



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

*Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557*

Registro Generale n. 220 del 29-03-2024

DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA

N. 102 DEL 29-03-2024

**Oggetto: CONCESSIONE DI BENEFICI ECONOMICI DI CUI ALLA L. 431/98
(FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALLE ABITAZIONI IN
LOCAZIONE) FONDO 2023 - ANNUALITA' 2022_ LIQUIDAZIONE**

L'anno duemilaventiquattro addì venticinove del mese di marzo, il Responsabile del servizio Geom. D'Agostino Katia

RICHIAMATI:

- il Decreto Sindacale prot. n. 5078 del 01.07.2022 che ha riattribuito alla sottoscritta la posizione organizzativa e la Responsabilità dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art. 17, comma 3 del ccnl del 21/05/2018;
- l'art.11 della L.431/98 e s.m.i. – che istituisce un Fondo Nazionale per il Sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 07/06/1999 che fissa i requisiti per l'accesso ai contributi per il sostegno al pagamento dei canoni di locazione in favore dei conduttori di immobili ad uso abitativo;

PRESO ATTO:

- che il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con il Decreto 30/12/2022 del Ministero dell'Economia e Finanze rubricato “Ripartizione in capitoli delle Unità di voto parlamentare relative al bilancio di previsione dello stato per l'anno finanziario 2023 e per il triennio 2023-2025” non è stato previsto il rifinanziamento del Fondo in oggetto per le annualità 2023, 2024 e 2025;
- che all'art.1 comma 4 del Decreto è specificato che l'accesso ai contributi è stato ampliato ai soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente (ISEE) non superiore ad Euro 35.000,00 e che si trovino in condizioni di precarietà determinata dall'emergenza COVID-19. La riduzione del reddito, ai sensi dell'art. 1 commi 4 e 5 del D.M. 19.07.2021 può essere certificata o attraverso l'ISEE

CORRENTE oppure, da una autocertificazione nella quale si dichiara di aver subito, in ragione dell'emergenza Covid19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25% o in alternativa dal confronto tra le dichiarazioni fiscali 2021/2020. Tale riduzione deve essere superiore al 25% e calcolata per il periodo giugno-dicembre 2020 rispetto a giugno-dicembre 2019 e per un numero massimo di 6 mesi di locazione. Il Contributo massimo concedibile è di Euro 3.100,00.

- che all'art.1 comma 5 del Decreto è inoltre specificato che: I contributi concessi ai sensi del presente decreto non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26 e successive modificazioni ed integrazioni;
- che con nota prot. n. 0405850/23 del 19/10/2020, la Regione Abruzzo - Dipartimento Governo del Territorio e politiche ambientali, Servizio Edilizia Sociale, Ufficio Edilizia Residenziale (dpc022), invita tutti i Comuni della Regione Abruzzo ad avviare le procedure relative all'emanazione di appositi avvisi pubblici per la definizione della graduatoria dei soggetti in possesso dei requisiti fissati con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 07/06/1999, aventi diritto al contributo;
- che con nota prot. n.RA/424545 del 04.10.2023, la Regione Abruzzo - Dipartimento Governo del Territorio e politiche ambientali, Servizio Edilizia Sociale, Ufficio Amministrativo e Tecnico dell'Edilizia Residenziale, ha comunicato ai Comuni di predisporre i bandi comunali per l'acquisizione delle richieste di contributo e trasmettere le risultanze entro e non oltre il 15.11.2023, per consentire – seppur in tempi ristretti - la predisposizione ed adozione del provvedimento di approvazione da parte della Giunta Regionale e il successivo trasferimento delle risorse, entro la scadenza annuale prevista dalla specifica normativa in materia di contabilità e bilancio regionale;
- che ai sensi della citata normativa, il Comune di Valle Castellana ha provveduto ad approvare l'avviso pubblico per la concessione di benefici economici di cui alla L. 431/98 (Fondo Locazione per il sostegno alle abitazioni in locazione – **Fondo 2023 – annualità 2022**;

RICHIAMATA la determinazione dell'Area Tecnica, reg. gen. 628 del 09.11.2023, con la quale è stato approvato l'avviso pubblico per la definizione dei soggetti aventi diritto di accesso al contributo a favore di conduttori di immobili ad uso abitativo quale sostegno per il pagamento dei canoni di locazione in riferimento ai contratti di locazione registrati entro il 2022;

VISTO che agli atti dell'Ente è pervenuta n. 1 richiesta al **prot. 7196 del 11.11.2023**;

RICHIAMATA l'istruttoria dell'Ufficio Tecnico e la documentazione trasmessa alla Regione Abruzzo, Dipartimento territorio – ambiente, Servizio edilizia sociale e scolastica, Ufficio residenziale con prot. 7346 del 17.11.2023;

