



# COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674  
- telef. 0861-93130/93473 - fax 0861-93557

**COPIA**

---

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 49 Del 11-05-2024

**Oggetto: D.M. 18/01/2024 - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE IN LOC. MACCHIA DA SOLE - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. - (Giunta Comunale in videoconferenza).**

L'anno duemilaventiquattro il giorno undici del mese di maggio alle ore 10:05, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

<b>D'Angelo Camillo</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Ragonici Luca</b>	<b>Ass. Vice Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Caterini Battista</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor D'Angelo Camillo in qualità di Sindaco.

Assistite il SEGRETARIO COMUNALE Signor Piccioni Tiziana

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che l'Amministrazione del Comune di Valle Castellana risulta beneficiario di un finanziamento pari ad Euro 58.589,87 ai sensi del D.M. 18/01/2024, per l'**INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE IN LOC. MACCHIA DA SOLE**;

**VISTO** l'articolo 22 dell'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023, il quale cita che:

- Il progetto esecutivo, redatto in conformità al precedente livello di progettazione di fattibilità tecnico-economica, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto con l'indicazione delle coperture finanziarie e il cronoprogramma coerente con quello del progetto di fattibilità tecnico-economica. Il progetto esecutivo deve essere sviluppato a un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto deve essere, altresì, corredato di apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti, in relazione al ciclo di vita dell'opera stessa.
- Il progetto esecutivo è redatto nel pieno rispetto delle prescrizioni dettate nei titoli abilitativi o in sede di accertamento di conformità urbanistica, o di conferenza dei servizi o di pronuncia di compatibilità ambientale, ove previste.
- Il progetto esecutivo contiene la definizione finale di tutte le lavorazioni e, pertanto, descrive compiutamente e in ogni particolare architettonico, strutturale e impiantistico, l'intervento da realizzare. Restano esclusi soltanto i piani operativi di cantiere, i piani di approvvigionamento, nonché i calcoli e i grafici relativi alle opere provvisorie. Salva diversa motivata determinazione della stazione appaltante, il progetto esecutivo, in relazione alle dimensioni, alla tipologia e alla categoria dell'intervento è composta dalla documentazione prevista al comma 4 dell'articolo 22 dell'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023

**VISTO** il PROGETTO ESECUTIVO per l'intervento avente ad oggetto "**D.M. 18/01/2024, per l'INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE IN LOC. MACCHIA DA SOLE**", predisposti dalla Dott.ssa Katia D'Agostino in qualità di progettista ed agli atti dell'Ente al **prot. 2994 del 26.04.2024**, composto dagli elaborati prescritti dagli articoli dall'art. 22 comma 4 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, ancora in vigore, e precisamente:

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO  
CRONOPROGRAMMA  
CRONOPROGRAMMA  
CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO  
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA  
ELABORAZIONE GRAFICA  
ELENCO PREZZI  
INCIDENZA MANODOPERA  
SICUREZZA  
PIANO DI MANUTENZIONE  
QUADRO ECONOMICO  
REALIZZAZIONE TECNICA  
RELAZIONE AMBIENTALE

**VISTO** che il progetto esecutivo è stato validato, come da relativo **verbale di validazione prot. n. 3319 del 10.05.2024**, a seguito del rapporto finale di verifica a firma del geom. Fabio Galizia in contraddittorio con il progettista ed agli atti dell'Ente;

**CONSIDERATO** il quadro economico allegato al suddetto progetto e di seguito riportato:

 <b>D.M. 18/01/2024 – INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE IN LOC. MACCHIA DA SOLE del Comune di Valle Castellana.</b>				
<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>				
<b>N. ord.</b>	<b>Descrizione</b>	<b>N. rif. (*)</b>	<b>Importo Euro</b>	
			<b>parziale</b>	<b>totale</b>
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>			
1	<i>Esecuzione delle lavorazioni:</i>	a		
	a) a misura		€ 45.615,67	
	b) a corpo		€ -	
	<b>Totale A1 - Importo dei lavori</b>		€ 45.615,67	
2	<i>di cui Oneri per la Sicurezza</i>	b		
	a) Speciale		€ 9.709,82	
	<b>Totale A2 - Costi per la sicurezza</b>		€ 9.709,82	
3	<i>Incidenza della manodopera</i>	c		
	a) Costo della manodopera		€ 2.870,21	
	<b>Totale A3 - Costo della manodopera</b>		€ 2.870,21	
	<b>Totale A) Totale importo lavori (A1+A2)</b>			€ 45.615,67
	<b>Importo lavori A BASE DI GARA (A1+A2-A3)</b>			€ 33.035,64
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	c		
1	Accantonamento per Imprevisti (compresa I.V.A.)	c1	€ 2.930,00	
2	Rilievi, accertamenti, indagini:		€ -	
	2.1 Indagini geologiche		€ -	
	2.2 Rilievi		€ -	
	Totale		€ -	
3	Acquisizione aree o immobili e indennizzi		€ -	
4	Incentivi - art. 45 D.Lgs. 36/2023 (2% di A)	c6	€ -	
5	Spese tecniche relativa alla direzione lavori, contabilità e C.R.E. <b>(esclusa iva e contributi previdenziali di legge)</b>	c7		
6	Cassa nazionale previdenza e assistenza ingegneri e architetti liberi professionisti (4% di c7)	c8	€ -	
7	I.V.A spese tecniche (22% di c7+c8)	c9	€ -	
8	Spese per attività di consulenza o di supporto	c10	€ -	
9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	c11	€ -	
10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	c12	€ -	
11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	c13	€ -	
12	I.V.A. sui lavori (22% di A) ed eventuali altre imposte	c14	€ 10.035,45	
	<b>Totale B)</b>			€ 12.965,45
	<b>TOTALE DELL'INTERVENTO (A + B)</b>			€ 58.581,12

