

Tecnico Incaricato
Proietti Geom. Domenico
Via C. De Cesaris n. 13
64100 T E R A M O.

Tel. 347-7552101

Pec: domenico.proietti@geopec.it

Spett.le Comune di Valle Castellana
Piazza G. Dannunzio n.8
64010 Valle Castellana (TE).

Pec:postacert@pec.comune.vallecastellana.te.it

OGGETTO : Sdemanializzazione Area in frazione Pietralta del Comune di Valle Castellana
Istanza in data 19-11-2022 al Prot.n. 8774 richiedente Tosi Lino. Integrazione
Documentazione.

La presente per rimettere alla VS. cortese attenzione le integrazioni a riguardo della
richiesta inerente la Sdemanializzazione di un'Area in frazione Pietralta del Comune
di Valle Castellana, sottostante un Fabbricato di Civile Abitazione individuato al C.T.
del medesimo Comune al Foglio di Mappa n. 74 particella n. 431 "b"
richiedente Sig. Tosi Lino .

Ai fini di quanto sopra si integra la seguente documentazione :

- 1) Documentazione Fotografica
- 2) Dichiarazione attestante l'epoca di costruzione del Fabbricato

In attesa di riscontro Cordiali saluti.

Data 14 Aprile 2023



Il Tecnico

(Proietti Geom. Domenico.)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(Art. 21 del D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto TOSI-LINO
nato a VALLE CASTELLANA (TE) il 26-05-1932
residente a APRILIA (LT) VIA OLBIA N° 11 - CAP 04011 (LT) in

codice fiscale TSO LNI 32 E 26 L 59 FL
in qualità di PROPRIETARIO DEL FABBRICATO E POSSESSORE DEL TERRENO
consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/00 n. 445 in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del D.P.R. del 28/12/00 n. 445;
ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del citato D.P.R. 445/2000;
sotto la propria responsabilità

DICHIARA

CHE IL FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE SITO IN AGRO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA IN FRAZIONE PETRALTA S.U.C. INDIVIDUATO IN CATASTO TERRENI DEL MEDESIMO COMUNE AL FORNO DI MAPPANAZZA P.I.A. 431-B È STATO COSTRUITO IN EPOCA ANTECEDENTE ALL'ANNO 1967 - QUANTO SOPRA AI FINI DELLA SDEMANIALIZZAZIONE DELL'AREA OCCUPATA DAL FABBRICATO -

DATA 14 APRILE 2023

Firma

Tosi Lino

Il sottoscritto dichiara inoltre, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs.n.196 del 30 giugno 2003, di essere stato informato che i dati personali contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

La presente dichiarazione sostituisce a tutti gli effetti le normali certificazioni richieste o destinate ad una pubblica amministrazione nonché ai gestori di pubblici servizi e ai privati che vi consentono. La firma non va autenticata, né deve necessariamente avvenire alla presenza dell'impiegato dell'Ente che ha richiesto il certificato. In luogo dell'autenticazione della firma si allega copia fotostatica del documento di identità. La presente dichiarazione ha validità per 6 mesi (art. 41 D.P.R. 445/2000); se i documenti che sostituisce hanno validità maggiore ha la stessa validità di essi. Tale dichiarazione può essere trasmessa via fax o con strumenti telematici (art. 38 D.P.R. 445/2000). La mancata accettazione della presente dichiarazione costituisce violazione dei doveri d'ufficio (art. 74 comma 1 D.P.R. 445/2000). Esente da imposta di bollo ai sensi dell'art. 37 D.P.R. 445/2000.

