



# **COMUNE DI VALLE CASTELLANA**

*Provincia di Teramo*

*Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674  
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557*

**Registro Generale n. 724 del 15-12-2023**

## **DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA**

**N. 384 DEL 15-12-2023**

**Oggetto: VERIFICA (ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.) dello STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICO in merito all'intervento di COSTRUZIONE RESIDENZA ANZIANI (EX EDIFICIO SCOLASTICO demolito) finanziato ai sensi dell' Ordinanza 129 del 13.12.2022\_LIQUIDAZIONE Arch. Pallitti Marco**

L'anno duemilaventitre addi quindici del mese di dicembre, il Responsabile del servizio Geom. D'Agostino Katia

### **RICHIAMATI:**

- il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016;
- l'Ordinanza commissariale n. 109 del 23.12.2020 recante “approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica”;
- l'Ordinanza commissariale n. 101 del 30.04.2020 recante “individuazione dei Comuni maggiormente colpiti dagli eventi sismici del 2016 ai sensi dell’art. 3 bis del decreto legge 123 del 2016;

**VISTO** che la Camera dei deputati ha inteso assegnare a favore dei territori colpiti e delle popolazioni colpite dal sisma a far data dal 24 agosto 2016 le risorse rinvenienti dai risparmi ottenuti dalla attenta gestione dei costi annuali di organizzazione;

**RICHIAMATA** la nota prot. CGRTS 20839 del 29.08.2022 con cui sono stati trasmessi il quadro complessivo del danno come emerso dalla composizione degli interventi programmati e già finanziati con i dati esitati dal processo di censimento eseguito per la ricostruzione privata, pubblica e degli edifici di culto; la proposta di ripartizione delle risorse per la Nuova Programmazione delle opere pubbliche; l'ipotesi di ripartizione dei Fondi della Camera dei deputati destinati ad interventi anche infrastrutturali per il recupero del tessuto socio-economico dalle aree colpite dal sisma, da coordinare con gli interventi del PNC al PNRR;

**VISTI** gli elenchi degli interventi di ricostruzione aventi finalità di rigenerazione urbana connessa al sisma e quelli relativi agli altri interventi di ricostruzione pubblica ad ultimo inviati dall'USR Abruzzo con nota prot. 29956 del 28.11.2022;

**VISTA** la nota prot. n. 30625 del 05.12.2022 indirizzata agli USR con la conferma dei dati trasmessi, dell'ammissibilità degli interventi in relazione all'esistenza del nesso di causalità del danno con il sisma, della congruità degli importi, della coerenza dei dati inseriti nella scheda 2 di Rigenerazione Urbana e di quanto approvato in seno al Comitato Istituzionale;

**VISTA** l'**Ordinanza commissariale n. 129 del 13.12.2022** avente ad oggetto *“Approvazione del Programma Straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria nonché dell'elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della camera dei deputati per la Regione Abruzzo”*;

**CONSIDERATO** che il Comune di Valle Castellana, ai sensi dell'allegato alla suddetta Ordinanza commissariale n. 129 del 13.12.2022, risulta finanziato per gli interventi come di seguito:

<b>1. COSTRUZIONE DI UNA RESIDENZA PER ANZIANI PREVIA DEMOLIZIONE DEL FABBRICATO ESISTENTE (EX SCUOLA ELEMENTARE) - CUP J98C22000400001 – Euro 2.751.000,00</b>
<b>2. RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. OLMETO - CUP J92F21000120001 – Euro 70.000,00</b>
<b>3. RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO - CUP J92F21000100001 – Euro 150.000,00</b>
<b>4. RISTRUTTURAZIONE CIMITERI LOC. CERASO – CUP J92F21000070001 – Euro 150.000,00</b>
<b>5. RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CORONELLE – CUP J92F21000090001 – Euro 30.000,00</b>
<b>6. RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. FORNISCO - CUP J92F21000110001 – Euro 50.000,00</b>
<b>7. RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. MACCHIA DA SOLE - CUP J92F21000080001 – Euro 120.000,00</b>
<b>8. RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. PIETRALTA - CUP J92F21000130001 – Euro 70.000,00</b>
<b>9. RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. SAN VITO - CUP J92F21000140001 – Euro 67.921,00</b>
<b>10. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO A EX CASA POPOLARE NELLA FRAZIONE DI SAN VITO DA ADIBIRE A RICREATORI, ORATORI ED EDIFICI ASSIMILABILI PER FUNZIONE CON CAPIENZA UTILE SUPERIORE A CENTO UNITÀ – blocco A - CUP J99J21006660001 – Euro 410.231,00</b>
<b>11. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO A EX CASA POPOLARE NELLA FRAZIONE DI SAN VITO DA ADIBIRE A RICREATORI, ORATORI ED EDIFICI ASSIMILABILI PER FUNZIONE CON CAPIENZA UTILE SUPERIORE A CENTO UNITÀ – blocco B - CUP J99J21006670001 – Euro 877.500,00</b>

