

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di VALLE CASTELLANA (L597)(TE) Foglio 5  
Particella 66

- **1. MARINARI Anselmo**  
(CF MRNNLM33R24B515L)  
nato a CAMPLI (TE) il 24/10/1933
1. COSTITUZIONE in atti dal 30/06/1987 (n. 455/1982)
- 📅 dal 30/06/1987 al 10/03/1982  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di VALLE CASTELLANA (L597)(TE) Foglio 5  
Particella 363

- **1. MARINARI Anselmo**  
(CF MRNNLM33R24B515L)  
nato a CAMPLI (TE) il 24/10/1933
2. VARIAZIONE del 10/03/1982 in atti dal 28/09/1998  
ESATTA INDIVIDUAZIONE CATASTALE E CLASSAMENTO  
(n. 455.1/1982)
- 📅 dal 10/03/1982 al 24/10/1986  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)
- **1. LAZZARINI Domenico**  
(CF LZZDNC62L15H501C)  
nato a ROMA (RM) il 15/07/1962
3. Atto del 24/10/1986 Pubblico ufficiale ALBINI Sede  
GIULIANOVA (TE) Repertorio n. 52635 - UR Sede  
GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 2815 registrato in  
data 07/11/1986 - COMPRAVENDITA Voltura n.  
1374.1/1986 in atti dal 28/09/1998
- 📅 dal 24/10/1986 al 21/09/2022  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di VALLE CASTELLANA (L597)(TE) Foglio 5 Particella 363  
Sub. 2

- **1. LAZZARINI Domenico**  
(CF LZZDNC62L15H501C)  
nato a ROMA (RM) il 15/07/1962
4. VARIAZIONE del 21/09/2022 Pratica n. TE0097404  
in atti dal 21/09/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE,  
AGEV-ST1,REGISTRO UFFICIALE,6746856,21/09/2022  
DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI  
INTERNI (n. 97404.1/2022)
- 📅 dal 21/09/2022  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 4)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

## Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile  
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013  
c) A/: 0

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/09/2022



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/09/2022

**Dati identificativi:** Comune di VALLE CASTELLANA (L597) (TE)

Foglio 5 Particella 363 Subalterno 1

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di VALLE CASTELLANA (L597) (TE)

Foglio 5 Particella 363

### Classamento:

Rendita: Euro 187,99

Categoria C/6<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 65 m<sup>2</sup>

Foglio 5 Particella 363 Subalterno 1

**Indirizzo:** FRAZIONE SAN GIACOMO n. SNC Piano S1

**Dati di superficie:** Totale: 94 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

➤ 1. LAZZARINI Domenico (CF LZZDNC62L15H501C)

nato a ROMA (RM) il 15/07/1962

Diritto di: Proprieta'

### > Dati identificativi

📅 dal 30/06/1987 al 10/03/1982

COSTITUZIONE in atti dal 30/06/1987 (n. 455/1982)

Immobile predecessore

Comune di VALLE CASTELLANA (L597) (TE)

Foglio 5 Particella 66

📅 dal 10/03/1982 al 21/09/2022

VARIAZIONE del 10/03/1982 in atti dal 28/09/1998  
ESATTA INDIVIDUAZIONE CATASTALE E CLASSAMENTO  
(n. 455.1/1982)

Immobile predecessore

Comune di VALLE CASTELLANA (L597) (TE)

Foglio 5 Particella 363

📅 dal 21/09/2022

Immobile attuale

Comune di VALLE CASTELLANA (L597) (TE)  
Foglio 5 Particella 363 Subalterno 1

VARIAZIONE del 21/09/2022 Pratica n. TE0097404 in atti dal 21/09/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.6746856.21/09/2022 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 97404.1/2022)

## > Indirizzo

📅 dal 30/06/1987 al 10/03/1982

Immobile predecessore

Comune di VALLE CASTELLANA (L597) (TE)  
Foglio 5 Particella 66  
CONTRADA SAN GIACOMO Piano S - T - 1  
Partita: 1000042