**VISTO** che la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal computo metrico estimativo esecutivo, ammonta ad **Euro 58.581,12** di cui **Euro 45.615,67 per lavori (compreso manodopera e sicurezza)** ed **Euro 12.965,45 per somme a disposizione dell'amministrazione** e, pertanto, viene rispettata la previsione degli atti di indirizzo;

**VISTO** che l'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici;

**CONSIDERATO** che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

**CONSIDERATO** che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti;

**RICHIAMATO** il C.U.P. dell'investimento in parola: **J99J24000110005**;

**RICHIAMATO** il Decreto Sindacale, **prot. 5078 del 01.07.2022**, di attribuzione di nomina di Responsabile dell'Area Tecnica – Manutentiva al geom. Katia D'Agostino;

**VISTO** il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 recante: “Codice dei Contratti Pubblici”;

**VISTA** la Legge 120 del 11 settembre 2020 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006”, per la parte ancora in vigore;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

**VISTO** il vigente statuto comunale;

**VISTO** il Regolamento dei lavori, servizi e forniture in economia, aggiornato

**DATO ATTO** che sulla proposta di deliberazione di che trattasi hanno espresso ai sensi dell'art.49 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, parere favorevole:

-del responsabile del Settore Tecnico, in ordine alla regolarità tecnica;

-del responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi favorevoli resi in forma palese,

## **DELIBERA**

di **APPROVARE** il progetto esecutivo dei lavori avente ad oggetto: **D.M. 18/01/2024, per l'INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE IN LOC. MACCHIA DA SOLE – CUP J99J24000110005**, redatto dal Responsabile dell'Area Tecnica Dott.ssa Katia D'Agostino, **per un importo complessivo di Euro 58.581,12**, avente il seguente quadro economico:

\\



D.M. 18/01/2024 – INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE IN LOC. MACCHIA DA SOLE del Comune di Valle Castellana.

**QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO**

N. ord.	Descrizione	N. rif. (*)	Importo Euro	
			parziale	totale
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>			
1	Esecuzione delle lavorazioni:	a		
	a a misura		€ 45.615,67	
	b a corpo		€ -	
	<b>Totale A1 - Importo dei lavori</b>		€ 45.615,67	
2	di cui Oneri per la Sicurezza	b		
	a Speciale		€ 9.709,82	
	<b>Totale A2 - Costi per la sicurezza</b>		€ 9.709,82	
3	Incidenza della manodopera	c		
	a Costo della manodopera		€ 2.870,21	
	<b>Totale A3 - Costo della manodopera</b>		€ 2.870,21	
	<b>Totale A) Totale importo lavori (A1+A2)</b>			€ 45.615,67
	<b>Importo lavori A BASE DI GARA (A1+A2-A3)</b>			€ 33.035,64
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	c		
1	Accantonamento per imprevisti (compresa I.V.A.)	c1	€ 2.930,00	
2	Rilievi, accertamenti, indagini:		€ -	
	2.1 Indagini geologiche		€ -	
	2.2 Rilievi		€ -	
	Totale		€ -	
3	Acquisizione aree o immobili e indennizzi		€ -	
4	Incentivi - art. 45 D.Lgs. 36/2023 (2% di A)	c6	€ -	
5	Spese tecniche relativa alla direzione lavori, contabilità e C.R.E. (esclusa iva e contributi previdenziali di legge)	c7	€ -	
6	Cassa nazionale previdenza e assistenza ingegneri e architetti liberi professionisti (4% di c7)	c8	€ -	
7	I.V.A. spese tecniche (22% di c7+c8)	c9	€ -	
8	Spese per attività di consulenza o di supporto	c10	€ -	
9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	c11	€ -	
10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	c12	€ -	
11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	c13	€ -	
12	I.V.A. sui lavori (22% di A) ed eventuali altre imposte	c14	€ 10.035,45	
	<b>Totale B)</b>			€ 12.965,45
	<b>TOTALE DELL'INTERVENTO (A + B)</b>			€ 58.581,12

di **DARE ATTO** che l'opera di cui si tratta è finanziata per Euro 58.581,12 come da D.M. 18/01/2024 con imputazione sul **capitolo 2427** del bilancio c.e. con causale *INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE (COMMA 14-BIS ART. 30 DL N. 34/2019) - CONTRIBUTO STATALE (VEDI CAP. 427) - codice 17.01-2.02.01.09.999;*

di **DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Katia D'Agostino, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Valle Castellana;

di **DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, *per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla*

*validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 554/1999, non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;*

di **DICHIARARE**, successivamente, con separata votazione favorevole unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 - del D.Lgs.n.267 del 18 agosto 2000.

PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Data: 10-05-2024

Il Responsabile del servizio  
F.to D'Agostino Katia

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità Contabile

Data: 10-05-2024

Il Responsabile del servizio  
F.to Di Vittorio  
Priscilla

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to D'Angelo Camillo

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Piccioni Tiziana

---

**Prot. n.**                      **del**

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.

Viene altresì pubblicata, in data odierna e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Li

IL MESSO COMUNALE  
F.to Giovanni DI SAVERIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Giovanni DI SAVERIO

---

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della Legge n.267/00.

Li, 11-05-2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Giovanni DI SAVERIO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal                      al                      , ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 senza reclami.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Piccioni Tiziana

---

È copia conforme all'originale.

Li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data                      per il decorso termine di 10 giorni dalla scadenza del periodo di pubblicazione ai sensi dell'art.134, della Legge n.267/00.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Piccioni Tiziana