COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557

Registro Generale n. 88 del 04-02-2025

DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA

N. 49 DEL 04-02-2025

Oggetto: REALIZZAZIONE AREA ATTREZZATA PER STAZIONAMENTO CAMPER IN LOCALITA' CAPOLUOGO (Aree SAE) _finanziato come da Decreto USR n. 291 del 20.02.2023 - APPROVAZIONE RELAZIONE ACCLARANTE

L'anno duemilaventicinque addì quattro del mese di febbraio, il Responsabile del servizio Dott.ssa D'Agostino Katia

Premesso:

→ che con Decreto del Commissario Straordinario n. 503 del 11.12.2019 è stata approvata la graduatoria e contestuale trasferimento a favore dell'USR degli importo in attuazione dell'art. 5 dell'Ordinanza n. 77/2019A;

→ che per l'intervento in oggetto è stato finanziata la somma di **Euro 46.886,84** ai sensi del Decreto n. 291 del 20.02.2023;

Visto il PROGETTO ESECUTIVO, redatto dal Responsabile dell'Area Tecnica Dott.ssa Katia D'Agostino, ai sensi della nuova normativa D.Lgs 36/2023, acquisito agli atti dell'Ente agli atti al **prot. n. 7672 del 01.12.2023,** avente ad oggetto "***ADEGUAMENTO PROGETTO, a seguito dell'entrata in vigore del nuovo codice D.Lgs 36/2023, PER LA REALIZZAZIONE AREA ATTREZZATA PER STAZIONAMENTO CAMPER IN LOCALITA' CAPOLUOGO (Aree SAE) _finanziato come da Decreto USR n. 291 del 20.02.2023***", per lo stesso importo complessivo da quadro economico pari ad **Euro 61.810,63**;

Considerato che il sopra richiamato progetto è finanziato per **Euro 46.886,84** ai sensi del sopra richiamato Decreto n. 291 del 20.02.2023 e per il restante **Euro 14.923,79 con fondi di bilancio**

RICHIAMATI:

→ la **Delibera di G.C. n. 94 del 01.12.2023,** con la quale è stato approvato il suddetto progetto esecutivo avente ad oggetto "***ADEGUAMENTO PROGETTO, a seguito dell'entrata in***

vigore del nuovo codice D.Lgs 36/2023, PER LA REALIZZAZIONE AREA ATTREZZATA PER STAZIONAMENTO CAMPER IN LOCALITA' CAPOLUOGO (Aree SAE) _finanziato come da Decreto USR n. 291 del 20.02.2023";

→ la determinazione dell'Area Tecnica **reg. gen. 17 del 05.01.2024**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023, con la quale sono stati affidati i lavori all'operatore economico **EDIL FABBI SRL con sede in TERAMO Via FRAZ. COLLE SANTA MARIA n. snc – P.IVA 01644930677,** che ha offerto un ribasso del **1,00%,** risultante dall'offerta acquisita tramite piattaforma telematica TUTTO GARE – COMUNE DI VALLE CASTELANA all'indirizzo https://comunevallecastellana.tuttogare.it/ al prot. n. 4160512 (assegnato dal sistema) del 13.12.2023, e quindi un importo di *Euro 46.541,85 per lavori soggetti a ribasso, Euro 7.979,51 per manodopera non soggetta a ribasso pari ed Euro 1.200,00 per oneri per la sicurezza non soggetti, per un Totale di Euro 55.721,36 oltre IVA al 10%;*

- il relativo contratto mediante stipulato mediante lettera commerciale agli atti dell'Ente al **prot. 106 del 05.01.2024**;
- il verbale di consegna dei lavori gli stessi sono iniziati il **05.02.2024**;
- il progetto di perizia di variante, trasmesso dal Responsabile dell'Area Tecnica, Dott.ssa Katia D'Agostino, ed acquisito agli atti dell'Ente al **prot. 967 del 07.02.2024;**
- la comunicazione di adozione perizia di variante trasmessa all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione (USR);
- la relazione del RUP sull'ammissibilità all'approvazione della perizia, acquisita agli atti dell'Ente al **protocollo n. 4638 del 05.07.2024**;
- la **Delibera di Giunta Comunale n. 62 del 05.07.2024 c**on la quale è stata approvata la sopra richiamata perizia di variante e che la stessa ha comportato diverse lavorazioni e una piccola riduzione della somma del contratto originaria con l'impresa EDIL FABBI SRL con sede in TERAMO Via FRAZ. COLLE SANTA MARIA n. snc – P.IVA 01644930677, per un importo in riduzione e pertanto l'importo complessivo dell'affidamento ammonta ad Euro 46.813,48 per lavori al netto del ribasso del 1,00%, oltre alla manodopera di Euro 7.705,16 e gli oneri della sicurezza di Euro 1.200,00, entrambi non soggetti a ribasso, oltre iva al 10%;

