



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557

Registro Generale n. 186 del 16-03-2024

DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA

N. 80 DEL 16-03-2024

Oggetto: MANUTENZIONE EDIFICIO SCOLASTICO ed annesso LOCALE CALDAIA NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA CUP J91J23001930004 - APPROVAZIONE STATO FINALE e CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

L'anno duemilaventiquattro addì sedici del mese di marzo, il Responsabile del servizio Geom. D'Agostino Katia

PREMESSO che l'Amministrazione del Comune di Valle Castellana intende intervenire sull'edificio scolastico ed annesso locale caldaia ubicato in località Capoluogo del Comune di Valle Castellana, mediante interventi di manutenzione per il ripristino dell'intonaco ammalorato e la tinteggiatura esterna;

VISTO il progetto esecutivo, redatto dal Responsabile dell'Area Tecnica Dott.ssa Katia D'Agostino, acquisito agli atti dell'Ente al **prot. 8084 del 19.12.2023**, avente ad oggetto "**MANUTENZIONE EDIFICIO SCOLASTICO ed annesso LOCALE CALDAIA NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP J91J23001930004**", per un importo complessivo da quadro economico pari ad **Euro 17.629,82**, composto dai seguenti elaborati prescritti dagli articoli da 22 a 33 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, al protocollo n. e precisamente:

- Inquadramento territoriale;
- Documentazione fotografica;
- Relazione Tecnica e Generale;
- Computo metrico;
- Incidenza Manodopera;
- Costi sicurezza;
- Quadro economico;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Piano di Manutenzione;
- Cronoprogramma;

VISTO inoltre che il progetto esecutivo descritto al punto che precede presenta il seguente QUADRO ECONOMICO, per un importo complessivo di **Euro 17.629,82**:

QUADRO ECONOMICO		
A) Lavori		
1 -IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	Euro	7527,34
2 -IMPORTO MANODOPERA NON SOGGETTO A RIBASSO	Euro	6321,02
3 -IMPORTO SICUREZZA	Euro	602,31
IMPORTO TOTALE (A1 + A2 +A3)	Euro	14.450,67
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA 22% SU IMPORTO TOTALE	Euro	3179,15
TOTALE (A+B)	Euro	17.629,82

VISTO che il progetto esecutivo sopra citato è stato validato come da relativo verbale di validazione prot. n. 8091 del 19.12.2023, a seguito del rapporto finale di verifica a firma del geom. Fabio Galizia in contraddittorio con il progettista ed agli atti dell'Ente ed approvato con **Delibera di Giunta Comunale n. 109 del 21.12.2023**;

CONSIDERATO:

- che si è proceduto all'affidamento dell'appalto relativo ai lavori di **MANUTENZIONE EDIFICIO SCOLASTICO ed annesso LOCALE CALDAIA NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP J91J23001930004**, stimati da computo metrico per un importo pari ad **Euro 14.450,67 di cui Euro 7.527,34 soggetti a ribasso ed Euro 6.923,33 non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

RICHIAMATA la determinazione dell'Area Tecnica, **reg. gen. 743 del 28/12/2023**, con la quale sono stati affidati i lavori in oggetto alla ditta **S&A RESTAURI SNC DI ARCANGELI & SCREPANTI FRANCESCO** con sede legale in Strada Provinciale Cuprense n. 14 – 63066 - Grottammare (AP), p.iva 02293370447, **per un importo pari ad Euro 7.500,00 per lavori, oltre alla manodopera non soggetta a ribasso pari ad Euro 6.321,02 ed oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di Euro 602,31 per un totale di Euro 14.423,33 ed oltre IVA al 22%**;

RICHIAMATO il CUP acquisito e assegnato all'intervento **J91J23001930004**;

RICHIAMATI:

- il verbale di consegna dei lavori redatto in data 16/01/2024, con termine utile per l'ultimazione fissato al giorno 10/02/2024 in applicazione dell'art. 18 del capitolato speciale d'appalto;

VISTO:

- che in data 09.02.2024 sono stati ultimati i lavori come da certificato di ultimazione dei lavori;
- che in data 12.03.2024 è stata consegnata la documentazione finale e nello specifico, il certificato di regolare esecuzione dei lavori completa di relazione, certificato di pagamento, libretto delle misure, registro di contabilità, sommario registro di contabilità e stato finale dei lavori, controfirmata dalla ditta senza riserve, dalla quale si evince che i lavori sono stati realizzati per un ammontare complessivo pari ad Euro 14.423,33 oltre iva al 22 % al netto del ribasso offerto dalla ditta in sede di richiesta di offerta come riportato all'interno della determinazione dell'area tecnica reg. gen. 743 del 28.12.2023;

RITENUTO pertanto di procedere ad approvare la documentazione tecnico contabile relativa al primo e ultimo SAL pari ad Euro 14.423,33 oltre iva al 22 %, al netto del ribasso offerto dalla ditta, e di richiedere la verifica agli enti previdenziali, della posizione contributiva della ditta **S&A RESTAURI SNC DI ARCANGELI & SCREPANTI FRANCESCO** con sede legale in Strada Provinciale Cuprense n. 14 – 63066 - Grottammare (AP), p.iva 02293370447, in qualità di affidatario;

RICHIAMATO il C.U.P. è J91J23001930004

RICHIAMATO il CIG ZDD3DF69F0

VISTO il D.lgs 36/2023

VISTO il D.lvo 267/00;

DETERMINA

le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche ai sensi della legge 241/90;

di **APPROVARE** il seguente quadro economico finale:

QUADRO ECONOMICO		
A) Lavori		
1 -IMPORTO LAVORI al netto del RIBASSO	Euro	7.500,00
2 -IMPORTO MANODOPERA NON SOGGETTO A RIBASSO	Euro	6.321,02
3 -IMPORTO SICUREZZA	Euro	602,31
IMPORTO TOTALE (A1 + A2 +A3)	Euro	14.423,33
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA 22% SU IMPORTO TOTALE	Euro	3173,13
IMPORTO TOTALE STATO FINALE (A+B)	Euro	17.596,46
ECONOMIE	Euro	33,36
TOTALE INTERVENTO	Euro	17.629,82

di **APPROVARE** il certificato di ultimazione lavori e gli atti riguardanti lo STATO FINALE dei lavori, redatti dal D.L. in data 12.03.2024 ed allegati alla presente, relativi ai lavori in oggetto per un importo lordo di Euro 17.596,46, eseguiti dall'Impresa S&A RESTAURI SNC DI ARCANGELI & SCREPANTI FRANCESCO con sede legale in Strada Provinciale Cuprense n. 14 – 63066 - Grottammare (AP), p.iva 02293370447;

di **APPROVARE** il CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, COMPLETA DI RELAZIONE, redatto dal d.l., per l'importo di € **14.423,33 oltre iva al 22 % pari a € 3.173,13 in uno € 17.596,46**;

di **ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa- contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del Dlgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

di **RENDERE NOTO**, ai sensi dell'art. 31 del Dlgs che il responsabile Unico del Progetto è la Dott.ssa Katia D'Agostino;

di **DARE ATTO** che le liquidazioni avverranno con successivi atti.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA
Geom. D'Agostino Katia

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Lì 22-03-2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. D'Agostino Katia

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.
Valle Castellana, _____

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del _____ al _____.

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO
Di Saverio Giovanni