



# COMUNE DI VALLE CASTELLANA

## Provincia di Teramo

Prot. 147 del 09.01.2024

### ORDINANZA

N. 1

DEL 09.01.2024

**OGGETTO: REVOCA PARZIALE ORDINANZA DI INUTILIZZABILITÀ N. 69 DEL 03.05.2017 EMESSA A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI (PERIODO 24/08/2016 – 18/01/2017) PER IL FABBRICATO SITO IN FRAZ. CERQUITO DISTINTO AL FOGLIO 1 PARTICELLE 426 SUB 2-4-5 DEI SIG. BUSCETTO PIERGIOVANNI E VERUSKA; PUPI CARMINA, GABRIELE E PIERINA; D'AGOSTINO DARIO E MARIELLA. Revoca limitata al solo SUB. 2**

### IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- Per l'edificio catastalmente individuato al fg. 1 part. 426 (erroneamente indicata, nella scheda FAST come part. 427) è stata redatta, dalla squadra n. SF530, la scheda FAST ID 131701 in data 10.12.2016 con esito finale "NON UTILIZZABILE";
- Veniva emanata l'ordinanza di inagibilità N. 69 DEL 03.05.2017 per l'edificio sito nella frazione Cerquito catastalmente individuato al fg. 1 part 426 SUB 2-4-5 di proprietà dei Sig. BUSCETTO PIERGIOVANNI E VERUSKA; PUPI CARMINA, GABRIELE E PIERINA; D'AGOSTINO DARIO E MARIELLA;

CONSIDERATO CHE

- In data 17.07.2019, con verbale di asseverazione perizia R.G. 3771/19, veniva giurata dall'Arch. Giovanni Tecco, presso l'ufficio del Giudice di Pace di Pescara, la scheda AeDES relativa all'edificio catastalmente individuato al fg. 1 part. 426 con esito "B - Edificio temporaneamente inagibile" per l'intero edificio;

PRESO ATTO CHE

- In data 20.11.2023, con verbale di asseverazione perizia R.G. 5073/23, veniva giurata dall'Arch. Giovanni Tecco, presso l'ufficio del Giudice di Pace di Pescara, la perizia di modifica e le nuove schede AeDES relativa all'edificio catastalmente individuato al fg. 1 part. 426 con esito "B- Edificio temporaneamente inagibile" per l'unità strutturale US1 e esito "A - Edificio agibile" per l'unità strutturale US2 ;



# COMUNE DI VALLE CASTELLANA

---

## Provincia di Teramo

VISTO l'art. 54, comma 1 Del D.Lgs. 267/2000;

### REVOCA (PER IL SOLO SUB. 2)

l'ordinanza di inutilizzabilità n. 69 del 03.05.2017 PER IL FABBRICATO SITO IN FRAZ. CERQUITO DISTINTO AL FOGLIO 1 PARTICELLE 426 SUB 2 DEI SIG. BUSCETTO PIERGIOVANNI E VERUSKA; Fermo restando il divieto di utilizzo per gli edifici censiti al FG. 1 PART. 426 SUB. 4-5, di proprietà dei Sig. PUPI CARMINA, GABRIELE E PIERINA; D'AGOSTINO DARIO E MARIELLA, per i quali la scheda AeDES, in premessa generalizzata, riporta un esito "B - Edificio temporaneamente inagibile".

### DISPONE

Di notificare la presente ordinanza ai Sig. BUSCETTO PIERGIOVANNI E VERUSKA; PUPI CARMINA, GABRIELE E PIERINA; D'AGOSTINO DARIO E MARIELLA; proprietari dell'immobile in premessa identificato;

- di trasmettere per conoscenza la presente ordinanza al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo, al Comando Stazione dei Carabinieri di Valle Castellana;
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Teramo;
- l'ufficio tecnico comunale e il Comando di Polizia Municipale sono incaricati rispettivamente della notificazione e della esecuzione della presente ordinanza;
- sala operativa Protezione Civile Regionale;

### INDIVIDUA

Quale Responsabile del Procedimento la Dott.ssa Katia D'Agostino del U.T.C.;

### AVVERTE

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale, ai sensi dell'art. 16 della Legge 28.01.1977 n. 10 entro 60gg. Ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. Tutti decorrenti dalla data di notificazione della piena conoscenza del presente provvedimento.

Valle Castellana, li 21.12.2023

IL SINDACO

(Dott. Ing. Camillo D'Angelo)