



# **COMUNE DI VALLE CASTELLANA**

*Provincia di Teramo*

*Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674  
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557*

**Registro Generale n. 264 del 17-04-2024**

## **DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA**

**N. 123 DEL 17-04-2024**

**Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento dei SERVIZI TECNICI di PROGETTAZIONE ESECUTIVA, CSP, CSE e D.L in merito all'intervento di RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SIMICO DI UN EDIFICIO DENOMINATO EX CASA PARROCCHIALE.\_affidamento all' Arch. VINCENZO FALASCA ed impegno di spesa**

L'anno duemilaventiquattro addi diciassette del mese di aprile, il Responsabile del servizio Geom. D'Agostino Katia

**VISTA** la Determinazione n. 44 del 02.07.2018 del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 di ripartizione dei fondi della nuova programmazione prevista per l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 27 del 09 Giugno 2017, assegnati con Verbale n. 57 del 13 Febbraio 2018 della Cabina di Coordinamento della Ricostruzione e finanziati con Ordinanza Commissariale n. 56 del 10.05.2018 nella quale si riportavano i seguenti interventi di competenza del Comune di Valle Castellana (TE): ERP - ex Casa Parrocchiale, loc. capoluogo – VALLE CASTELLANA (TE) - Importo complessivo finanziamento € 270.000;

**VISTO** lo studio di fattibilità tecnico-economica, trasmesso all'Ufficio Speciale della Ricostruzione con prot. 0266 del 11.01.2019, le successive integrazioni ed ancora in *corso di definizione*;

**VISTA** la Circolare Ricostruzione Pubblica n. 01/2018 “chiarimenti sulle procedure finalizzate alla realizzazione di interventi di ricostruzione pubblica” dell'Ufficio Speciale Ricostruzione,

## VISTO:

- ✓ che per la realizzazione dell'opera sopra specificata, ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza 109, occorre procedere al conferimento dell'incarico per la progettazione dell'intervento entro il termine del 31 marzo 2021 per i servizi oggetto di affidamento diretto;
- ✓ che con determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 164 del 31.03.2021, a firma del Responsabile del Servizio Dott.ssa Katia D'Agostino, è stata affidata la progettazione definitiva\_ esecutiva e d.l. a personale interno all'Ente;
- ✓ che per soprappiù ulteriore mole di lavoro e scadenze dettate da ulteriori finanziamenti l'Ufficio Tecnico non riesce ad espletare l'incarico sopra dettagliato, è stata richiesta autorizzazione all'Ufficio Speciale Ricostruzione di affidamento a tecnici esterni all'Ente, nostra nota prot. 1857 del 16.03.2023;
- ✓ che l'Ufficio Speciale Ricostruzione, con nota acquisita agli atti al prot. 2005 del 22.03.2023, ha comunicato la possibilità di procedere con l'affidamento del servizio di progettazione esterno anche oltre la scadenza prefissata dalla ordinanza di origine ricordando che, comunque, sarebbe opportuno rispettare i termini del richiamato comma, ossia il 31/03/2022;
- ✓ che prima di procedere con la progettazione definitiva\_ esecutiva si necessita definire l'accatastamento dell'immobile oggetto di finanziamento e denominato "*RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SIMICO DI UN EDIFICIO DENOMINATO EX CASA PARROCCHIALE*";
- ✓ che, pertanto, si è proceduto ad affidare i **Servizi Tecnici per la definizione dell'accatastamento dell'immobile denominato EX CASA PARROCCHIALE in loc. Capoluogo del Comune di Valle Castellana**, a soggetto esterno all'Amministrazione geom. Mauro Leoni con Studio Tecnico in Via San Severino n. 34 – 63100 – Ascoli Piceno (AP) – c.f. LNMRA69P08H390M, come da determinazione dell'Area Tecnica n. 88 (R.G. n. 184) del 22.03.2023 in quanto i dipendenti in essere già impegnati con altre linee di finanziamento e scadenze in corso;

## CONSIDERATO:

- che ora si necessita affidare i **SERVIZI TECNICI di PROGETTAZIONE ESECUTIVA, CSP, CSE e D.L in merito all'intervento di *RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SIMICO DI UN EDIFICIO DENOMINATO EX CASA PARROCCHIALE***, a soggetto esterno all'Amministrazione in quanto i dipendenti in essere già impegnati con altre linee di finanziamento e scadenze in corso ;
- la nota trasmessa dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, acquisita agli atti al prot. 2005 del 22.03.2023, con la quale è stata comunicata la possibilità di procedere con l'affidamento del servizio di progettazione esterno anche oltre la scadenza prefissata dalla ordinanza di origine;
- che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico di servizi di ingegneria e architettura, per la Progettazione definitiva\_ esecutiva, Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza relativi ai lavori di "*RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SIMICO DI UN EDIFICIO DENOMINATO EX CASA PARROCCHIALE*", come sopra dettagliata ammontante ad Euro 27.756,63 oltre cassa previdenziale e IVA, (computato secondo il Decreto Ministero della Giustizia 17 giugno 2016),
- che in data **22/03/2023 con prot. 2412471** (assegnato dal sistema) tramite piattaforma telematica TUTTO GARE – COMUNE DI VALLE CASTELLANA all'indirizzo <https://comunevallecastellana.tuttogare.it/> è stato richiesto al professionista **Arch. VINCENZO FALASCA nato a Teramo il 22/04/1953 c.f. FLSVCN 53D22L103T - P.IVA 00318670676, con studio tecnico in Via Delfico, 24 del Comune di Teramo, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Teramo al n. 104**, di formulare la propria

