

# Comune di Valle Castellana

## Provincia di Teramo

---

### ATTO DI SOTTOMISSIONE

(art. 8 comma 4 d.m. 7 marzo 2018, n.49)

---

**LAVORI:** POR FESR Abruzzo 2014-2020 - Asse IX- Prevenzione del rischio idrogeologico e sismico a sostegno della ripresa economica delle aree colpite dal terremoto del 2016 e 2017 (Cratere) – INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E AUMENTO DELLA RESILIENZA DEI TERRITORI PIÙ ESPOSTI A RISCHIO IDROGEOLOGICO E DI EROSIONE DELLA COSTA – INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA (LOC. MACCHIA DA SOLE)  
CUP: I39G20000130005 - CIG: 8412543A17

**COMMITTENTE:** Comune di Valle Castellana, Via Provinciale, Valle Castellana (TE), 0861.93130

**R.U.P.** Geom. Katia D'Agostino

**IMPRESA** F.LLI PERSIA S.r.l., Fraz. Tottea, 64034 - Crognaleto (TE) – P. IVA 01496220672

**CONTRATTO** in data 29/05/2021 rep. n. 372 pari a Euro 352.376,73 registrato a Termo

#### Premesso

- che in data 29/05/2021 è stato stipulato il contratto rep. n. 372, registrato presso l'Agenzia dell'Entrate di Teramo il 18.06.2021 al n. 2627, pari a Euro 1.620.038,14 (IVA compresa) con il quale l'Impresa F.LLI PERSIA S.r.l. con sede in Crognaleto (TE), Fraz. Tottea, ha assunto i lavori di cui trattasi per un importo, al netto del ribasso d'asta del 9,23%, di Euro 1.620.038,14 (IVA compresa);
- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire un aumento o una diminuzione delle prestazioni rispetto a quanto previsto nel progetto principale a motivo di:
  - Durante l'esecuzione dei lavori si è constatato un'evoluzione dell'assetto geomorfologico locale ed una progressione delle dinamiche gravitative, tale da richiedere un approfondimento del quadro geognostico conoscitivo sulla base di un programma di indagini integrative, che ha comportato la sospensione dei lavori. In sintesi si è riscontrato con ulteriori indagini, che si sono affiancate a quelle già realizzate, che lo strato superficiale di rocce frantumate (indicate nei vari elaborati geologici come sabbie) ha dei spessori variabili (diversi da zona a zona) più limitati che comportano, per una migliore efficacia dell'intervento di mitigazione complessiva, una diversa distribuzione e profondità dei pali secanti a monte, inoltre per la parte terminale del versante abitato, delimitato da una paratia di pali realizzata nel 2004 è stata prevista una soluzione di sub dreni orizzontali attraverso l'introduzione di tubazioni in PVC rivestite in geotessuto disposte il più possibile vicine alla superficie di scorrimento (individuata nel punto di contatto tra i due strati contigui di terreno) ma sempre affondato nello strato superiore drenante, in modo da impattare il meno possibile sull'edificato esistente. Tali modificazioni hanno reso necessaria la redazione della presente perizia di variante.
- che si sono pertanto verificate variazioni alle singole categorie di lavori previsti nel progetto principale a cui si può far fronte con le economie del ribasso di gara;
- che è stata redatta apposita perizia di variante dell'importo di € 1.674.715,79 per lavori soggetti a ribasso d'asta, di € 87.557,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale di € 1.607.697,47 al netto del ribasso del 9,23 % pari ad € 154.576,27.
- che i prezzi applicati sono quelli previsti nel contratto principale e nel Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi;

#### tutto ciò premesso:

l'anno **2023** il giorno **21** del mese di **GIUGNO**, nel **Comune di Valle Castellana**, si conviene quanto segue:

**Art. 1** - Il sig. PERSIA RENATO in qualità di Procuratore Speciale nonché dell'Impresa F.LLI PERSIA S.r.l.,

assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i maggiori e/o minori diversi lavori previsti in perizia secondo i disegni e le indicazioni contenute nella perizia stessa;

**Art. 2** - I lavori previsti saranno eseguiti secondo le stesse modalità contenute nel contratto principale stipulato in data 29/05/2021 n. 372 di rep. registrato presso l'Agenzia dell'Entrate di Teramo il 18.06.2021 al n. 2627, i maggiori lavori saranno pagati applicando i prezzi fissati nel Contratto principale e quelli del Verbale di Concordamento dei Nuovi Prezzi in allegato, applicando agli stessi il ribasso d'asta del 9,23%;

**Art. 3** - L'Impresa non è tenuta al versamento della cauzione definitiva relativa all'importo suppletivo del presente atto avendo già eseguito alcuni lavori;

**Art. 4** - Per l'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, il termine per l'ultimazione dei lavori fissato dal Contratto in giorni 150 rimane invariato;

**Art. 5** - L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

Valle Castellana, 21/06/2023

L'Impresa

Il Direttore dei Lavori

---

*(F.LLI PERSIA S.r.l.)*

---

*(Ing. Modesti Raffaele)*

Visto  
Il Responsabile del Procedimento

---

*(Geom. Katia D'Agostino)*