



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557

Registro Generale n. 235 del 03-04-2024

DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA

N. 107 DEL 03-04-2024

Oggetto: DECISIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI GEOLOGICI in merito alla realizzazione di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO IN LOCALITA' SAN VITO ADIBITO AD EX CASA POPOLARE DA ADIBIRE A RICREATORI, ORATORI ED EDIFICI ASSIMILABILI _ BLOCCO B_ finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022" - CUP J99J21006670001_ dott. FABRIZIO RAFFAELI

L'anno duemilaventiquattro addì tre del mese di aprile, il Responsabile del servizio Geom. D'Agostino Katia

RICHIAMATA l'Ordinanza Commissariale n. 129 del 13.12.2022 avente ad oggetto "Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria nonché dell'elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Abruzzo";

RILEVATO che all'interno del programma allegato alla suddetta Ordinanza, il Comune di Valle Castellana risulta beneficiario per i seguenti interventi:

- EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN FRAZIONE S. VITO BLOCCO A - CUP: J99J21006660001 - IMPORTO € 410.231,00;
- **EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN FRAZIONE S. VITO BLOCCO B - CUP: J99J21006670001 - IMPORTO € 877.500,00;**
- Ex EDIFICIO SCOLASTICO DA ADIBIRE A CENTRO ANZIANI - CUP: J98C22000400001 - IMPORTO € 2.751.000,00;
- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CERASO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000070001 – IMPORTO € 150.000,00;
- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. MACCHIA DA SOLE DEL COMUNE DI

- VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000080001 – IMPORTO € 120.000,00;
- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000100001 – IMPORTO € 150.000,00;
 - RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CORONELLE DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000090001 – IMPORTO € 30.000,00;
 - RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. FORNISCO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000110001 – IMPORTO € 50.000,00;
 - RISTRUTTURAZIONE CIMITERO – CUP: J92F21000120001 – IMPORTO € 70.000,00;
 - RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. PIETRALTA DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000110001 – IMPORTO € 50.000,00;
 - RISTRUTTURAZIONE CIMITERO – CUP: J92F21000140001 – IMPORTO € 67.921,00;

RICHIAMATA la determinazione dell'Area Tecnica **n. 31 reg. gen. 71 del 31.01.2023** con la quale per l'intervento in oggetto è stata nominata quale R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento) il geom. Katia D'Agostino, in qualità di dipendente del Comune di Valle Castellana e Responsabile dell'Area Tecnica;

RICHIAMATA la determinazione dell'Area Tecnica **n. 110 (R.G. 225) del 11.04.2023** con la quale è stato affidato il servizio di progettazione definitiva_esecutiva, Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza, per l'intervento di *DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO IN LOCALITA' SAN VITO ADIBITO AD EX CASA POPOLARE DA ADIBIRE A RICREATORI, ORATORI ED EDIFICI ASSIMIBILABILI _ BLOCCO B* finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 CUP J99J21006670001, al professionista arch. RICCARDO GUERRIERI nata a ASCOLI PICENO il 29.12.1994 C.F.: GRRRCR94T29A462F – con studio tecnico in Rua del Passo, n.3 63100 - ASCOLI PICENO, iscritto all'Ordine degli Architetti di Ascoli Piceno al n. 1236;

CONSIDERATO:

- ✓ che per il proseguo dell'attività di progettazione si rende necessario procedere all'affidamento dei **SERVIZI GEOLOGICI per la realizzazione dell'opera inerente la “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO IN LOCALITA' SAN VITO ADIBITO AD EX CASA POPOLARE DA ADIBIRE A RICREATORI, ORATORI ED EDIFICI ASSIMIBILABILI _ BLOCCO B** finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 CUP J99J21006670001”;
- ✓ che si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico in parola a soggetto esterno all'Amministrazione Comunale per le seguenti ragioni: - l'elevata complessività e specificità di servizi di ingegneria richiesti; - il personale dipendente impegnato in altre progettazioni;

ATTESO che per l'acquisizione del servizio di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

DATO ATTO che l'opera è ricompresa nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026 approvato con Delibera di C.C. n. 25 del 30.12.2023 con CUI 80006060679 2023 00019;

DATO ATTO che:

- l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico di servizi geologici relativi ai lavori di *DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO IN LOCALITA' SAN VITO ADIBITO AD EX CASA POPOLARE DA ADIBIRE A*