**CONSIDERATO** che l'art. 1 della richiamata Ordinanza Commissariale n. 129 del 13.12.2022 stabilisce:

- ✓ che il soggetto attuatore deve nominare entro il 31.01.2023 il RUP dell'intervento;

- ✓ che entro il 31.03.2023 il RUP dovrà aver avviato le procedure di scelta del contraente ai fini dell'affidamento della progettazione dell'intervento ovvero aver conferito l'incarico per i servizi oggetto di affidamento diretto;

**VISTO:**

- che ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (Programma degli acquisti e programmazione dei lavori pubblici) al comma 3 stabilisce *“Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici. Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica. Ai fini dell'inserimento nel programma triennale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente, ove previsto, il documento di fattibilità delle alternative progettuali, di cui all'articolo 23, comma 5”.*
- che per poter appaltare l'opera di **“COSTRUZIONE DI UNA RESIDENZA PER ANZIANI PREVIA DEMOLIZIONE DEL FABBRICATO ESISTENTE (EX SCUOLA ELEMENTARE) - CUP J98C22000400001 – Euro 2.751.000,00”** nell'annualità corrente si necessita approvare lo studio di fattibilità tecnico-economico;
- che il Responsabile dell'Area Tecnica ha redatto internamente lo studio di fattibilità tecnico-economico come da documentazione acquisita agli atti dell'Ente al **prot. 1632 del 09.03.2023**;

**RICHIAMATA** la determinazione dell'Area Tecnica **reg. gen. 582 del 17.10.2023** con la quale è stata accertata la somma di Euro 2.751.000,00 ed ordinato l'incasso della somma pari ad Euro 1.100.400,00 come da versamento del Vice Commissario – Presidente della Regione Abruzzo del 27/07/2023 con causale DEC.1368-2023 40PC EX EDIF.SCOL. DA ADIBIRE A CENTRO ANZIANI2023/0001056/00401/06051 3 sul cap. in entrata n. 559;

**RICHIAMATA** la determinazione dell'Area Tecnica, a firma del Responsabile del Servizio Dott.ssa. Katia D'Agostino, **reg. gen. n. 155 del 09.03.2023**, con la quale è stato incaricato il professionista Arch. MARCO PALLITTI nata a Teramo (TE) il 16.06.1988, c.f. PLLMRC88H16L1030 - P.IVA 01954430672, con studio tecnico in Via G. Marconi n.3 del Comune di Castellalto, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Teramo al n. 876, per la *la VERIFICA (ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.) dello STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICO, in merito alla COSTRUZIONE RESIDENZA ANZIANI (EX EDIFICIO SCOLASTICO demolito) finanziato ai sensi dell' Ordinanza 129 del 13.12.2022, per un importo pari ad Euro 5.724,44 oltre Euro 228,98 per oneri contributivi (4%) ed Euro 1.309,75 per IVA (22%) per un totale complessivo di Euro 7.263,17, al netto del ribasso offerto sull'importo a base di gara tramite TUTTO GARE – COMUNE DI VALLE CASTELLANA all'indirizzo <https://comunevallecastellana.tuttogare.it/> con protocollo (assegnato dal sistema) n. 3653986 del 09.03.2023;*

**VISTA** la **fattura n. 7/23 del 13.12.2023** assunta al protocollo dell'Ente in data 13.12.2023 al n. 7974, dell'importo complessivo di **Euro 5.953,42 di cui Euro 5.724,44 per imponibile, Euro 228,98 per contributo cassa ed Esente IVA**, rimessa per la liquidazione a saldo, della VERIFICA (ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.) dello STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICO, in merito alla COSTRUZIONE RESIDENZA ANZIANI (EX EDIFICIO SCOLASTICO demolito) finanziato ai sensi dell'Ordinanza 129 del 13.12.2022, dal professionista Arch. MARCO PALLITTI nata a Teramo (TE) il 16.06.1988, c.f. PLLMRC88H16L1030 - P.IVA 01954430672, con studio

