



# **COMUNE DI VALLE CASTELLANA**

*Provincia di Teramo*

*Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674  
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557*

**Registro Generale n. 712 del 06-12-2022**

## **DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA**

**N. 399 DEL 06-12-2022**

**Oggetto: REDAZIONE DEL NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE (P.R.G) DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA\_ Affidamento e impegno di spesa Arch. D'Annunziis Marco professionista associato dello Studio MDA Architetti Associati**

L'anno duemilaventidue addì sei del mese di dicembre, il Responsabile del servizio Geom. D'Agostino Katia

### **PREMESSO:**

- ✓ che Il Comune di Valle Castellana è dotato di uno strumento urbanistico – Piano di Fabbricazione approvato dalla sezione urbanistica regionale in data 09.02.1973, N.158 e che tale strumento risulta obsoleto in base all'evoluzione economica, morfologica e strategica del Comune di Valle Castellana;
- ✓ che con delibera di G.C. n. 23 del 28.04.2020 è stato dato indirizzo al Responsabile del Ufficio Tecnico affinché provvedeva a porre in essere le attività ritenute efficaci per dare avvio alla procedura per la redazione del Piano Regolatore Generale;
- ✓ che il Comune di Valle Castellana ha ottenuto un finanziamento come da Avviso pubblico della regione Abruzzo, approvato con D.G.R n. 669 del 02.11.2020, ed in esito alla determinazione n. DPC/41 del 03.03.2021, per un importo pari ad Euro 15.000,00;

### **CONSIDERATO:**

- ✓ che per la redazione del Nuovo Piano Regolatore Generale (P.R.G.) si necessita procedere al conferimento dell'incarico a soggetto esterno all'Amministrazione Comunale per le seguenti ragioni: **l'elevata complessività e specificità di servizi richiesti;**

### **CONSIDERATO:**

- che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico di servizi di ingegneria e architettura, relativi alla REDAZIONE DEL NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE (P.R.G) DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA, come sopra dettagliata ammontante ad

Euro 37.729,72 oltre cassa previdenziale e IVA., (computato secondo il Decreto Ministero della Giustizia 17 giugno 2016), è inferiore ai 139.000 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. ed ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020 così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della legge n. 108 del 2021, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

- che in data **18/05/2022 con prot. 3011518** (assegnato dal sistema) e **successive integrazioni del 05/11/2022 prot. 3340831** (assegnato dal sistema) tramite piattaforma telematica TUTTO GARE – COMUNE DI VALLE CASTELLANA all'indirizzo <https://comunevallecastellana.tuttogare.it/> è stato richiesto al professionista **Arch. D'Annunziis Marco nato a Corropoli (TE) il 21.12.1962, c.f. DNNMRC62T21D043G** residente Corropoli (TE) in via N. Ricci 19, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Teramo al n. 279, di formulare la propria migliore offerta relativamente alla prestazione dell'incarico di servizi tecnici per la “*REDAZIONE DEL NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE (P.R.G) DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA*”, stimati in Euro 37.729,72 oltre cassa previdenziale e IVA., (computato secondo il Decreto Ministero della Giustizia 17 giugno 2016);
- che il professionista **Arch. D'Annunziis Marco nato a Corropoli (TE) il 21.12.1962, c.f. DNNMRC62T21D043G** residente Corropoli (TE) in via N. Ricci 19, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Teramo al n. 279, in qualità di **professionista associato dello Studio MDA Architetti Associati con sede in Corropoli (TE) Viale Vibrata n.4 - partita IVA n. 01612960672**, ha offerto un ribasso del **5,00%**, come risultante dall'offerta acquisita tramite piattaforma telematica TUTTO GARE – COMUNE DI VALLE CASTELLANA all'indirizzo <https://comunevallecastellana.tuttogare.it/> al **prot. n. 3356961 del 10/11/2022** (assegnato dal sistema) che si allega, e quindi un importo di **Euro 35.800,00 oltre ad IVA e oneri contributivi**;
- che il professionista Arch. D'Annunziis Marco nato a Corropoli (TE) il 21.12.1962, c.f. DNNMRC62T21D043G, in qualità di professionista associato dello Studio MDA Architetti Associati partita IVA n. 01612960672 con studio tecnico i Corropoli (TE) in Viale Vibrata n. 4, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Teramo al n. 279, possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da progettare;
- che l'idoneità del professionista è desumibile dal relativo curriculum professionale, costituente parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato ma depositato agli atti del presente provvedimento;
- che il computo del corrispettivo, computato secondo il Decreto Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, è riassunto nell'allegato “Determinazione dei corrispettivi”, costituente parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato ma depositato agli atti del presente provvedimento così come l'offerta acquisita sul portale tutto gare – Comune di Valle Castellana al prot. n. 3356961 del 10/11/2022 (assegnato dal sistema);
- **che il costo dell'affidamento ammonta ad Euro 35.800,00 oltre Euro 1.432,00 per oneri contributivi (4%) ed Euro 8.191,04 per IVA (22%) per un totale complessivo di Euro 45.423,04**

#### **DATO ATTO**

- che, ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del **CIG. n. 9242608966**;
- 
- che il **C.U.P. dell'investimento in parola è: J92D22000160006**;
  - che, sulla base delle seguenti verifiche: 1) CASELLARIO ANAC in data 04.11.2022 con risultato “Non sono state individuate annotazioni per i codici fiscali specificati”; 2) Esito VERIFICA REGOLARITA' FISCALE, in relazione alle violazioni definitivamente accertate, numero 7999620 del 14/11/2022, con esito REGOLARE, acquisito attraverso il sistema Avcpass; 3) CERTIFICATO DEL CASELLARIO GIUDIZIALE numero 6767597/2022/R del