COSTITUZIONE in atti dal 30/06/1987 (n. 455/1982)

📅 dal 10/03/1982 al 09/12/2004

Immobile predecessore

Comune di VALLE CASTELLANA (L597) (TE)  
Foglio 5 Particella 363  
CONTRADA SAN GIACOMO  
Partita: 1000042  
Busta mod.58: 1000042

VARIAZIONE del 10/03/1982 in atti dal 28/09/1998 ESATTA INDIVIDUAZIONE CATASTALE E CLASSAMENTO (n. 455.1/1982)

📅 dal 09/12/2004 al 06/05/2014

Immobile predecessore

Comune di VALLE CASTELLANA (L597) (TE)  
Foglio 5 Particella 363  
FRAZIONE SAN GIACOMO  
Busta mod.58: 1000042

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 09/12/2004 Pratica n. TE0162704 in atti dal 09/12/2004 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 38162.1/2004)

📅 dal 06/05/2014 al 21/09/2022

Immobile predecessore

Comune di VALLE CASTELLANA (L597) (TE)  
Foglio 5 Particella 363  
FRAZIONE SAN GIACOMO Piano S1-T - 1  
Busta mod.58: 1000042

VARIAZIONE del 06/05/2014 Pratica n. TE0053919 in atti dal 06/05/2014 G.A.F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 21885.1/2014)

📅 dal 21/09/2022

Immobile attuale

Comune di VALLE CASTELLANA (L597) (TE)  
Foglio 5 Particella 363 Subalterno 1  
FRAZIONE SAN GIACOMO n. SNC Piano S1

VARIAZIONE del 21/09/2022 Pratica n. TE0097404 in atti dal 21/09/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.6746856.21/09/2022 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 97404.1/2022)

## > Dati di classamento

📅 dal 30/06/1987 al 10/03/1982

COSTITUZIONE in atti dal 30/06/1987 (n. 455/1982)

Immobile predecessore

Comune di VALLE CASTELLANA (L597) (TE)

Foglio 5 Particella 66

Categoria A/<sup>b</sup>, Consistenza vani

Partita: 1000042

📅 dal 24/10/1986 al 01/01/1992

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/10/1986 in  
atti dal 28/09/1998 COMPRAVENDITA (n. 1374.1/1986)  
Notifica in corso con protocollo n. 7294 del 30/09/1998

Immobile predecessore

Comune di VALLE CASTELLANA (L597) (TE)

Foglio 5 Particella 363

Rendita: Lire 816

Categoria A/2<sup>o</sup>, Classe 2, Consistenza 8,5 vani

Partita: 1000412

Busta mod.58: 1000042

📅 dal 01/01/1992 al 10/03/1982

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile predecessore

Comune di VALLE CASTELLANA (L597) (TE)

Foglio 5 Particella 363

Rendita: Lire 935.000

Categoria A/2<sup>o</sup>, Classe 2, Consistenza 8,5 vani

Partita: 1000412

Busta mod.58: 1000042

📅 dal 10/03/1982 al 09/12/2004

VARIAZIONE del 10/03/1982 in atti dal 28/09/1998  
ESATTA INDIVIDUAZIONE CATASTALE E CLASSAMENTO  
(n. 455.1/1982)

Immobile predecessore

Comune di VALLE CASTELLANA (L597) (TE)

Foglio 5 Particella 363

Rendita: Euro 0,42

Rendita: Lire 816

Categoria A/2<sup>o</sup>, Classe 2, Consistenza 8,5 vani

Partita: 1000042

Busta mod.58: 1000042

📅 dal 09/12/2004 al 21/09/2022

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 09/12/2004  
Pratica n. TE0162704 in atti dal 09/12/2004  
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 38162.1/2004)  
Notifica in corso con protocollo n. 7294 del 30/09/1998

Immobile predecessore

Comune di VALLE CASTELLANA (L597) (TE)

Foglio 5 Particella 363

Rendita: Euro 482,89

Categoria A/2<sup>o</sup>, Classe 2, Consistenza 8,5 vani

Busta mod.58: 1000042