RICREATORI, ORATORI ED EDIFICI ASSIMILABILI _ BLOCCO B_ finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 CUP J99J21006670001", come sopra dettagliata ammontante ad 7.084,74 oltre cassa previdenziale e IVA, (computato secondo il Decreto Ministero della Giustizia 17 giugno 2016), è inferiore ai 140.000 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. ed ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020 così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della legge n. 108 del 2021, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici

- l'art. 50, comma 1, lett. b del Dlgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- che l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai 107 requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è la Dott.ssa Katia D'Agostino;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;
- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

VISTI:

- l'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente professionista **dott. FABRIZIO RAFFAELI nato il 12/03/1966 a Loro Piceno (MC) – c.f. RFFFRZ66C12E694D, con studio in Corridonia (MC) in Viale dell'Industria n° 233, iscritto all'Ordine dei GEOLOGI delle Marche al n. 406;**
- che in data **29.11.2023 con prot. 2412591**, (assegnato dal sistema) tramite piattaforma telematica TUTTO GARE – COMUNE DI VALLE CASTELLANA all'indirizzo <https://comunevallecastellana.tuttogare.it/> è stato richiesto al professionista, è stato richiesto al professionista *dott. FABRIZIO RAFFAELI nato il 12/03/1966 a Loro Piceno (MC) – c.f. RFFFRZ66C12E694D, con studio in Corridonia (MC) in Viale dell'Industria n° 233, iscritto all'Ordine dei GEOLOGI delle Marche al n. 406*, di formulare la propria migliore offerta relativamente alla prestazione dell'incarico dei servizi tecnici in merito alla DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO IN LOCALITA' SAN VITO ADIBITO AD EX CASA POPOLARE DA ADIBIRE A RICREATORI, ORATORI ED EDIFICI ASSIMILABILI _ BLOCCO B_ finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 CUP J99J21006670001", stimati in Euro 7.084,74 oltre cassa previdenziale e IVA, computato secondo il Decreto Ministero della Giustizia 17 giugno 2016;

- che il professionista *dott. FABRIZIO RAFFAELI nato il 12/03/1966 a Loro Piceno (MC) – c.f. RFFFRZ66C12E694D, con studio in Corridonia (MC) in Viale dell'Industria n° 233, iscritto all'Ordine dei GEOLOGI delle Marche al n. 406*, ha offerto un ribasso del **5,43%**, come risultante dall'offerta acquisita ed agli atti dell'Ente che si allega, e quindi un importo di **Euro 6.700,03 oltre cassa previdenziale di Euro 268,00 ed IVA la 22% per Euro 1.532,97 in uno Euro 8.501,00**;
- che il professionista *dott. FABRIZIO RAFFAELI nato il 12/03/1966 a Loro Piceno (MC) – c.f. RFFFRZ66C12E694D, con studio in Corridonia (MC) in Viale dell'Industria n° 233, iscritto all'Ordine dei GEOLOGI delle Marche al n. 406*, possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere oggetto d'intervento;
- che l'idoneità del professionista è desumibile dal relativo curriculum professionale, costituente parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato ma depositato agli atti del presente provvedimento;
- che il computo del corrispettivo, computato secondo il Decreto Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, è riassunto nell'allegato "Determinazione dei corrispettivi" costituente parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato ma depositato agli atti del presente provvedimento;
- **che il costo dell'affidamento ammonta a complessivi Euro 6.700,03 oltre cassa previdenziale di Euro 268,00 ed IVA la 22% per Euro 1.532,97 in uno Euro 8.501,00**;

DATO ATTO:

- del rispetto del principio di rotazione;
- che è stato acquisito il **CIG B1136721F5** tramite il sistema Portale Servizi A.N.AC. - Piattaforma Contratti Pubblici presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che, ai sensi dell'art.106 del Dlgs n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 117 del Dlgs n. 36/2023, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e alle modalità di adempimento delle prestazioni non si richiede la cauzione definitiva;
- per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'Amministrazione;
- che, sulla base del Certificato di Regolarità contributiva, rilasciato il 03.04.2024 con prot. n. 178208 CRCPA rilasciato dall'EPAP, che si allega, il summenzionato professionista risulta IN REGOLA;
- la stipulazione del contratto avverrà mediante scambio di lettere;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 102 del Dlgs n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.,
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Valle Castellana;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il Dlgs n. 36/2023 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato,

