



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557

Registro Generale n. 184 del 22-03-2023

DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA

N. 88 DEL 22-03-2023

Oggetto: Servizi Tecnici per la definizione dell'accatastamento dell'immobile denominato EX CASA PARROCCHIALE in loc. Capoluogo del Comune di Valle Castellana_AFFIDAMENTO GEOM. MAURO LEONI

L'anno duemilaventitre addì ventidue del mese di marzo, il Responsabile del servizio Geom. D'Agostino Katia

PREMESSO che i territori delle regioni Abruzzo, Marche e Umbria sono stati colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto e del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016 recante “interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”, convertito dalla legge 15 dicembre 2016 n. 229;

VISTA la Determinazione n. 44 del 02.07.2018 del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 di ripartizione dei fondi della nuova programmazione prevista per l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 27 del 09 Giugno 2017, assegnati con Verbale n. 57 del 13 Febbraio 2018 della Cabina di Coordinamento della Ricostruzione e finanziati con Ordinanza Commissariale n. 56 del 10.05.2018 nella quale si riportavano i seguenti interventi di competenza del comune di Valle Castellana (TE): ERP - ex Casa Parrocchiale, loc. capoluogo – VALLE CASTELLANA (TE) - Importo complessivo finanziamento € 270.000;

VISTO lo studio di fattibilità tecnico-economica, trasmesso all'Ufficio Speciale della Ricostruzione con prot. 0266 del 11.01.2019, le successive integrazioni ed ancora in *corso di definizione*;

VISTA la Circolare Ricostruzione Pubblica n. 01/2018 “chiarimenti sulle procedure finalizzate alla realizzazione di interventi di ricostruzione pubblica” dell'Ufficio Speciale Ricostruzione,

VISTO:

che per la realizzazione dell'opera sopra specificata, ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza 109, occorre procedere al conferimento dell'incarico per la progettazione dell'intervento entro il termine del 31 marzo 2021 per i servizi oggetto di affidamento diretto;

che con determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 164 del 31.03.2021, a firma del Responsabile del Servizio geom. Katia D'Agostino, è stata affidata la progettazione definitiva_esecutiva e d.l. a personale interno all'Ente;

che per sopraggiunta ulteriore mole di lavoro e scadenze dettate da ulteriori finanziamenti l'Ufficio Tecnico non riesce ad espletare l'incarico sopra dettagliato, è stata richiesta autorizzazione all'Ufficio Speciale Ricostruzione di affidamento a tecnici esterni all'Ente, nostra nota prot. 1857 del 16.03.2023;

che l'Ufficio Speciale Ricostruzione, con nota acquisita agli atti al prot. 2005 del 22.03.2023, ha comunicato la possibilità di procedere con l'affidamento del servizio di progettazione esterno anche oltre la scadenza prefissata dalla ordinanza di origine ricordando che, comunque, sarebbe opportuno rispettare i termini del richiamato comma, ossia il 31/03/2022;

CONSIDERATO:

che prima di procedere con la progettazione definitiva_esecutiva si necessita definire l'accatastamento dell'immobile oggetto di finanziamento e denominato "*RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SIMICO DI UN EDIFICIO DENOMINATO EX CASA PARROCCHIALE*";

che, pertanto, si necessita affidare i **Servizi Tecnici per la definizione dell'accatastamento dell'immobile denominato EX CASA PARROCCHIALE in loc. Capoluogo del Comune di Valle Castellana**, a soggetto esterno all'Amministrazione in quanto i dipendenti in essere già impegnati con altre linee di finanziamento e scadenze in corso;

VISTO il preventivo rimesso dal **geometra Mauro Leoni con Studio Tecnico in Via San Severino n. 34 – 63100 – Ascoli Piceno (AP) – c.f. LNMRA69P08H390M** ed acquisito al protocollo dell'Ente al n. 7255 del 29.10.2019, il quale per il servizio richiesto ammonta ad **Euro 3.800 per imponibile e cassa (5%) ed oltre iva di legge per un importo complessivo di Euro 4.636,00**;

RITENUTA congrua la somma richiesta per i servizi tecnici in merito alla definizione dell'accatastamento dell'immobile denominato EX CASA PARROCCHIALE in loc. Capoluogo del Comune di Valle Castellana, necessaria per poter procedere con la progettazione definitiva_esecutiva in merito alla *RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SIMICO DI UN EDIFICIO DENOMINATO EX CASA PARROCCHIALE*;

DATO ATTO:

- ✓ che, ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del **CIG. n. 97300860FB**;
- ✓ che il **C.U.P. dell'investimento in parola è: J93G20000220002**;
- ✓ che, sulla base del Certificato di Regolarità contributiva rilasciato dalla CASSA DEI GEOMETRI e agli atti dell'Ente al prot. 2011 del 22.03.2023, il summenzionato professionista risultano IN REGOLA;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 32 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. e dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che si intende perseguire con il contratto di Servizi Tecnici per la definizione dell'accatastamento dell'immobile denominato EX CASA PARRACCHIALE in loc. Capoluogo del Comune di Valle Castellana, è quello di ottenere i servizi in oggetto;
- b) oggetto del contratto: Servizi Tecnici per la definizione dell'accatastamento dell'immobile denominato EX CASA PARRACCHIALE in loc. Capoluogo del Comune di Valle Castellana;
- c) luogo di svolgimento: Loc. Capoluogo del Comune di Valle Castellana;
- d) durata/tempi di consegna: 30 giorni dalla lettera commerciale di incarico;
- e) corrispettivo: Euro 3.800,00 compreso cassa (5%) ed oltre IVA (22%)
- f) pagamenti: entro 60 giorni dalla data della fattura;
- g) Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. ed ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020;

Visti gli artt. 107, 109, comma 2, e 192 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

Visto il Decreto Sindacale prot. 20 del 04.01.2022 è stato nominato Responsabile del Servizio dell'Area Tecnico – Manutentiva del Comune di Valle Castellana il Geom. Katia D'Agostino;

Verificata, relativamente al RUP, che non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del Codice nonché obbligo di astensione previste dall'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, ed inoltre, di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio, come da dichiarazione acquisita al protocollo dell'Ente al n. 9649 del 27.12.2022;

Visto il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n.267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 (Codice dei Contratti) in particolare l'art. 32;

Vista la Legge n. 120 del 2020 e la successiva Legge 108/2021;

Visto il Regolamento di Contabilità comunale;

Visto il vigente regolamento dei controlli interni, ai sensi del novellato art. 147 Dlgs 267/2000 e s.m.i.;

Vista la variazione al Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025 e DUP approvato dal C.C. , all'interno del quale è prevista l'opera in oggetto;

Vista la variazione del al Bilancio 2023-2025 approvato con atto del C.C.;

DETERMINA

di CONSIDERARE le premesse facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, costituendone altresì motivazione ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della Legge 241/90;

di PROCEDERE, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dell'incarico professionale dei **Servizi Tecnici per la definizione dell'accatastamento dell'immobile denominato EX CASA PARROCCHIALE in loc. Capoluogo del Comune di Valle Castellana**, necessario per il

proseguo della progettazione definitiva_ esecutiva dell'immobile oggetto di finanziamento del Commissario Straordinario per la Ricostruzione e denominato "RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SIMICO DI UN EDIFICIO DENOMINATO EX CASA PARROCCHIALE";

di PROCEDERE nell'affidamento dell'incarico di cui al punto 1) mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. ed ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020;

di PRENDERE e DARE ATTO, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000,

n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dallo schema di convenzione (lettera commerciale) disciplinante il rapporto contrattuale tra l'Amministrazione ed il professionista che risulterà aggiudicatario del servizio;

di AFFIDARE l'incarico in oggetto per un importo di **Euro 3.800 per imponibile e cassa (5%) ed oltre iva di legge per un importo complessivo di Euro 4.636,00** al professionista **geometra Mauro Leoni con Studio Tecnico in Via San Severino n. 34 – 63100 – Ascoli Piceno (AP) – c.f. LNMRA69P08H390M**, come da preventivo acquisito agli atti dell'Ente ed allegato alla presente;

di DARE ATTO che l'intervento è finanziato ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 27 del 09 Giugno 2017, assegnati con Verbale n. 57 del 13 Febbraio 2018 della Cabina di Coordinamento della Ricostruzione e finanziati con Ordinanza Commissariale n. 56 del 10.05.2018, all'interno del quale è riportato l'intervento di: "RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SIMICO DI UN EDIFICIO DENOMINATO EX CASA PARROCCHIALE" per un importo complessivo (da quadro economico) di Euro 270.000;

di IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs n° 267/2000 a carico del vigente bilancio l'importo di complessivo di **Euro 4.636,00** sul capitolo **2540** con causale "**MIGLIORAMENTO SISMICO STRUTTURA EX CASA PARROCCHIALE - SISMA 2016**" – codice di bilancio 08.01-2.02.01.09.019 a favore del geom. Mauro Leoni con Studio Tecnico in Via San Severino n. 34 – 63100 – Ascoli Piceno (AP) – c.f. LNMRA69P08H390M;

di DARE ATTO, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Katia D'Agostino;

di TRASMETTE il presente provvedimento:

all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;

all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa

Impegno N. 86 del 04-04-2023 a Competenza CIG 97300860FB	
5° livello 08.01-2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale	
Capitolo 2540 / Articolo MIGLIORAMENTO SISMICO STRUTTURA EX CASA PARROCCHIALE - SISMA 2016 (CAP. E. 540)	
Causale	Servizi Tecnici per la definizione dellaccatastamento dellimmobile denominato EX CASA PARROCCHIALE in loc. Capoluogo del Comune di Valle CastellanaAFFIDAMENTO GEOM. MAURO LEONI
Importo 2023	Euro 4.636,00
Beneficiario	2319 LEONI MAURO

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA
Geom. D'Agostino Katia

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 04-04-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. D'Agostino Katia

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.

Valle Castellana, _____

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del _____ al _____.

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO
Di Saverio Giovanni