*tecnico in Via G. Marconi n.3 del Comune di Castellalto, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Teramo al n. 876 e ritenuto opportuno provvedere alla liquidazione;*

**CONSIDERATO** che il suddetto professionista ha espletato l'incarico come da verbale di verifica agli atti dell'Ente;

**VISTA** la comunicazione del professionista *Arch. MARCO PALLITTI nata a Teramo (TE) il 16.06.1988, c.f. PLLMRC88H16L103O - P.IVA 01954430672*, con la quale la stessa – ai sensi della legge 13.08.2010, n. 136, artt. 3 e 6 - dichiara di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e comunica che i pagamenti a favore della stessa relativi all'affidamento della fornitura oggetto del presente provvedimento dovranno essere eseguiti tramite bonifico sul c.c. bancario *IBAN n. IT31B0306976800100000004212*;

**RISCONTRATA** la regolarità della suddetta fattura;

**ACCERTATA** la regolarità contributiva del suddetto professionista come risulta dal certificato di regolarità contributiva rilasciato da INARCASSA , agli atti dell'Ente al prot. 8041 del 15.12.2023, e le verifiche effettuate nell'affidamento e citate nella determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. n. 155 del 09.03.2023;

**RICHIMATI:**

- il **CIG** (Codice Identificativo Gare) 970461881D;
- il **CUP** (Codice Unico Progetto) J98C22000400001;

**RICHIAMATO** il Decreto Sindacale prot. 20 del 04.01.2022 è stato nominato Responsabile del Servizio dell'Area Tecnico – Manutentiva del Comune di Valle Castellana il Geom. Katia D'Agostino;

**VISTI** gli artt. 107, 109, comma 2, e 192 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

**VERIFICATA** la compatibilità del procedimento in oggetto rispetto alle disposizioni del P.T.P.C. vigente;

**VERIFICATA** l'insussistenza delle cause di incompatibilità di cui agli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013;

**VISTO** il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n.267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

**VISTO** il D.Lgs. n. 118/2011;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 (Codice dei Contratti);

**VISTO** il Regolamento di Contabilità comunale;

**VISTO** il vigente regolamento dei controlli interni, ai sensi del novellato art. 147 Dlgs 267/2000 e s.m.i.;

**VISTO** il Dlgs 33/2013;

**VISTO** il Bilancio Corrente esercizio;

**D E T E R M I N A**

la presente narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241;

di **IMPEGNARE** la somma complessiva di **Euro 5.953,42**, in quanto esente iva, come da determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. n. 155 del 09.03.2023 **sul bilancio c.e. al cap. 2559 REALIZZAZIONE RESIDENZA ANZIANI E559 - codice 08.01-2.02.03.99.001**;

di **APPROVARE** la **fattura n. 7/23 del 13.12.2023** assunta al protocollo dell'Ente in data 13.12.2023 al n. 7974, dell'importo complessivo di **Euro 5.953,42 di cui Euro 5.724,44 per imponibile, Euro 228,98 per contributo cassa ed Esente IVA**, rimessa per la liquidazione a saldo, della VERIFICA (ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.) dello STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICO, in merito alla COSTRUZIONE RESIDENZA ANZIANI (EX EDIFICIO

SCOLATISTICO demolito) finanziato ai sensi dell'Ordinanza 129 del 13.12.2022, dal professionista Arch. MARCO PALLITTI nata a Teramo (TE) il 16.06.1988, c.f. PLLMRC88H16L103O - P.IVA 01954430672, con studio tecnico in Via G. Marconi n.3 del Comune di Castellalto, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Teramo al n. 876 e ritenuto opportuno provvedere alla liquidazione;

di **LIQUIDARE** a saldo la somma complessiva di **Euro 5.953,42** a favore di:

DITTA (Indirizzo, Partita IVA/ Codice Fiscale); PERSONA FISICA (luogo e data nascita, residenza, Codice Fiscale)	Fattura/Nota Parcella		Imponibile	Iva	Modalità di pagamento
	Num	Data			
<b>Arch. Pallitti Marco</b> Via G. Marcono n. 3 64020 – Penne (PE) P.IVA: 01954430672 c.f. PLLMRC88H16L103O	<b>7/23</b>	<b>13.12.23</b>	<b>€ 5.953,42</b>	<b>€ 0,00</b>	IBAN: IT31B0306976800100000004212
<b>Totale</b>			<b>€ 5.953,42</b>	<b>€ 0,00</b>	

di **PAGARE** l'imponibile e contributo cassa pari ad **Euro 5.953,42** al professionista Arch. MARCO PALLITTI nata a Teramo (TE) il 16.06.1988, c.f. PLLMRC88H16L103O - P.IVA 01954430672, con studio tecnico in Via G. Marconi n.3 del Comune di Castellalto, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Teramo al n. 876;

di **IMPUTARE** la spesa di **Euro 5.953,42** al bilancio c.e al **cap. 2559 REALIZZAZIONE RESIDENZA ANZIANI E559** - codice 08.01-2.02.03.99.001

di **DARE ATTO** che il pagamento dell'importo di **Euro 5.953,42** al professionista Arch. MARCO PALLITTI nata a Teramo (TE) il 16.06.1988, c.f. PLLMRC88H16L103O - P.IVA 01954430672, con studio tecnico in Via G. Marconi n.3 del Comune di Castellalto, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Teramo al n. 876, avverrà tramite bonifico bancario da accreditare sul conto corrente bancario IBAN n. IT31B0306976800100000004212, quale conto dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010, n. 136;

di **DARE ATTO** che ai sensi della Legge 13/08/2010, n. 136, art. 3 – Tracciabilità dei flussi finanziari – per la fornitura di cui in oggetto è stato richiesto il codice CIG all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture e che in data odierna è stato comunicato il relativo codice CIG: 970461881D;

di **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo n. 33/2013 “Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”

<b>Impegno N. 288 del 16-12-2023</b> a Competenza CIG 970461881D
5° livello 08.01-2.02.03.99.001 Spese di investimento per beni immateriali n.a.c.

<i>Capitolo</i> 2559 / <i>Articolo</i> REALIZZAZIONE RESIDENZA ANZIANI E559	
<i>Causale</i>	VERIFICA (ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.) dello STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICO in merito all'intervento di COSTRUZIONE RESIDENZA ANZIANI (EX EDIFICIO SCOLATISTICO demolito) finanziato ai sensi dell'Ordinanza 129 del 13.12.2022LIQUIDAZIONE Arch. Pallitti Marco
<b>Importo 2023</b>	<b>Euro 5.953,42</b>
<i>Beneficiario</i>	2376 Marco Pallitti

<b>Liquidazione N. 780 del 16-12-2023</b>	
<b>Su Impegno N. 288 del 16-12-2023</b> a Competenza approvato con Atto n. 724 DETERMINAZIONE del 15-12-2023 avente per oggetto VERIFICA (ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.) dello STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICO in merito all'intervento di COSTRUZIONE RESIDENZA ANZIANI (EX EDIFICIO SCOLATISTICO demolito) finanziato ai sensi dell'Ordinanza 129 del 13.12.2022LIQUIDAZIONE Arch. Pallitti Marco CIG 970461881D	
5° livello 08.01-2.02.03.99.001 Spese di investimento per beni immateriali n.a.c.	
<i>Capitolo</i> 2559 / <i>Articolo</i> REALIZZAZIONE RESIDENZA ANZIANI E559	
<i>Causale</i>	VERIFICA (ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.) dello STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICO in merito all'intervento di COSTRUZIONE RESIDENZA ANZIANI (EX EDIFICIO SCOLATISTICO demolito) finanziato ai sensi dell'Ordinanza 129 del 13.12.2022LIQUIDAZIONE Arch. Pallitti Marco
<b>Importo</b>	<b>Euro 5.953,42</b>
<i>Beneficiario</i>	2376 Marco Pallitti
<i>Quietanza</i> IBAN - IT31B0306976800100000004212 IBAN IT31B0306976800100000004212	

<i>Fornitore</i>	<i>Quietanza</i>	<i>Documento</i>	<i>Importo</i>	<i>Imp. liquidato</i>	<i>CIG</i>	<i>Data scad.</i>
2376 Marco Pallitti	IT31B0306976800100000004212	FPA 7/23 del 13-12-2023	5.953,42	5.953,42	970461881D	12-01-2024

*Ritenute documento*

RITENUTA MINIMI FORFETTARI				%
<i>Totale ritenute documento</i>				

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA  
Geom. D'Agostino Katia

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 16-12-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. D'Agostino Katia

---

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.

Valle Castellana, \_\_\_\_\_

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO  
Di Saverio Giovanni