1) **di PROCEDERE**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento diretto del servizio in premessa specificato necessario alla manutenzione annuale impianti termici e riparazione centrale termica;

2) **di PROCEDERE** all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n. 36/2023, professionista **dott. FABRIZIO RAFFAELI nato il 12/03/1966 a Loro Piceno (MC) – c.f. RFFFZR66C12E694D, con studio in Corridonia (MC) in Viale dell'Industria n° 233, iscritto all'Ordine dei GEOLOGI delle Marche al n. 406**, che ha offerto un ribasso del **5,43%**, come risultante dall'offerta acquisita ed agli atti dell'Ente, per un importo di *Euro 6.700,03 oltre cassa previdenziale di Euro 268,00 ed IVA la 22% per Euro 1.532,97 in uno Euro 8.501,00*

3) **di SUB IMPEGNARE l'Imp. 296/2023** per l'importo di **Euro 8.501,00** *derivante dalla presente procedura di cui Euro 6.700,03 oltre cassa previdenziale di Euro 268,00 ed IVA la 22% per Euro 1.532,97*, in favore del professionista dott. FABRIZIO RAFFAELI – c.f. RFFFZR66C12E694D, sul bilancio c.e. **cap. 1953/2 - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO IN LOCALITA' SAN VITO ADIBITO AD EX CASA POPOLARE DA ADIBIRE A RICREATORI, ORATORI ED ASSIM. - BLOCCO B - CAP. E 953/2 - codice 12.09-2.02.01.09.015;**

4) **di DARE ATTO** altresì che il Codice Identificativo Gara (CIG), attribuito al presente affidamento, è **B1136721F5** ed il CUP dell'investimento è **J99J21006670001;**

5) **di STABILIRE**, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:

- a) il fine che il contratto intende perseguire è quello dell'affidamento dei servizi geologici in merito all'intervento in oggetto;
- b) l'oggetto del contratto è l'espletamento dell'incarico di **SERVIZI GEOLOGICI IN MERITO ALL'INTERVENTO DI "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO IN LOCALITA' SAN VITO ADIBITO AD EX CASA POPOLARE DA ADIBIRE A RICREATORI, ORATORI ED EDIFICI ASSIMILABILI _ BLOCCO B_** finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 CUP J99J21006670001";

c) di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte della società affidataria a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali, inserite anche ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs n° 267/2000:

- l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- termine per la conclusione del servizio: **20 giorni dalla consegna delle indagini geologiche;**
- misura delle penali in caso di mancato adempimento nel termine di cui sopra: € 1,00 per ogni giorno di ritardo;
- termini di pagamento: pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione – contratto;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti stabiliti dall' art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023;
- in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n° 62/2013“ Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n° 165 ” e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune di Valle Castellana, l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici;

6) **di ATTESTARE** che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di VALLE CASTELLANA, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

7) **di DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:

- viene accertata la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del provvedimento medesimo da parte del responsabile del servizio;
- il presente provvedimento, comportando impegno di spesa, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria che, costituendone parte integrante, ne assicura l'esecutività;

8) **di DARE ATTO** che il presente provvedimento è soggetto alle disposizioni di cui agli articoli 26 e 27 del D.Lgs 33/2013 “amministrazione trasparente”;

9) di **TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, con allegati i documenti giustificativi elencati in narrativa, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi dell'art.151, comma 4, T.U.E.L.

Sub impegno N. 296/ 1 del 03-05-2024 a Residuo 2023 CIG B1136721F5	
5° livello 12.09-2.02.01.09.015 Cimiteri	
Capitolo 1953 / Articolo 2 DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO IN LOCALITA' SAN VITO ADIBITO AD EX CASA POPOLARE DA ADIBIRE A RICREATORI, ORATORI ED ASSIM. - BLOCCO B - CAP. E 953/2	
Causale	DECISIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI GEOLOGICI in merito alla realizzazione di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO IN LOCALITA' SAN VITO ADIBITO AD EX CASA POPOLARE DA ADIBIRE A RICREATORI, ORATORI ED EDIFICI ASSIMILABILI _B
Importo 2024	Euro 8.501,00
Beneficiario	2425 RAFFAELI FABRIZIO

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom.

IL RESPONSABILE DI AREA
Geom. D'Agostino Katia

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 03-05-2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom.

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.

Valle Castellana, _____

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del _____ al _____.

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO
Di Saverio Giovanni