CONSIDERATA che il Comune di Valle Castellana necessita della somma pari ad Euro 2.993,94 come di seguito:



Comune di	VALLE CASTELLANA	Provincia	TE
Totale contributo richiesto	€ 2.993,94		
Valore 2 pensioni minime Inps		€ 13.405,08	
Fascia A	1	Fascia B	Esclusi
Importo	€ 2.993,94	Importo	€ -

Z. Comune	Riferimento domanda	ESCLUSIONE della domanda	Causa di esclusione	Valore ISEE del nucleo familiare	Valore ISEE del nucleo familiare	Patrimonio immobiliare superiore a 25.000 Euro	Presenza di un solo reddito derivante da lavoro dipendente o da pensione	Presenza di uno o più redditi da sola pensione e presenza di almeno un componente di età superiore a 65 anni e/o presenza di portatori di handicap	Canone annuo	Mesi	DETRAZIONE IMPOSTA SUL REDDITO	Facoltà di appartenenza	Contributo massimo concedibile		Calcolo	Contributo concedibile
													A	B		
1	PROT. 7196 DEL 11/1/2023	no		4.329,00	4.329,00	no	si	no	3.600,00	12		A	3.100,00	2.993,94	€ 2.993,94	
2															€ -	
3															€ -	

Visto il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n.267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto il Regolamento di Contabilità comunale;

Visto il vigente regolamento dei controlli interni, ai sensi dell'art. 147 Dlgs 267/2000 e s.m.i.;

Visti gli artt. 183 e 184 del D.Lgs. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

di **CONSIDERARE** la premessa facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, costituendone altresì motivazione ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della Legge 241/90;

di **APPROVARE** la sopra domanda acquisita agli atti dell'Ente al prot. 7346 del 17.11.2023

di **IMPEGNARE** la somma complessiva pari ad **Euro 2.993,94** sul cap. 1091 del bilancio c.e. denominato "CONTRIBUTO PER ACCESSO LOCAZIONE" -codice 08.02-1.04.02.02.999.

di **LIQUIDARE** al cap. 1091 del bilancio c.e. denominato "CONTRIBUTO PER ACCESSO LOCAZIONE" -codice 08.02-1.04.02.02.999 la somma complessiva di **Euro 2.993,94** nei confronti del Sig. TOSCANI FELICE nato a Teramo (TE) il 30.03.1970 all'IBAN **IT73M0760115300001068564945**;

di **IMPUTARE** la spesa complessiva di Euro 2.993,94 agli impegni di cui sopra al cap. 1091 del bilancio c.e. denominato "CONTRIBUTO PER ACCESSO LOCAZIONE" -codice 08.02-1.04.02.02.999;

di **ACCERTARE**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del provvedimento medesimo da parte del responsabile del servizio;

di **TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, con allegati i documenti giustificativi elencati in narrativa, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi dell'art.151, comma 4, T.U.E.L.

Impegno N. 100 del 02-04-2024 a Competenza CIG	
5° livello 08.02-1.04.02.02.999 Altri assegni e sussidi assistenziali	
Capitolo 1091 / Articolo CONTRIBUTO PER ACCESSO LOCAZIONE (E. 115)	
Causale	CONCESSIONE DI BENEFICI ECONOMICI DI CUI ALLA L. 431/98 (FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE) FONDO 2023 - ANNUALITA 2022 LIQUIDAZIONE
Importo 2024	Euro 2.993,94
Beneficiario	2242 omissis

Liquidazione N. 240 del 02-04-2024	
Su Impegno N. 100 del 02-04-2024 a Competenza approvato con Atto n. 220 DETERMINAZIONE del 29-03-2024 avente per oggetto CONCESSIONE DI BENEFICI ECONOMICI DI CUI ALLA L. 431/98 (FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE) FONDO 2023 - ANNUALITA 2022 LIQUIDAZIONE CIG	
5° livello 08.02-1.04.02.02.999 Altri assegni e sussidi assistenziali	
Capitolo 1091 / Articolo CONTRIBUTO PER ACCESSO LOCAZIONE (E. 115)	
Causale	CONCESSIONE DI BENEFICI ECONOMICI DI CUI ALLA L. 431/98 (FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE) FONDO 2023 - ANNUALITA 2022 LIQUIDAZIONE
Importo	Euro 2.993,94
Beneficiario	2242 omissis
Quietanza	IBAN

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA
Geom. D'Agostino Katia

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Lì 02-04-2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. D'Agostino Katia

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.
Valle Castellana, _____

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del _____ al _____.

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO
Di Saverio Giovanni