



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

Prot. 8340 del 12.12.2024

ORDINANZA

N. 40

DEL 12.12.2024

OGGETTO: Revoca Ordinanza di Inutilizzabilità n. 1 del 09.01.2024 e l'ordinanza n. 69 del 03.05.2017 emessa a seguito degli eventi sismici che hanno colpito il centro Italia a partire dal 2016 per il fabbricato sito in Fraz. Cerquito distinto al Catasto al Foglio 1 particella 426 sub. 4-5 di proprietà dei Sig.ri PUPI CARMINA, PUPI GABRIELE, PUPI PIERINA, D'AGOSTONO DARIO E D'AGOSTINO MARIELLA

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- È stata redatta la scheda Fast ID 131701 in data 10.12.2016 con esito di agibilità "NON UTILIZZABILE", relativa all'edificio catastalmente individuato al Fg. 1 Part. 426 (erroneamente indicato con 427);
- Veniva emanata l'ordinanza di non utilizzo n. 69 del 03.05.2017 emessa a seguito degli eventi sismici che hanno colpito il centro Italia a partire dal 2016 per il fabbricato sito in Fraz. Cerquito distinto al Catasto al Foglio 1 particella 426;
- Veniva emanata l'ordinanza di revoca parziale dell'ordinanza n. 69 del 03.05.2017 con la quale, sulla base della perizia giurata dell'arch. Giovanni Tecco, veniva revocata l'inagibilità per il solo sub. 2
- L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione comunicava la conclusione del procedimento per la pratica con "ID 1640" ed emanava il decreto n. 142 del 25.01.2024 acquisiti agli atti dell'Ente con Prot. 666 del 26.01.2024;

PRESO ATTO CHE

- In data 25.04.2024 avveniva l'inizio lavori, come da documentazione presentata sul portale dedicato Ge.Di.Si;
- In data 01.10.2024 con Prot. 6486 il Comune di Valle Castellana acquisiva la comunicazione, da parte del committente, in cui veniva specificato che la fine lavori era avvenuta il 14.09.2024;
- In data 01.10.2024 l'Ente ha acquisito agli atti con Prot. 6486 la dichiarazione di ripristino di utilizzabilità del fabbricato a firma dei tecnici incaricati.

VISTO l'art. 54, comma 1 Del D.Lgs. 267/2000:

REVOCA

L'Ordinanza di Inutilizzabilità n. 1 del 09.01.2024 e l'ordinanza n. 69 del 03.05.2017 emessa a seguito degli eventi sismici che hanno colpito il centro Italia a partire dal 2016 per il fabbricato sito in Fraz. Cerquito distinto al Catasto al Foglio 1 particella 426 sub. 4-5 di proprietà dei Sig.ri PUPI CARMINA, PUPI GABRIELE, PUPI PIERINA, D'AGOSTONO DARIO E D'AGOSTINO MARIELLA

Loc. Capoluogo - Piazza G. D'Annunzio, 8 - 64010 Valle Castellana (Teramo)

C.F. 80006060679 P.I.: 00275030674

Tel.: 0861-93130 • Fax: 0861-93557 • Pec: postacert@pec.comune.vallecastellana.te.it



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

DISPONE

Di notificare la presente ordinanza ai Sig.ri PUPI CARMINA, PUPI GABRIELE, PUPI PIERINA, D'AGOSTONO DARIO E D'AGOSTINO MARIELLA quali aventi diritti sull'immobile in premessa identificato;

- di trasmettere per conoscenza la presente ordinanza al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo,
- di trasmettere per conoscenza la presente ordinanza al Comando Stazione dei Carabinieri di Valle Castellana;
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Teramo;
- di trasmettere all'ufficio tecnico comunale
- di affidare al Comando di Polizia Municipale la notificazione e l'esecuzione della presente ordinanza;
- di trasmettere per conoscenza la presente ordinanza alla sala operativa Protezione Civile Regionale;

INDIVIDUA

Quale Responsabile del Procedimento la Dott.ssa Katia D'Agostino del U.T.C.;

AVVERTE

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale , ai sensi dell'art. 16 della Legge 28.01.1977 n. 10 entro 60gg. Ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. Tutti decorrenti dalla data di notificazione della piena conoscenza del presente provvedimento.

Valle Castellana, li 11.12.2024

IL SINDACO
(Dott. Ing. Camillo D'Angelo)

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993

RELATA DI NOTIFICA

L'anno duemilaventiquattro (2024), addì, del mese di..... in Valle Castellana il sottoscritto Messo Comunale ha notificato copia del presente atto al Sig..... mediante consegna a mano in qualità di.....

IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE