

POSTA CERTIFICATA: DONAZIONE TERRENO IN COMUNE DI VALLE CASTELLANA PROP. FEDERICI/ORSATTI

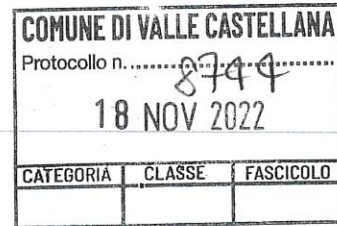
Giovedì, Novembre 17, 2022 15:39 CET



Per conto di: roberto.baldassarri@geopec.it posta-certificata@pro.sicurezza postale.it

A

protocollo@comune.vallecastellana.te.it



Messaggio di posta certificata

Il giorno 17/11/2022 alle ore 15:39:42 (+0100) il messaggio "DONAZIONE TERRENO IN COMUNE DI VALLE CASTELLANA PROP. FEDERICI/ORSATTI" è stato inviato da "roberto.baldassarri@geopec.it" indirizzato a:

- protocollo@comune.vallecastellana.te.it

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: opec2114.20221117153942.22397.03.1.168@pro.sicurezza postale.it

[dati cert.xml](#)

1.2 KiB



Soggetto

DONAZIONE TERRENO IN COMUNE DI VALLE CASTELLANA PROP. FEDERICI/ORSATTI

Da

roberto.baldassarri@geopec.it

Data

Giovedì, Novembre 17, 2022 15:39 GMT+0100

A

protocollo@comune.vallecastellana.te.it

----- Messaggio originale -----

Oggetto: DONAZIONE TERRENO IN COMUNE DI VALLE CASTELLANA PROP. FEDERICI/ORSATTI

Data: 2022-11-17 15:29

Da: roberto.baldassarri@geopec.it

A: postacert@comune.vallecastellana.te.it

C.A. SIG. SINDACO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA

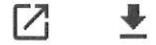
DICHIARAZIONE DI VOLONTA' DI DONAZIONE DEL LOTTO DI TERRENO DI PROP

SIG.RI FEDERICI/ORSATTI

CORDIALI SALUTI
GEOM. ROBERTO BALDASSARRI

 DONAZIONE .pdf

1.9 MiB



smime.p7s

9.1 KiB



COMUNE DI VALLE CASTELLANA		
Protocollo n. 8744		
18 NOV 2022		
CATEGORIA	CLASSE	FASCICOLO

Egr. Sig. SINDACO del Comune di
VALLE CASTELLANA – TE (64010)

OGGETTO: Dichiarazione volontà - Donazione terreno.

I Sottoscritti Orsatti Maria Giuseppina, nata ad Ascoli Piceno il 01/01/1941 e Residente a Perugia - in via Della Concordia – n°26- Cod. Fisc. RSTMGS41A41A462Q; Federici Annalisa, nata ad Ascoli Piceno il 29/10/1968 e Residente a Perugia - in via San Pellegrino – n°39- Cod. Fisc. FDRNLS68R69A462H; Federici Gianluca, nato a Perugia il 14/12/1969 e Residente a Perugia - in via F. Gualtieri n°18/C - Cod. Fisc. FDRGLC69T14G478V; Federici Marco, nato a Perugia il 11/11/1970 e Residente a Milano - in via Breno n°1 - Cod. Fisc. FDRMRC70S05G478Z, con la presente esprimono la volontà di voler donare al Comune di Valle Castellana (TE) il seguente bene immobile:

- Terreno sito in loc. S. Giacomo del Comune di Valle Castellana, distinto catastalmente al Foglio n. 5 - particella n. 14, della superficie di mq. 4.290 - Reddito domenicale € 2,66 - Reddito Agrario € 6,65 ed avente destinazione urbanistica Zona Villini per li 66,10% circa della superficie, Zona a Verde per il 16% circa ed il restante 3,60% circa occupato da strade esistenti.

Dichiarano di essere li legittimi proprietari dell'immobile sopra indicato che viene donato e accettato nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con tutti gli annessi e connessi, adiacenze e pertinenze, servitù attive e passive, apparenti e non apparenti, usi, diritti, azioni e ragioni inerenti, risulta libero da iscrizioni ipotecarie, vincoli ed oneri di altro tipo.

Attestiamo con la presente che la donazione potrà essa considerarsi valida a seguito di atto di accettazione da parte del Comune di Valle Castellana, il quale si farà carico di tutte le spese inerenti il passaggio (anche quelle a carico del donatore).

Autorizziamo li trattamento dei dati personali ai sensi della Legge 675/96 sulla privacy. In Fede

Perugia, il 16/11/2022

Orsatti Maria Giuseppina

Maria Giuseppina Orsatti

Federici Annalisa

Annalisa Federici

Federici Gianluca

Gianluca Federici

Federici Marco

Marco Federici

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 17/11/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/11/2022

Dati identificativi: Comune di VALLE CASTELLANA (L597) (TE)

Foglio 5 Particella 14

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,66 Lire 5.148

agrario Euro 6,65 Lire 12.870

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 4.290 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 05/02/1985

> **Dati identificativi**

Comune di VALLE CASTELLANA (L597) (TE)

Foglio 5 Particella 14

Partita: 4452

Impianto meccanografico del 05/02/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 2,66 Lire 5.148

agrario Euro 6,65 Lire 12.870

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 4.290 m²

Impianto meccanografico del 05/02/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

- > **1. FEDERICI Annalisa**
(CF FDRNLS68R69A462H)
nata a ASCOLI PICENO (AP) il 29/10/1968
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)
- > **2. FEDERICI Gianluca**
(CF FDRGLC69T14G478V)
nato a PERUGIA (PG) il 14/12/1969
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)
- > **3. FEDERICI Marco**
(CF FDRMRC70S05G478Z)
nato a PERUGIA (PG) il 05/11/1970
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)
- > **4. ORSATTI Maria Giuseppina**
(CF RSTMGS41A41A462Q)
nata a ASCOLI PICENO (AP) il 01/01/1941
Diritto di: Proprieta' per 3/9 (deriva dall'atto 1)

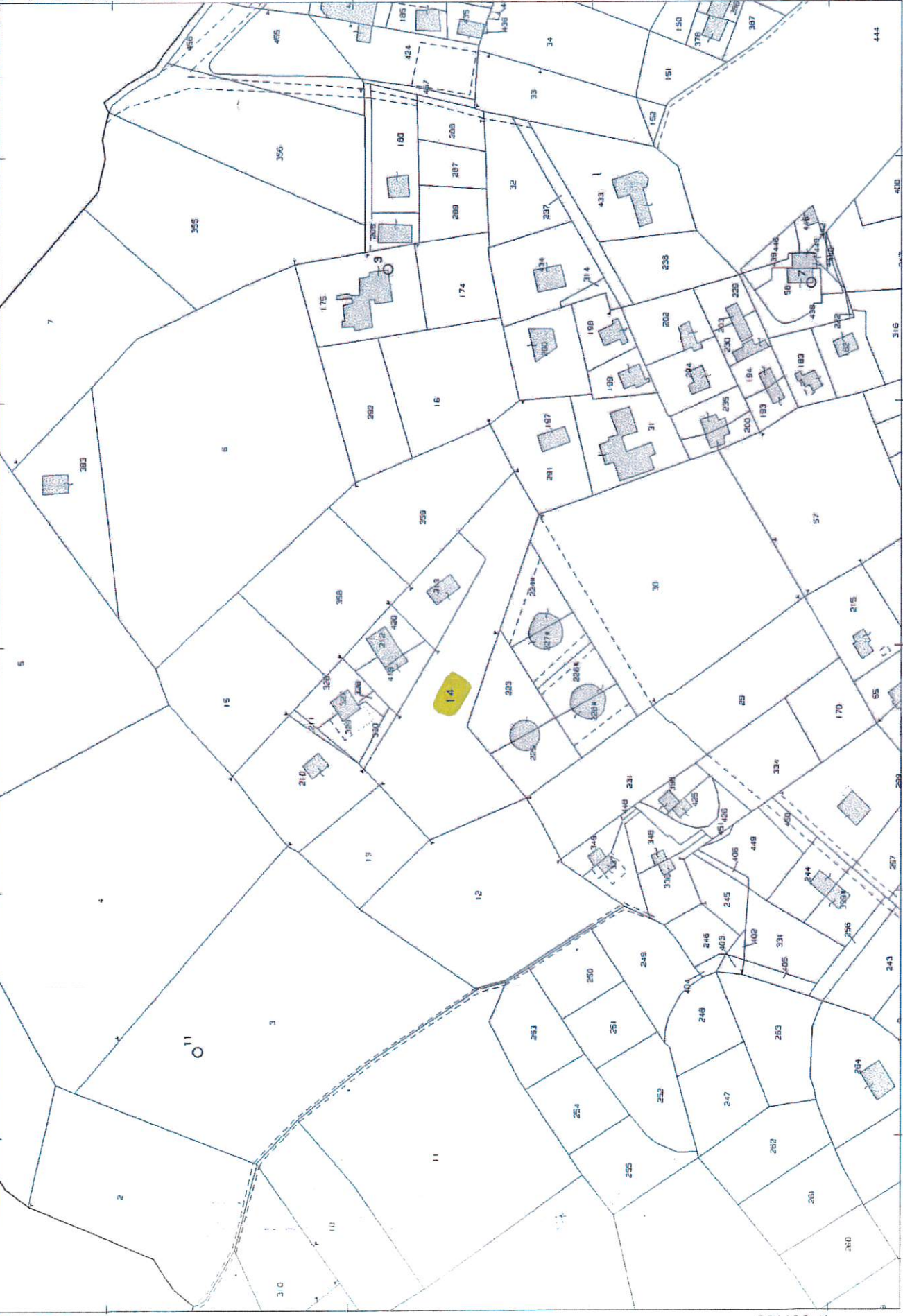
1. SUCCESSIONE EX LEGE di FEDERICI FRANCESCO del 29/04/2020 Sede PERUGIA (PG) Registrazione Volume 88888 n. 164671 registrato in data 05/06/2020 - Trascrizione n. 4567.1/2020 Reparto PI di TERAMO in atti dal 18/06/2020

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Direzione Provinciale di Teramo Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore DOTT. SERAFINO COLAUDA Vis. tel. esente per fini istituzionali

29-Feb-2020 12:45:19
Prol. n. T91951/2020



Comune: VALLE CASTELLANA
Foglio: 5
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534 000 x 378 000 metri

1 Particella: 14
E=-56800
N=127700