



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557

Registro Generale n. 81 del 30-01-2025

DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA

N. 44 DEL 30-01-2025

Oggetto: Decisione a contrarre per l'affidamento, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b), dei SERVIZI TECNICI per la verifica della vulnerabilità sismica del plesso scolastico, identificato in catasto al foglio di mappa n. 57 p.lla 330 in loc. Capoluogo del Comune di Valle Castellana

L'anno duemilaventicinque addì trenta del mese di gennaio, il Responsabile del servizio Dott.ssa D'Agostino Katia

RICHIAMATO l' Opcm n. 3274 del 20 marzo 2003 avente ad oggetto: *Primi elementi in materia di criteri generali per la classificazione sismica del territorio nazionale e di normative tecniche per le costruzioni in zona sismica;*

CONSIDERATO che al c. 3 dell' art. 2 della sopra richiamata Ordinanza del Presidente del Consiglio dei ministri si cita: *È fatto obbligo di procedere a verifica, da effettuarsi a cura dei rispettivi proprietari, ai sensi delle norme di cui ai suddetti allegati, sia degli edifici di interesse strategico e delle opere infrastrutturali la cui funzionalità durante gli eventi sismici assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile, sia degli edifici e delle opere infrastrutturali che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso. Le verifiche di cui al presente comma dovranno essere effettuate entro cinque anni dalla data della presente ordinanza e riguardare in via prioritaria edifici ed opere ubicate nelle zone sismiche 1 e 2, secondo quanto definito nell'allegato 1;*

RICHIAMATI:

- Il Decreto Ministeriale 14 gennaio 2008, recante “Norme Tecniche per le Costruzioni” (nel seguito indicate con NTC 2008);
- Il D.P.R. 380/2001 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia e s.m.i.;
- Il Decreto Ministeriale 17 gennaio 2018 recante “Nuove norme sismiche per il calcolo strutturale” NTC 2018;

CONSIDERATO:

- che il Comune di Valle Castellana è proprietaria del plesso scolastico identificato in catasto al foglio di mappa n. 57 p.lla 330 in loc. Capoluogo dello stesso Comune;
- che l'area dove è ubicato il plesso ricade nel Piano di Fabbricazione vigente come zona "Edifici per l'Istruzione";
- che parte del plesso risulta già verificato e migliorato sismicamente ai sensi della normativa vigente;

VISTO che si necessita avviare la procedura per la verifica della vulnerabilità sismica del restante plesso scolastico, identificato in catasto al foglio di mappa n. 57 p.lla 330 in loc. Capoluogo del Comune di Valle Castellana;

PRESO ATTO che all'interno dell'Ente non vi sono figure professionali idonee allo svolgimento dell'incarico in quanto la maggior parte impegnati nell'espletamento degli incarichi delle pratiche sisma 2016;

VISTO:

- che l'importo stimato per il servizio in oggetto, ai sensi del D.M.17/06/2016 e s.m.i., è **pari ad Euro 9.105,55, oltre cassa previdenziale e IVA, di cui Euro 7.284,44 per compenso ed Euro 1.821,11 per spese ed oneri accessori**, e pertanto di importo inferiore a 140.000 Euro;
- che, dato l'importo del presente affidamento per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del Dlgs n.36/2023;

DATO ATTO che:

- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b del Dlgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- che l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai 107 requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è la Dott.ssa Katia D'Agostino;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;
- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

VISTI:

- l'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente professionista **l'ing. EMILIO GIANNITTI nato a Isola del Liri (FR) il 18.06.1985, c.f. GNNMLE85H18E340P, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di FROSINONE al n. 2569;**
- che in data 03.01.2025 con prot. 3496902 (assegnato dal sistema) tramite piattaforma telematica TUTTO GARE – COMUNE DI VALLE CASTELLANA all'indirizzo <https://comunevallecastellana.tuttogare.it/> è stato richiesto al professionista *Ing. EMILIO GIANNITTI nato a Isola del Liri (FR) il 18.06.1985, c.f. GNNMLE85H18E340P, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di FROSINONE al n. 2569*, la disponibilità e l'offerta per l'espletamento dell'incarico di **SERVIZI TECNICI per la verifica della vulnerabilità sismica del restante plesso scolastico, identificato in catasto al foglio di mappa n. 57 p.la 330 in loc. Capoluogo del Comune di Valle Castellana;**
- che il professionista Ing. EMILIO GIANNITTI nato a Isola del Liri (FR) il 18.06.1985, c.f. GNNMLE85H18E340P, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di FROSINONE al n. 2569, con studio tecnico in Via Roberto Malatesta n. 124 del Comune di Roma (RM), ha offerto un ribasso del 18.00%, sulla quota corrispondente a spese oneri ed accessori, come risultante dall'offerta acquisita tramite piattaforma telematica TUTTO GARE – COMUNE DI VALLE CASTELLANA all'indirizzo <https://comunevallecastellana.tuttogare.it/> al prot. n. 3512964 del 13.01.2025 (assegnato dal sistema) che si allega, e quindi un importo di Euro 8.777,75, oltre ad oneri contributivi pari ad Euro 351,11 ed iva di Euro 2.008,35 pe un totale di Euro 11.137,21;
- che il professionista Ing. EMILIO GIANNITTI nato a Isola del Liri (FR) il 18.06.1985, c.f. GNNMLE85H18E340P, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di FROSINONE al n. 2569, con studio tecnico in Via Roberto Malatesta n. 124 del Comune di Roma (RM), possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da progettare;
- che l'idoneità del professionista è desumibile dal relativo curriculum professionale, costituente parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato ma depositato agli atti del presente provvedimento;
- che il computo del corrispettivo, computato secondo il Decreto Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, è riassunto nell'allegato "Determinazione dei corrispettivi" costituente parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato ma depositato agli atti del presente provvedimento;
- **che il costo dell'affidamento ammonta a complessivi Euro 8.777.75, oltre ad oneri contributivi pari ad Euro 351,11 ed iva di Euro 2.008,35 pe un totale di Euro 11.137,21;**

DATO ATTO:

- del rispetto del principio di rotazione;
- che è stato acquisito il **CIG B538B1B446** tramite il sistema ANAC sul portale TUTTO GARE – COMUNE DI VALLE CASTELLANA, ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che, ai sensi dell'art.106 del Dlgs n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;

- che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 117 del Dlgs n. 36/2023, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e alle modalità di adempimento delle prestazioni non si richiede la cauzione definitiva;
- per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'Amministrazione;
- che, sulla base del Certificato di Regolarità contributiva, con prot. INPS_44383259 con scadenza la 27.005.2025, che si allega, il summenzionato professionista risulta IN REGOLA;
- la stipulazione del contratto avverrà mediante la sottoscrizione per accettazione della presente determinazione da parte dell'affidatario;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 102 del Dlgs n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.,
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Valle Castellana;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il Dlgs n. 36/2023 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato,

1) **di PROCEDERE**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento diretto del servizio in premessa specificato;

2) **di PROCEDERE** all'affidamento diretto dei servizi in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n. 36/2023, al professionista **Ing. EMILIO GIANNITTI nato a Isola del Liri (FR) il 18.06.1985, c.f. GNNMLE85H18E340P, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di FROSINONE al n. 2569, con studio tecnico in Via Roberto Malatesta n. 124 del Comune di Roma (RM)**, che ha offerto un ribasso del 18.00%, sulla quota corrispondente a spese oneri ed accessori, come risultante dall'offerta acquisita tramite piattaforma telematica TUTTO GARE – COMUNE DI VALLE CASTELLANA all'indirizzo <https://comunevallecastellana.tuttogare.it/> al prot. n. 3512964 del 13.01.2025 (assegnato dal sistema) che si allega, e quindi un importo di Euro 8.777.75, oltre ad oneri contributivi pari ad Euro 351,11 ed iva di Euro 2.008,35 per un totale di Euro 11.137,21;

3) **di SUB IMPEGNARE l'imp. 353/2024** per la somma complessiva pari ad **Euro 11.137,21** di cui Euro 8.777.75 per imponibile, Euro 351,11 per oneri contributivi (4%) ed Euro 2.008,35 IVA (22%),

in favore del professionista Ing. EMILIO GIANNITTI – c.f. GNNMLE85H18E340P sul bilancio c.e. **cap. 750/1 - SPESE PER INCARICHI E CONSULENZE - codice 04.07-1.03.02.10.001;**

4) **di DARE ATTO** altresì che il Codice Identificativo Gara (CIG), attribuito al presente affidamento, è **B538B1B446;**

5) **di STABILIRE**, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:

a) il fine che il contratto intende perseguire è quello dell'affidamento dei servizi tecnici in merito all'intervento in oggetto;

b) l'oggetto del contratto è l'espletamento dell'incarico di **SERVIZI TECNICI per la verifica della vulnerabilità sismica del plesso scolastico, identificato in catasto al foglio di mappa n. 57 p.la 330 in loc. Capoluogo del Comune di Valle Castellana;**

c) di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte della società affidataria a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali, inserite anche ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs n° 267/2000:

- l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- termine per la conclusione del servizio: 30 giorni dalla comunicazione di incarico;
- misura delle penali in caso di mancato adempimento nel termine di cui sopra: € 1,00 per ogni giorno di ritardo;
- termini di pagamento: pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione – contratto;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti stabiliti dall' art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023;
- in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n° 62/2013“ Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n° 165 ” e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune di Valle Castellana, l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici;

6) **di ATTESTARE** che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di VALLE CASTELLANA, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

7) **di DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:

- viene accertata la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del provvedimento medesimo da parte del responsabile del servizio;

→ il presente provvedimento, comportando impegno di spesa, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria che, costituendone parte integrante, ne assicura l'esecutività;

8) **di DARE ATTO** che il presente provvedimento è soggetto alle disposizioni di cui agli articoli 26 e 27 del D.Lgs 33/2013 “amministrazione trasparente”;

9) **di TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, con allegati i documenti giustificativi elencati in narrativa, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi dell'art.151, comma 4, T.U.E.L.

Sub impegno N. 353/ 1 del 31-01-2025 a Residuo 2024 CIG B538B1B446	
5° livello 04.07-1.03.02.10.001 Incarichi libero professionali di studi, ricerca e consulenza	
Capitolo 750 / Articolo 1 SPESE PER INCARICHI E CONSULENZE	
Causale	Decisione a contrarre per l'affidamento, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b), dei SERVIZI TECNICI per la verifica della vulnerabilità sismica del plesso scolastico, identificato in catasto al foglio di mappa n. 57 p.la 330 in loc. Capoluogo del Comu
Importo 2025	Euro 11.137,21
Beneficiario	2721 GIANNITTI EMILIO

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA
Dott.ssa D'Agostino Katia

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Lì 31-01-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa D'Agostino Katia

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.
Valle Castellana, _____

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del _____ al _____.

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO
Di Saverio Giovanni