONE DEGLI USI CIVICI DI
MACCHIA DA SOLE e MACCHIA DA BOREA
Frazione Macchia da Sole – 64010 Valle Castellana (TE)**

**DELIBERAZIONE del CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
N. 3 DEL 06/06/2025**

OGGETTO	ISTANZA DI LEGITTIMAZIONE E AFFRANCAZIONE TERRENO DITTA DI PANCRAZIO DOMENICO E ALTRI; PARERE DI COMPETENZA.
----------------	--

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** il giorno **06** del mese di **GIUGNO** alle ore 18:00 presso la sede dell'A.S.B.U.C. sita in Frazione Macchia da Sole di valle Castellana si è riunito, il Consiglio di Amministrazione dell'Ente con la presenza dei sotto elencati signori;

COMPONENTI	CARICA	Presente	Assente	
CIPRIANI Luigi	Presidente	X		
DE REMIGIS Italo	consigliere	X		
DI MARTINO Mattia	Consigliere	X		
MANFREDI Massimiliano	Consigliere		X	
TOSCANI Domenicantonio	Consigliere	X		

Presenti n. 04 Assenti n. 1

Assume la presidenza Luigi Cipriani

Funge da verbalizzante il Segretario dell'Ente Dott. Valerio Ferro.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

AMMINISTRAZIONE SEPARATA PER LA GESTIONE DEGLI USI CIVICI DI
MACCHIA DA SOLE e MACCHIA DA BOREA
Frazione Macchia da Sole – 64010 Valle Castellana (TE)

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA l'istanza trasmessa al Comune di Valle Castellana in data 10/04/2025 dall'Avv. Silvia Fasulo in nome e per conto dei Sig.ri Di Pancrazio Domenico, Di Pancrazio Pancrazio e Di Pancrazio Vittoria, con la quale veniva richiesta l'affrancazione del terreno, ricadente su demanio civico, identificato catastalmente nel Comune di Valle Castellana al Fg. 42 p.lla n.80;

PRESO ATTO che la richiesta è stata regolarmente pubblicata sull'albo pretorio comunale;

VISTA la successiva nota trasmessa dal Comune di Valle Castellana a questa Asbuc in data 23/05/2025, con la quale, al fine di esprimere il parere per quanto di competenza, veniva trasmessa la documentazione inerente l'istanza dei Sig.ri Di Pancrazio;

VISTI gli atti di cui alla Verifica demaniale approvata dalla regione Abruzzo con Determina Dirigenziale n. DH 16/usicivici del 02/05/2005;

CONSIDERATO che detto terreno risulta essere classificato come DA LEGITTIMARE;

CONSIDERATO dover incaricare l'ufficio tecnico del Comune di Valle Castellana per la determinazione del valore dei suoli ai sensi della Legge Regionale 68/99 artt.2 e 3;

VISTI gli artt. 9 e 10 della Legge 16 giugno 1927, n. 1766;

RITENUTO pertanto voler rilasciare parere positivo, per quanto di competenza, per l'avvio del procedimento finalizzato alla legittimazione e affrancazione del terreno qualora ne ricorrano i presupposti per legge;

SENTITI i vari interventi dei consiglieri;
VISTA la Legge 168/2017;
VISTO lo Statuto dell'Ente;

AMMINISTRAZIONE SEPARATA PER LA GESTIONE DEGLI USI CIVICI DI
MACCHIA DA SOLE e MACCHIA DA BOREA
Frazione Macchia da Sole – 64010 Valle Castellana (TE)

VISTA la legge regionale 25/88 sugli usi civici, e successive modificazioni e integrazioni;

RISCONTRATA la presenza della maggioranza dei componenti il Consiglio;

PRESENTI 4 ASSENTI 1 VOTANTI 4

CON VOTI FAVOREVOLI UNANIMI.

DELIBERA

La narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente atto, costituendone motivazione ai sensi di legge, ed in conseguenza:

ESPRIMERE parere positivo, per quanto di competenza, per l'avvio dell'iter amministrativo finalizzato alla legittimazione e affrancazione del terreno demaniale civico identificato catastalmente nel Comune di Valle Castellana al Fg. 42 p.lla n.80;

DI INCARICARE l'ufficio tecnico del Comune di Valle Castellana per la determinazione del valore dei suoli ai sensi della Legge Regionale 68/99 art.2;

DI TRASEMITTERE la presente deliberazione al Comune di Valle Castellana per gli adempimenti di conseguenza;

DI RENDERE il presente atto, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134/4 del decreto legislativo n. 267 del 18.8.2000.

PARERE: FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica e contabile

IL SEGRETARIO
Dott. Valerio Ferro

AMMINISTRAZIONE SEPARATA PER LA GESTIONE DEGLI USI CIVICI DI
MACCHIA DA SOLE e MACCHIA DA BOREA
Frazione Macchia da Sole – 64010 Valle Castellana (TE)

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(Luigi CIRPIANI)

IL SEGRETARIO
(Dott. Valerio FERRO)

E' copia della deliberazione n. 3 del 06/06/2025 da servire per uso amministrativo.

MACCHIA DA SOLE, li _____

IL SEGRETARIO