



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557

Registro Generale n. 782 del 13-12-2024

DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA

N. 405 DEL 13-12-2024

Oggetto: APPROVAZIONE stato finale e la documentazione tecnico contabile relativa allo stato finale dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE CIMITERO IN LOCALITÀ MACCHIA DA SOLE NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA FINANZIATO AI SENSI DELL'ORDINANZA n. 129 DEL 13.12.2022 - CUP J92F21000080001 ";

L'anno duemilaventiquattro addì tredici del mese di dicembre, il Responsabile del servizio Dott.ssa D'Agostino Katia

RICHIAMATA l'Ordinanza Commissariale n. 129 del 13.12.2022 avente ad oggetto "Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria nonché dell'elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Abruzzo";

RILEVATO che all'interno del programma allegato alla suddetta Ordinanza, il Comune di Valle Castellana risulta beneficiario per i seguenti interventi:

- EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN FRAZIONE S. VITO BLOCCO A - CUP: J99J21006660001 - IMPORTO € 410.231,00;
- EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN FRAZIONE S. VITO BLOCCO B - CUP: J99J21006670001 - IMPORTO € 877.500,00;
- Ex EDIFICIO SCOLASTICO DA ADIBIRE A CENTRO ANZIANI - CUP: J98C22000400001 - IMPORTO € 2.751.000,00;
- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CERASO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000070001 – IMPORTO € 150.000,00;
- **RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. MACCHIA DA SOLE DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000080001 – IMPORTO € 120.000,00;**
- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000100001 – IMPORTO € 150.000,00;
- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CORONELLE DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000090001 – IMPORTO € 30.000,00;

- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. FORNISCO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000110001 – IMPORTO € 50.000,00;
- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO – CUP: J92F21000120001 – IMPORTO € 70.000,00;
- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. PIETRALTA DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000110001 – IMPORTO € 70.000,00;
- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO – CUP: J92F21000140001 – IMPORTO € 67.921,00;

RICHIAMATA la determinazione dell'Area Tecnica **n. 31 reg. gen. 71 del 31.01.2023** con la quale per l'intervento in oggetto è stata nominata quale R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento) la Dott.ssa Katia D'Agostino, in qualità di dipendente del Comune di Valle Castellana e Responsabile dell'Area Tecnica;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale prot. 5078 del 01.07.2022, di attribuzione di nomina di Responsabile dell'Area Tecnica – Manutentiva alla Dott.ssa Katia D'Agostino;

RICHIAMATA la determinazione dell'Area Tecnica **n. 144 (R.G. 280) del 28.04.2023**, a firma del Responsabile di Area Katia D'Agostino, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, della Legge 120/2021 e succ L. 108/2021, con la quale è stata affidata l'esecuzione dei SERVIZI TECNICI di **progettazione, CSP, Direzione dei Lavori, CSE, all' Ing. LUCA CIPOLLETTI** nato a Teramo (TE) il 16.07.1971, CF: CPLLCU71L16L103M – p.iva 01542760671 – con studio tecnico in Via Capofiooco n. 18 del Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Teramo al n. 823;

VISTO il progetto esecutivo, redatto dall'incaricato Ing. Luca Cipolletti redatto ai sensi della nuova normativa D.Lgs 36/2023, acquisito agli atti dell'Ente al **prot. 7576 del 28.11.2023**, avente ad oggetto **“RISTRUTTURAZIONE CIMITERO IN LOCALITÀ MACCHIA DA SOLE NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA FINANZIATO AI SENSI DELL'ORDINANZA n. 129 DEL 13.12.2022 - CUP J92F21000080001”**, per un importo complessivo da quadro economico pari ad **Euro 120.000,00**, composto dai seguenti elaborati prescritti dagli articoli da 22 a 33 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, al protocollo n. e precisamente:

- INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- PLANIMEGRIA GENERALE, PROSPETTI E RECINZIONE STATO DI FATTO
- PLANIMETRIA GENERALE STATO FUTURO
- PLANIMETRIE OPERE PROVVISORIALI
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- RELAZIONE TECNICA GENERALE e QUADRO ECONOMICO
- RELAZIONE CAM
- ELENCO PREZZI ED ANALISI DEI PREZZI
- QUADRO INCIDENZA MANODOPERA
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- CAPITOLATO GENERALE
- CAPITOLATO SPECIALE
- SCHEMA DI CONTRATTO
- PSC
- PIANO DI MANUTENZIONE
- CRONORPOGRAMMA

