



# COMUNE DI VALLE CASTELLANA

## Provincia di Teramo

Prot. 32 M del 07.05.2024

### ORDINANZA

N. 18

DEL 07.05.2024

**OGGETTO: Revoca Ordinanza di Inutilizzabilità n. 278 del 04.10.2017 emessa a seguito degli eventi sismici (periodo 24/08/2016 – 18/01/2017) per il fabbricato sito in Fraz. Pietralta distinto al Catasto al Foglio 74 particelle 272 sub 1-2 dei Sig.ri, aventi titolarità, Tondi Veronica e Tondi Giuseppe.**

### IL SINDACO

#### PREMESSO CHE:

- È stata redatta la scheda AeDES ID 165008 dai tecnici della Protezione Civile squadra 2388 in data 20.07.2017 con esito di agibilità “ C- edificio PARZIALMENTE INAGIBILE”, relativa all’edificio catastalmente individuato al Fg. 74 Part. 272;
- Veniva emanata l’ordinanza di non utilizzo N. 278 del 04.10.2017 per l’edificio sito nella località Pietralta catastalmente individuato al fg. 74 part. 272 dei Sig.ri, aventi titolarità, Tondi Veronica e Tondi Giuseppe.
- In data 04.11.2022 l’Ufficio Speciale per la Ricostruzione comunicava la conclusione del procedimento per la pratica con “ID 3661” ed il decreto n. 2524 del 04.11.2022 acquisiti agli atti dell’Ente con Prot. 8435 del 04.11.2022;

#### PRESO ATTO CHE

- In data 30.01.2023 avveniva l’inizio lavori, come da documentazione presente sul portale della ricostruzione sisma 2016;
- In data 30.04.2024 con Prot. 3061 il Comune di Valle Castellana acquisiva la comunicazione, da parte del direttore dei lavori, in cui veniva specificato che la fine lavori era avvenuta il 20.03.2024;
- Il Direttore dei Lavori ha dichiarato, nella comunicazione di fine lavori acquisita agli atti dell’Ente al Prot. 3061 del 30.04.2024, di aver ripristinato l’agibilità sismica dell’immobile.

VISTO l’art. 54, comma 1 Del D.Lgs. 267/2000:

### REVOCA

L’Ordinanza di Inutilizzabilità n. 278 del 04.10.2017 emessa per il fabbricato sito in Fraz. Pietralta distinto al Catasto al Foglio 74 particelle 272 sub 1-2 dei Sig.ri, aventi titolarità, Tondi Veronica e Tondi Giuseppe.

### DISPONE

Di notificare la presente ordinanza ai Sig. Tondi Veronica e Tondi Giuseppe quali aventi diritti sull’immobile in premessa identificato;



# COMUNE DI VALLE CASTELLANA

---

## Provincia di Teramo

- di trasmettere per conoscenza la presente ordinanza al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo,
- di trasmettere per conoscenza la presente ordinanza al Comando Stazione dei Carabinieri di Valle Castellana;
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Teramo;
- all'ufficio tecnico comunale e al Comando di Polizia Municipale la notificazione e l'esecuzione della presente ordinanza;
- di trasmettere per conoscenza la presente ordinanza alla sala operativa Protezione Civile Regionale;

### INDIVIDUA

Quale Responsabile del Procedimento la Dott.ssa Katia D'Agostino del U.T.C.;

### AVVERTE

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale, ai sensi dell'art. 16 della Legge 28.01.1977 n. 10 entro 60gg. Ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. Tutti decorrenti dalla data di notificazione della piena conoscenza del presente provvedimento.

Valle Castellana, li 03.05.2024

IL SINDACO

(Dott. Ing. Camillo D'Angelo)

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993



### RELATA DI NOTIFICA

L'anno duemilaventiquattro (2024), addì ....., del mese di..... in Valle Castellana il sottoscritto Messo Comunale ha notificato copia del presente atto al Sig..... mediante consegna a mano ..... in qualità di.....

IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_