



# **COMUNE DI VALLE CASTELLANA**

*Provincia di Teramo*

*Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674  
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557*

**Registro Generale n. 419 del 25-07-2023**

## **DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA**

**N. 216 DEL 25-07-2023**

**Oggetto: REALIZZAZIONE NUOVI LOCULI DEL CIMITERO DELLA  
FRAZIONE PITRALTA del Comune di Valle  
Castellana\_APPROVAZIONE STATO FINALE E CRE**

L'anno duemilaventitre addì venticinque del mese di luglio, il Responsabile del servizio Geom. D'Agostino Katia

**PRESO ATTO** che con deliberazione di G.C. n. 34 del 26/06/2020 con la quale si è dato atto di indirizzo al RUP, geom. Fausto Chiavetta, di provvedere a dar corso ad affidamenti a tecnici competenti in materia, per la progettazione definitiva/esecutiva propedeutica alla realizzazione di nuovi loculi nei cimiteri delle frazioni PIETRALTA, CAPOLUOGO, MORRICE, BASTO E CORONELLE;

**PRESO ATTO** della determina di affidamento della progettazione definitiva/esecutiva, D.L., redazione relazione e sondaggi geologici, a firma del geom. Fausto Chiavetta, reg. gen. n. 410 del 08/09/2020, con la quale sono stati incaricati i professionisti:

- Ing. VALENTINA PALLINI con studio in Guardia Vomano (TE) alla Via Cesare Pavese n. 1 – p.iva 01786090678, per la progettazione definitiva/esecutiva, rilievi, D.L. e sicurezza;
- Geologo Luca DI Carlantonio con studio in Martinsicuro Via Plinio il Vecchio n. 22 per la redazione della relazione geologica, modellazione sismica, relazione geotecnica;

**PRESO ATTO** della relazione geologica trasmessa dal geologo Luca Di Carlantonio, acquisito al ns prot. 5956 del 06/1/2020;

**PRESO ATTO** del progetto definitivo/esecutivo dell'opera “**REALIZZAZIONE NUOVI LOCULI DEL CIMITERO DELLA FRAZIONE PITRALTA del Comune di Valle**

**Castellana**”, rimesso dal professionista incaricato, Ing. Valentina Pallini, ed acquisito agli atti in data 17.03.2021 prot. 2004, per l’importo complessivo da quadro economico di € 109.323,67

**PRESO ATTO** della validazione del progetto presentato con allegata verifica, ai sensi dell’art. 26 del D.lgs 50/2016 e dell’art. 55 del DPR 207/2020 del 14/10/2020, prot. 2050 del 22/03/2021;

**PRESO ATTO** che con Delibera di Giunta Comunale n. 24 del 23.03.2021 è stato approvato il suddetto progetto esecutivo per la **“REALIZZAZIONE NUOVI LOCULI DEL CIMITERO DELLA FRAZIONE PIETRALTA del Comune di Valle Castellana”** con il seguente quadro economico:

<b>A) LAVORI</b>	
A) LAVORI AL NETTO DEI COSTI DELLA SICUREZZA	€ 71.868,60
B) COSTI DELLA SICUREZZA	€ 4.780,00
COSTI DELLA SICUREZZA COVID 19	€ 6.912,00
<i>TOTALE IMPORTO LAVORI</i>	<i>€ 83.560,60</i>
<b>C) SOMME IN AMMINISTRAZIONE</b>	
C1) Iva su importo lordo dei lavori 10,0%	€ 8.356,06
C2) Incentivo alla progettazione art. 113 D.Lgs. 50/2016 2,0%	€ 1.671,21
C3) Spese tecniche	€ 10.027,27
C4) Spese Verifiche e collaudo	€ 500,00
C5) Spese per verifiche catastali e per rilievi	€ 500,00
C6) Cassa previdenziale su C3, C.4 e C.5	€ 441,09
C7) Spese per indagini geologiche e relativi indagini	€ 1.000,00
C8) Cassa previdenziale geologo	€ 20,00
C9) Iva su spese tecniche C3), C4), C5), C6), C7) e C8)	€ 2.747,44
<i>TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE</i>	<i>€ 25.763,07</i>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO</b>	<b>€ 109.323,67</b>

**VISTA** che la ditta CANDELORI LUCIANO con sede nel Comune di Teramo (TE) - 64100 – Frazione Garrano Alto, c.f. CNDLCN73T20L103F, ha offerto un ribasso del 2,00%, acquisita tramite piattaforma telematica UNIONE DEI COMUNI MONTI DELLA LAGA – C.U.C. all’indirizzo <https://cucunionecomunilaga.tuttogare.it/>, e quindi un importo di **Euro 70.431,22 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 4.780,00 ed oneri sicurezza COVID 19 di Euro 6.912,00 IVA esclusa;**

**VISTA** la determinazione dell’Area Tecnica, a firma del geom. Katia D’Agostino, **reg. gen. 608 del 09.11.2021** con la quale ha affidato i lavori alla ditta CANDELORI LUCIANO, e il nuovo quadro economico:

**QUADRO ECONOMICO COMPRENSIVO DI RIBASSO**

<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI DI PROGETTO</b>			
A	Lavori		€ 70.431,22	
B	Sicurezza		€ 4.780,00	
B1	Sicurezza Covid		€ 6.912,00	
	<b>a riportare IMPORTO LAVORI</b>		<b>(A+B+B1)</b>	<b>€ 82.123,22</b>
<b>C</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
C1	IVA su lavori	10%		€ 8.212,32
C2	Incentivo alla progettazione art. 113 D.Lgs. 50/2016 2,0%			€ 0,00
C3	Spese tecniche			€ 10.027,27
C4	Spese Verifiche e Collaudo			€ 500,00
C5	Spese per verifiche catastali e per rilievi			€ 500,00
C6	Cassa previdenziale su C.3, C.4 E C.5 4%			€ 441,09
C7	Spese per indagini geologiche e relativi indagini			€ 1.000,00
C8	Cassa previdenziale Geologo 2,0%			€ 20,00
C9	Iva su su spese tecniche C3); C4); C)5, C6), C)7 e C8) 22,0%			€ 2.747,44
	<b>a riportare SOMME A DISPOSIZIONE (da C1 a C9)</b>			<b>€ 15.235,80</b>
			<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO (AB+C)</b>	
				<b>€ 97.359,09</b>

**RICHIAMATA** la determinazione dell'Area Tecnica, reg. gen. 182 del 22.03.2022, con la quale è stata approvata la richiesta di anticipazione e liquidata alla ditta CANDELORI LUCIANO la somma di Euro 24.636,96 oltre iva al 10% per complessivi Euro 27.100,66;

**CONSIDERATO** che durante l'esecuzione dei lavori è stato autorizzato l'utilizzo delle somme derivanti dal quadro economico, per far fronte all'aumento vertiginoso ed incontrollato dei costi dei materiali da costruzione registrati nei mesi in corso, per un importo complessivo pari ad Euro 2.051,80, come da istanza prot. 5346 del 13.07.2022;

**VISTO** il Conto Finale del D.L. redatto dal tecnico incaricato, Ing. Valentina Pallini, acquisito agli atti dell'Ente in data 02.11.2022 al prot. n. 8373, riportante il seguente quadro economico FINALE:

**QUADRO ECONOMICO FINALE**

<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI DI PROGETTO</b>		
A	Lavori		€ 73.771,94
A1	Ribasso (2%)		- € 1.475,44
B	Sicurezza		€ 4.780,00

<b>B1</b>	<b>Sicurezza Covid</b>		<b>€ 6.912,00</b>	
	<b>a riportare IMPORTO LAVORI</b>		<b>(A+A1+B+B1)</b>	<b>€ 83.988,50</b>
<b>C</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
<b>C1</b>	<b>IVA su lavori</b>	<b>10%</b>		<b>€ 8.398,85</b>
<b>C2</b>	Incentivo alla progettazione art. 113 D.Lgs. 50/2016 2,0%			<b>€ 1.671,21</b>
<b>C3</b>	Spese tecniche			<b>€ 10.027,27</b>
<b>C4</b>	Spese Verifiche e Collaudo			<b>€ 500,00</b>
<b>C5</b>	Spese per verifiche catastali e per rilievi			<b>€ 500,00</b>
<b>C6</b>	Cassa previdenziale su C.3, C.4 E C.5 4%			<b>€ 441,09</b>
<b>C7</b>	Spese per indagini geologiche e relativi indagini			<b>€ 1.000,00</b>
<b>C8</b>	Cassa previdenziale Geologo 2,0%			<b>€ 20,00</b>
<b>C9</b>	Iva su su spese tecniche C3); C4); C)5, C6), C)7 e C8) 22,0%			<b>€ 2.747,44</b>
	<b>a riportare SOMME A DISPOSIZIONE (da C1 a C9)</b>			<b>€ 25.305,86</b>
			<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO (AB+C)</b>	<b>€ 109.294,36</b>

