



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557

Registro Generale n. 96 del 07-02-2025

DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA

N. 54 DEL 07-02-2025

Oggetto: RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 CUP: J92F21000100001_APPROVAZIONE 1° SAL

L'anno duemilaventicinque addì sette del mese di febbraio, il Responsabile del servizio Dott.ssa D'Agostino Katia

RICHIAMATA l'Ordinanza Commissariale n. 129 del 13.12.2022 avente ad oggetto "Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria nonché dell'elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Abruzzo";

RILEVATO che all'interno del programma allegato alla suddetta Ordinanza, il Comune di Valle Castellana risulta beneficiario per i seguenti interventi:

- EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN FRAZIONE S. VITO BLOCCO A - CUP: J99J21006660001 - IMPORTO € 410.231,00;
- EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN FRAZIONE S. VITO BLOCCO B - CUP: J99J21006670001 - IMPORTO € 877.500,00;
- Ex EDIFICIO SCOLASTICO DA ADIBIRE A CENTRO ANZIANI - CUP: J98C22000400001 - IMPORTO € 2.751.000,00;
- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CERASO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000070001 – IMPORTO € 150.000,00;
- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. MACCHIA DA SOLE DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000080001 – IMPORTO € 120.000,00;
- **RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000100001 – IMPORTO € 150.000,00;**
- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CORONELLE DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000090001 – IMPORTO € 30.000,00;
- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. FORNISCO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000110001 – IMPORTO € 50.000,00;

- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO – CUP: J92F21000120001 – IMPORTO € 70.000,00;
- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. PIETRALTA DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000110001 – IMPORTO € 70.000,00;
- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO – CUP: J92F21000140001 – IMPORTO € 67.921,00;

RICHIAMATA la determinazione dell'Area Tecnica **n. 31 reg. gen. 71 del 31.01.2023** con la quale per l'intervento in oggetto è stata nominata quale R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento) la Dott.ssa Katia D'Agostino, in qualità di dipendente del Comune di Valle Castellana e Responsabile dell'Area Tecnica;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale prot. 5078 del 01.07.2022, di attribuzione di nomina di Responsabile dell'Area Tecnica – Manutentiva alla Dott.ssa Katia D'Agostino;

RICHIAMATA la determinazione dell'Area Tecnica **reg. gen. n. 117 (R.G. 241) del 13.04.2023**, a firma del Responsabile di Area Katia D'Agostino, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, della Legge 120/2021 e succ L. 108/2021, con la quale è stata affidata l'esecuzione dei **SERVIZI TECNICI di progettazione, CSP, Direzione dei Lavori, CSE, al geom. DANILO VENTURA nato a Ascoli Piceno (AP) il 20.06.1983, CF: VNDNL83H20A462D – p.iva 01909890442** – con studio tecnico in Via Dino Angelini del Comune di Ascoli Piceno, iscritto al Collegio dei Geometri di Ascoli Piceno al n. 1090;

VISTO il progetto esecutivo, redatto dall'incaricato geom. Danilo Ventura ai sensi della nuova normativa D.Lgs 36/2023, acquisito agli atti dell'Ente al **prot. 7638 del 30.11.2023** e sostituzione con **prot. 7688 del 01.12.2023**, avente ad oggetto **“RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 – CUP: J92F21000100001”**, per un importo complessivo da quadro economico pari ad **Euro 149.955,70**, composto dai seguenti elaborati prescritti dagli articoli da 22 a 33 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023

VISTO inoltre che il progetto esecutivo descritto al punto che precede presenta il seguente **QUADRO ECONOMICO**:

RICHIEDENTE : COMUNE DI VALLE CASTELLANA			
Lavori di: RISTRUTTURAZIONE CIMITERO IN LOCALITA' CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA CUP J92F21000100001 - CIG: 9712959B52			
Quadro Economico di progetto ESECUTIVO			
A) SOMME a BASE D'APPALTO			
1) a corpo			
2) a misura		76.054,35	
3) a corpo e misura			
4) in economia			
A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3+4)		76.054,35	
5) incodenza manodopera non soggetti a ribasso		25.272,29	
6) Oneri diretti sicurezza (compresi nei prezzi di stima)		20.074,86	
A.2) TOTALE LAVORI (A.1+5+6)		100.155,21	100.155,21
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			
a) indagini geologiche			
b) rilievi del sito			
c) lavori in economia	0,00		
01) Rilievi, accertamenti, indagini	0,00	0,00	
a) alla rete di energia elettrica			
b) alla rete telefonica			
c) altro			
02) Allacciamento a pubblici servizi	0,00	0,00	
03) Imprevisti IVA inclusa/esclusa	0,00	0,00	
a) espropriazione terreni			
04) Acquisizione aree (da piano particellare)	0,00	0,00	
a) espropriazione terreni			
b) indennizzo conduttori e frutti pendenti			
05) Occupazione aree (da piano particellare)	0,00	0,00	
06) Art.12 D.P.R. n.207/2010 (Transazioni/accordi bonari)			0,00
07) Art.92 D.Lgs. n.163/2006 (Compenso incentivante)	0,00	0,00	
a) Progettazione - DL- CSE -CSP	15.667,95		
b) RUP 2% IMPORTO LAVORI	2.002,30		
c) IMPREVISTI iva compresa		10.011,52	
d) coordinamento sicurezza in fase di progett.ne			
e) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione			
f) frazionamenti			
g) responsabile lavori in fase di progetto			
h) responsabile lavori in fase esecutiva			
i) progettazione geologica			
l) contributo previdenziale (5%)	783,40		
m) IVA su spese tecniche (22% del totale)	3.619,30		
08) Spese tecniche	22.072,95	22.072,95	
a) onorari e spese			
b) contributo previdenziale (4%)	0,00		
c) IVA su spese di consulenza (20% del totale)	0,00		
09) Spese per attività di consulenza o di supporto	0,00	0,00	
10) Eventuali spese per commissioni giudicatrici			0,00
11) Spese per pubblicità e notifiche			0,00
12) Spese per opere d'arte al 2%			0,00
a) analisi di laboratorio			
b) collaudo statico			
c) collaudo amministrativo			
d) contributo previdenziale (4%)	0,00		
e) IVA su spese di consulenza (20% del totale)	0,00		
13) Spese per analisi e collaudi	0,00	0,00	
14) IVA su lavori all'aliquota del	10%	10.011,52	
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		42.095,99	42.095,99
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.2+B)			142.251,20

VISTA la documentazione integrativa per la rimodulazione del progetto esecutivo, alle prescrizioni dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, trasmessa dal tecnico incaricato geom. Danilo Ventura ed acquisita agli atti dell'Ente al prot.5339 del 03.08.2024, prot. 5340 del 03.08.2024 e prot. 5343 del 05.08.2024 e prot. 6472 del 01.10.2024, composta come segue:

- RELAZIONE INTEGRATIVA
- QUADRO ECONOMICO rev.
- ASSEVERAZIONE NESSO DI CASUALITA'
- COMPUTO METRICO
- TAVOLA 01 - STATO DI FATTO REV. 1

- TAVOLA 03 – INTERVENTI REV. 1
- TAVOLA 05 – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- PIANO DI MANUTENZIONE
- RELAZIONE VINCOLISTICA
- RELAZIONE GESTIONE MATERIE E DEU RIFIUTI
- DICHIARAZIONE NON ASS. SIMSICA

VISTO:

- che il **progetto esecutivo rimodulato** è stato oggetto di validazione, come da relativo Attestato di Validazione **prot. n. 6475 del 01.10.2024**, avvenuta previa verifica eseguita a firma del soggetto verificatore Dott.ssa Katia D'Agostino;
- che la spesa complessiva dell'intervento, come si evince dal quadro economico, ammonta ad *Euro 142.251,20 di cui Euro 100.155,21 per lavori ed Euro 42.095,99 per somme a disposizione dell'amministrazione* e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo;
- la delibera di Giunta Comunale n. 80 del 04.10.2024, avente ad oggetto *RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 CUP: J92F21000100001 RIMODULAZIONE PROGETTO ESECUTIVO approvato con DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 95 DEL 01.12.2023.*

CONSIDERATO:

