



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557

Registro Generale n. 179 del 18-03-2022

DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA

N. 106 DEL 18-03-2022

**Oggetto: INCARICO SERVIZI TECNICI PER LA REDAZIONE PERIZIA DANNI
DEL LOCALE "PALESTRA" NEL CAPOLUOGO DI VALLE
CASTELLANA ed IMPEGNO DI SPESA _ING. VINCENZO CAMELI**

L'anno duemilaventidue addì diciotto del mese di marzo, il Responsabile del servizio Geom. D'Agostino Katia

RICHIAMATI:

- ✓ l'Avviso Pubblico per la formulazione dei Piani Regionali di edilizia scolastica in attuazione dell'art.10 (mutui per l'edilizia scolastica) del D.L. 12 settembre 2013, n.104, convertito dalla legge 8 novembre 2013, n.128;
- ✓ la deliberazione G.M.n.76 del 12-09-2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo- esecutivo "Intervento di messa in sicurezza dal rischio sismico di parte del plesso scolastico del Comune di Valle Castellana" dell'importo di € 390.000,00 di cui € 290.000,00 per lavori compreso sicurezza ed € 100.000,00 per somme in amministrazione;

VISTO:

- ✓ che l'opera verrà finanziata dalla Regione Abruzzo- come stabilito con determinazione della Giunta Regionale N. DC 31/155 del 04-06-2015,con la quale è stato approvato il Provvedimento denominato - "Allegato 1"- Piani Regionali di Edilizia Scolastica di cui all'art.10 del D.L.n.104/2013 ,convertito dalla legge 8 novembre 2013,n.128 -Elenco interventi finanziabili nel 2015,dando atto che questo ente in detto elenco risulta tra quindici comuni della provincia di Teramo che hanno ottenuto detto finanziamento, quantificato in € 272.160,00 per la realizzazione di un primo stralcio funzionale;
- ✓ che si è reso quindi necessario provvedere alla rimodulazione del progetto definitivo - esecutivo di cui sopra, mediante l'approvazione di un "primo stralcio funzionale" in base alla somma messa disposizione dalla Regione Abruzzo di € 242.160,00;
- ✓ la deliberazione G.M. n.110 del 09-12-2015, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo- esecutivo "Intervento di messa in sicurezza dal rischio

sismico di parte del plesso scolastico del Comune di Valle Castellana-Primo Stralcio Funzionale” dell’importo di € 272.160,00, di cui € 200.000,00 per lavori compreso sicurezza ed € 72.160,00 per somme in amministrazione;

- ✓ la nota della Regione Abruzzo Prot. n. RA 316708 in data 16-12-2015, con la quale comunicava che questo ente conserva il diritto all’utilizzo del finanziamento assegnato con Deliberazione di Giunta Regionale n.422 del 29-05-2015 e s.m.i., pubblicata sul BURA n.68 Speciale del 24-07-2015 e che si poteva di conseguenza procedere all’attivazione delle procedure di gara;
- ✓ la determinazione del responsabile di area n.189 del 17-12-2015(R.G.n.363) con la quale è stata approvata la rimodulazione del quadro economico del progetto definitivo- esecutivo relativo all’intervento di cui sopra, tenendo conto dello scorporo sull’importo dei lavori oltre alla sicurezza anche del costo della manodopera;
- ✓ la determinazione del responsabile dell’area n.191 (R.G.n.366) del 18-12-2015, con la quale questo ente ha determinato, considerato l’importo a base d’asta e l’urgenza di procedere alla gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell’art.54-comma 1- e con le modalità di cui all’art.57-comma 6- del D.Lgs 163/2006 e s. m. e i. ;

DATO ATTO:

- ✓ che con la determinazione n.191(R.G.n.366) del 18-12-2015 è stato altresì stabilito di avvalersi della Centrale Unica di Committenza, con sede a Torricella Sicura (TE) in Via Giorgio Romani, per l’espletamento della gara;
- ✓ con determinazione n. 4 (R.G.n.11) del 21-12-2015, la Centrale Unica di Committenza ha approvato gli atti di gara relativi alla procedura negoziata per l’aggiudicazione dell’appalto dei lavori di cui sopra;
- ✓ con determinazione n.6 (R.G.n.13) del 31-12-2015, la Centrale Unica di Committenza ha approvato il verbale di gara del 30-12-2015 ed ha aggiudicato l’appalto dei lavori per la messa in sicurezza dal rischio sismico del plesso scolastico in località Capoluogo- primo stralcio funzionale-allà ditta Di Giuseppe Osvaldo s.r.l. con sede in Via A. Di Pasquale,7-Putignano-Teramo, che ha offerto un ribasso del 58,111% sull’importo a base di gara di € 135.100,00 per l’importo complessivo di € 121.492,00, di cui € 56.592,00 per lavori, € 6.000,00 per oneri sicurezza ed € 58.900,00 per costo personale, oltre Iva come per legge;
- ✓ con determinazione del responsabile dell’area n.39 del 29-03-2016(R.G.n.95) 4) è stata confermata l’aggiudicazione definitiva proclamata dalla Centrale Unica di Committenza con propria determinazione n.6 del 31-12-2015(R.G.n.13), dei lavori di: “Intervento di messa in sicurezza dal rischio sismico del plesso scolastico in località Capoluogo-Primo stralcio funzionale” alla ditta Di Giuseppe Osvaldo s.r.l. con sede in Via A. Di Pasquale,7-Putignano-Teramo, la quale offriva un ribasso pari al 58,111 % sull’importo dei lavori a base d’asta di € 135.100,00, dando atto che l’importo netto di aggiudicazione è risultato di € 121.492,00, di cui € 56.592,00 per lavori, € 6.000,00 per oneri sicurezza ed € 58.900,00 per costo personale, oltre Iva al 10% di € 12.149,20 ,per un totale complessivo di € 133.641,20;

RICHIAMATI:

- ✓ il Contratto stipulato con la ditta aggiudicataria, rep.n.362 del 18-07-2016, registrato a Teramo il 26-07-2016 al n.72-serie 1;
- ✓ il Verbale di consegna parziale lavori redatto in data 01-09-2016
- ✓ il Verbale di sospensione lavori redatto in data 05-09-2016;
- ✓ il Verbale di ripresa dei lavori redatto in data 07-02-2018;
- ✓ il Verbale di sospensione lavori per redigere una perizia di assestamento finale redatto in data 19-01-2019;

VISTO che in data 12 aprile 2019 il Direttore dei lavori arch. Marco Amabilli, ha consegnato lo stato avanzamento lavori n. 1 a tutto il 12/04/2019 controfirmata dalla ditta senza riserve, il registro della

contabilità lavori, il libretto delle misure ed il certificato di pagamento n.1 dai quali si evince che i lavori sono stati realizzati per un ammontare complessivo di Euro 125.040,15 oltre iva al 10% di Euro 12.504,15 in uno € 137.544,17;

VISTO che con determinazione dell'area tecnica, reg.gen.68 del 28.01.2020, a firma del Responsabile geom. Fausto Chiavetta è stato approvato il 1°SAL dei lavori di intervento di messa in sicurezza dal rischio sismico di parte del plesso scolastico del Comune di Valle Castellana;

VISTA la determinazione dell'area tecnica, reg.gen.171 del 02.04.2021, a firma del Responsabile geom. Katia D'Agostino, con la quale è stato liquidato il 1°SAL all'impresa DI GIUSEPPE OSVALDO SRL per un importo pari ad Euro 137.544,17 compreso di iva;

VISTO il conto finale redatto dal D.L.;

CONSIDERATO:

- ✓ che su un locale della suddetta palestra si sono riscontrati dei danni da valutare attraverso una perizia tecnica;
- ✓ che per l'elevata specificità di servizi si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico in parola a soggetto esterno all'Amministrazione Comunale;
- ✓ è stato richiesto al professionista Ing. Vincenzo Cameli con studio in Via Savini n. 29 -64100 – Teramo di fornire un preventivo per i servizi suddetti, il quale possiede i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico;
- ✓ che l'idoneità dei professionisti è desumibile dal relativo curriculum professionale, costituente parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato;
- ✓ che il professionista *Ing. Vincenzo Cameli – p.iva 00149160673 – c.f. CMLVCN43S20B515L con studio in Via Savini n. 29 - 64100 – Teramo ha rimesso il preventivo acquisito agli atti dell'Ente al protocollo 1389 del 22.02.2022 per un importo pari ad Euro 2.000,00 oltre Contributo Cassa Previdenziale del 4% e Iva al 22% per un totale Euro 2.537,60;*