**VISTO** che in **data 02.11.2022 al prot. 8373** il Direttore dei lavori, Ing. Valentina Pallini, ha consegnato lo stato finale dei lavori controfirmata dalla ditta senza riserve, il certificato di regolare esecuzione, verbale di concordamento nuovi prezzi la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione e dai quali si evince che i lavori sono stati realizzati per un ammontare complessivo di **Euro 83.988,50 oltre iva al 10 % di € 8.398,85 in uno Euro 92.387,35;**

**VISTA** la Relazione a Struttura Ultimata redatta e trasmessa dall'Ing. Valentina Pallini, riferimento ID.pratica (Deposito Originario) pratica 1067/2021 del 18/03/2021;

**RITENUTO** pertanto di procedere ad **APPROVARE** la documentazione tecnico contabile relativa allo stato finale dei lavori di **“REALIZZAZIONE NUOVI LOCULI DEL CIMITERO DELLA FRAZIONE PITRALTA del Comune di Valle Castellana”;**

**VISTA** la legge 23 dicembre 2014, n.190 (Legge Stabilità 2015), ed in particolare l'articolo 1, comma 629, ove si dispone che a partire dal 1° gennaio 2015 il fornitore dovrà continuare ad emettere regolare fattura con addebito di IVA ed il Comune pagherà al fornitore soltanto l'imponibile e verserà l'IVA direttamente all'Erario nel mese successivo al pagamento;

**Visto** il dlsg 50/2016 derogato con la Legge 120/2020 e ulteriormente modificata con la L. 108/2021;

**Visto** il D.Lgs 36/2023;

**Visto** il D. L.VO 267/00;

## D E T E R M I N A

1) le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche ai sensi della legge 241/90;

2) di APPROVARE la relazione sul conto finale e il certificato di regola esecuzione dei lavori “**REALIZZAZIONE NUOVI LOCULI DEL CIMITERO DELLA FRAZIONE PITRALTA del Comune di Valle Castellana**”, redatto dal Direttore dei Lavori incaricato Ing. Valentina Pallini, per l’importo dei lavori di **€ 83.988,50 oltre iva al 10 % di € 8.398,85 in uno Euro 92.387,35**;

3) di DARE ATTO che il credito all’impresa è pari ad **Euro 59.351,54 oltre iva al 10% pari ad Euro 5.935,15 in uno pari ad Euro 65.286,69 al netto dell’anticipazione** versata alla ditta come da determinazione dell’Area Tecnica reg. gen. 182 del 22.03.2023;

4) di DARE ATTO che la somma di Euro 90.335,55 è stata impegnata, a favore della ditta CANDELORI LUCIANO, come da determinazione dell’Area Tecnica reg. gen. 608 del 09.11.2021;

5) di IMPEGNARE la somma derivante dall’istanza, prot. 5346 del 13.07.2022, pari ad Euro 2.051,80 compreso di iva sul **cap.2730** del bilancio c.e.;

4) di DARE ATTO che le liquidazioni avverranno con ulteriore atto

<b>Impegno N. 169 del 25-07-2023 a Competenza CIG</b>	
5° livello 12.09-2.02.01.09.015 Cimiteri	
Capitolo 2730 / Articolo MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI (E.536)	
Causale	REALIZZAZIONE NUOVI LOCULI DEL CIMITERO DELLA FRAZIONE PITRALTA del Comune di Valle Castellana APPROVAZIONE STATO FINALE E CRE
<b>Importo 2023</b>	<b>Euro 2.051,80</b>
Beneficiario	2152 CANDELORI LUCIANO

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA  
Geom. D'Agostino Katia

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 25-07-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. D'Agostino Katia

---

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.

Valle Castellana, \_\_\_\_\_

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO  
Di Saverio Giovanni