



# **COMUNE DI VALLE CASTELLANA**

*Provincia di Teramo*

*Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674  
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557*

**Registro Generale n. 685 del 25-11-2022**

## **DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA**

**N. 385 DEL 25-11-2022**

**Oggetto: Asta per la vendita a corpo di materiale legnoso ritraibile dal taglio boschivo denominato "Monte Ceraso" e identificato in catasto al foglio di mappa n. 87 particella n. 94, per una superficie di intervento ha 05.40.00\_APPROVAZIONE VERBALE E AGGIUDICAZIONE**

L'anno duemilaventidue addì venticinque del mese di novembre, il Responsabile del servizio Geom. D'Agostino Katia

### **PREMESSO:**

che con Determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 254 del 21.05.2022 è stato incaricato il dott. Agronomo Domenico Di Marco per la redazione del progetto taglio culturale di rinaturalizzazione di una fustaia di conifere a destinazione "uso commerciale" di legnatico in localita' monte ceraso nel comune di valle castellana, per una superficie di intervento ha 05.40.00;

che il suddetto progetto è stato autorizzato al taglio boschivo con prescrizioni, come da Autorizzazione rilasciata dalla Regione Abruzzo – Dipartimento Agricoltura – Servizio Foreste e Parchi – Ufficio Territoriale Foreste e Demani con determinazione n. DPD021/746 del 13.10.2022;

che con Delibera di Giunta Comunale n. 3 del 14.01.2022 è stato approvato il progetto definitivo/ esecutivo avente ad oggetto "TAGLIO CULTURALE DI RINATURALIZZAZIONE DI UNA FUSTAIA DI CONIFERE A DESTINAZIONE "USO COMMERCIALE" DI LEGNATICO IN LOCALITA' MONTE CERASO NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA, per una superficie di intervento ha 05.40.00;

che con determinazione dell'Area Tecnica n. 371 reg. gen. 655 del 09.11.2022, a firma del Responsabile del Servizio geom. Katia D'Agostino, è stato indetto l'avviso d'asta e pubblicato:

- sul sito internet di questo Comune al seguente indirizzo:

<https://www.comune.vallecastellana.te.it/>;

- all'albo pretorio on line del Comune di Valle Castellana;

**VISTO** il verbale di asta pubblica del **25.11.2022 prot. 8946** (allegato parte integrante della presente) dal quale si rileva che l'apposita Commissione ha determinato quale aggiudicatario il seguente partecipante ***SOCIETA' AGRICOLA ORTENZI PIETRO*** *Impresa Individuale con sede in Frazione Pietralta n. 42 – Valle Castellana (TE) - p.iva 014511706672*, che ha offerto un rialzo pari al **90%** sul valore del macchiato a base d'asta e pertanto per un valore totale al netto dell'Iva pari ad **Euro 7.548,20 (settemilacinquecentoquarantotto/20)**;

**RITENUTO** di approvare il predetto verbale e, per le motivazioni riportate nello stesso, proporre l'aggiudicazione in favore della ditta ***SOCIETA' AGRICOLA ORTENZI PIETRO*** *Impresa Individuale con sede in Frazione Pietralta n. 42 – Valle Castellana (TE) - p.iva 014511706672*, che ha offerto un rialzo pari al **90%** sul valore del macchiato a base d'asta e pertanto per un valore totale al netto dell'Iva pari ad **Euro 7.548,20 (settemilacinquecentoquarantotto/20)**;

**Richiamato** il Decreto Sindacale prot. 5817 del 29/09/2020 e Decreto Sindacale prot. 8061 del 19/12/2020 con il quale è stato conferito alla sottoscritta Geom. Katia D'Agostino l'incarico di Responsabile del Servizio Area Tecnica;

**Visti** gli artt. 107, 109, comma 2, e 192 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

**Verificata** l'insussistenza delle cause di incompatibilità di cui agli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013;

**Visto** il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n.267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

**Visto** il D.Lgs. n. 118/2011;

**Visto** il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 (Codice dei Contratti)

**Visto** il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, recante: «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale»;