ATTESO che dato l'importo della spesa, è opportuno affidare il suddetto servizio mediante ricorso all'affidamento diretto, *ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 modificato dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i.;*

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 4 del 26/01/2013, esecutiva a norma di legge, con la quale è stato approvato il Regolamento per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi in economia;

RILEVATO che il valore complessivo dell'acquisizione del suddetto servizio ammonta a € 2.000,00 oneri compresi, per cui si rende possibile applicare la procedura mediante affidamento diretto così come previsto dall' art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 modificato dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i.;

VISTO il decreto legislativo n. 267/00, in particolare artt. 107 e 192;

DATO ATTO:

che ai sensi della Legge 13/08/2010, n. 136, art. 3 - Tracciabilità dei flussi finanziari - per la fornitura di cui in oggetto è stato richiesto il codice CIG all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture e che è stato comunicato il relativo codice CIG: Z9F35A878D;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- ✓ a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- ✓ b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

- ✓ c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base

VERIFICATA:

- ✓ la regolarità contributiva dalla quale si evince che la ditta non è soggetto inadempiente come da DURC allegato, protocollo Incarcassa.0345819.18-03-2022, acquisito agli atti dell'Ente al n. 2237 del 18.03.2022;
- ✓ la polizza di assicurazione professionale rilasciata dalla società LLOYD'S n. A121C461638-LB con scadenza al 04 gennaio 2023;

D E T E R M I N A

le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche ai sensi della legge 241/90;

di **AFFIDARE** l'incarico per il servizio citato in premessa, in merito alla *redazione della relazione sulla presenza di eventuali danni del locale "palestra"*, per il valore di **Euro 2.000,00 oltre Contributo Cassa Previdenziale del 4% e Iva al 22% per un totale Euro 2.537,60**, al professionista *Ing. Vincenzo Cameli – p.iva 00149160673 – c.f. CMLVCN43S20B515L con studio in Via Savini n. 29 - 64100 – Teramo come da preventivo acquisito agli atti dell'Ente al protocollo 1389 del 22.02.2022, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 modificato dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i.;*;

di **DARE ATTO** che la spesa deve essere impegnata a favore del seguente soggetto:
Ing. Vincenzo Cameli – p.iva 00149160673 – c.f. CMLVCN43S20B515L con studio in Via Savini n. 29 - 64100 – Teramo;

di **ASSUMERE** impegno di spesa per l'importo di **Euro 2.537,60 complessivi**, ed imputare la stessa al cap:
n. 138 del bilancio c.e. con oggetto "SPESE PER LITI ARBITRAGGI, CONSULENZA A TUTELA RAGIONI COMUNE" - codice 01.02-1.03.02.11.006;

di **DARE ATTO** che ai sensi della Legge 13/08/2010, n. 136, art. 3 - Tracciabilità dei flussi finanziari - per la fornitura di cui in oggetto è stato richiesto il codice CIG all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture e che in data odierna è stato comunicato il relativo codice CIG: Z9F35A878D;

di TRASMETTE il presente provvedimento:
all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale e per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Impegno N. 83 del 19-03-2022 a Competenza CIG Z9F35A878D	
5° livello 01.02-1.03.02.11.006 Patrocinio legale	
<i>Capitolo 138 / Articolo SPESE PER LITI ARBITRAGGI, CONSULENZA A TUTELA RAGIONI COMUNE</i>	
Causale	INCARICO SERVIZI TECNICI PER LA REDAZIONE PERIZIA DANNI DEL LOCALE PALESTRA NEL CAPOLUOGO DI VALLE CASTELLANA ed IMPEGNO DI SPESA _ING. VINCENZO CAMELI
Importo 2022	Euro 2.537,60
Beneficiario	2066 CAMELI VINCENZO

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA
Geom. D'Agostino Katia

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 18-03-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. D'Agostino Katia

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.
Valle Castellana, _____

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del _____ al _____.

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO
Di Saverio Giovanni