



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 31 Del 31-07-2021

Oggetto: ESCLUSIONE DELL'AGGREGATO N. 730 MACCHIA DA SOLE - DALLA PERIMETRAZIONE. UNITÀ MINIMA DI INTERVENTO (U.M.I) APPROVATA CON DELIBERA DI C.C. N. 25 DEL 05.10.2018

L'anno duemilaventuno il giorno trentuno del mese di luglio alle ore 10:00, nella solita sala delle adunanze, alla Prima convocazione in seduta che è stata partecipata ai signori consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

D'ANGELO CAMILLO	P	D'Angelo Lino	P
RAGONICI LUCA	P	Ciambotti Annamaria	P
CATERINI BATTISTA	P	Giovannini Enea	A
PROIETTI DOMENICO	P	ESPOSITO VINCENZO	P
RICCIONI EMANUELE	P	Giorgi Costanza	A
D'Anselmo Franco	P		

Assegnati 11
In carica 11
Presenti 9
Assenti 2

Assume la Presidenza il Presidente del Consiglio, Sig. RICCIONI EMANUELE, il quale, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

Assistite il SEGRETARIO COMUNALE dr. Piccioni Tiziana.

Il Sindaco illustra la proposta di deliberazione relativa all'oggetto, presentata dall'Assessore responsabile dell'Area interessata, dando atto che la medesima:

- è stata istruita e predisposta dal responsabile del servizio competente;
- reca i pareri di cui all'art. 49 del T.U. n. 267/2000;

Il Sindaco relaziona sull'argomento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che, a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio del Comune di Valle Castellana, quest'ultimo è stato inserito nell'elenco dei Comuni appartenenti al "cratere sismico" dell'allegato al decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, così come convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229 il quale è rubricato: *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"*;

VISTO l'art. 11 c. 8 del Decreto Legge n. 189/2016, che stabilisce, sulla base della rilevazione dei danni prodotti dal sisma ai centri storici e ai centri urbani e rurali, l'individuazione degli aggregati edilizi da recuperare attraverso interventi unitari perimetrando, per ogni aggregato, le UMI costituite dagli insiemi di edifici;

VISTO l'obbligo posto in capo al Comune dall'OPCM n. 19 del 07/04/2017, di individuare gli aggregati edilizi costituiti in UMI e composte da almeno tre edifici per i quali occorre la costituzione in consorzi obbligatori;

VISTA la determinazione dell'ufficio tecnico n. 275 del 21/12/2017 con la quale è stato effettuato l'incarico professionale all'arch. Mariagrazia Santini, per la redazione della perimetrazione dei centri e nuclei di particolare interesse che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016,

CONSIDERATO, che a seguito della ricognizione fatta su tutti gli edifici danneggiati, come riportati negli elaborati trasmessi dall'arch. Mariagrazia Santini in data 01/06/2018 prot. 4547, nei quali sono stati individuati gli aggregati edilizi da sottoporre a progettazione unitaria, individuando gli stessi come Unità Minime di Intervento (UMI), censite in apposite schede;

VISTA la deliberazione di consiglio comunale n. 25 del 05.10.2018 avente ad oggetto *"individuazioni aggregati edilizi da recuperare con interventi unitari a seguito del sisma 2016, (art. 11 c. 8 del D.L. 189/2016 convertito in L. 229/2016 e art. 16 dell'Ordinanza del Commissario Ricostruzione n. 19 del 07/04/2017"*, con il quale sono stati individuate e perimetrare le Unità Minime di Intervento (UMI) ubicate nel territorio di Valle Castellana,

VISTO che nella succitata deliberazione è stato individuato l'aggregato n.730

all'interno dell'aggregato località 18: MACCHIA DA SOLE, come dagli elaborati tecnici predisposti e rimessi dall'arch. Mariagrazia Santini in qualità di tecnico incaricato dall'Ente;

CONSIDERATA la nota, acquisita agli atti dell'Ente al prot. 3622 del 25.05.2021, con la quale il tecnico incaricato dai proprietari dell'aggregato 730 di macchia da sole, a seguito di rilievi, pone all'attenzione dell'Ente la problematica delle superfici complessive dichiarate inagibili con esito E che sono notevolmente inferiore al 50% della superficie complessiva e pertanto in contrasto con quanto dettato dal *D.L. 189/2016 convertito in L. 229/2016 e dell'Ordinanza del Commissario Ricostruzione n. 19 del 07/04/2017*;

CONSIDERATO che, attraverso successivi atti, l'Amministrazione Comunale può apportare eventuali modifiche e/o integrazioni alle UMI individuate, laddove emergono situazioni, verificate dagli uffici o segnalate da cittadini e tecnici, che rendano necessaria tale integrazione;

RITENUTO, per quanto espresso, di dover escludere dalla perimetrazione l'aggregato n. 730 - MACCHIA DA SOLE, erroneamente individuato e perimetrato come Unità Minimi di Intervento (UMI) nella deliberazione di consiglio comunale n. 25 del 05.10.2018;

ACQUISITI i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D. Lgs. N.267/2000 nel testo vigente;

Con voti:

Presenti n. 9;

Assenti n. 2;

Voti Favorevoli n. 8;

Contrari n. //;

Astenuti n. 1, (Proietti).

DELIBERA

1. di **APPROVARE**, come in effetti si approva, la narrativa di cui in premessa;

2. di **APPROVARE**, per le motivazioni espresse in premessa, che si intendono qui interamente richiamate, l'esclusione dalla perimetrazione l'aggregato n. 730 - MACCHIA DA SOLE, erroneamente individuato e perimetrato come Unità Minimi di Intervento (UMI) nella deliberazione di consiglio comunale n. 25 del 05.10.2018;
3. di **PRENDERE ATTO** che la modifica riguarda solo l'aggregato n. 730 MACCHIA DA SOLE, individuato all'interno della deliberazione del consiglio comunale n. 25 del 05.10.2018, con l'esclusione della stessa dalla perimetrazione;
4. di **DARE MANDATO** agli uffici preposti per gli atti derivanti dal presente deliberato;

di **DICHIARARE** la presente deliberazione con separata votazione con voti Favorevoli n. 8, Contrari n. //, Astenuti n. 1, (Proietti), legalmente espressi immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000.

PARERE: in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Data:

Il Responsabile del servizio
F.to D'Agostino Katia

PARERE: in ordine alla Regolarità Contabile

Data:

Il Responsabile del servizio
F.to Di Vittorio
Priscilla

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to RICCIONI EMANUELE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Piccioni Tiziana

Prot. n. del

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00.

Viene altresì pubblicata, in data odierna e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Li,

IL MESSO COMUNALE
F.to Giovanni DI SAVERIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Giovanni DI SAVERIO

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della Legge n.267/00.

Li, 31-07-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Giovanni DI SAVERIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal al , ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 senza reclami.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Piccioni Tiziana

È copia conforme all'originale.

Li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Giovanni DI SAVERIO

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 31-07-2021 per il decorso termine di 10 giorni dalla scadenza del periodo di pubblicazione ai sensi dell'art.134, della Legge n.267/00.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Piccioni Tiziana