CONSIDERATO che:

→ durante l'esecuzione delle prime attività da parte dell'impresa affidataria, che consistevano nello sbancamento dell'area e il livellamento del terreno alla quota desiderata, sono state rinvenute diverse linee di sottoservizi del sistema fognario dei moduli abitativi provvisori. A tal fine il sottoscritto Direttore dei Lavori ha proposto la variante in corso d'opera per le opere da eseguire al fine di adeguare le lavorazioni all'imprevisto riscontrato. Le modifiche eseguite sono:

1. l'assestamento di entità, in più o in meno, delle quantità di alcune lavorazioni/quantità previste in progetto;
2. il rilevamento dei sottoservizi per i moduli abitativi provvisori che implica il sollevamento dei pozzetti di raccordo alla quota delle piazzole di sosta e la sostituzione dei coperchi esistenti in c.a.v. con griglie carrabili in ghisa.

→ in corso d'opera, sempre a causa della presenza delle linee dei sottoservizi del sistema fognario dei moduli abitativi provvisori, si è ulteriormente rilevata la necessità di integrare nuove voci, con contestuale concordamento di nuovi prezzi, e di variare le quantità di lavorazioni già previste a discapito di altre. Nello specifico si è rilevata la necessità:

- di incrementare la quantità degli scavi;
- di sistemare nell'area di intervento la terra proveniente dagli scavi.

→ queste opere di variante di assestamento finale non hanno comportato modifiche sostanziali al progetto, investendo aspetti di dettaglio, né comportato un aumento della spesa prevista.

RICHIAMATA la determinazione dell'Area Tecnica **reg. gen. 730 del 03.12.2024** con la quale è stata approvata la sopra richiamata perizia di assestamento finale sopra descritta;

VISTO che:

- in **data 04.12.2024 al prot. 8148** il Direttore dei lavori, Dott.ssa Katia D'Agostino in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico, ha consegnato lo stato finale dei lavori controfirmata dalla ditta senza riserve, il certificato di regolare esecuzione, la relazione sul conto finale, libretto delle misure, registro contabilità e il certificato di pagamento e dai quali si evince che i lavori sono stati realizzati per un ammontare complessivo, al netto del ribasso, di **Euro 55.718,50 (compreso di sicurezza e manodopera) oltre iva al 10% di € 5.571,85 in uno Euro 61.290,35**;

- con determinazione dell'Area Tecnica **reg. gen. 744 del 04.12.2024** è stato approvato lo stato finale, la documentazione contabile, il CRE per l'intervento in oggetto, dando atto contestualmente che il credito all'impresa è pari ad Euro 55.718,50 (compreso di sicurezza e manodopera) oltre iva al 10% di € 5.571,85 in uno Euro 61.290,35 (al netto del ribasso offerto in sede di gara);

Il **quadro economico FINALE** dei lavori effettivamente eseguiti e delle spese effettivamente liquidate e da liquidare è il seguente:

ADEGUAMENTO PROGETTO, a seguito dell'entrata in vigore del nuovo codice D.Lgs. 36/2023, PER LA REALIZZAZIONE AREA ATTREZZATA PER STAZIONAMENTO CAMPER IN LOCALITA' CAPOLUOGO (Aree SAE) finanziato come da Decreto USR n. 291 del 20.02.2023

QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

N. ord.	Descrizione	N. rif. (*)	Importo di progetto (€)		Importo post-gara (€)		Importo variante (€)	
			parziale	totale	parziale	totale	parziale	totale
A	LAVORI							
1	*Esecuzione delle lavorazioni*							
a	a misura	a1	€ 54.991,48		€ 54.991,48		€ 54.991,50	
b	a corpo	a2						
	Totale A1 - Importo dei Lavori			€ 54.991,48		€ 54.991,48		€ 54.991,50
2	*Oneri per la Sicurezza*	b						
a	Speciale		€ 1.200,00		€ 1.200,00		€ 1.200,00	
	Totale A2 - Costi per la sicurezza			€ 1.200,00		€ 1.200,00		€ 1.200,00
3	*Incidenza della manodopera*	c						
a	Costo della manodopera		€ 7.979,51		€ 7.979,51		€ 7.705,16	
	Totale A3 - Costo della manodopera			€ 7.979,51		€ 7.979,51		€ 7.705,16
	Totale A) Totale importo lavori (A1+A2)			€ 56.191,48		€ 56.191,48		€ 56.191,50
	Totale A4 - Importo lavori A BASE DI GARA (A1-A3)			€ 47.011,97		€ 47.011,97		€ 47.286,34
	Ribasso offerto in fase di gara (1%)				-€ 470,12		-€ 472,86	
	Totale IMPORTO LAVORI DI AGGIUDICAZIONE					€ 55.721,36		€ 55.718,64
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	b						
1	Accantonamento per Imprevisti (compresa I.V.A.)	b1	€ -		€ -		€ -	
2	Incentivi - art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2 % di A)	b2	€ -		€ -		€ -	
3	Spese tecniche relative alla progettazione definitiva/esecutiva e alla direzione lavori **(esclusa iva e contributi previdenziali di legge)**	b3	€ -		€ -		€ -	
4	Spese tecniche relative al Collaudo Statico **(esclusa iva e contributi previdenziali di legge)**	b4	€ -		€ -		€ -	
5	Cassa nazionale previdenza e assistenza ingegneri e architetti liberi professionisti (4% di c5+c6)	b5	€ -		€ -		€ -	
6	I.V.A spese tecniche (22% di c5+c6+c7)	b6	€ -		€ -		€ -	
7	Spese A.N.A.C.	b7	€ -		€ -		€ -	
8	I.V.A. sui lavori (10% di A)	b8	€ 5.619,15		€ 5.572,14		€ 5.571,86	
	Totale B)			€ 5.619,15		€ 5.572,14		€ 5.571,86
	TOTALE DELL'INTERVENTO (A + B)			€ 61.810,63		€ 61.293,50		€ 61.290,50

RICHIAMATI:

- ✓ il versamento in acconto del Vice Commissario pari ad **Euro 18.754,73** avente ad oggetto DECR.310-2023 ORD.77 I ACCONTO 40PC AREE CAMPER;

- ✓ la determinazione dell'Area Tecnica **reg. gen. 777 del 13.12.2024** con la quale è stata liquidata in acconto la ditta incaricata per **Euro 33.678,52 (compreso di iva) di cui per Euro 14.923,79 a carico del Comune di Valle Castellana mediante fondi di Bilancio e per Euro 18.754,73 con il finanziamento di cui all'oggetto;**

VISTA la relazione economica acclarante i rapporti economici tra il Comune di Valle Castellana e la Regione Abruzzo **del 04.02.2025 al prot. 798**, dalla quale si evince che la spesa complessiva da sostenere dal Comune di VALLE CASTELLANA ed ammissibile a contributo, per la realizzazione dell'opera, ammonta complessivamente ad **Euro 61.290.35 a cui si detrae la somma a carico del Comune pari ad Euro 14.923,79** e pertanto un discostamento totale pari ad **€ -** 520,28 **a favore della Struttura del Commissario Straordinario per la Ricostruzione post sisma 2016**;

RITENUTO di dover approvare la suddetta Relazione economica acclarante i rapporti economici tra il Comune di VALLE CASTELLANA e la Struttura del Commissario Straordinario per la Ricostruzione post sisma 2016;

VISTO che l'opera, dell'importo complessivo di Euro 61.290,35 è finanziata per Euro 14.923,79 con fondi di Bilancio del Comune di Valle Castellana e per la restante parte dalla Struttura del Commissario Straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016 ;

VISTO il D.lgs 36/2023;
VISTO il D.lvo 267/00;

DETERMINA

le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche ai sensi della legge 241/90;

di **APPROVARE** la relazione economica acclarante i rapporti economici tra il Comune di Valle Castellana e la Regione Abruzzo **del 04.02.2025 al prot. 798**, dalla quale si evince che la spesa complessiva da sostenere dal Comune di VALLE CASTELLANA ed ammissibile a contributo, per la realizzazione dell'opera, ammonta complessivamente ad **Euro 61.290.35 a cui si detrae la somma a carico del Comune pari ad Euro 14.923,79** e pertanto un discostamento totale pari ad **€ -** 520,28 **a favore della Struttura del Commissario Straordinario per la Ricostruzione post sisma 2016**;

di **RICHIEDERE** per il tramite Ufficio Speciale per la Ricostruzione il saldo del finanziamento concesso per l'importo sopra riportato;

di **ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del Dlgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA
Dott.ssa D'Agostino Katia

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Lì 05-02-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa D'Agostino Katia

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.
Valle Castellana, _____

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

N…….. di pubblicazione registro Albo Pretorio.
La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del al .
Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO
Di Saverio Giovanni