**Visto** il Regolamento di Contabilità comunale;

**Visto** il vigente regolamento dei controlli interni, ai sensi del novellato art. 147 Dlgs 267/2000 e s.m.i.;

**Visto** il Dlgs 33/2013;

**Visto** il DUP approvato;

**Visto** il Bilancio approvato;

## **DETERMINA**

che le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

di **APPROVARE** quale parte integrante e sostanziale del presente atto, l'allegato verbale di asta pubblica con il metodo delle offerte segrete in aumento, da confrontarsi con il prezzo base indicati nell'avviso d'asta in merito alla vendita a corpo di materiale legnoso ritraibile dal taglio boschivo denominato "Monte Ceraso" e identificato in catasto al foglio di mappa n. 87 particella n. 94, per una superficie di intervento ha 05.40.00;

di **AGGIUDICARE**, conformemente al verbale allegato, la vendita a corpo di materiale legnoso ritraibile dal taglio boschivo denominato "Monte Ceraso" e identificato in catasto al foglio di mappa n. 87 particella n. 94 in favore della ditta **SOCIETA' AGRICOLA ORTENZI PIETRO** *Impresa Individuale con sede in Frazione Pietralta n. 42 – Valle Castellana (TE) - p.iva 014511706672*, che ha offerto a rialzo sul valore del macchiato a base d'asta è pari al **90%** e pertanto per un valore totale pari ad **Euro 7.548,20 (settemilacinquecentoquarantotto/20)** oltre **IVA di legge pari al 10% per un Totale di Euro 8.303,02**, subordinatamente al possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti generali dichiarati ed il rispetto da parte del medesimo delle condizioni sotto riportate;

di **DARE ATTO** che l'aggiudicatario ha provveduto al versamento del deposito provvisorio pari a 794,55 Euro il quale viene introitato dall'Ente a titolo di cauzione provvisoria;

di **DARE ATTO** che l'aggiudicatario dovrà provvedere al pagamento delle spese di progettazione e direzione dei lavori ammontanti ad Euro 3.060,00 iva e oneri previdenziali inclusi prima della stipula del contratto e/o della scrittura privata, così come previsto nel bando di gara;

di **DARE ATTO** che l'aggiudicatario dovrà provvedere al pagamento del prezzo di aggiudicazione al Tesorerie Comunale nelle modalità previste all'art. 13 del Capitolato Generale d'Oneri e di seguito riportate:

→ **100% del prezzo di aggiudicazione**, dovrà essere versata in una **unica rata** pagata entro 10 (dieci) giorni dalla comunicazione da parte del Comune di Valle Castellana dell'aggiudicazione definitiva e comunque prima della consegna del lotto boschivo.

In caso di ritardo decorreranno a favore dell'Ente proprietario gli interessi legati sulle somme non pagate, interessi che saranno liquidati in sede di collaudo. Qualora poi il ritardo durasse oltre un mese, l'Ente stesso potrà procedere alla rescissione del contratto con le modalità stabilite dall'ultimo comma dell'articolo 12 del Capitolato.

di **DARE ATTO**:

- ✓ che entro 30 giorni dalla data di ricezione della comunicazione di avvenuta aggiudicazione l'aggiudicatario dovrà sottoscrivere il relativo contratto e/o scrittura privata previa presentazione della ricevuta di versamento delle spese di progettazione e direzione dei lavori;
- ✓ che entro 10 giorni dall'aggiudicazione dovrà presentare la cauzione definitiva a garanzia degli obblighi contrattuali, per l'importo **pari al 10%** del prezzo di aggiudicazione al netto di IVA e polizza di responsabilità civile verso terzi per eventuali danni causati a persone e/o cose nel corso delle attività di taglio, trasporto, ripulitura e movimentazione del materiale legnoso;

di **ACCERTARE** in entrata la somma di **Euro 3.060,00** iva e oneri previdenziali per le spese di progettazione e direzione dei lavori ed **Euro 8.303,02** compreso iva per la vendita a corpo di materiale legnoso ritraibile dal taglio boschivo denominato “Monte Ceraso” e identificato in catasto al foglio di mappa n. 87 particella n. 94, per un Totale di **Euro 10.627,75** sul **capitolo 528 “PROVENTI DA VENDITA TAGLIO BOSCO”** - codice 4.04.01.99.999;

di **DARE ATTO** ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 che il Responsabile del Procedimento è il geom. KATIA D'AGOSTINO;

di **DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:

- viene accertata la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del provvedimento medesimo da parte del responsabile del servizio;
- il presente provvedimento, comportando impegno di spesa, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria che, costituendone parte integrante, ne assicura l'esecutività;

di **DARE ATTO** che il presente provvedimento è soggetto alle disposizioni di cui agli articoli 26 e 27 del D.Lgs 33/2013 “amministrazione trasparente”

di **TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, con allegati i documenti giustificativi elencati in narrativa, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi dell'art.151, comma 4, T.U.E.L.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA  
Geom. D'Agostino Katia

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.  
Lì 25-11-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. D'Agostino Katia

---

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.  
Valle Castellana, \_\_\_\_\_

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del        al        .

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO  
Di Saverio Giovanni