- che con determinazione dell'Area Tecnica **determinazione reg. gen. 155 del 01.03.2024**, a firma della Dott.ssa Katia D'Agostino, sono stati affidati i lavori di *RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 CUP: J92F21000100001* all'operatore economico **COSTRUZIONI GIANNI MANCINI SRL CON SEDE IN TERAMO ALLA VIA VILLA GESSO N. 10 – P.IVA 01979280672**, per un importo di **Euro 60.209,27 per lavori, oltre alla manodopera non soggetta a ribasso pari ad Euro 25.272,29 ed oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di Euro 20.074,86 per un totale di Euro 105.556,42 ed oltre IVA al 10%**, al netto del ribasso offerto in sede di offerta;
- che con lettera commerciale prot. 1599 del 01.03.2024 è stato stipulato il contratto con l'Impresa mandataria COSTRUZIONI GIANNI MANCINI SRL, per un importo complessivo di Euro 60.209,27 per lavori, oltre alla manodopera non soggetta a ribasso pari ad Euro 25.272,29 ed oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di Euro 20.074,86 per un totale di Euro 105.556,42 ed oltre IVA al 10%;
- che con verbale di consegna lavori in data 22.03.2024, agli atti dell'Ente al prot. 2046, gli stessi sono iniziati;

RICHIAMATO il CUP acquisito e assegnato all'intervento è **J92F21000100001**;

RICHIAMATO il CIG **B0032AA0D5**;

VISTO che in data **11.12.2024 al prot. 8290** il Direttore dei lavori, **geom. DANILO VENTURA**, ha consegnato lo stato avanzamento dei lavori (SAL 1) al 02.12.2024 controfirmata dalla ditta senza riserve, libretto delle misure, registro contabilità e il certificato di pagamento e dai quali si evince che i lavori sono stati realizzati per un ammontare complessivo, al netto del ribasso, di *Euro 36.356,76 (compreso di sicurezza e manodopera) oltre iva al 10%*;

RITENUTO pertanto di procedere ad **APPROVARE** lo stato avanzamento dei lavori (SAL 1) al 02.12.2024 e la documentazione tecnico contabile relativa ai lavori di "*RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 CUP: J92F21000100001*";

VISTA la legge 23 dicembre 2014, n.190 (Legge Stabilità 2015), ed in particolare l'articolo 1, comma 629, ove si dispone che a partire dal 1° gennaio 2015 il fornitore dovrà continuare ad emettere regolare fattura con addebito di IVA ed il Comune pagherà al fornitore soltanto l'imponibile e verserà l'IVA direttamente all'Erario nel mese successivo al pagamento;

VISTI:

- Il Decreto del Sindaco prot. 5078 del 01.07.2022, con la il quale è stata nominata la Dott.ssa Katia D'Agostino Responsabile dell' Area Tecnica-Manutentiva;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.,
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Valle Castellana;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il Dlgs n. 36/2023 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- il Bilancio c.e;

D E T E R M I N A

1) le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche ai sensi della legge 241/90;

2) di **APPROVARE** lo stato avanzamento dei lavori (SAL 1) al 02.12.2024 e la documentazione tecnico contabile relativa ai lavori di "*RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA finanziato ai sensi dell'Ordinanza n. 129 del 13.12.2022 CUP: J92F21000100001*", redatto dal Direttore dei Lavori, geom. Danilo Vantura;

3) di **DARE ATTO** che il credito all'impresa è pari ad Euro 36.300,00 (compreso di sicurezza e manodopera) oltre iva al 10% per complessivi Euro 39.930,00 (al netto del ribasso offerto in sede di gara);

4) di **DARE ATTO** che la liquidazione avverrà con ulteriore atti dopo l'approvazione del certificato di regolare esecuzione;

5) di **ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

6) di **DARE ATTO** che il presente provvedimento è soggetto alle disposizioni di cui agli articoli 26 e 27 del D.Lgs 33/2013 "amministrazione trasparenza", ma per quanto previsto si opererà in sede di liquidazione di spesa dal momento che con il presente atto si opera una prenotazione in capo a gestori diversi;

7) di **TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, con allegati i documenti giustificativi elencati in narrativa, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi dell'art.151, comma 4, T.U.E.L.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA
Dott.ssa D'Agostino Katia

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Lì 07-02-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa D'Agostino Katia

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.
Valle Castellana, _____

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del _____ al _____.

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO
Di Saverio Giovanni