- migliore offerta relativamente alla prestazione dell'incarico di servizi tecnici in merito all'intervento di " RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SIMICO DI UN EDIFICIO DENOMINATO EX CASA PARROCCHIALE ", *stimati in Euro 27.756,63 oltre cassa previdenziale e IVA, computato secondo il Decreto Ministero della Giustizia 17 giugno 2016*;
- che il professionista Arch. VINCENZO FALASCA nato a Teramo il 22/04/1953 c.f. FLSVCN 53D22L103T - P.IVA 00318670676, con studio tecnico in Via Delfico, 24 del Comune di Teramo, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Teramo al n. 104, ha offerto un ribasso del **2.50%**, come risultante dall'offerta acquisita tramite piattaforma telematica TUTTO GARE – COMUNE DI VALLE CASTELLANA all'indirizzo <https://comunevallecastellana.tuttogare.it/> al **prot. n. 2412472 del 27/03/2023** (assegnato dal sistema) che si allega, e quindi un importo di **Euro 27.062,71 oltre ad IVA e oneri contributivi**;
  - che il professionista Arch. VINCENZO FALASCA nato a Teramo il 22/04/1953 c.f. FLSVCN 53D22L103T - P.IVA 00318670676, possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da progettare;
  - che l'idoneità del professionista è desumibile dal relativo curriculum professionale, costituente parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato ma depositato agli atti del presente provvedimento;

**CONSIDERATO** che a decorrere **01.07.2023**, le disposizioni del **D.Lgs. 50/2016** continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso, ossia, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia (**01.07.2023**), siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte;

**RITENTUNO**, pertanto, di applicare il D.Lgs 50/2016 e s.m.i., essendo la richiesta di offerta del 22.03.2024, e considerato che l'importo stimato dell'affidamento è inferiore ai 139.000 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. ed ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020 così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della legge n. 108 del 2021, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**VISTO** che il costo dell'affidamento, al netto dell'offerta rimessa dal professionista tramite piattaforma telematica TUTTO GARE – COMUNE DI VALLE CASTELLANA all'indirizzo <https://comunevallecastellana.tuttogare.it/> al prot. n. 2412472 del 27/03/2023 (assegnato dal sistema) ammonta ad **Euro 27.062,71 oltre Euro 1.082,51 per oneri contributivi (4%) ed Euro 6.191,95 per IVA (22%) per un totale complessivo di Euro 34.337,17**;

**DATO ATTO:**

- che, ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del **CIG. n. 9730365736** tramite il sistema SIMOG;
- che il C.U.P. dell'investimento in parola è: **J93G20000220002**;
- che, sulla base delle seguenti verifiche: 1) CASELLARIO ANAC con risultato "Non sono state individuate annotazioni per i codici fiscali specificati"; 2) Esito VERIFICA REGOLARITA' FISCALE, in relazione alle violazioni definitivamente accertate e non definitivamente accertate, rilasciato dall'Agenzia delle Entrate ed acquisito al protocollo dell'Ente e la nota di chiarimenti trasmessa dal professionista arch. Vincenzo Falasca; 3) CERTIFICATO DEL CASELLARIO GIUDIZIALE, acquisito al protocollo dell'Ente, con esito NULLA; 4) VERIFICA ISCRIZIONE all'Elenco Speciale Professionisti\_Sisma

2016\_dal 19.12.2019; 5) Certificato di Regolarità contributiva rilasciato da INARCASSA ed agli atti dell'Ente al prot. 2612 del 12.04.2024;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- il fine che si intende perseguire con il contratto di SERVIZI TECNICI di PROGETTAZIONE DEFINITIVA\_ESECUTIVA e D.L in merito all'intervento di RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SIMICO DI UN EDIFICIO DENOMINATO EX CASA PARROCCHIALE, è quello di ottenere i servizi in oggetto;
- oggetto del contratto: SERVIZI TECNICI di PROGETTAZIONE DEFINITIVA\_ESECUTIVA e D.L in merito all'intervento di RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SIMICO DI UN EDIFICIO DENOMINATO EX CASA PARROCCHIALE;
- luogo di svolgimento: Località Capoluogo del Comune di Valle Castellana;
- durata/tempi di consegna: 30 giorni dalla consegna della eventuale relazione geologica;
- corrispettivo: Euro 27.062,71 oltre Euro 1.082,51 per oneri contributivi (4%) ed Euro 6.191,95 per IVA (22%) per un totale complessivo di Euro 34.337,17;
- pagamenti: entro 60 giorni dalla data della fattura;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. ed ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020;

**VERIFICATA** l'insussistenza delle cause di incompatibilità di cui agli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013;

**VISTO** il Decreto Sindacale prot. 5817 del 29/09/2020 e prot. 20 del 04.01.2022 di nomina della Dott.ssa Katia D'Agostino quale Responsabile del Settore Lavori Pubblici;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: "Codice dei Contratti pubblici";

**VISTA** la Legge 120 del 11 settembre 2020 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

**VISTO** il DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

**VISTO** la Linea Guida n. 1 (Rev. 2) ANAC di cui alla Delibera n. 417, del 15 maggio 2019 a titolo "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (G.U. n. 137 del 13 giugno 2019)";

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**VISTO** il Bilancio di previsione 2024-2026 approvato con atto del C.C. n. 31 del 30.12.2023;

**VISTO** il Programma Triennale delle OO.PP. approvato con atto del C.C. n. 25 del 30.12.2023, contenente l'opera in oggetto;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

## DETERMINA

**di CONSIDERARE** le premesse facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, costituendone altresì motivazione ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della Legge 241/90;

**di PROCEDERE**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dell'incarico professionale dei **SERVIZI TECNICI di PROGETTAZIONE ESECUTIVA, CSP, CSE e D.L in merito all'intervento di RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SIMICO DI UN EDIFICIO DENOMINATO EX CASA PARROCCHIALE**, oggetto di finanziamento del Commissario Straordinario per la Ricostruzione;

**di PROCEDERE** nell'affidamento dell'incarico di cui al punto 1) mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. ed ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020;

**di PRENDERE e DARE ATTO**, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dallo schema di convenzione (lettera commerciale) disciplinante il rapporto contrattuale tra l'Amministrazione ed il professionista che risulterà aggiudicatario del servizio;

**di AFFIDARE** l'incarico in oggetto per un importo di **Euro 27.062,71 oltre Euro 1.082,51 per oneri contributivi (4%) ed Euro 6.191,95 per IVA (22%) per un totale complessivo di Euro 34.337,17** al professionista **Arch. VINCENZO FALASCA nato a Teramo il 22/04/1953 c.f. FLSVCN 53D22L103T - P.IVA 00318670676, con studio tecnico in Via Delfico, 24 del Comune di Teramo, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Teramo al n. 104**, come da offerta acquisita tramite piattaforma o telematica **TUTTO GARE – COMUNE DI VALLE CASTELLANA** all'indirizzo <https://comunevallecastellana.tuttogare.it/>;

**di DARE ATTO** che l'intervento è finanziato ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 27 del 09 Giugno 2017, assegnati con Verbale n. 57 del 13 Febbraio 2018 della Cabina di Coordinamento della Ricostruzione e finanziati con Ordinanza Commissariale n. 56 del 10.05.2018, all'interno del quale è riportato l'intervento di: "RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SIMICO DI UN EDIFICIO DENOMINATO EX CASA PARROCCHIALE" per un importo complessivo (da quadro economico) di Euro 270.000;

**di IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs n° 267/2000 a carico del vigente bilancio l'importo di complessivo di **Euro 34.337,17** sul capitolo **2540** con causale "**MIGLIORAMENTO SISMICO STRUTTURA EX CASA PARROCCHIALE - SISMA 2016**" – codice di bilancio 08.01-2.02.01.09.019 a favore del professionista Arch. VINCENZO FALASCA nato a Teramo il 22/04/1953 c.f. FLSVCN 53D22L103T - P.IVA 00318670676;

**di DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, che il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Katia D'Agostino;

**di ATTESTARE** che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di VALLE CASTELLANA, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

**di DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:

- viene accertata la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del provvedimento medesimo da parte del responsabile del servizio;
- il presente provvedimento, comportando impegno di spesa, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria che, costituendone parte integrante, ne assicura l'esecutività;

**di DARE ATTO** che il presente provvedimento è soggetto alle disposizioni di cui agli articoli 26 e 27 del D.Lgs 33/2013 "amministrazione trasparente";

**di TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, con allegati i documenti giustificativi elencati in narrativa, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi dell'art.151, comma 4, T.U.E.L.

<b>Impegno N. 130 del 03-05-2024</b> a Competenza CIG 9730365736	
5° livello 08.01-2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale	
Capitolo 2540 / Articolo MIGLIORAMENTO SISMICO STRUTTURA EX CASA PARROCCHIALE - SISMA 2016 (CAP. E. 540)	
Causale	Determina a contrarre per l'affidamento dei SERVIZI TECNICI di PROGETTAZIONE ESECUTIVA, CSP, CSE e D.L in merito all'intervento di RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DI UN EDIFICIO DENOMINATO EX CASA PARROCCHIALE.affidamento all Arch. VINCENZO FALASCA ed impegno di spesa
<b>Importo 2024</b>	<b>Euro 34.337,17</b>
Beneficiario	1127 FALASCA VINCENZO

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA  
Geom. D'Agostino Katia

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.  
Lì 03-05-2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. D'Agostino Katia

---

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.  
Valle Castellana, \_\_\_\_\_

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO  
Di Saverio Giovanni