VISTO inoltre che il progetto esecutivo descritto al punto che precede presenta il seguente **QUADRO ECONOMICO**:

A1	OPERE EDILI		€ 84.919,03	
A2	Oneri sicurezza		€ 6.160,09	
	TOTALE OPERE			€ 91.079,12
A3	Costi manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 34.045,03		
A4	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 6.160,09		
	Importo soggetto a ribasso	€ 50.874,00		
SOMME A DISPOSIZIONE				
B1	IVA 10% sui lavori		€ 9.107,91	
B2	Incentivo art. 45 D.Lgs 36/2023 (2%)		€ 1.821,58	
B3	Spese tecniche per progettazione, CSP, D.L., CSE		€ 11.330,76	
B4	Cassa su spese Tecniche 4%		€ 453,23	
B5	Contributo ANAC		€ 35,00	
B6	Imprevisti compreso IVA		€ 6.172,40	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 28.920,88
AMMONTARE COMPLESSIVO PROGETTO				€ 120.000,00

VISTO che il progetto esecutivo è stato oggetto di validazione, come da relativo Attestato di Validazione **prot. n. 7594 del 28.11.2023**, avvenuta previa verifica eseguita a firma del soggetto verificatore Dott.ssa Katia D'Agostino ed approvato con delibera di Giunta Comunale n. 91 del 01.12.2023;

CONSIDERATO:

- che con determinazione dell'Area Tecnica **reg. gen. 187 del 16.03.2024**, a firma della Dott.ssa Katia D'Agostino, sono stati affidati i lavori di *RISTRUTTURAZIONE CIMITERO IN LOCALITÀ MACCHIA DA SOLE NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA FINANZIATO AI SENSI DELL'ORDINANZA n. 129 DEL 13.12.2022 - CUP J92F21000080001* all'operatore economico **LA RINASCITA COSTRUZIONI SRL con sede in Teramo in Via della Cittadella n. 9 - 64100 – P.I 02077110670**, per un importo di **Euro 50.253,33 per lavori, oltre alla manodopera non soggetta a ribasso pari ad Euro 34.045,03 ed oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di Euro 6.160,09 per un totale di Euro 90.458,45 ed oltre IVA al 10%**, al netto del ribasso offerto in sede di offerta;
- che con lettera commerciale prot. 2018 del 19.03.2024 è stato stipulato il contratto con l'Impresa mandataria LA RINASCITA COSTRUZIONI SRL, per un importo complessivo di Euro 50.253,33 per lavori, oltre alla manodopera non soggetta a ribasso pari ad Euro 34.045,03 ed oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di Euro 6.160,09 per un totale di Euro 90.458,45 ed oltre IVA al 10%;
- che con verbale di consegna lavori in data 07.05.2024, agli atti dell'Ente al prot. 3205, gli stessi sono iniziati;
- che con determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 349 del 31.05.2024 è stata liquidata l'anticipazione pari al 20% alla ditta LA RINASCITA COSTRUZIONI SRL, per un importo pari ad Euro Euro 19.900,86 di cui Euro 18.091,69 per imponibile ed Euro 1.809,17 per iva al 10%;

VISTA la relazione istruttoria tecnico-economica del progetto definitivo-esecutivo trasmessa dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione il 30.10.2024 avente il seguente quadro economico:

Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO			REGIONE ABRUZZO
ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.129 DEL 13/12/2022			
PROVINCIA DI TERAMO			
COMUNE DI VALLE CASTELLANA			
Ristrutturazione Cimitero Loc. Macchia da Sole			
ALLEGATO "B" - QUADRO TECNICO ECONOMICO			
QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO			
			PROGETTO
		Somme a base d'appalto	
A.1		Importo lavori a base d'asta	€ 79.753,26
A.1.1		incidenza manodopera	€ 37.664,62
A.2		Oneri diretti sicurezza (compresi nei prezzi di stima)	€ 10.845,14
		Totale parziale (A)	€ 90.598,40
B		Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1		Imprevisti iva (compresa)	€ 6.745,80
B.2		Spese di cui all'art. 113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	2% € 1.811,97
B.8		Spese tecniche prog. definitiva/esecutiva, DL, CSE, (al netto del ribasso)	€ 11.330,76
		CNPAIA spese tecniche pft/definitiva/esecutiva, CSP, DL, CRE	4% € 453,23
B.12		IVA per Lavori in appalto	10% € 9.059,84
		Totale parziale (B)	€ 29.401,60
		TOTALE A+B	€ 120.000,00
		Finanziamento in programmazione	€ 120.000,00

RICHIAMATO il CUP acquisito e assegnato all'intervento è **J92F21000080001**;
RICHIAMATO il CIG **A038C11CFF**;

VISTO che in data **03.12.2024 al prot. 8099** il Direttore dei lavori, **ing. Luca Cipolletti**, ha consegnato lo stato finale dei lavori controfirmata dalla ditta senza riserve, libretto delle misure, registro contabilità e il certificato di pagamento e dai quali si evince che i lavori sono stati realizzati per un ammontare complessivo, al netto del ribasso, di **Euro 67.038,56 (compreso di sicurezza e manodopera) oltre iva al 10% per complessivi Euro 73.742,42**;

CONSIDERATO che i suddetti lavori sono stati ultimati come da documentazione sopra richiamata ed agli atti dell'Ente;

RITENUTO pertanto di procedere ad **APPROVARE** lo stato finale e la documentazione tecnico contabile relativa allo stato finale dei lavori di "**RISTRUTTURAZIONE CIMITERO IN LOCALITÀ MACCHIA DA SOLE NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA FINANZIATO AI SENSI DELL'ORDINANZA n. 129 DEL 13.12.2022 - CUP J92F21000080001**";

VISTA la legge 23 dicembre 2014, n.190 (Legge Stabilità 2015), ed in particolare l'articolo 1, comma 629, ove si dispone che a partire dal 1° gennaio 2015 il fornitore dovrà continuare ad emettere regolare fattura con addebito di IVA ed il Comune pagherà al fornitore soltanto l'imponibile e verserà l'IVA direttamente all'Erario nel mese successivo al pagamento;

VISTI:

- Il Decreto del Sindaco prot. 5078 del 01.07.2022, con la il quale è stata nominata la Dott.ssa Katia D'Agostino Responsabile dell'Area Tecnica-Manutentiva;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.,
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Valle Castellana;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il Dlgs n. 36/2023 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- il Bilancio di previsione 2024/2026 approvato con delibera di C.C. n. 31 del 31.12.2023;

D E T E R M I N A

1) le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche ai sensi della legge 241/90;

2) di **APPROVARE** il SAL finale e gli atti contabili in merito ai lavori di "RISTRUTTURAZIONE CIMITERIO IN LOCALITÀ MACCHIA DA SOLE NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA FINANZIATO AI SENSI DELL'ORDINANZA n. 129 DEL 13.12.2022 - CUP J92F21000080001 ", redatto dal Direttore dei Lavori, Ing. Luca Cipolletti;

3) di **DARE ATTO** che il credito all'impresa è pari ad Euro 67.038,56 (compreso di sicurezza e manodopera) oltre iva al 10% per complessivi Euro 73.742,42 (al netto del ribasso offerto in sede di gara);

4) di **DARE ATTO** che la liquidazione avverrà con ulteriori atti dopo l'approvazione del certificato di regolare esecuzione;

5) di **ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

6) di **DARE ATTO** che il presente provvedimento è soggetto alle disposizioni di cui agli articoli 26 e 27 del D.Lgs 33/2013 "amministrazione trasparenza", ma per quanto previsto si opererà in sede di liquidazione di spesa dal momento che con il presente atto si opera sono una prenotazione in capo a gestori diversi;

7) di **TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, con allegati i documenti giustificativi elencati in narrativa, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi dell'art.151, comma 4, T.U.E.L.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA
Dott.ssa D'Agostino Katia

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Lì 17-12-2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa D'Agostino Katia

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.
Valle Castellana, _____

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del _____ al _____.

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO
Di Saverio Giovanni