02.12.2022, acquisito tramite il sistema Avcpass, con esito NULLA; 4) Certificato di Regolarità contributiva rilasciato dalla INARCASSA il 05.12.2022, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 9149 del 05.12.2022, con posizione REGOLARE;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che si intende perseguire con il contratto di Servizi di ingegneria e architettura, relativi alla REDAZIONE DEL NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE (P.R.G) DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA, è quello di ottenere i servizi in oggetto;
- b) oggetto del contratto: Servizi di ingegneria e architettura, relativi alla REDAZIONE DEL NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE (P.R.G) DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA;
- c) luogo di svolgimento: Varie Frazioni del Comune di Valle Castellana;
- d) durata/tempi di consegna: 120 giorni dalla stipula del contratto;
- e) corrispettivo: Euro 35.800,00 oltre iva e cassa per un importo totale di Euro 45.423,04;
- f) pagamenti: entro 60 giorni dalla data della fattura;
- g) Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. ed ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020;

**VERIFICATA** che, relativamente al RUP, non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del Codice nonché l'obbligo di astensione delle cause di incompatibilità di cui agli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013;

**VISTO** il Decreto Sindacale prot. 5817 del 29/09/2020 e prot. 20 del 04.01.2022 di nomina del Geom. Katia D'Agostino quale Responsabile del Settore Lavori Pubblici;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: "*Codice dei Contratti pubblici*";

**VISTA** la Legge 120 del 11 settembre 2020 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

**VISTO** il DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo "*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione*" adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

**VISTO** la Linea Guida n. 1 (Rev. 2) ANAC di cui alla Delibera n. 417, del 15 maggio 2019 a titolo "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (G.U. n. 137 del 13 giugno 2019)";

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

**VISTO** IL DUP 2022-2024 approvato dal C.C. con delibera n. 44 del 30.12.2021;

**VISTO** il Bilancio di previsione 2022-2024 approvato con atto del C.C. n. 45 del 30/12/2021;

**VISTO** il Programma Triennale delle OO.PP. approvato con atto del C.C. n. 39 del 30/12/2021;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

## **DETERMINA**

**di CONSIDERARE** le premesse facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, costituendone altresì motivazione ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della Legge 241/90;

**di PROCEDERE**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dell'incarico professionale REDAZIONE DEL NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE (P.R.G) DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA;

**di PROCEDERE** nell'affidamento dell'incarico di cui al punto 1) mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. ed ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020;

**di PRENDERE e DARE ATTO**, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000,

n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dallo schema di convenzione (lettera commerciale) disciplinante il rapporto contrattuale tra l'Amministrazione ed il professionista che risulterà aggiudicatario del servizio;

**di AFFIDARE** l'incarico in oggetto per un importo di **Euro 35.800,00 oltre Euro 1.432,00 per oneri contributivi (4%) ed Euro 8.191,04 per IVA (22%) per un totale complessivo di Euro 45.423,04** al professionista **Arch. D'Annunziis Marco nato a Corropoli (TE) il 21.12.1962, c.f. DNNMRC62T21D043G, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Teramo al n. 279, in qualità di professionista associato dello Studio MDA Architetti Associati con sede in Corropoli (TE) Viale Vibrata n.4 - partita IVA n. 01612960672**, che ha offerto uno sconto sull'importo a base di gara con offerta trasmessa tramite TUTTO GARE – COMUNE DI VALLE CASTELLANA all'indirizzo <https://comunevallecastellana.tuttogare.it/> con protocollo (assegnato dal sistema) n. 3356961 del 10/11/2022;

**di DARE ATTO** che l'intervento è finanziato per Euro 15.000 come da Avviso pubblico della Regione Abruzzo, approvato con D.G.R n. 669 del 02.11.2020, ed in esito alla determinazione n. DPC /41 del 03.03.2021 e per la restante parte con fondi di bilancio;

**di DARE ATTO** che la spesa complessiva di **Euro 45.423,04**, comprensivo di Contributo Integrativo ed Iva, verrà così suddivisa:

- la somma di Euro 15.000,00 per l'anno 2022, sarà imputata al bilancio c.e al **cap.1146** con oggetto "SPESE PER REDAZIONE NUOVO P.R.G."-cod.mecc. 08.01-1.03.02.11.999;
- con successivo atto si provvederà ad imputare la restante somma pari ad Euro 30.423,04, compreso di contributo integrativo ed Iva, per l'anno 2023 al relativo capitolo del bilancio esercizio 2023;

**di IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs n° 267/2000, a carico del vigente bilancio l'importo di **Euro 15.000,00** sul capitolo **cap.1146** del bilancio c.e con oggetto "SPESE PER REDAZIONE NUOVO P.R.G."-cod.mecc. 08.01-1.03.02.11.999;

**di DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Katia D'Agostino;

**di TRASMETTE** il presente provvedimento:

all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;

all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

<b>Impegno N. 352 del 06-12-2022</b> a Competenza CIG 9242608966	
5° livello 08.01-1.03.02.11.999 Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.	
Capitolo 1146 / Articolo SPESE PER REDAZIONE NUOVO P.R.G. (E 146)	
Causale	REDAZIONE DEL NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE (P.R.G) DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA Affidamento e impegno di spesa Arch. D'Annunziis Marco professionista associato dello Studio MDA Architetti Associati
Importo 2022	<b>Euro 15.000,00</b>
Beneficiario	2288 D'ANNUNZIIS MARCO



Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA  
Geom. D'Agostino Katia

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 06-12-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. D'Agostino Katia

---

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.  
Valle Castellana, \_\_\_\_\_

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del        al        .

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO  
Di Saverio Giovanni