IT



TOSI
LINO
26/05/1932
SSN-MIN SALUTE - 500001
TSOLNI32E26L597L
80380001200144640343

TESSERA SANITARIA
CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Codice Fiscale: **TSOLNI32E26L597L** Sesso **M**

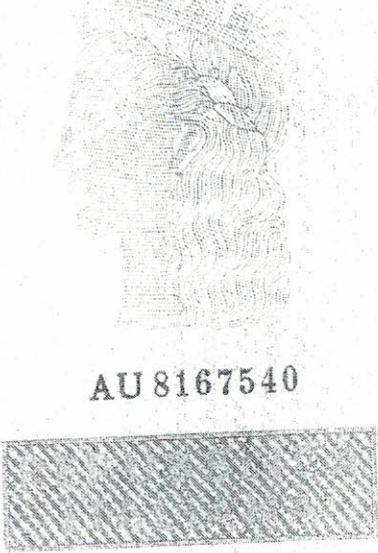
Cognome **TOSI**
Nome **LINO**

Lugogo di nascita **VALLE CASTELLANA**
Provincia **TE**

Data di scadenza **02/03/2022**
Data di nascita **26/05/1932**

REGIONE LAZIO

SCADENZA 26/05/2025



AU 8167540

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
APRILIA (LT)

CARTA D'IDENTITA'
N° AU 8167540

DI
TOSI
LINO

Cognome **TOSI**
Nome **LINO**
Data di nascita **26/05/1932**
(data n. **72 P. ¹⁸**)
s. **VALLE CASTELLANA (TE)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **APRILIA (LT)**
Via **OLBIA n. 11**
Stato civile **Coniugato**
Professione **PENSIONATO**
CONNETTAI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1,60**
Capelli **BRIZZOLATI**
Occhi **CASTANI**
Segni particolari **N.N.**



Firma del titolare *Lino Tosi*
APRILIA **17/06/2014**

Imposta **IN ORDINE DEL SINDACO**
indice sinistro **LUNGO DI ANAGRATE**
BEDEI FRANCO

Dir. Segr. € 0.26
Dir. CI € 5.16



Tosi Lino
via Olbia n. 11
04011 APRILIA (LT).

Minute

Spett.le Comune di Valle Castellana
Piazza G. D'Annunzio n. 8
64010 VALLE CASTELLANA (TE).

c. a. Ufficio Tecnico.

Oggetto : Sdemanializzazione di un Terreno in f.ne Pietralta del Comune di Valle Castellana.

Il sottoscritto Tosi Lino nato a Valle Castellana il 26-05-1932 e residente in via Olbia n. 11 04011 Aprilia Provincia di Latina avente Codice Fiscale n. TSOLNI32E26L597L con la presente

ch i e d e

la Sdemanializzazione di un frustolo di Terreno in tenimento del Comune di Valle Castellana alla frazione di Pietralta individuato in Catasto Terreni di detto Comune al Foglio di Mappa n. 74 Particella n. 431 in parte della stessa, per una superficie complessiva di mq.45,così come meglio evidenziato nel presupposto di frazionamento allegato alla presente istanza. La particella di cui trattasi e ricompresa tra i Beni di Demanio Civico Universale dell'Amministrazione Separata per i Beni di Dominio Collettivo della la frazione di Pietralta che ha dato il proprio assenso alla sedemanializzazione di cui trattasi, con Delibera n. 21 Prot. n. 160 in data 09 – 12 – 2021 approvata dal Comitato Amministrativo dell'Ente senza rilievi che il sottoscritto produce in copia autenticata allegata alla presente. Il sottoscritto chede altresì di poter indicare la persona che stipulerà l'atto Pubblico di compravendita essendo personalmente in età avanzata. Si precisa che al momebto della approvata Sdemanilizzazione il sottoscritto provvederà ad eseguire il dovuto frazionamento a propria cura e spese uguaqlementye dicasi per l'Atto Pubblico di compravendita. All' uopo si allega alla presente istanza la debita documentazione ai fini della sdemanializzazione:

- 1) Documento di riconoscimento personale,
- 2) Stralcio di Mappa del terreno da sdemanializzare
- 3) Presupposto di Frazionamento
- 4) Delibera di assenso dell'ASBUC di Pietralta.

In attesa di riscontro Cordiali Saluti.

COMUNE DI VALLE CASTELLANA		
Protocollo n. <i>8770</i>		
19 NOV 2022		
CATEGORIA	CLASSE	FASCICOLO

Data 15 Novembre 2022

Il Richiedente.

Tosi Lino